

семья

строительная компания

ЭКОСИСТЕМА ПАРКИНГА КАК ИНСТРУМЕНТ
СОЗДАНИЯ ДОБАВОЧНОЙ СТОИМОСТИ В ЖИЛЫХ
КОМПЛЕКСАХ БИЗНЕС-КЛАССА





АНТИТРЕНД

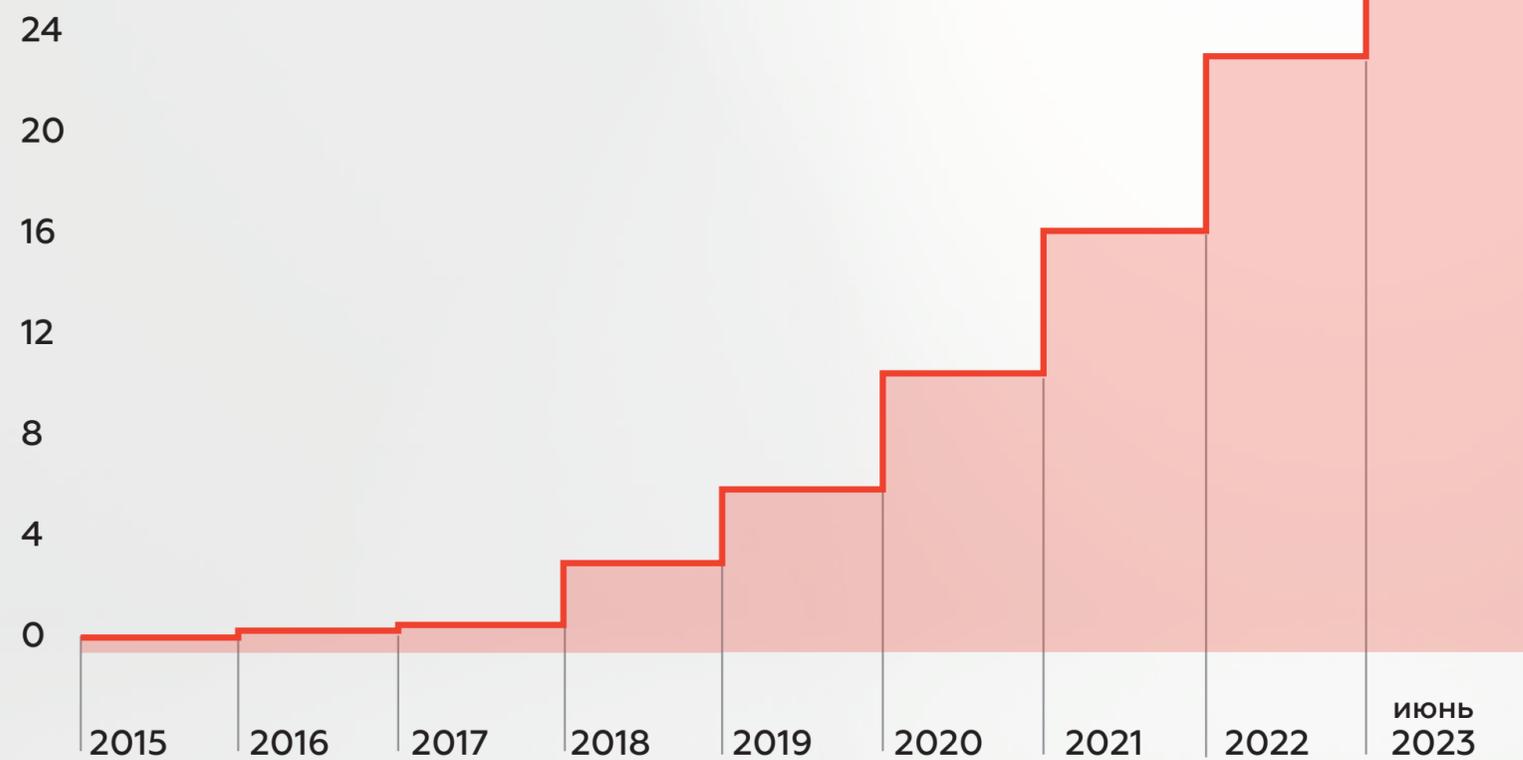




ЭЛЕКТРОКАРЫ – РОСТ В 7 РАЗ

Кличество электромобилей в России

28 тысяч



САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ ЭЛЕКТРОМОБИЛИ В РОССИИ В 2023 ГОДУ

