


Утверждаю
председатель Комитета ТПП РФ по
предпринимательству в сфере
строительства


Е.В. Басин

10 ноября 2020г.

Утверждаю
председатель Комиссии РСПП по
строительству и жилищной политике,
президент НОЗА


Л.А. Казинец

10 ноября 2020г.

СПИСОК НОМИНАЦИЙ
Градостроительного конкурса
жилых комплексов-новостроек ТОП ЖК-2021

№	Номинация
1	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации
2	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, малоэтажные дома
3	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, среднеэтажные дома
4	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, многоэтажные дома
5	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, дома повышенной этажности
6	Лучший жилой комплекс-новостройка в Российской Федерации, высотные дома
7	Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном федеральном округе, малоэтажные дома
8	Лучший жилой комплекс-новостройка в Центральном федеральном округе, среднеэтажные дома
9	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном федеральном округе, малоэтажные дома
10	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Западном федеральном округе, среднеэтажные дома
11	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском федеральном округе, малоэтажные дома
12	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приволжском федеральном округе, среднеэтажные дома

№	Номинация
13	Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном федеральном округе, малоэтажные дома
14	Лучший жилой комплекс-новостройка в Южном федеральном округе, среднеэтажные дома
15	Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском федеральном округе, малоэтажные дома
16	Лучший жилой комплекс-новостройка в Уральском федеральном округе, среднеэтажные дома
17	Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском федеральном округе, малоэтажные дома
18	Лучший жилой комплекс-новостройка в Сибирском федеральном округе, среднеэтажные дома
19	Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном федеральном округе, малоэтажные дома
20	Лучший жилой комплекс-новостройка в Дальневосточном федеральном округе, среднеэтажные дома
21	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском федеральном округе, малоэтажные дома
22	Лучший жилой комплекс-новостройка в Северо-Кавказском федеральном округе, среднеэтажные дома
23	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Москве
24	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве
25	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новой Москве, доступное жилье
26	Лучший жилой комплекс-новостройка в Старой Москве, доступное жилье
27	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Санкт-Петербурге
28	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Санкт-Петербурге, доступное жилье
29	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Севастополе
30	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Севастополе, доступное жилье
31	Лучший жилой комплекс-новостройка в Алтайском крае
32	Лучший жилой комплекс-новостройка в Алтайском крае, доступное жилье
33	Лучший жилой комплекс-новостройка в Амурской области

№	Номинация
34	Лучший жилой комплекс-новостройка в Архангельской области
35	Лучший жилой комплекс-новостройка в Архангельской области, доступное жилье
36	Лучший жилой комплекс-новостройка в Астраханской области
37	Лучший жилой комплекс-новостройка в Белгородской области
38	Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области
39	Лучший жилой комплекс-новостройка в Брянской области, доступное жилье
40	Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области
41	Лучший жилой комплекс-новостройка во Владимирской области, доступное жилье
42	Лучший жилой комплекс-новостройка в Волгоградской области
43	Лучший жилой комплекс-новостройка в Волгоградской области, доступное жилье
44	Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области
45	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Череповце
46	Лучший жилой комплекс-новостройка в Вологодской области, доступное жилье
47	Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области
48	Лучший жилой комплекс-новостройка в Воронежской области, доступное жилье
49	Лучший жилой комплекс-новостройка в Забайкальском крае
50	Лучший жилой комплекс-новостройка в Забайкальском крае, доступное жилье
51	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ивановской области
52	Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области
53	Лучший жилой комплекс-новостройка в Иркутской области, доступное жилье
54	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кабардино-Балкарской Республике
55	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кабардино-Балкарской Республике, доступное жилье
56	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области
57	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калининградской области, доступное жилье

№	Номинация
58	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области
59	Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области, доступное жилье
60	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кемеровской области
61	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области
62	Лучший жилой комплекс-новостройка в Кировской области, доступное жилье
63	Лучший жилой комплекс-новостройка в Костромской области
64	Лучший жилой комплекс-новостройка в Костромской области, доступное жилье
65	Лучший жилой комплекс-новостройка в Краснодарском крае
66	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Краснодаре
67	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Краснодаре, доступное жилье
68	Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье
69	Лучший жилой комплекс-новостройка в Причерноморье, доступное жилье
70	Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае
71	Лучший жилой комплекс-новостройка в Красноярском крае, доступное жилье
72	Лучший жилой комплекс-новостройка в Курганской области
73	Лучший жилой комплекс-новостройка в Курганской области, доступное жилье
74	Лучший жилой комплекс-новостройка в Курской области
75	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области
76	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ленинградской области, доступное жилье
77	Лучший жилой комплекс-новостройка в Липецкой области
78	Лучший жилой комплекс-новостройка в Липецкой области, доступное жилье
79	Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области
80	Лучший жилой комплекс-новостройка в Московской области, доступное жилье
81	Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области
82	Лучший жилой комплекс-новостройка в Нижегородской области, доступное жилье

