



НОВЫЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ

ЦИФРОВОЙ МОНИТОРИНГ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖКХ

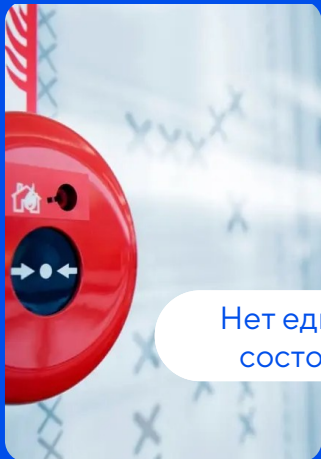


Современный жилой комплекс цифровизирован, но не управляем

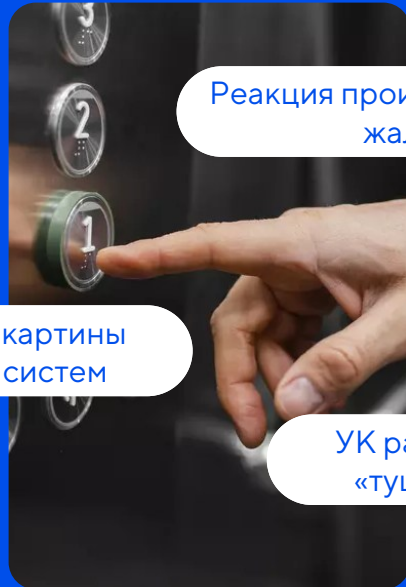


В большинстве современных ЖК технологии установлены, но не объединены в единую систему контроля и управления.

Что это означает на практике

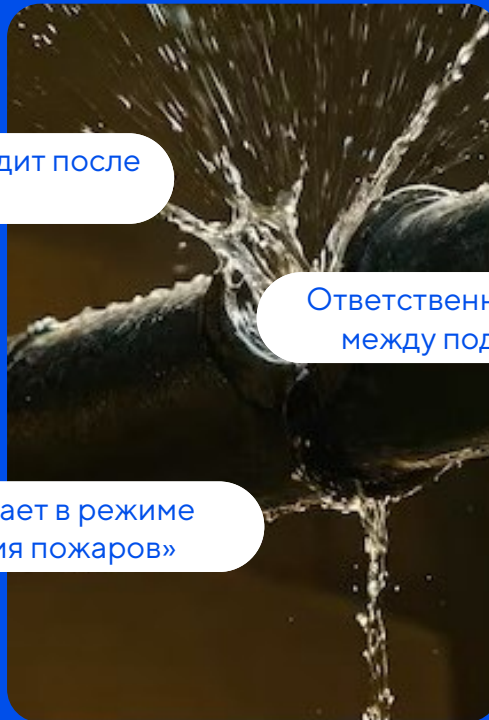


Нет единой картины
состояния систем

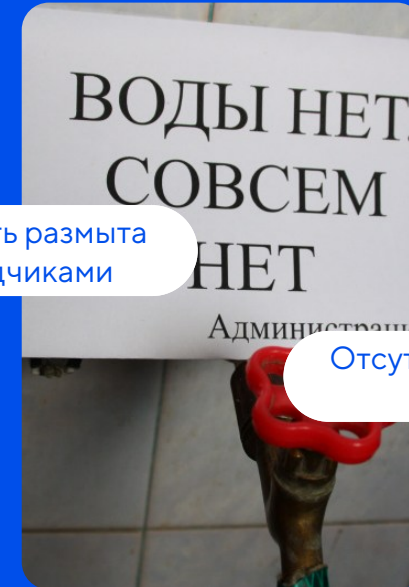


Реакция происходит после
жалоб

УК работает в режиме
«тушения пожаров»