НОВЫЕ АВТОМОБИЛИ



Zeekr 001



Evolute i-PRO



Volkswagen iD.4



Tesla Model Y



Volkswagen iD.6



Evolute i-JOY



Москвич 3e

С ПРОБЕГОМ



Nissan Leaf



Tesla Model 3



Tesla Model S



Tesla Model Y

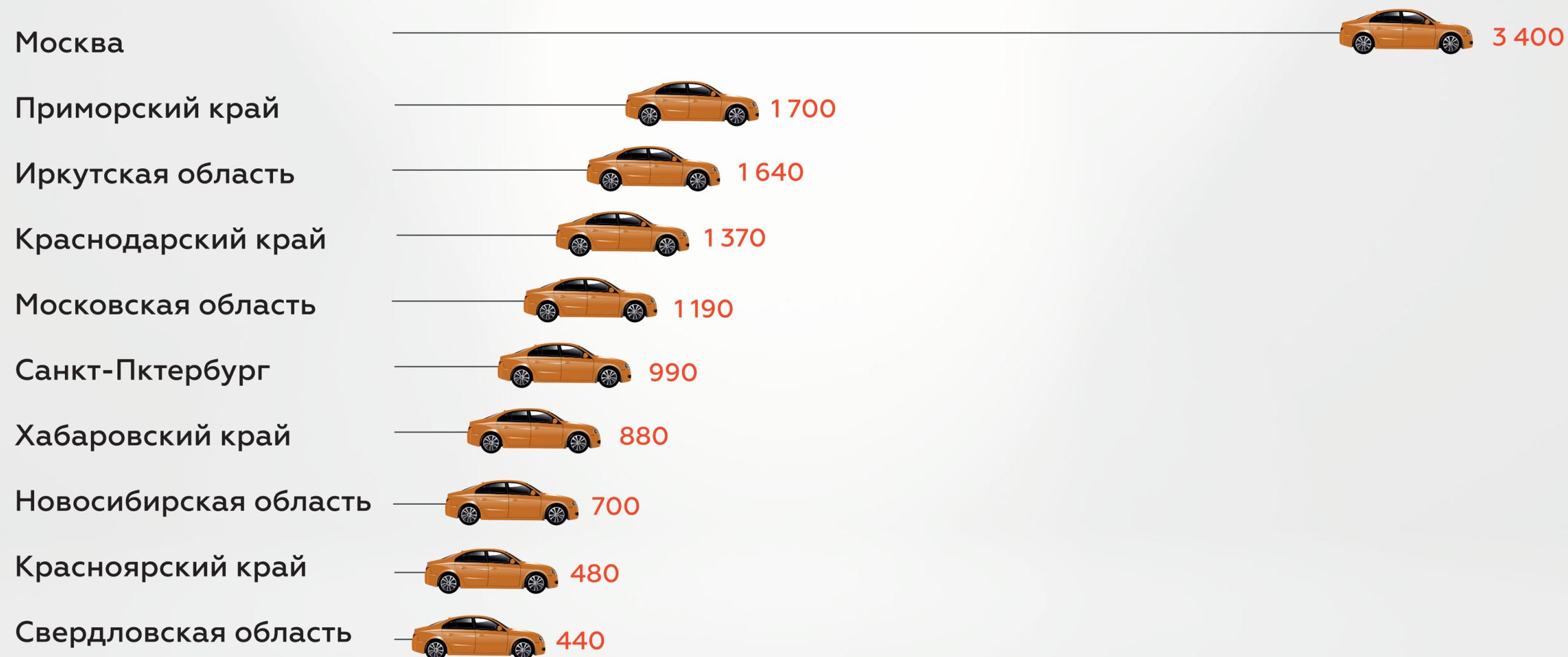


Tesla Model X

Источник: данные «Автостата» об электромобилях с пробегом и без пробега

20 млн электромобилей к 2030 г.

