



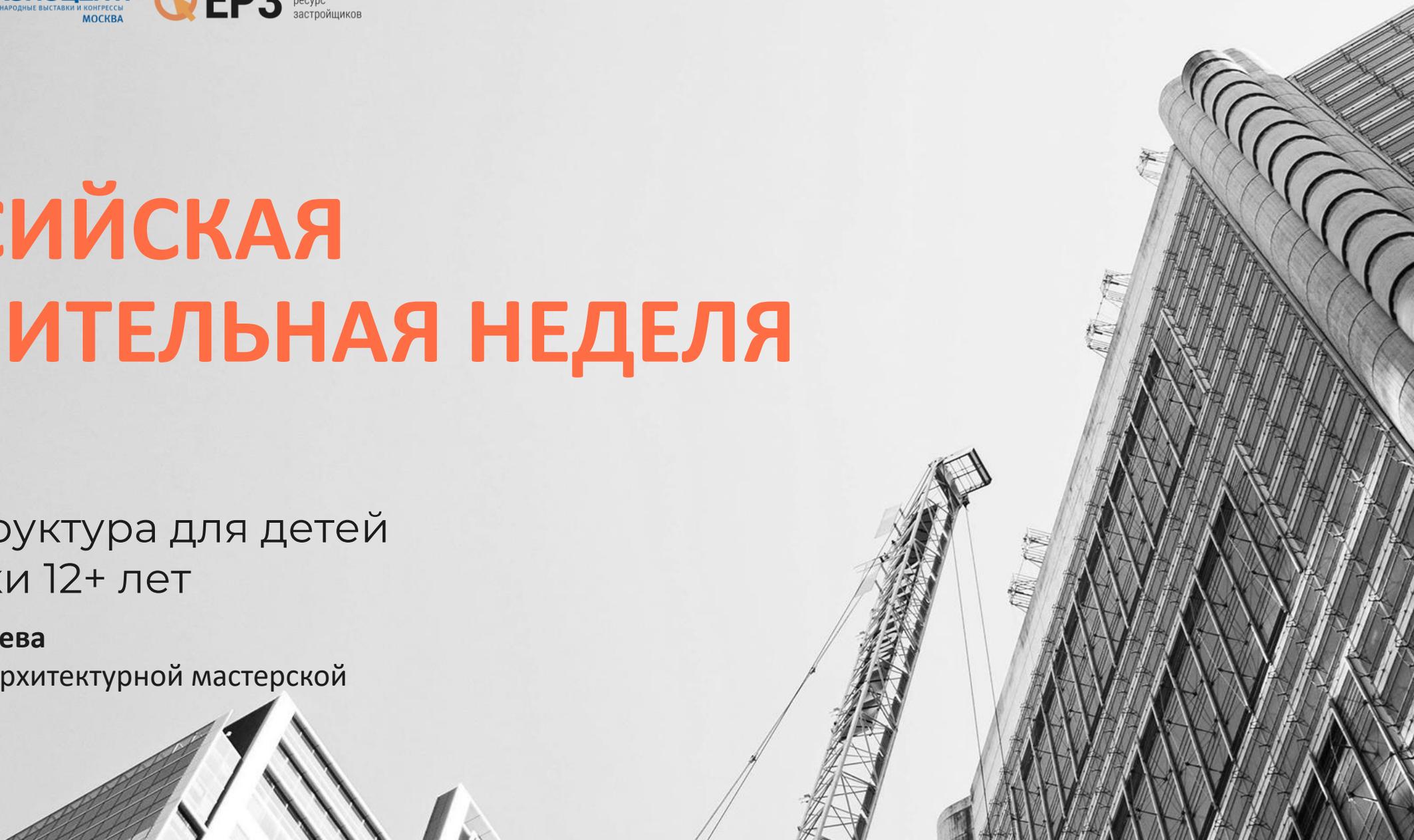
Единый
ресурс
застройщиков

РОССИЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДЕЛЯ 2025

Инфраструктура для детей
Подростки 12+ лет

Елена Клемышева
руководитель архитектурной мастерской

«Группа Голос»





Бизнес-модель компании

«Группа Голос» обеспечивает полный жизненный цикл возводимых объектов: от проектирования и строительства до эксплуатации жилых комплексов

