



Единый
ресурс
застройщиков

РОССИЙСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕДЕЛЯ 2025

Умная экспансия

Продан М.М, Заместитель генерального директора
по стратегическому развитию ЭНКО

14.03.2025



ЭНКО – федеральный девелопер полного цикла.
Мы специализируемся на строительстве жилой и коммерческой недвижимости, а также объектов социальной инфраструктуры

Ключевой вектор – комплексное освоение территорий и развитие экосистемы клиентских сервисов

1 МЕСТО по объёму земельного банка среди застройщиков Тюменской области 4,1 МЛН М² совокупный объём земельного банка в регионах присутствия	1 МЕСТО по объемам ввода и текущего строительства жилья в Курской области 2 МЕСТО по объему ввода жилья в Тюменской области за 2024 г.	14 ЛЕТ	на рынке недвижимости
		20,8 МЛРД	общая выручка в 2024 году
		4 836 ЧЕЛОВЕК	в экосистеме бизнес-модели
		78% NPS	индекс потребительской лояльности
		1 891 940 М²	построено, введено и продано
		655 160 М²	в строительстве сегодня
		3 429 944 М²	в разработке для перспективной застройки
		79 119 ЧЕЛОВЕК	живут в районах ЭНКО

ТОП-5

застройщиков РФ по потребительским качествам ЖК

ТОП-25

застройщиков по объёму строительства в РФ

ОРГАНИЗАЦИЯ ГОДА

по версии Главного управления строительства Тюменской области с 2019 по 2023 гг.

СИСТЕМО-ОБРАЗУЮЩАЯ

организация Тюменской и Воронежской областей с 2020 г.

Умная экспансия

2022

Ямало-Ненецкий АО

2023

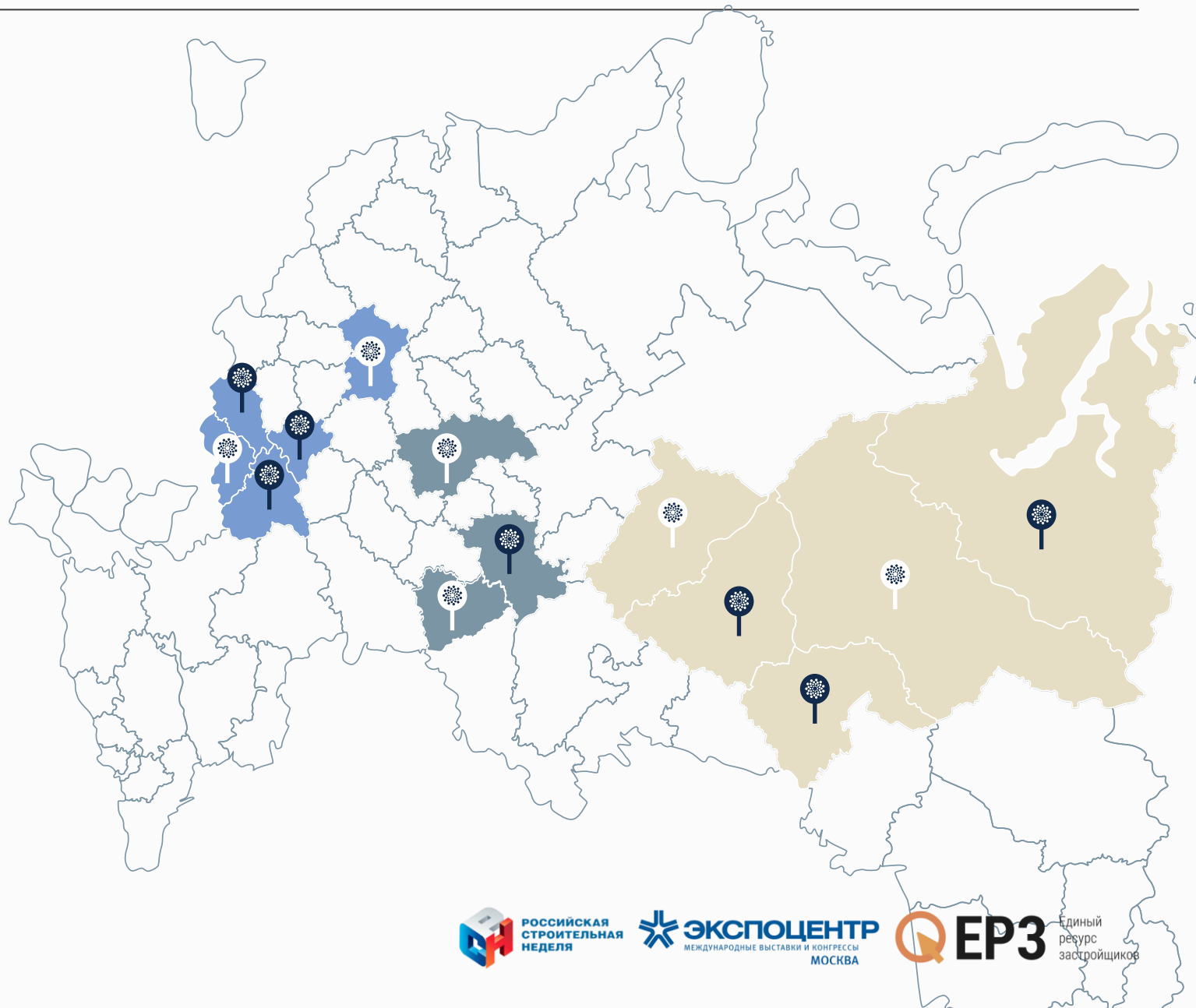
Свердловская обл.
Белгородская обл.