№	Номинация
83	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новгородской области
84	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области
85	Лучший жилой комплекс-новостройка в Новосибирской области, доступное жилье
86	Лучший жилой комплекс-новостройка в Омской области
87	Лучший жилой комплекс-новостройка в Оренбургской области
88	Лучший жилой комплекс-новостройка в Орловской области
89	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области
90	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пензенской области, доступное жилье
91	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае
92	Лучший жилой комплекс-новостройка в Пермском крае, доступное жилье
93	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае
94	Лучший жилой комплекс-новостройка в Приморском крае, доступное жилье
95	Лучший жилой комплекс-новостройка в Псковской области
96	Лучший жилой комплекс-новостройка в Псковской области, доступное жилье
97	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Адыгея (Адыгея)
98	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан
99	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Башкортостан, доступное жилье
100	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Бурятия
101	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Дагестан
102	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Карелия
103	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Карелия, доступное жилье
104	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Коми
105	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Коми, доступное жилье
106	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым
107	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Крым, доступное жилье

№	Номинация
108	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Марий Эл
109	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Марий Эл, доступное жилье
110	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Мордовия
111	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Мордовия, доступное жилье
112	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Саха (Якутия)
113	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Саха (Якутия), доступное жилье
114	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Северная Осетия-Алания
115	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Северная Осетия-Алания, доступное жилье
116	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Татарстан (Татарстан)
117	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Казани
118	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Казани, доступное жилье
119	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Набережных Челнах
120	Лучший жилой комплекс-новостройка в г. Набережных Челнах, доступное жилье
121	Лучший жилой комплекс-новостройка в Республике Хакасия
122	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области
123	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ростовской области, доступное жилье
124	Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области
125	Лучший жилой комплекс-новостройка в Рязанской области, доступное жилье
126	Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области
127	Лучший жилой комплекс-новостройка в Самарской области, доступное жилье
128	Лучший жилой комплекс-новостройка в Саратовской области
129	Лучший жилой комплекс-новостройка в Саратовской области, доступное жилье
130	Лучший жилой комплекс-новостройка в Сахалинской области

№	Номинация
131	Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области
132	Лучший жилой комплекс-новостройка в Свердловской области, доступное жилье
133	Лучший жилой комплекс-новостройка в Смоленской области
134	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае
135	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ставропольском крае, доступное жилье
136	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тамбовской области
137	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тамбовской области, доступное жилье
138	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тверской области
139	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тверской области, доступное жилье
140	Лучший жилой комплекс-новостройка в Томской области
141	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области
142	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тульской области, доступное жилье
143	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области
144	Лучший жилой комплекс-новостройка в Тюменской области, доступное жилье
145	Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике
146	Лучший жилой комплекс-новостройка в Удмуртской Республике, доступное жилье
147	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области
148	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ульяновской области, доступное жилье
149	Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае
150	Лучший жилой комплекс-новостройка в Хабаровском крае, доступное жилье
151	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе — Югре
152	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ханты-Мансийском автономном округе — Югре, доступное жилье
153	Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области
154	Лучший жилой комплекс-новостройка в Челябинской области, доступное жилье

№	Номинация
155	Лучший жилой комплекс-новостройка в Чеченской Республике
156	Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике — Чувашии
157	Лучший жилой комплекс-новостройка в Чувашской Республике — Чувашии, доступное жилье
158	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ямало-Ненецком автономном округе
159	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ямало-Ненецком автономном округе, доступное жилье
160	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области
161	Лучший жилой комплекс-новостройка в Ярославской области, доступное жилье

Доступное жилье - доступность жилья определяется по критерию наличия (на дату старта Конкурса) в продаже от застройщика 2-х комнатных квартир по цене ниже пограничной. Пограничные цены устанавливаются по территориям в соответствии с таблицей:

Цена предложений 1-2 комнатных квартир, до	Территории
230 тыс. руб за м2	Старая Москва
120 тыс. руб за м2	г. Санкт-Петербург, ТиНАО г. Москва
90 тыс. руб за м2	Московская область, Приморский край, г. Казань
80 тыс. руб за м2	Ленинградская, Новосибирская, Свердловская области, ХМАО, Хабаровский край, Республики Саха (Якутия), Республика Крым, г. Севастополь
70 тыс. руб за м2	Нижегородская, Тюменская, Иркутская области, Республика Башкортостан, Красноярский край, г. Краснодар, Причерноморье (Краснодарский край)
65 тыс. руб за м2	Пермский край, Челябинская область
55 тыс. руб за м2	Воронежская, Кировская, Рязанская, Самарская области, Республика Удмуртия, Чувашская Республика - Чувашия
50 тыс. руб за м2	Калининградская, Ульяновская, Смоленская, Вологодская, Владимирская, Липецкая, Волгоградская области, Республика Карелия, Ставропольский край, г. Набережные Челны (Республика Татарстан), Ростовская область
45 тыс. руб за м2	Пензенская область, Республика Марий Эл, Тверская область
40 тыс. руб за м2	Брянская область