

ATLAS

DEVELOPMENT

Как выйти за пределы домашнего рынка

Владимир Городенкер,
Основатель, генеральный директор
ГК «Атлас Девелопмент»

2024

18 лет
на рынке
недвижимости

4 386

0000 М²

банк земельных участков



Победили в федеральном конкурсе
Urban Awards и стали девелопером
года в России

18

международных
и российских
профессиональных
наград получили
проекты компании

717 М² 000

текущие
проекты
компании

РАБОТАЕМ В ЧЕТЫРЕХ
ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОКРУГАХ

450



45 проектов

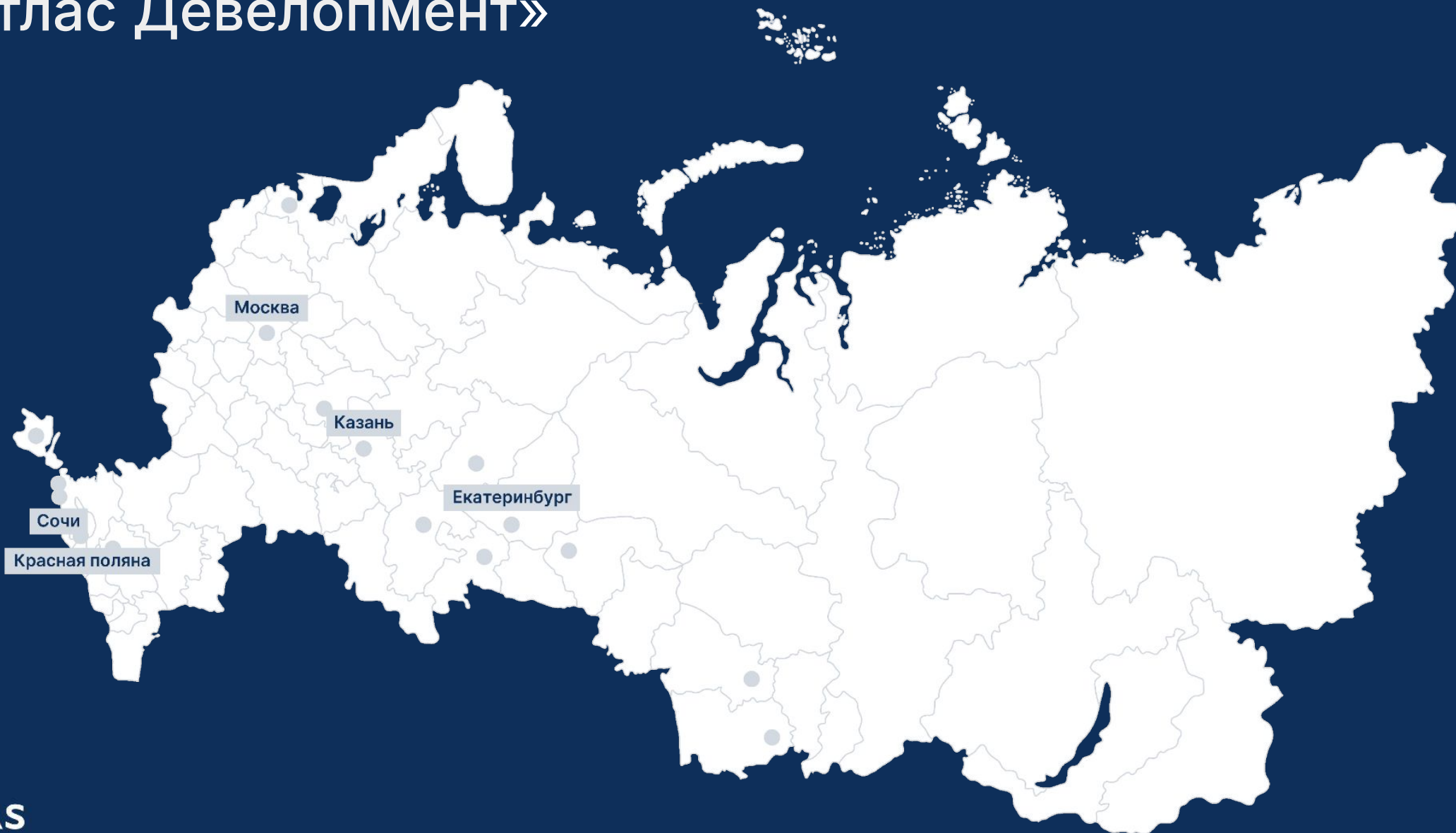
в строительном портфеле

Екатеринбург
Сочи
Москва
Казань

высококвалифицированных специалистов
в области строительства, проектирования,
маркетинга и дизайна



Текущие города присутствия «Атлас Девелопмент»



Зачем?

Стратегия компании

Видение будущего
компании

Стратегия развития

Целеполагание

План действий

ATLAS



ГК «Атлас Девелопмент»

Утвердили стратегию развития
компании до 2034 года

Разработали цели на основе
идеологического контура

Разработали план действий
для масштабирования бизнеса

Вышли на рынок г. Москвы, Сочи,
Казани

ATLAS



Как?

Оценка входа в новый регион. Ресурсы компании

Есть ли у вас необходимый GR в регионе

Оцените свои ресурсы в части команды и времени первого лица

Оцените финансовые ресурсы компании

ATLAS



Оценка входа в новый регион. Аналитика

Оцените Экономику региона:
цена продажи недвижимости,
себестоимость строительства

Оцените емкость рынка

Изучите конкурентное поле

Соответствует ли запросам рынка
Ваш продукт

Заранее работаете с позиционированием бренда компании, в новом регионе. Создайте сильный бренд

ATLAS



Оценка входа в новый регион. Процессы

Выстройте бизнес процессы и правила по взаимодействию с регионом

Определите команду по взаимодействию с регионом, или создайте головной офис для управления филиалами (управляющую компанию)

Найдите для нового региона, местного специалиста, кто знает все региональные нюансы



Оценка входа в новый регион. Процессы

Сформируйте команду тройку из своих доверенных ключевых сотрудников для релокации в регион

Заранее промониторьте наличие офиса

ATLAS



Спасибо



atlasgroup.su



телеграм

Владимир Городенкер,
Основатель, генеральный директор
ГК «Атлас Девелопмент»