Ключевые показатели

> 30 ЛЕТ

в отрасли

> 1 МЛН М²

портфель недвижимости

18

проектов в строительстве
и разработке

№3

в России по потребительским
качествам ЖК (ЕРЗ.РФ)

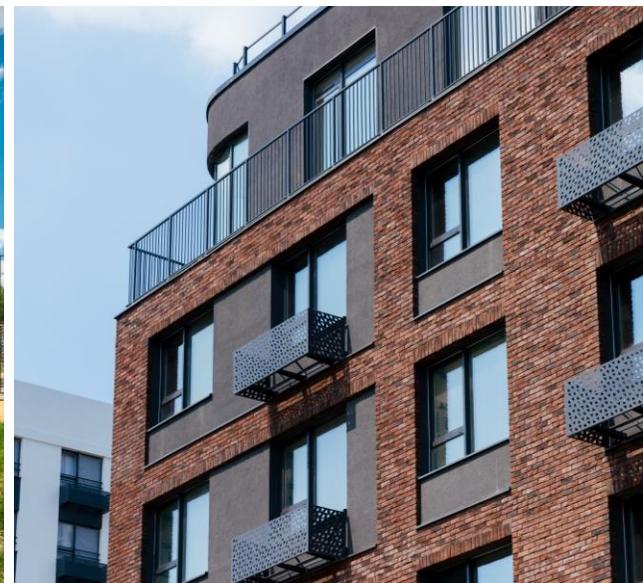
№6

рейтинг надёжных застройщиков РФ
(«Всё о стройке»)