Регион с самым большим количеством электромобилей в 2023 году



URBAN
AWARDS
2023

СЕМЬЯ
строительная компания



ВСЕ СВОИ ^{VIP}

Лучший проект комплексного
освоения территории

2023

ВСЕ СВОИ^{VIP} СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. ОБРАЗОВАНИЕ.



В радиусе 1 км расположены:

Детские сады /учебные заведения

5 вузов

3 школы

7 муниципальных детских садов

8 лингвистических центров

Детский развивающий центр



БИЗНЕС-КЛАСС БЕЗ КОМПРОМИССОВ. ТРИ ВИДА ПАРКИНГА 100% ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ПАРКОМЕСТАМИ.



- Площадь – 4,5 га.
- Сдача – 3 квартал 2024 г.
- 5 домов.
- 24 этажа.
- Пентхаусы с панорамными видами на город.
- Дизайнерские холлы.
- VIP-паркинг до 23 кв. м.
- Детский сад и филиал гимназии №23 прямо на территории ЖК.
- Двор-парк на стилобате.
- Шопинг на 1 этаже.
- Торговый центр.
- Непревзойденные меры безопасности.



■ кол-во паркомест

■ гостевой

■ наземный паркинг

ПАРКИНГ ПОВЫШАЕТ СТАТУС

Пентхаусы с VIP*-парковкой

место 23 м²

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
Объект рекламы: квартиры 80,7 м² на 24 этаже.
ООО «СЗ «СЕМЬЯ – ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на наш дом.рф. Не оферта.

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Валюта скачет, а наши квартиры стабильно растут

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – VERY IMPORTANT PERSON (АНГЛ. – «ОЧЕНЬ ВАЖНАЯ ПЕРСОНА»).
ЗАСТРОЙЩИК ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ» ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ:
[HTTPS://НАШДОМ.РФ](https://нашдом.рф). НЕ ОФЕРТА. ОБЪЕКТ РЕКЛАМИРОВАНИЯ ЖК «ВСЕ СВОИ»

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Зарядные станции на территории ЖК

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
Застройщик ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на сайте: <https://нашдом.рф>. Не оферта. Объект рекламирования ЖК «Все свои»

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Детсад в ЖК «Все свои» признан лучшим в крае*

ВСЕ СВОИ VIP**

*Детский сад № 69 – победитель в номинации «Лучший социальный объект Краснодарского края 2022 года» по результатам конкурса Департамента строительства Администрации края
**VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
Застройщик ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на сайте: <https://нашдом.рф>. Не оферта.

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Мега-двор развлечений 13.000 м²

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
ООО «СЗ «СЕМЬЯ – ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на наш дом.рф. Не оферта.

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Филиал гимназии №23 будет в нашем ЖК!

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
ООО «СЗ «СЕМЬЯ – ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на наш дом.рф. Не оферта.

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



VIP* – охрана территории ЖК

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
Застройщик ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на сайте: <https://нашдом.рф>. Не оферта. Объект рекламирования ЖК «Все свои»

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Пентхаусы с VIP*-лифтом

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – very important person (англ. – «очень важная персона»).
Объект рекламы: квартиры 80,7 м² на 24 этаже.
ООО «СЗ «СЕМЬЯ – ВСЕ СВОИ». Проектная декларация на наш дом.рф. Не оферта.

