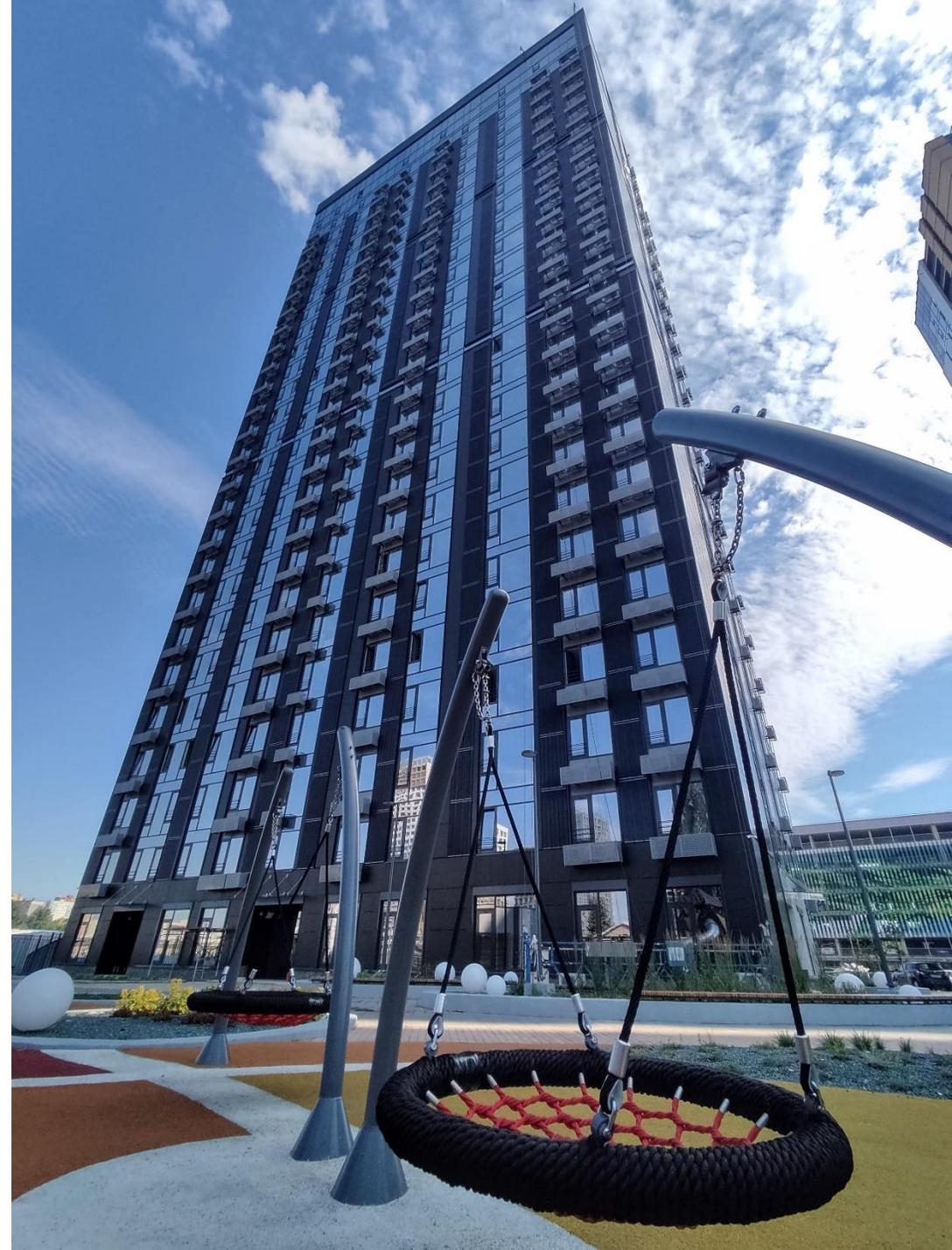


«ГЕЛИОС» ПЕРВЫЙ В РОССИИ

МНОГОЭТАЖНЫЙ ДОМ С ЭНЕРГОГЕНЕРИРУЮЩИМ ФАСАДОМ ИЗ СОЛНЕЧНЫХ ПАНЕЛЕЙ

КРАШЕНИННИКОВ ДЕНИС НИКОЛАЕВИЧ,
ДИРЕКТОР
ООО СЗ ИСК «СТРОЙФЕДЕРАЦИЯ»





«ГЕЛИОС» (УФА) - ПЕРВЫЙ В РОССИИ МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С ЭНЕРГОГЕНЕРИРУЮЩИМ СОЛНЕЧНЫМ ФАСАДОМ НА БАЗЕ ФОТОЭЛЕКТРИЧЕСКИХ МОДУЛЕЙ ВРV