1800

штат сотрудников

Философия СОЗДАЕМ СЧАСТЛИВОЕ БУДУЩЕЕ



Человек



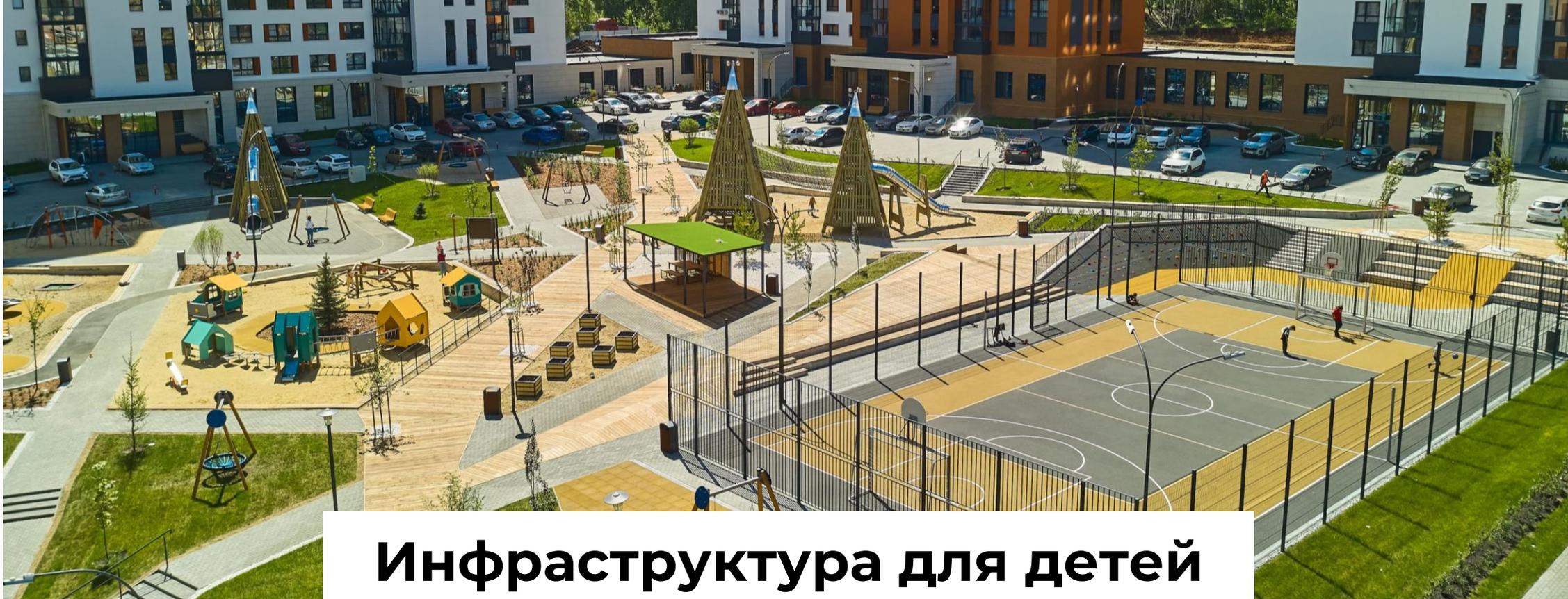
Доверие



Красота

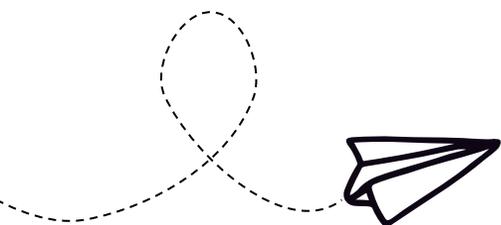


Совершенство

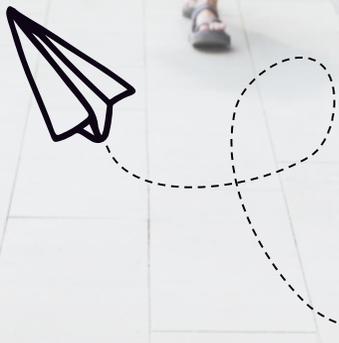


Инфраструктура для детей

ПОДРОСТКИ



+ 12

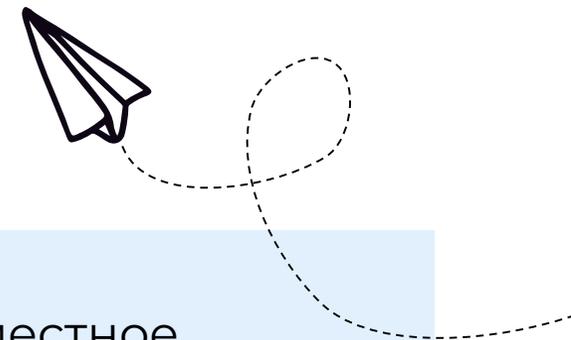


12 лет и старше – возраст, когда хочется уйти из-под надзора, собраться своей компанией, побыть одному, возраст безудержной энергии, самопознания, самоопределения

12+

Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Общение, совместное
времяпрепровождение

✓ **Амфитеатр**

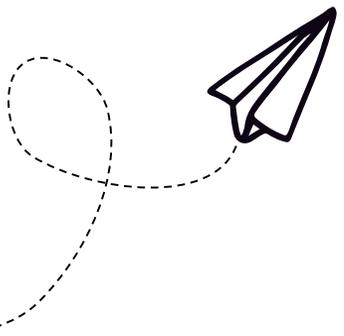
Навесы

Сцена

Беседки во дворе
(настольные игры)

Качели-гнездо

Все МАФ, которые имеют
закрытые элементы



Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Общение, совместное времяпрепровождение

Амфитеатр

Навесы

Сцена

✓ **Беседки во дворе**

(настольные игры)

Качели-гнездо

Все МАФ, которые имеют
закрытые элементы

Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Общение, совместное времяпрепровождение

