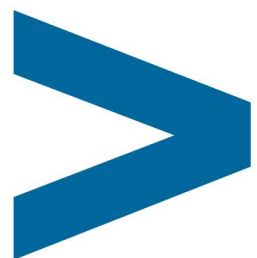


Современная квартирография и рождаемость в России



ОЛЬГА ГАСАНОВА

Коммерческий директор ГК ИНКО



2024

ГОД СЕМЬИ

«СЕМЬЯ — ЭТО НЕ ПРОСТО ОСНОВА ГОСУДАРСТВА И ОБЩЕСТВА,
ЭТО ДУХОВНОЕ ЯВЛЕНИЕ, ОСНОВА НРАВСТВЕННОСТИ»



В. В. ПУТИН



Меняются условия

ПРОИСХОДИТ СПАД
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ
НЕДВИЖИМОСТИ

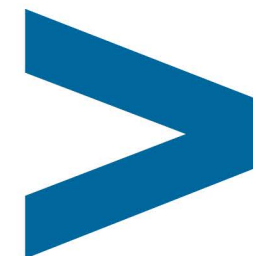


ЖИЛЬЁ СТАНОВИТСЯ
НЕДОСТУПНО ДЛЯ ЧАСТИ
НАСЕЛЕНИЯ, У КОГО ДОХОД
НИЖЕ СРЕДНЕГО

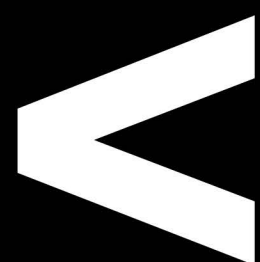
Маленькие платформировки



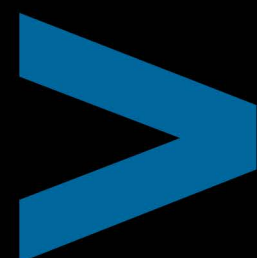
МЕШАЮТ РЕШЕНИЮ
ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ
ПРОБЛЕМЫ