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Нефть скачет, а наши квартиры стабильно растут

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – VERY IMPORTANT PERSON (АНГЛ. – «ОЧЕНЬ ВАЖНАЯ ПЕРСОНА»).
ЗАСТРОЙЩИК ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ» ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ:
[HTTPS://НАШДОМ.РФ](https://нашдом.рф). НЕ ОФЕРТА. ОБЪЕКТ РЕКЛАМИРОВАНИЯ ЖК «ВСЕ СВОИ»

 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Золото скачет, а наши квартиры стабильно растут

ВСЕ СВОИ VIP*

*VIP – VERY IMPORTANT PERSON (АНГЛ. – «ОЧЕНЬ ВАЖНАЯ ПЕРСОНА»).
ЗАСТРОЙЩИК ООО «СЗ «СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ» ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ НА САЙТЕ:
[HTTPS://НАШДОМ.РФ](https://нашдом.рф). НЕ ОФЕРТА. ОБЪЕКТ РЕКЛАМИРОВАНИЯ ЖК «ВСЕ СВОИ»

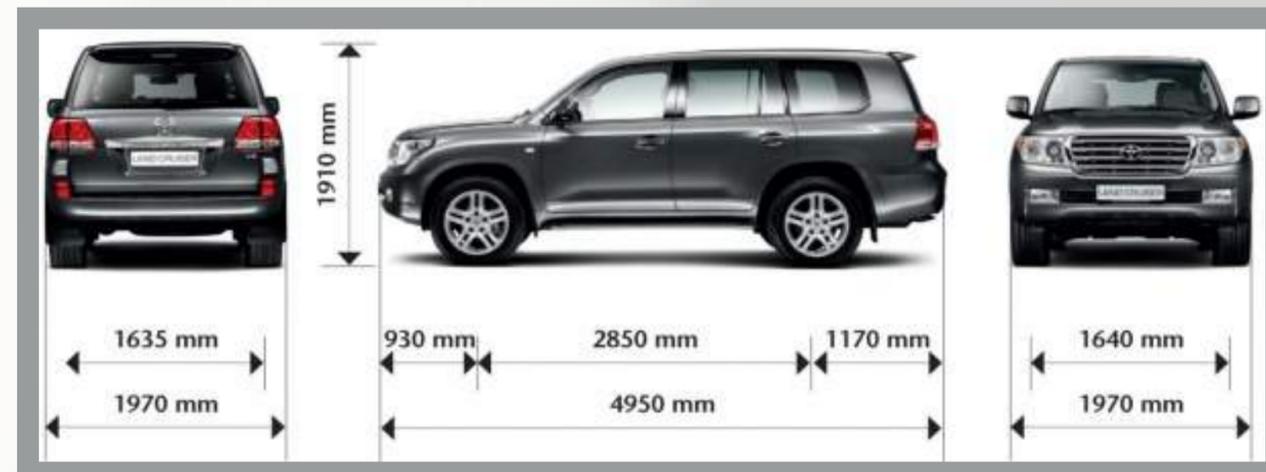
 *7101 **семья**  ФИНАНСИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



БАЗОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПАРКИНГА

- Высота потолков
- Навигация и дорожные знаки
- Умный шлагбаум
- Организация въезда и выезда
(у нас с каждого этажа два въезда и два выезда)
- Лифт в паркинг

ВСЕ СВОИ ^{VIP}

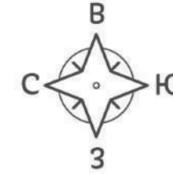


	Sport	M	L	XL	XXL
Height	43 cm	46 cm	44 cm	44 cm	47 cm

Motion XT Sports	189 cm
Motion XT M	175 cm
Motion XT L	195 cm
Motion XT XL	215 cm
Motion XT XXL	232 cm