Амфитеатр

Навесы

Сцена

Беседки во дворе

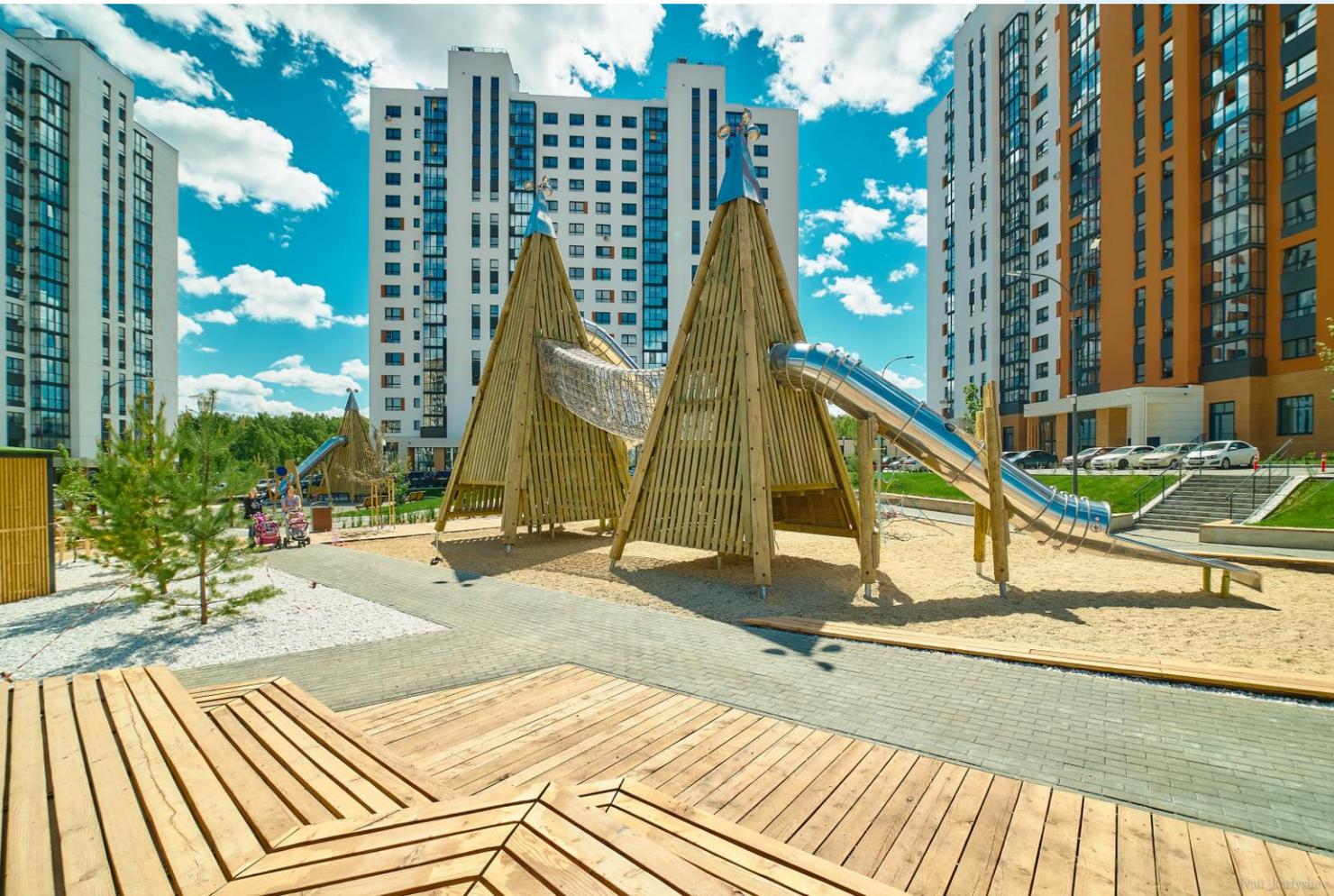
(настольные игры)

✓ **Качели-гнездо**

Все МАФ, которые имеют
закрытые элементы

Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Общение, совместное времяпрепровождение

Амфитеатр

Навесы

Сцена

Беседки во дворе
(настольные игры)