Внутренние квадратные метры



В НАШИХ ПРОЕКТАХ
МЫ ВИДИМ СПРОС
ИМЕННО НА ПРОСТОРНЫЕ
ПЛАНИРОВКИ



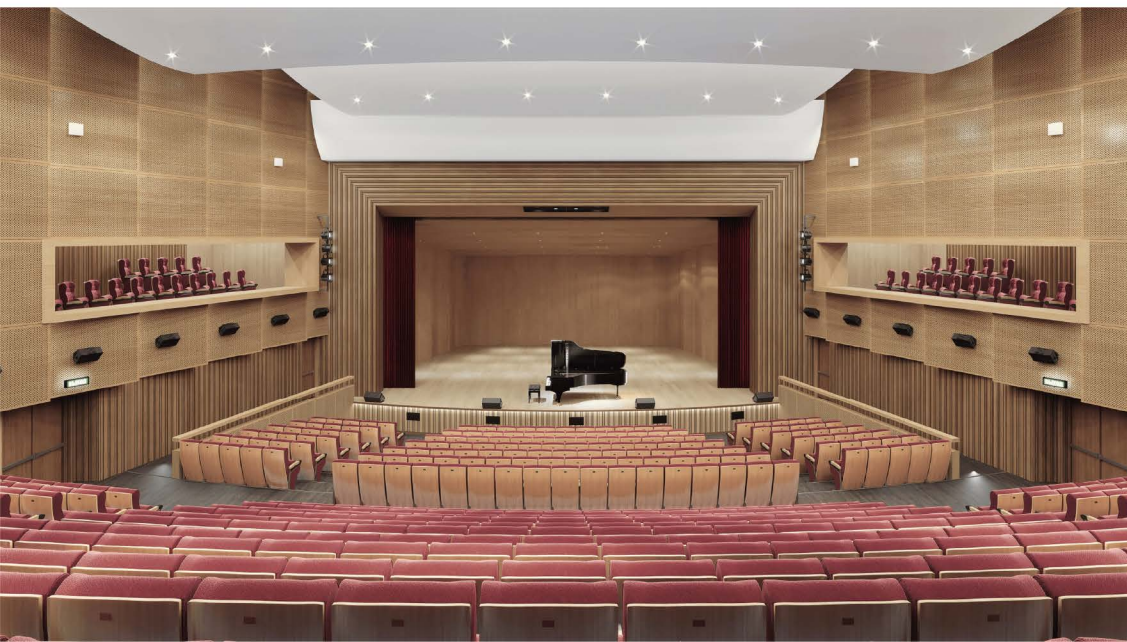
Девелоперы тоже влияют на рождаемость

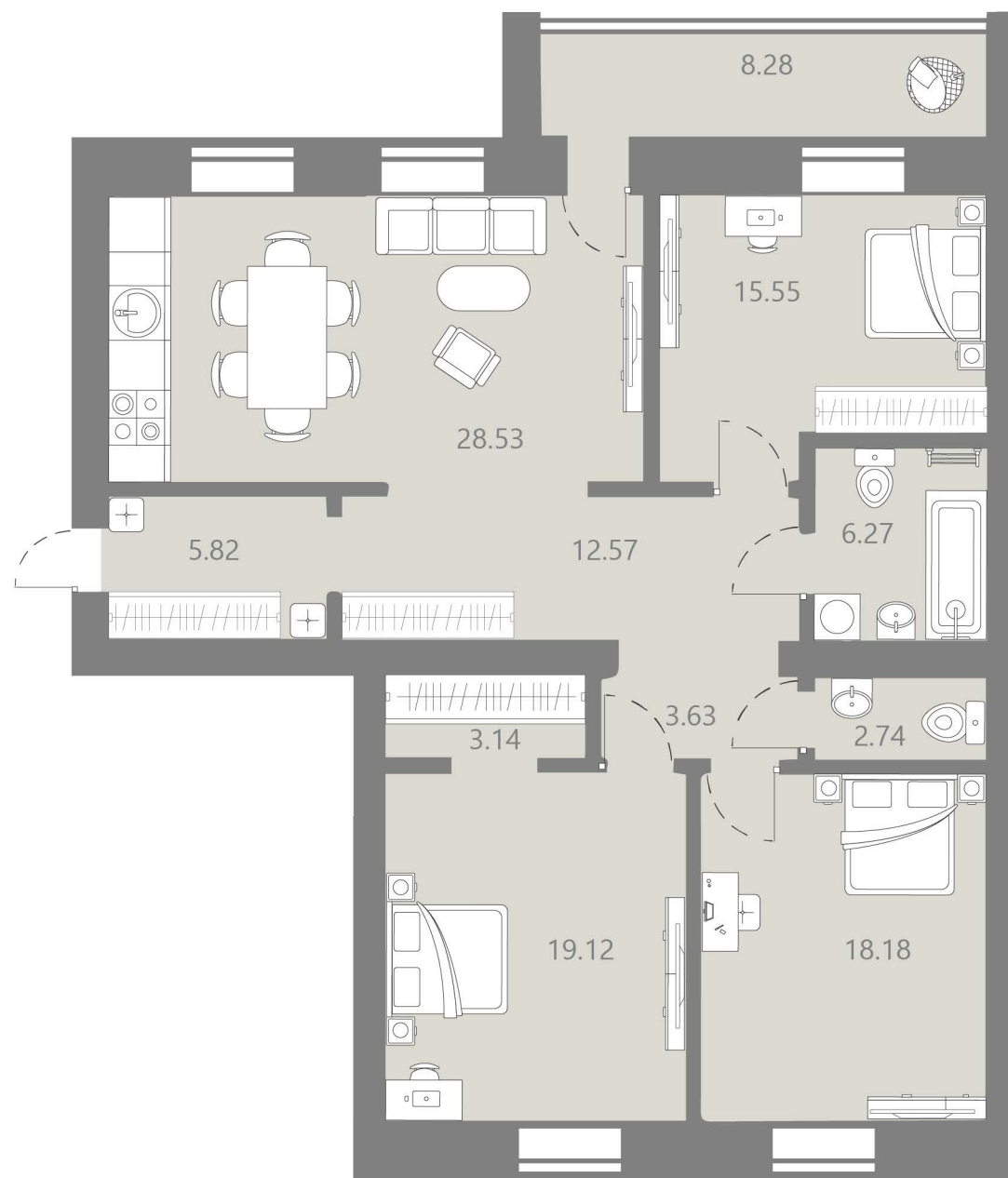


Ли́ра

ШКОЛА ЛИРА

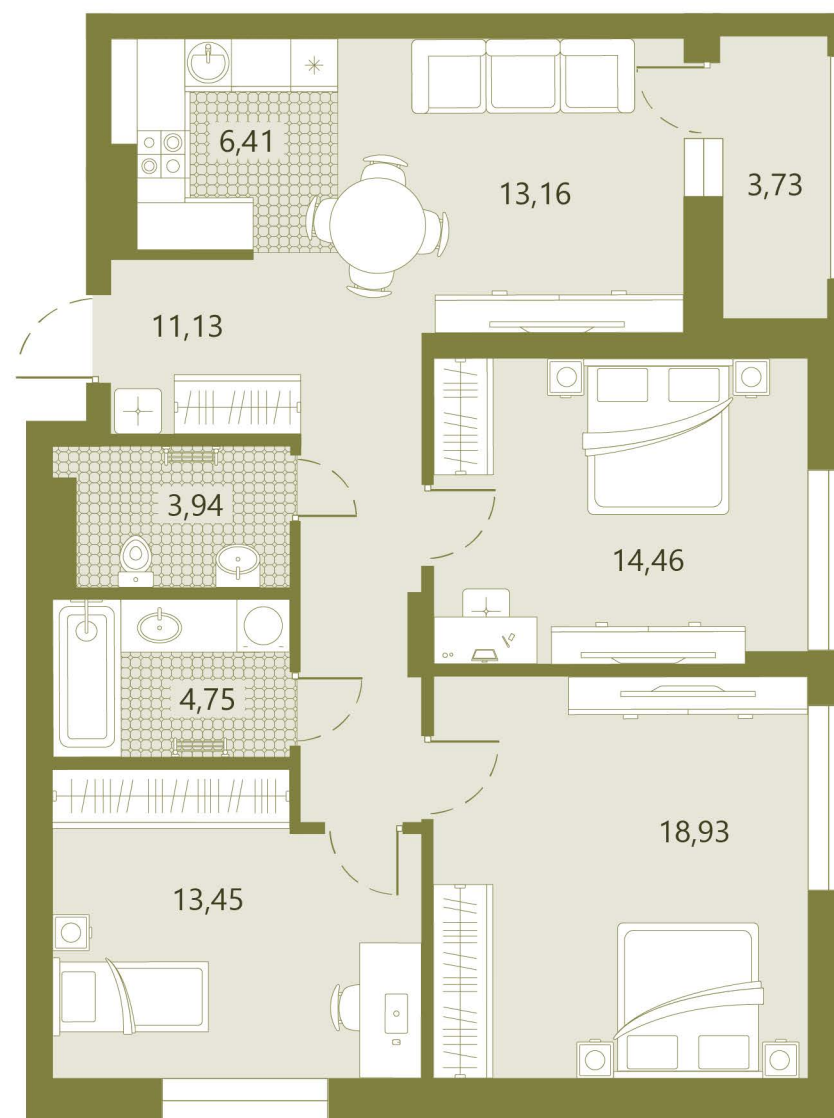
ШКОЛА С ДЕТСКИМ САДОМ,
И КОНЦЕРТНЫМ ЗАЛОМ





Жилой
квартал Ария

3К
119,69



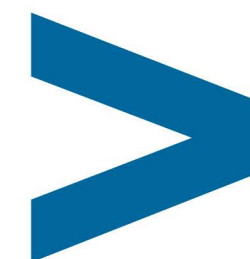