Ответственность размыта
между подрядчиками



Отсутствует аналитика
инцидентов

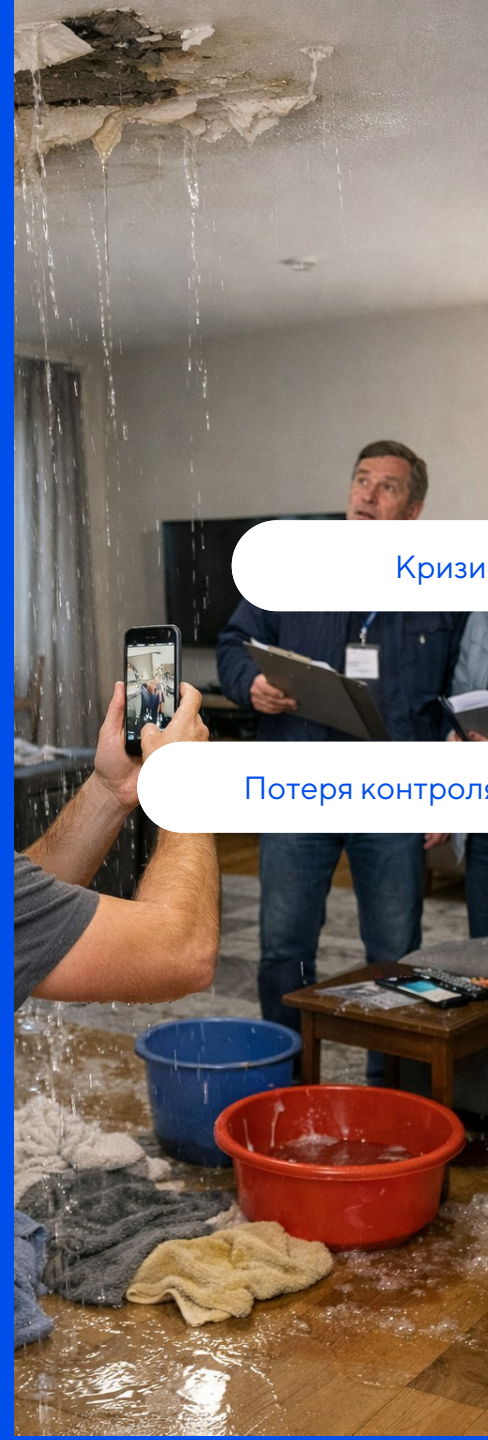


Отсутствие централизованного мониторинга приводит к запаздывающей и хаотичной реакции на инциденты.

Кризис сервиса начинается с потери контроля

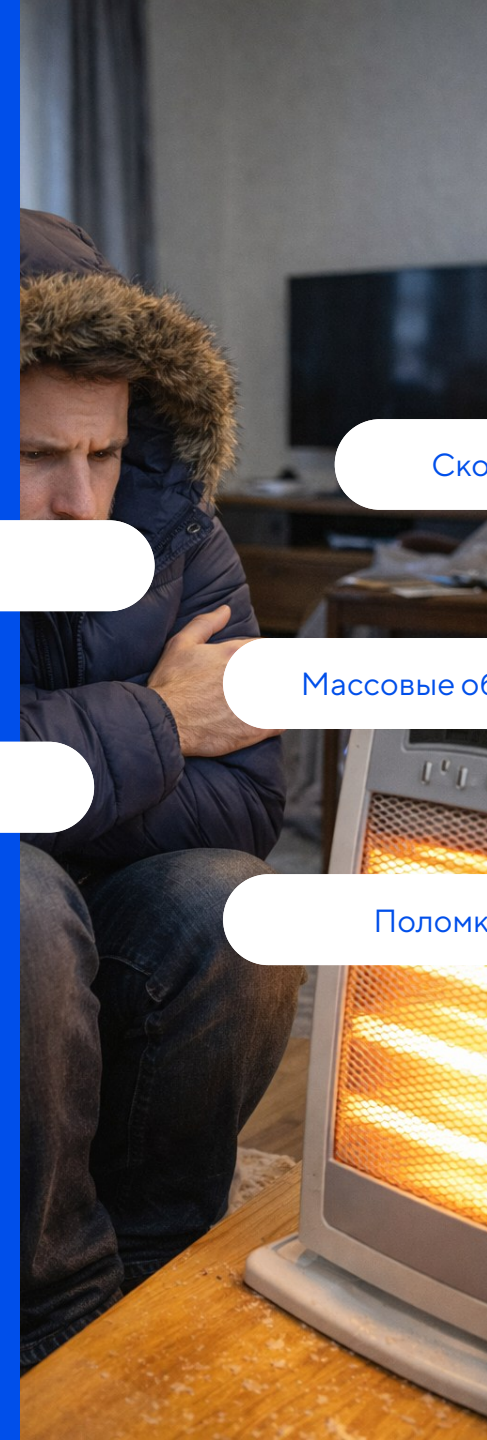
Отсутствие централизованного мониторинга приводит к запаздывающей и хаотичной реакции на инциденты.