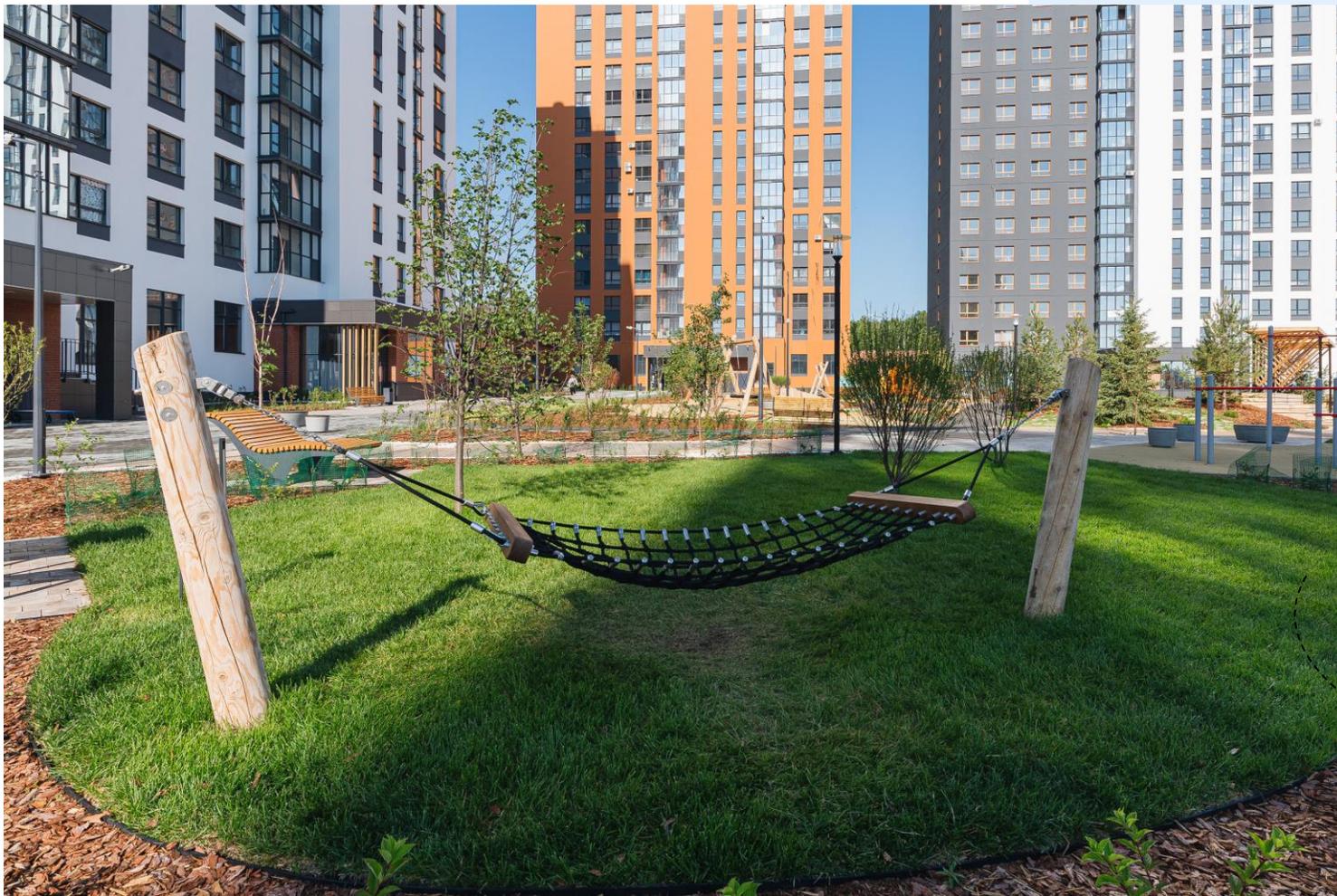
Качели-гнездо

- ✓ Все МАФ, которые имеют закрытые элементы



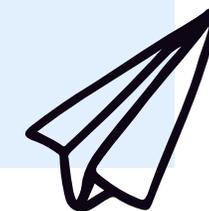
Инфраструктура для детей

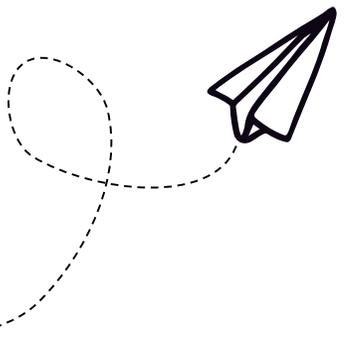
Возрастные потребности



Отдых, наблюдение

- ✓ Скамейки
- ✓ Лежаки
- ✓ Гамаки





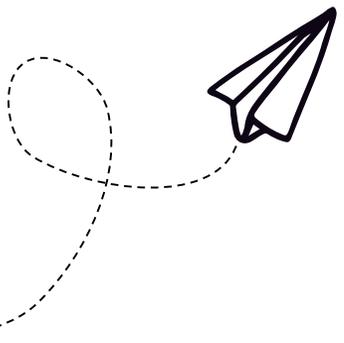
Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Командные игры

- ✓ **Футбол**
- ✓ **Волейбол**
- ✓ **Баскетбол**
- Панна-футбол
- Стритбол
- Хоккей
- Настольный теннис



Инфраструктура для детей

Возрастные потребности

Командные игры

Футбол

Волейбол

Баскетбол

✓ Панна-футбол

✓ Стритбол

Хоккей

Настольный теннис



Инфраструктура для детей

Возрастные потребности



Экстремальный спорт
(риск и исследование своих возможностей)