Авторский
проект Опера

3К
89,96

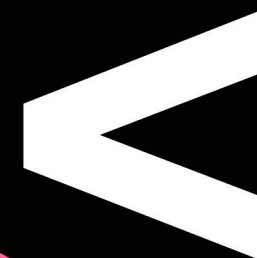
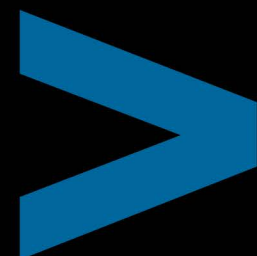


Квартал
уникальных Маэстро

3К
89,1



ЭРГОНОМИЧНЫЕ ПЛОЩАДИ

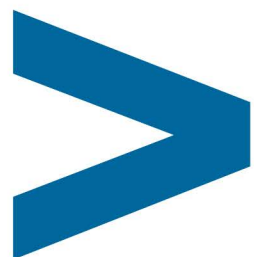


С 2022 ГОДА МЫ СТАЛИ
УЧИТЫВАТЬ СПРОС
НА ЭРГОНОМИЧНЫЕ
ПЛОЩАДИ

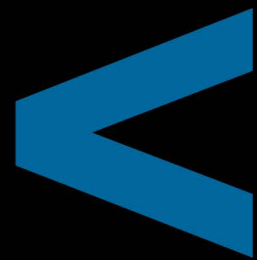
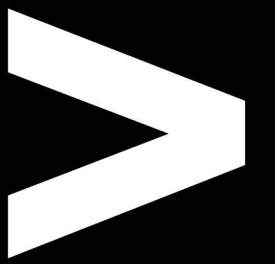


