

ПРОТОКОЛ № 2
от 13 ноября 2025 года
заседания Правления Клуба
продуктовых девелоперов «Наследие»

Дата и время проведения: 13.11.2025 г. в 12 часов 00 минут

Формат проведения: онлайн (видеосвязь)

Место проведение: <https://erzrf.ktalk.ru/>

Приняли участие: представители от 6 из 6 членов Правления Ассоциации «Клуб продуктовых девелоперов "Наследие"» (далее — Клуб «Наследие») (**приложение № 1**). Кворум имеется.

Председательствующий: Президент Клуба К.В. Холопик

О повестке заседания Правления

СЛУШАЛИ: председательствующего, который предложил утвердить повестку заседания Правления Клуба «Наследие» из 5 вопросов.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку заседания Правления.

Повестка дня

1. о фирменном стиле Клуба
2. о градации статусов участников Клуба
3. о приглашении на Санкт-Петербургский Всероссийский жилищный конгресс (13-17 апреля 2026)
4. о статье сметы «Персонал, налоги»
5. о плане разработки документов, стандартизирующих продуктовый девелопмент (п.6.2.12 Устава) и о подходах к разработке приоритетных направлений деятельности (п.5.3.2 Устава)

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1. О фирменном стиле Клуба

СЛУШАЛИ:

Доклад руководителя агентства «Korol media» Ксению Король, которая представила фирменный стиль клуба, а также членов Правления

РЕШИЛИ:

Доработать представленный фирменный стиль в части смещения концентрации внимания с логотипа «треугольник» на надпись «Клуб продуктовых девелоперов «НАСЛЕДИЕ»».

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 2. О градации статусов участников Клуба

СЛУШАЛИ:

Президента Клуба «Наследие», который представил таблицу статусов участия в деятельности Ассоциации «Клуб продуктовых девелоперов "Наследие"», членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить виды статусов участников клуба в части названий и содержания (**приложение №2**).
2. Президенту Клуба «Наследие» представить на очередное заседание Правления проект регламентации статуса «Соискатель».

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 3. О приглашении на Санкт-Петербургский Всероссийский жилищный конгресс (13-17 апреля 2026)

СЛУШАЛИ:

Президента Клуба «Наследие», который доложил о поступившем приглашении, членов Правления.

РЕШИЛИ:

1. Первую презентацию Клуба «Наследие» сделать на Российской Строительной неделе 2026. (4-6 марта 2026).
2. Принять приглашение о проведении мероприятия Клуба «Наследие» на Санкт-Петербургском Всероссийском жилищном конгрессе (13-17 апреля 2026). Провести переговоры с продуктовыми девелоперами Санкт-Петербурга об объединении усилий для подготовки качественного мероприятия в конгрессе.
3. Поручить Президенту Клуба «Наследие» представить на Правления стратегию участия в девелоперских и иных мероприятия Клуба «Наследия».

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0.
Решение принято единогласно.

По вопросу № 4. О статье сметы «Персонал, налоги»

СЛУШАЛИ:

Президента и членов Клуба «Наследие»

РЕШИЛИ:

1. В период становления организации при формировании штатного расписания ориентироваться на минимизацию штата сотрудников. Для разработки документов и выполнения иных задач организовать контрактную работу с внешними подрядчиками.

2. Президенту Клуба «Наследие» представить на очередное заседание Правления предложения по штатному расписанию (структуру, численность, состав).

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 5. О плане разработки документов, стандартизирующих продуктовый девелопмент, и о подходах к разработке приоритетных направлений деятельности

СЛУШАЛИ: членов Правления

РЕШИЛИ:

1. Президенту Клуба «Наследие» представить на очередное заседание Правления проект плана разработки документов, стандартизирующих продуктовый девелопмент.

2. Документ «Приоритетные направления деятельности» не включать в план разработки, предусмотрев разработку указанного документа в долгосрочной перспективе. В качестве приоритетов деятельности ориентироваться на Меморандум, подписанный учредителями Клуба «Наследие».

Голосовали: «за» — 6 голосов, «против» — 0.

Решение принято единогласно.

**Список членов Правления Клуба,
которые приняли участие в заседании 08.09.2025**

№	ФИО	Представляет
1.	Щиголь Александр Степанович	Брусника
2.	Пахомов Сергей Валерьевич	Голос
3.	Прядко Екатерина Григорьевна	Грандстрой
4.	Захаров Юрий Анатольевич	Железно
5.	Мордовин Евгений Викторович	УГМК
6.	Холопик Кирилл Вадимович	Президент Клуба

Статус	Допустимый бизнес	Право голоса на Общем собрании членов Клуба	Право голоса в экспертных органах Клуба	Право присутствия в экспертных органах Клуба	Обязанность финансировать Клуб	Бессрочность статуса
Член Клуба	девелопмент	есть	есть	есть	есть	есть
Резидент Клуба	девелопмент	нет	есть	есть	есть	есть
Соискатель	девелопмент	нет	нет	есть	нет	нет