- ✓ Воркаут
- ✓ Скейт-парк



12+

Инфраструктура для детей



Возрастные потребности



Экстремальный спорт
(риск и исследование
своих возможностей)

- ✓ **Воркаут**
- Скейт-парк

Инфраструктура для детей

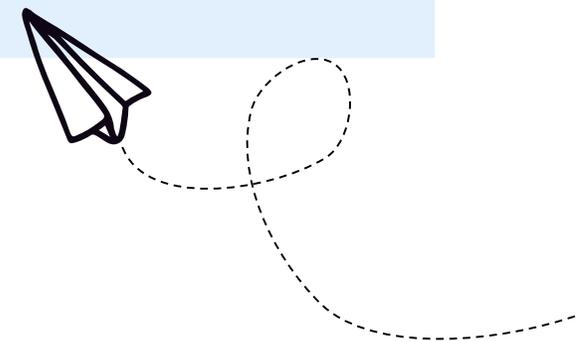
Возрастные потребности



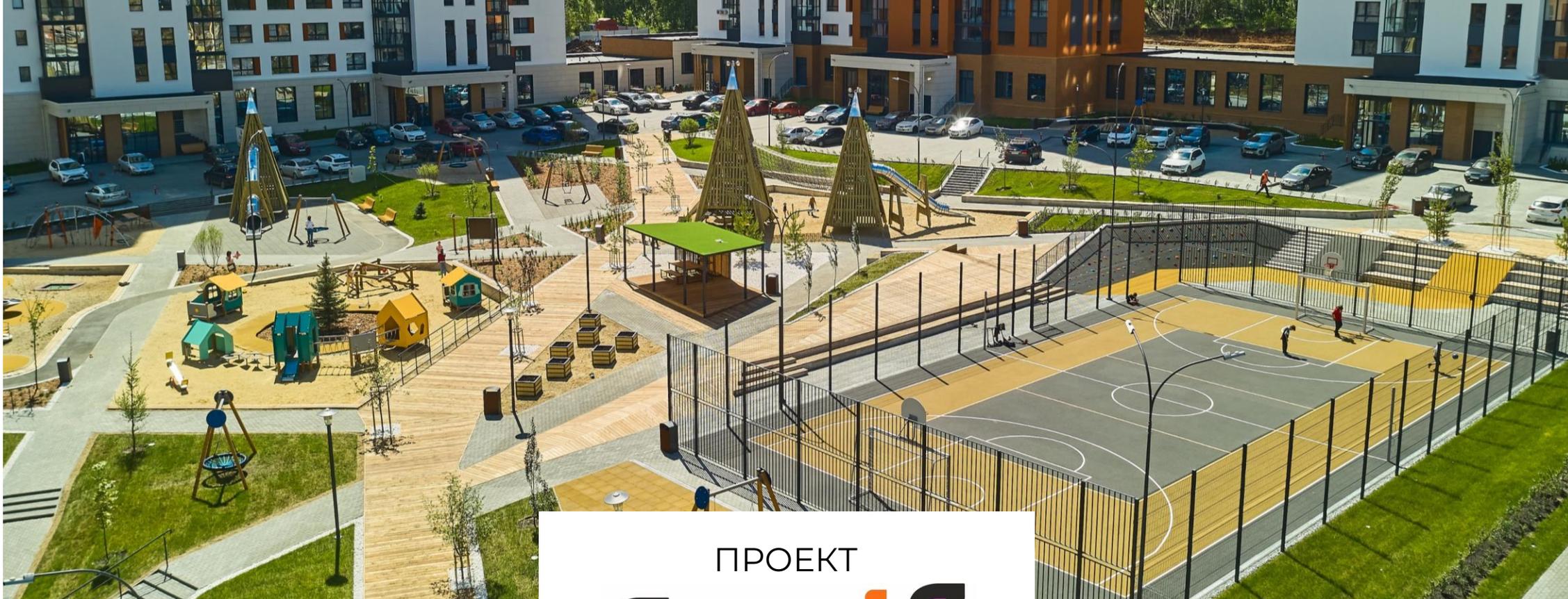
Экстремальный спорт
(риск и исследование
своих возможностей)