www.wisecity.ru



Кризис

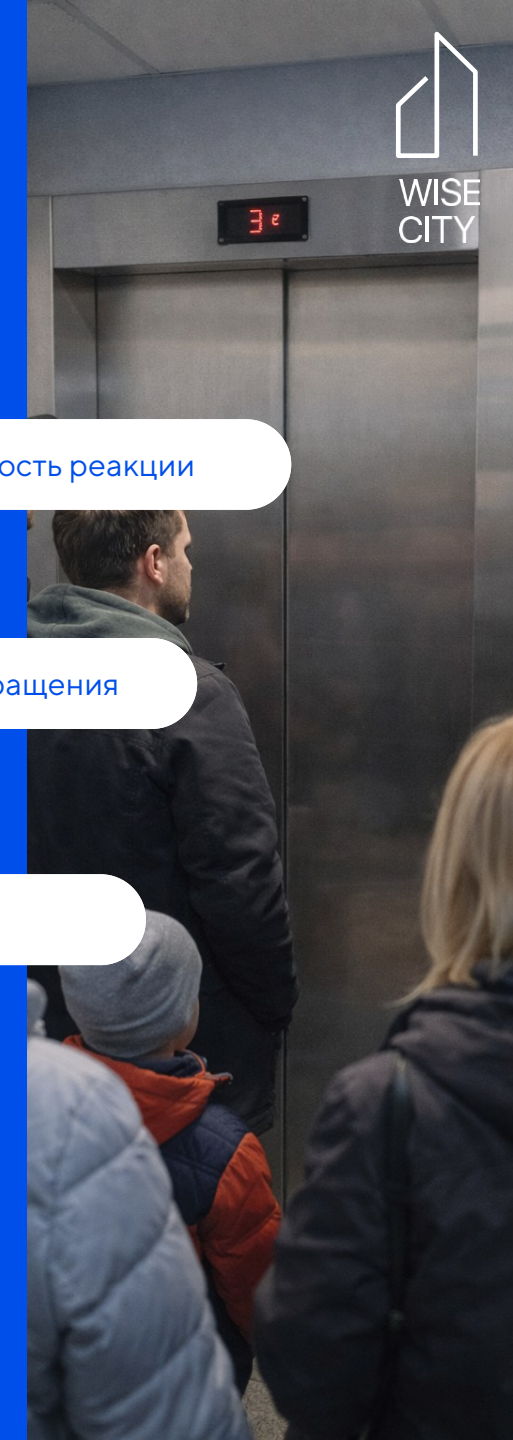
Потеря контроля



Скорость реакции

Массовые обращения

Поломки



НОВЫЙ

Стандарт

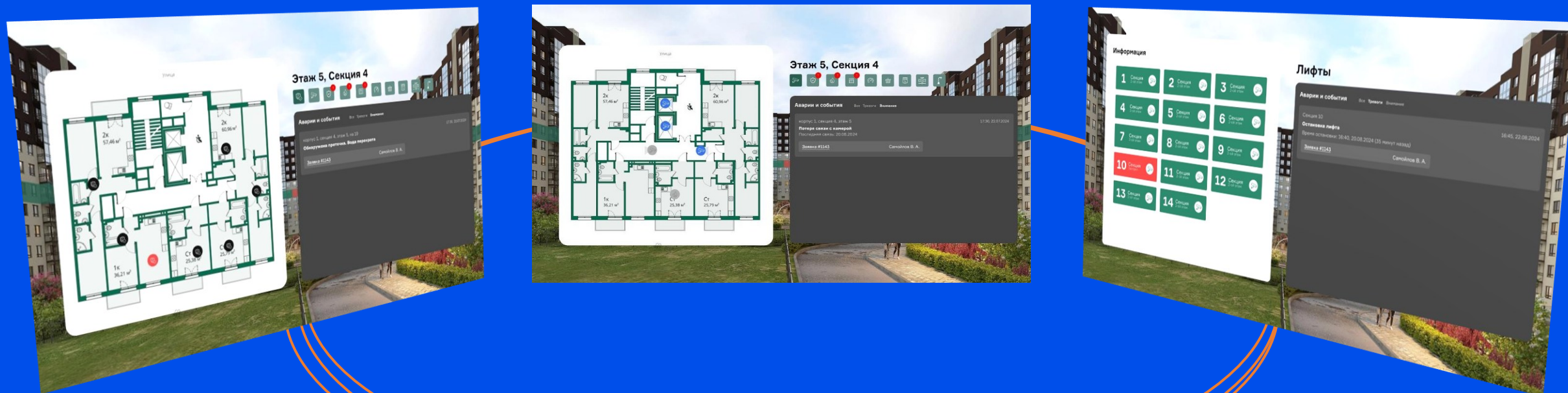
Безопасность

Контроль

Комфорт

Инфраструктура должна самостоятельно фиксировать отклонения и сигнализировать о проблемах до массовых обращений.

Проактивная цифровая эксплуатация



Единый центр управления ключевыми инженерными системами жилого комплекса — от лифтов до уличного освещения, обеспечивающий прозрачность, скорость реакции и автоматизацию процессов.

Скорость реакции — ключевой показатель качества ЖК

Комфорт определяется не отсутствием неисправностей, а минимальным временем их устранения.



Экономический эффект

- ✓ Снижение количества обращений