2024

Республика Татарстан
Воронежская обл.
Курская обл.
Липецкая обл.

2025

Московская обл.
Нижегородская обл.
Пермский край
Ханты-Мансийский АО



РОССИЙСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
НЕДЕЛЯ



ЭКСПОЦЕНТР
МЕЖДУНАРОДНЫЕ ВЫСТАВКИ И КОНГРЕССЫ
МОСКВА



Единый
ресурс
застройщиков

Блокчейн генерация перспективных инвестиционных проектов

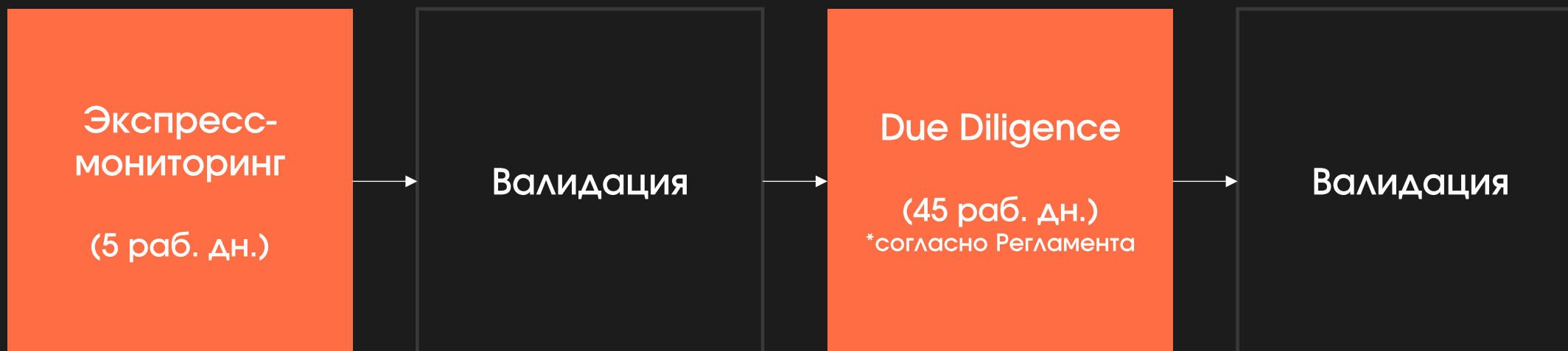
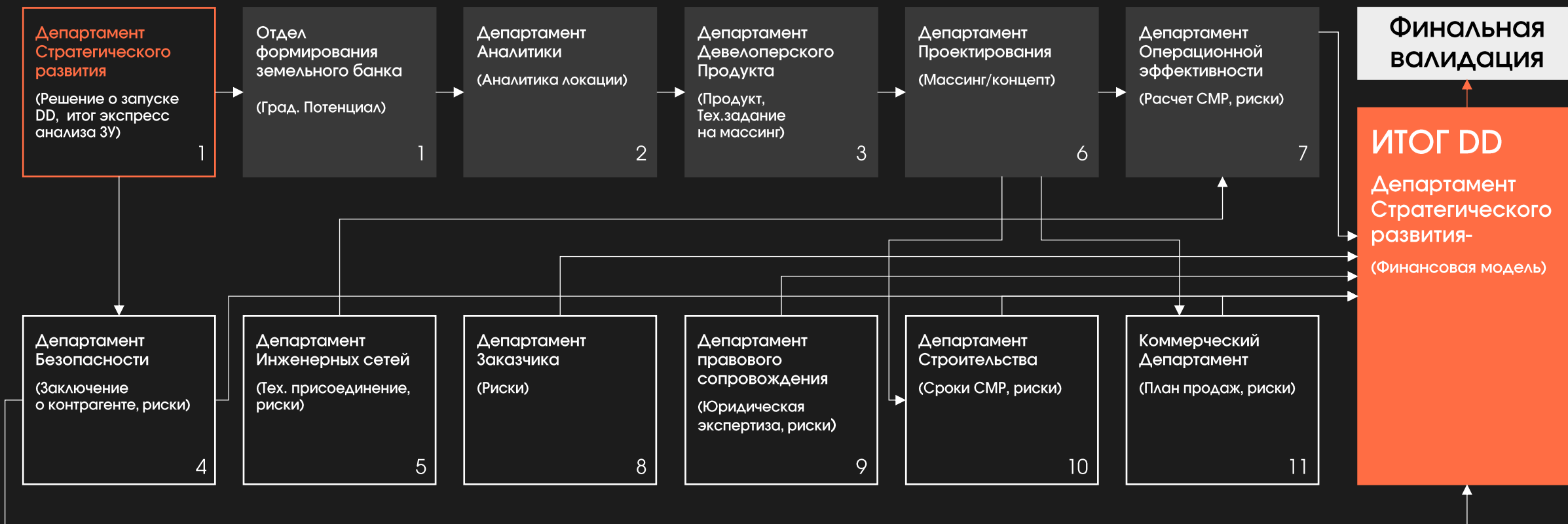
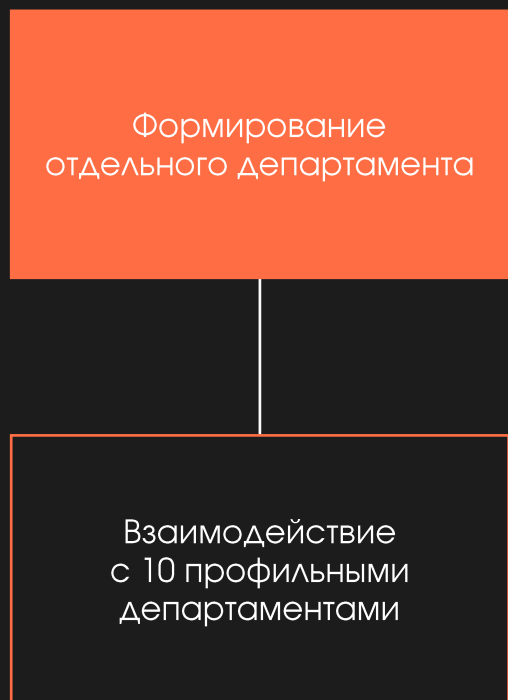


Схема мониторинга 3У на этапе Due Diligence



Результаты работы блокчейн генерации перспективных инвестиционных проектов



МОНИТОРИНГ ЗЕМЕЛЬНОГО БАНКА ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 Г.



ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ НА 2025 ГОД 500 ТЫС. М² – ПОТЕНЦИАЛ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО БАНКА

- 400 участков в воронке
- 40 участков в процедуре Due Diligence (DD)
- 7 сделок
- 3 новых региона
- 11 регионов управления GR-функцией

1,75 %
конверсия



РОССИЙСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ
НЕДЕЛЯ



ЭКСПОЦЕНТР
МЕЖДУНАРОДНЫЕ ВЫСТАВКИ И КОНГРЕССЫ
МОСКВА



Единый
ресурс
застройщиков

Продан Михаил

Спасибо за внимание

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Телефон:

+7 (922) 269-08-83

Почта:

pmm@enco72.ru