Воркаут

✓ **Скейт-парк**

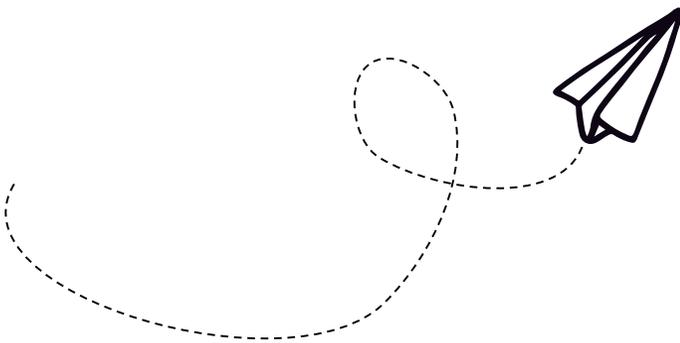


12+



ПРОЕКТ

ДРУЗЬЯ
ДВОРА





Во всех наших жилых комплексах **закрытые дворы**

В процессе эксплуатации дворов с 2014 года от жителей в управляющую компанию приходили постоянные **жалобы на «чужих детей»**

Вместо того, чтобы ограничивать доступ детей, которые приходят в гости во двор, мы придумали проект **«Друзья двора»**



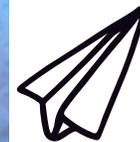
Это команда, состоящая из студентов
Челябинского государственного института
культуры и педагогического колледжа,
выступающих в роли наставников

С 16 лет подростки из наших дворов могут
присоединиться к работе в этом проекте





Команда проводит **дворовые игры**, в которые мы играли в детстве, учит **дружбе и объединению**, а также поддержке **безопасности и культуры** во дворах



ГОСТЬ МЕСЯЦА

МАСТЕР-КЛАСС ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Продemonстрируем специальное спасательное оборудование пожарной машины, а также покажем, как надевать боевую одежду пожарного. Обсудим как правильно вести себя при возникновении пожара и что делать, если запахло дымом.

5+

УЛ. АКАДЕМИКА МАКЕЕВА, 24, 26



Специальные проекты: **ГОСТЬ МЕСЯЦА**

Каждый месяц во дворы к ребятам приходят гости месяца - спикеры, лидеры мнений, чемпионы, люди культуры, искусства, бизнесмены и т.д. Делятся своими историями успеха, жизненными победами, в игровой форме прививают любовь к спорту, культуре, искусству, общению, профессии!



Специальный проект **ОГОНЁК**



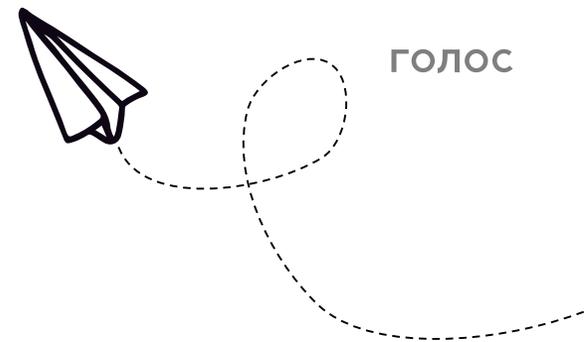
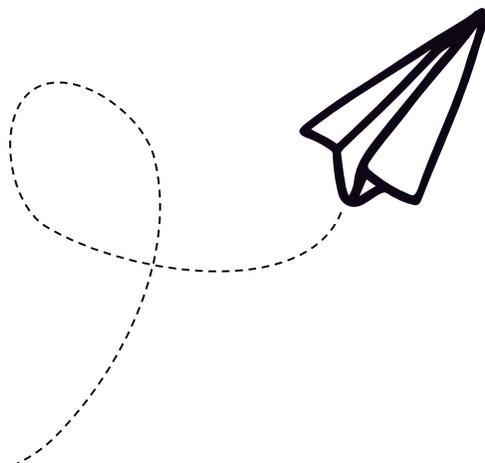
Форма общения, позволяющая каждому юному жителю высказаться, понять других, проанализировать день, ситуацию, раскрыть себя с необычной стороны, научиться понимать других людей, слушать и слышать



Елена Клемышева

Руководитель архитектурной мастерской
«Группа Голос»

8-922-634-80-43



ГОЛОС