- ✓ Снижение нагрузки на УК
- ✓ Снижение операционных затрат
- ✓ Рост доверия жителей

Проактивная эксплуатация одновременно повышает сервис и снижает издержки.



Компоненты Wise Platform

Побеждают проекты, где технологии объединены в управляемую экосистему, а не работают как набор отдельных устройств.

СОЗДАЮЩИЕ ЕДИНУЮ
ЦИФРОВУЮ СИСТЕМУ УПРАВЛЕНИЯ

Wise Platform
CRM

АРМ
Диспетчера

Приложение
для жителя

Wise Platform Core

IP-домофония

АПС

СКУД

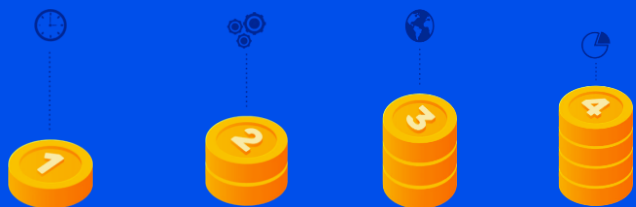
АСКУЭ

Лифты

Умная квартира

Собственные аппаратные
устройства

Другие



Будущее недвижимости

Новый технологический уровень комфорта — это переход от установки устройств к системному управлению всей инфраструктурой ЖК.



+7 917 260-01-67
hello@wisecity.systems
www.wisecity.ru

