ECCON GROUP
IT • CONSULTING • AUDIT

ЭКСКЛЮЗИВ КОНСАЛТИНГ
IT-КОМПАНИЯ • МЕТОДОЛОГИЯ И АУДИТ • ОБУЧЕНИЕ

18 лет
в строительстве

Гаращенко
Ольга
Владимировна
ECCON GROUP

Акулов
Алексей
Евгеньевич
ДОМ.РФ

Карлова
Наталья
Алексеевна
ECCON GROUP

5 февраля 2019 | Москва

КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ СЕМИНАР
для главных бухгалтеров и специалистов бухгалтерских служб

ЗАСТРОЙЩИКИ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2018

ОСНОВНЫЕ ТЕМЫ:

- Обзор основных изменений, влияющих на учетный процесс застройщиков.
- На что обратить внимание при формировании бухгалтерской и налоговой отчётности компаниям строительной отрасли жилищного сектора за 2018 год.
- Показатели бухгалтерской отчетности – в фокусе внимания соблюдение нормативов.
- Способы определения финансового результата у застройщиков, их влияние на бухгалтерскую отчетность и налогообложение.
- Проблемные вопросы налогообложения застройщиков в жилищном строительстве.

eccon.ru

ECCON GROUP
IT • CONSULTING • AUDIT

Программа мероприятия

9.00 – 9.15	**Приветственный кофе-брейк, регистрация участников**
9.15 – 10.00	**Вступительное слово. Обзор последних изменений в реформе долевого строительства.** Спец-доклад представителя ДОМ.РФ Акулова А.Е.
СЕССИЯ 1	**Особенности составления годовой отчетности застройщиков**
10.00 – 11.30	Обзор основных изменений законодательства, позиции контролирующих органов, судебной практики, влияющих на учетный процесс (бухгалтерский и налоговый). Требования к показателям бухгалтерской отчетности по 214-ФЗ. Особенности формирования бухгалтерской и налоговой отчётности застройщиков за 2018 год, на что обратить внимание с учетом новых тенденций.
11.30 – 11.45	**Кофе-брейк**
СЕССИЯ 2	**Определение финансового результата у застройщика: возможные варианты, оценка их влияния на показатели бухгалтерской отчётности и на налогообложение.**
11.45 – 13.15	Подходы к расчету финансового результата застройщика: • экономия по окончании строительства (момент признания и способ признания); • признание дохода застройщика равномерно по мере готовности (нормативное обоснование, возможные подходы к разработке методики и ее практическая реализация). Сравнение представленных подходов в части влияния на показатели бухгалтерской отчётности и последствий в аспекте налогообложения. Позиция контролирующих органов в отношении представленных подходов.
13.15 – 13.30	**Обмен мнениями. Дискуссия.**
13.30 – 14.30	**Обед**
СЕССИЯ 3	**Спорные вопросы налогообложения в деятельности застройщиков**
14.30 – 15.45	Отрицательный финансовый результат при определении экономии по окончании строительства. «Отложенные» расходы, возникающие после определения финансового результата застройщика (благоустройство территории, отделка и пр.). Проблема исчезновения услуг застройщика из Закона № 214-ФЗ. Как определять доход застройщика и освобожден ли он от НДС? НДС у застройщика, совмещающего функции генподрядчика. «Входной» НДС при наличии административных (производственных) помещений в строящихся объектах. Включение в стоимость строительства обременений, общеквартальных расходов.
15.45 – 16.00	**Обмен мнениями. Дискуссия.**

ECCON GROUP
IT • CONSULTING • AUDIT

О мероприятии

Семинар посвящен практическим вопросам учета и налогообложения деятельности застройщиков, связанным с особенностями формирования годовой бухгалтерской и налоговой отчётности за 2018 год.

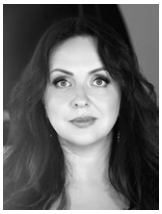
Организатор мероприятия – ECCON GROUP – в совершенстве разбирается в специфике деятельности строительных организаций, в том числе занятых жилищным строительством. Со дня своего основания в 2000 году компания способствует развитию строительной отрасли, находится в центре всех нововведений и прилагает усилия к формированию баланса интересов государства, бизнеса и неквалифицированных инвесторов – физических лиц.

Аудиторская фирма ECCON GROUP – ООО «АФ «Эксклюзив Консалтинг» – по версии RAEX занимает 33 место из более чем 4000 аудиторских компаний России, является лауреатом престижной премии «Национальная марка качества» и имеет почетное звание «Гарант Качества и Надежности».

Компания активно развивает образовательное направление, в рамках которого проведено более 300 семинаров, издано около десятка методических пособий, в том числе получившая широкое признание книга «Капитальное строительство: финансирование, учет и налогообложение», успешно работает корпоративный университет «ECCON GROUP EDUCATION».

ECCON GROUP принимает активное участие в общественной деятельности, являясь в лице ее генерального директора О.В. Гаращенко членом Межправительственного Совета Дорожников СНГ, руководителем рабочей группы при Минстрое России по методологии сметного ценообразования.

Спикеры



Гаращенко Ольга Владимировна

Основатель и генеральный директор ECCON GROUP. Аудитор с 2001 года, имеет единый квалификационный аттестат аудитора. Докторант DBA (Doctor of Business Administration) РАНХиГС, тема докторской диссертации: «Инновационные инструменты управления стоимостью долгосрочных проектов в строительстве». Руководитель рабочей группы по реформе ценообразования при Минстрое России. Автор образовательных программ и методических пособий для главных бухгалтеров и финансистов в сфере строительства с 2003 года. 20-летний опыт проектной работы в области методологии, системной интеграции и автоматизации управленческих процессов в строительстве.

Карлова Наталья Алексеевна

Ведущий аудитор, ведущий методолог-консультант ECCON GROUP. Имеет единый квалификационный аттестат аудитора. Стаж в аудите и консалтинге более 15 лет. Руководство аудиторско-консалтинговыми проектами для более чем 100 крупных строительных компаний. Консультирует по сложным бухгалтерским и налоговым проблемам. Разрабатывает учетные политики для застройщиков, инвесторов, девелоперов и пр. Защищает налогоплательщика в судебных спорах. Разрабатывает методические материалы в рамках научно-исследовательской деятельности ECCON GROUP.

Регистрация участников

5 февраля 2019 года | Москва

Консультационный семинар для главных бухгалтеров и специалистов бухгалтерских служб

Застройщики жилищного строительства: годовой отчет 2018

Стоимость участия: 17 500 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот рублей).

Оплата за участие производится по безналичному расчету (для оформления договора и бухгалтерских документов необходимо предоставить реквизиты компании).

Заявки на участие принимаются на e-mail: v.grazhdankina@eccon.ru

Контактный тел.: +7 (495) 255-41-23; +7 (965) 202-99-05 Гражданкина Вера Викторовна.

Место проведения: г. Москва, место проведения уточняется.

facebook.com/myeccongroup
vk.com/myeccon

eccon.ru