Семья – это главное

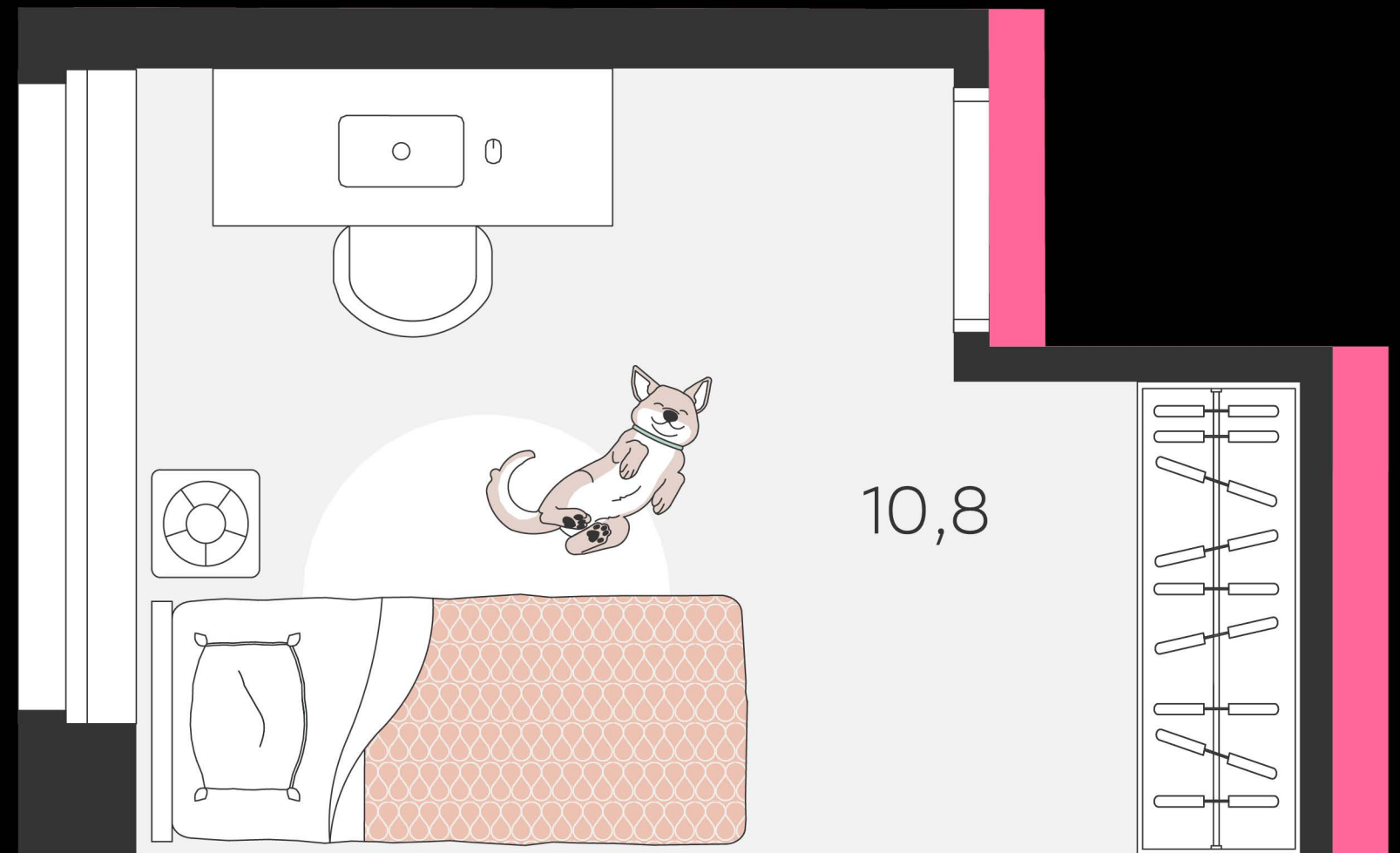
ВАЖНЫЕ ЦЕННОСТИ
ПРИ РАЗРАБОТКЕ
СОВРЕМЕННОЙ
КВАРТИРОГРАФИИ

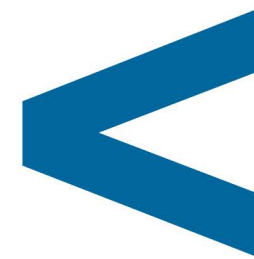
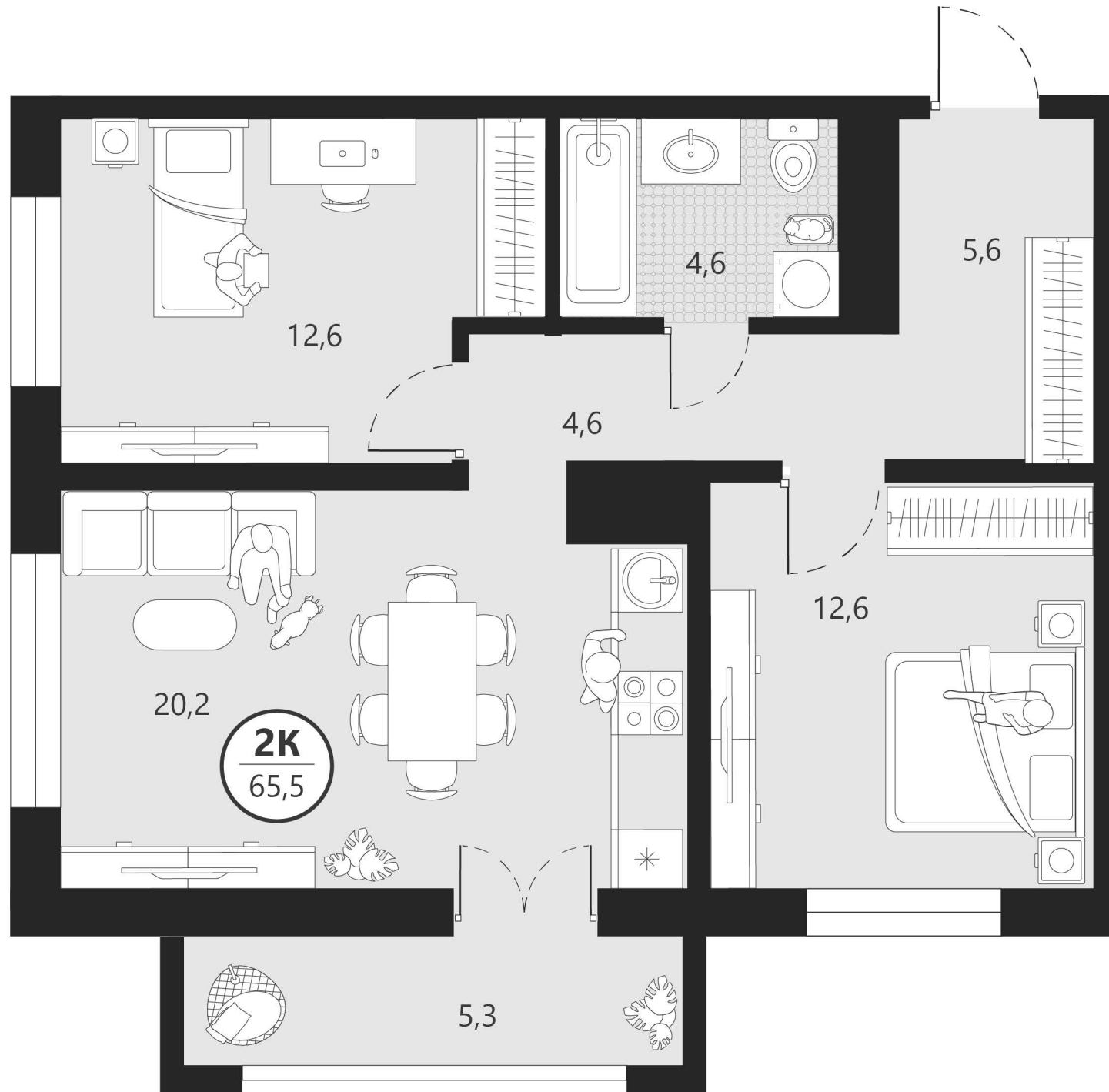


ОПТИМАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО



ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ С ДЕТЬМИ
НА ПЕРВОЕ МЕСТО ВЫХОДИТ
КОЛИЧЕСТВО КОМНАТ

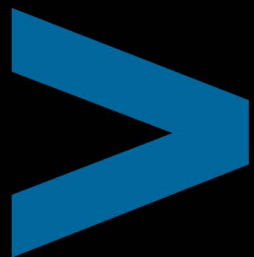




**В КВАРТИРЕ,
ОСТАЁТСЯ
ТОЛЬКО
ПОЛЕЗНАЯ
ПЛОЩАДЬ**



Нет правильного или неправильного решения



В КАЖДОМ РЕГИОНЕ
СВОИ «ПРАВИЛЬНЫЕ»
ПРОДАВАЕМЫЕ МЕТРЫ