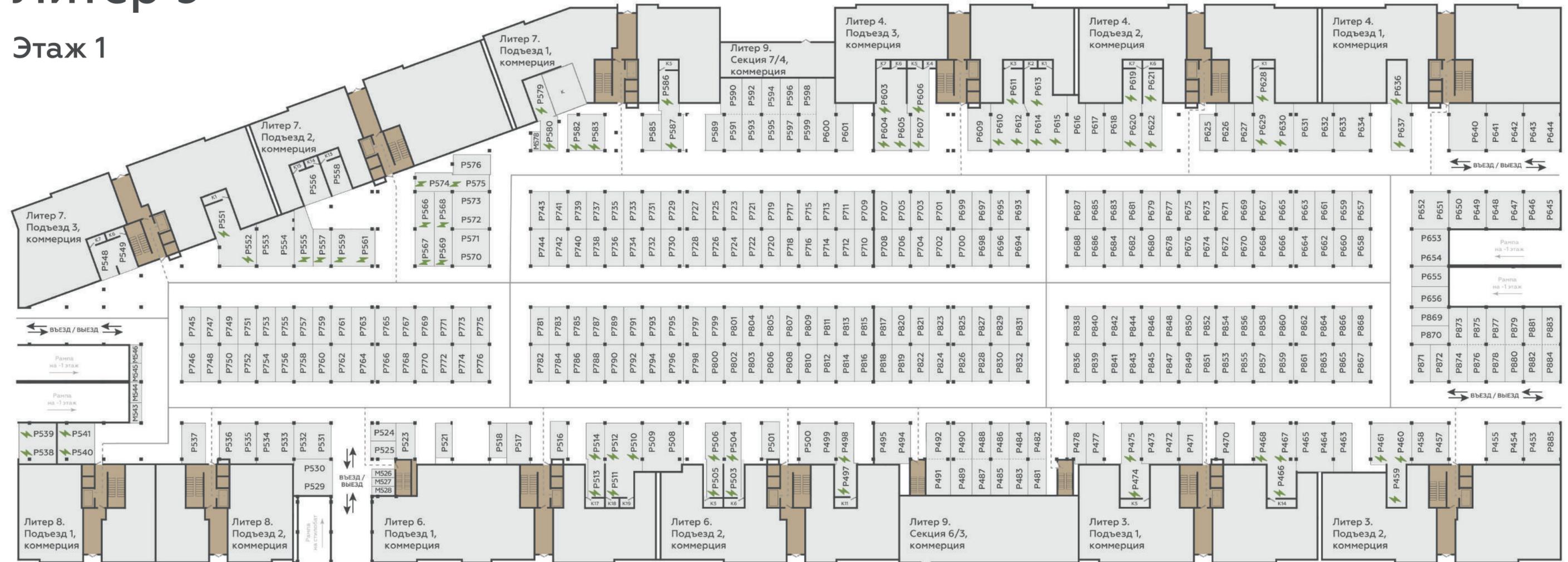


МЕСТА С ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЗАРЯДКАМИ ДЛЯ ЭЛЕКТРОКАРОВ В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ

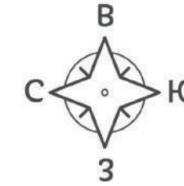


Литер 9

Этаж 1



МЕСТА С ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЗАРЯДКАМИ ДЛЯ ЭЛЕКТРОКАРОВ В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ



Литер 9

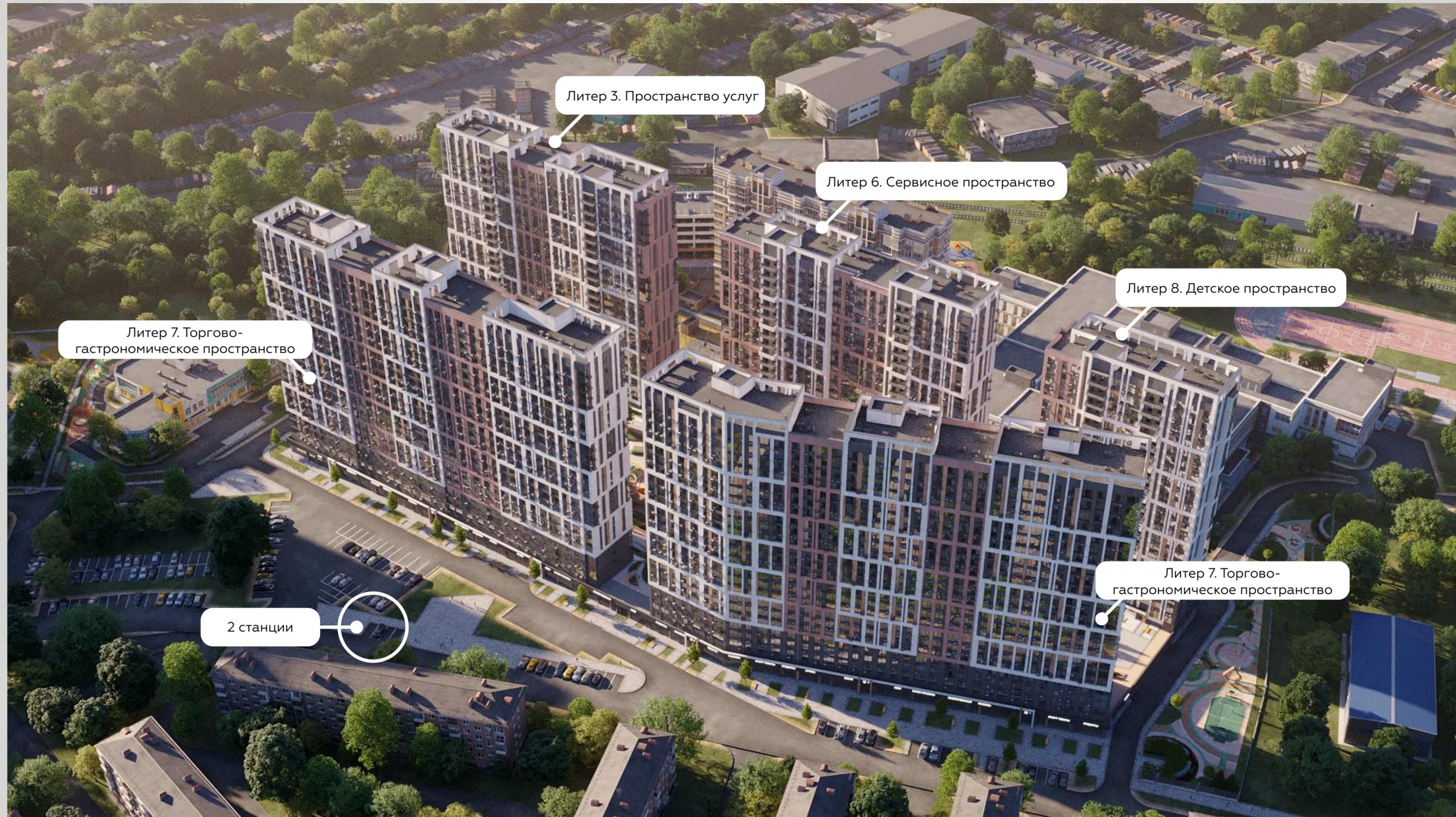
Этаж -1





ЗАРЯДНЫЕ СТАНЦИИ ДЛЯ ЭЛЕКТРОКАРОВ НА ГОСТЕВОМ ПАРКИНГЕ

ВСЕ СВОИ^{VIP}



ДРУГИЕ ЭЛЕМЕНТЫ
ЭКОСИСТЕМЫ ПАРКИНГА – ПИТСТОП

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ КОЛЕС

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СЕРВИС ШИНОМОНТАЖА

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СЕРВИС ПЕРЕНОСНОЙ ЭКСПРЕСС-МОЙКИ

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СЕРВИС ПАРКОВКИ МАШИН

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СЕРВИС АВТОЭЛЕКТРИКА

ВСЕ СВОИ^{VIP}



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

семья
строительная компания

Юлия Сидорова
Коммерческий директор СК «Семья»
+7(918) 292-78-08

семья
строительная компания

10 ЛЕТ

создаем уникальные
продуманные
пространства для жизни

ТОП-5

среди застройщиков
Краснодарского края

5 ★★★★★

высший рейтинг
соблюдения сроков
строительства на erzrf.ru

407 000 М²

введено в эксплуатацию

480 000 М²

в стадии строительства

100%

квартир сдано в срок,
30% из них - досрочно

