



ПРИСВОЕНИЕ НОВОСТРОЙКАМ КЛАССОВ ЭКО-СТРОИТЕЛЬСТВА



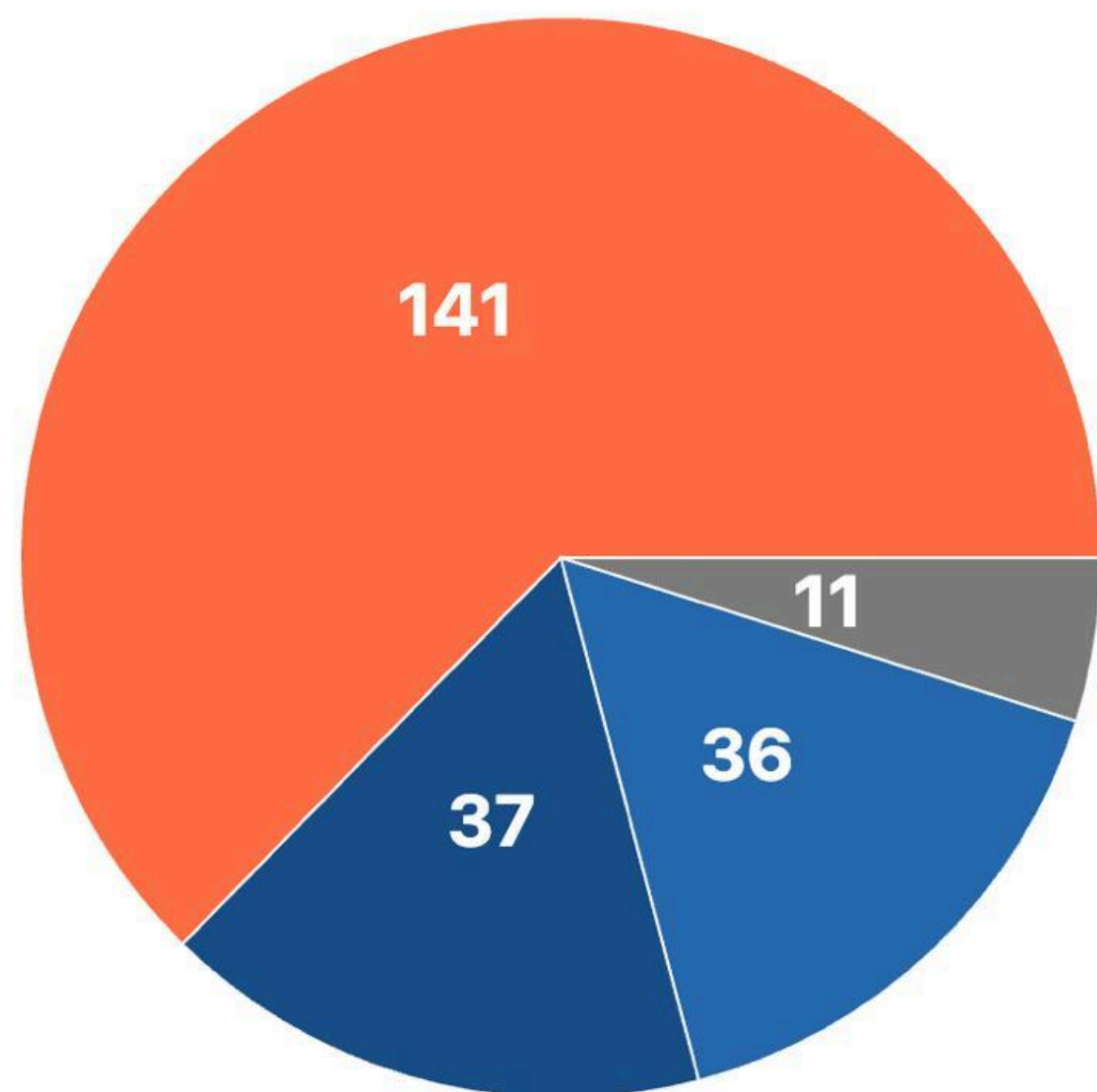
Кирилл Холопик
Руководитель EP3.РФ

РЕЕСТР ЭКОНОВОСТРОЕК



По данным ЕРЗ.РФ на 01.10.2025

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ ЭКОНОВОСТРОЕК



● Класс E ● Класс D ● Класс C ● Класс B ● Класс A - 0

По данным ЕРЗ.РФ на 01.10.2025

225 ЖК

содержится в реестре
экономостроек



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПО КЛАССАМ ЭКОНОВОСТРОЕК

Девелопер		Эконовостройки
1	Брусника	31
2	Железно	11
3	Девелоперская компания Прогресс	8
3	Строительная группа Рисан	8
5	UDS	7

6	КОМОССТРОЙ®	6
6	Группа Голос	6
6	Sminex	6
9	Группа компаний ЭНКО	5
9	Талан	5
9	РАЗУМ	5



ПРИНЦИПЫ ПРИСВОЕНИЯ КЛАССОВ

- Присвоение жилым комплексам-новостройкам классов ЭКО-строительства: А, В, С, D и E
- Единая открытая методология
- Общая методология оценки потребительских качеств новостроек: 165 параметров
- Количество параметров оценки классов ЭКО-строительства: 50 параметров
- Возможные значения параметров оценки классов ЭКО-строительства: 97 значений
- 5 типов параметров:
 - СО2 — сокращение выбросов СО2
 - ЗОЖ — здоровый образ жизни
 - ПП — приобщение к природе
 - ГДЖ — гармония с домашними животными
 - ЭПР — экономия природных ресурсов



QEP3

ТЕЛЕГРАМ КАНАЛ EP3. РФ НОВОСТИ