465 СОЛНЕЧНЫХ МОДУЛЕЙ

НПТ 390 Вт UNIGREEN ENERGY

СОЛНЕЧНАЯ ФАСАДНАЯ СИСТЕМА ВРV
ЭТО ВЕНТИЛИРУЕМАЯ ФАСАДНАЯ КОНСТРУКЦИЯ
НА БАЗЕ ФОТОЭЛЕКТРИЧЕСКИХ МОДУЛЕЙ,
КОТОРАЯ УСТАНОВЛИВАЕТСЯ ВЗАМЕН ПРИВЫЧНОГО
ОБЛИЦОВОЧНОГО МАТЕРИАЛА ЗДАНИЯ

ВІРV - АЛЬТЕРНАТИВА **ОБЫЧНОМУ ВЕНТИЛИРУЕМОМУ** **ФАСАДУ С ФУНКЦИЕЙ ГЕНЕРАЦИИ** **ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

**НАВЕСНОЙ ФАСАД
ДЛЯ ЗДАНИЙ
С ГЕНЕРАЦИЕЙ
ЗЕЛеноЙ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

**МОНТАЖ НА
ПОДСИСТЕМУ
U-KON**





ЭНЕРГОГЕНЕРИРУЮЩИЙ ФАСАД ДЛЯ ЖК ГЕЛИОС Г. УФА



150 000

КВТ*Ч

МЕНЬШЕ
ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ
ИЗ СЕТИ



600 000

РУБЛЕЙ

ЭКОНОМИЯ НА
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ



50 000

КИЛОГРАММ

СНИЖЕНИЕ
ВЫБРОСОВ CO2

ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ СОЛНЕЧНЫЕ ФАСАДЫ, ВИЗУАЛЬНО НЕ ОТЛИЧАЮТСЯ ОТ ОБЫЧНЫХ, НО САМИ ПО СЕБЕ ЯВЛЯЮТСЯ ЭНЕРГОГЕНЕРИРУЮЩИМИ, ПОЗВОЛЯЮТ СОБСТВЕННИКАМ КВАРТИР ЭКОНОМИТЬ НА ОПЛАТЕ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ ДОМА.

181 КВТ

ОБЩАЯ МОЩНОСТЬ СЭС

167 000 КВТ*Ч

ГОДОВАЯ ВЫРАБОТКА

МОНТАЖ НА
ЮГО-ЗАПАДНОМ И
ЮГО-ВОСТОЧНОМ
ФАСАДАХ



ПАРАМЕТРЫ ФАСАДНОЙ СЭС

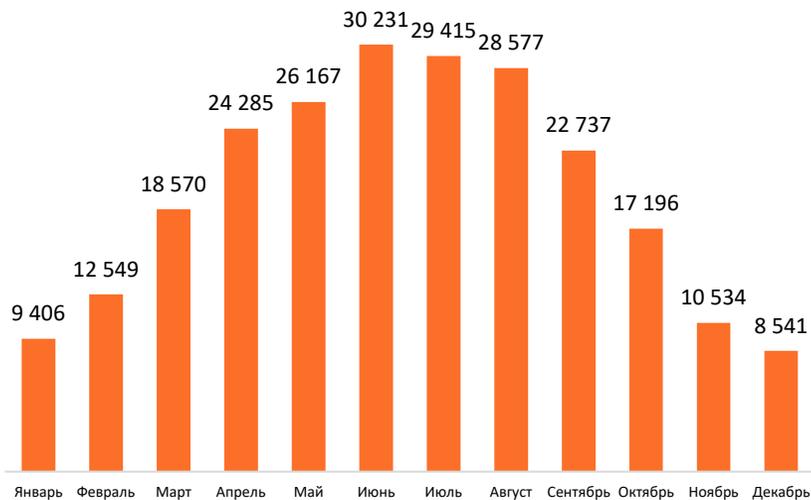
ГОДОВАЯ ВЫРАБОТКА
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ СЭС 180 КВТ

150 МВТ*Ч

ЭКОНОМИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
НА ОБЪЕКТЕ

ДО **20**%

ВЫРАБОТКА СЭС 189 кВт



! ВЫРАБОТКА СЭС РАЗНАЯ ОТ МЕСЯЦА К МЕСЯЦУ И ЗАВИСИТ ОТ КОЛИЧЕСТВО СОЛНЕЧНЫХ ДНЕЙ.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ СЭС

УСТАНОВЛЕННАЯ МОЩНОСТЬ СЭС 180 КВТ

КОЛИЧЕСТВО ФЭМ 465 ШТ.

ПЛОЩАДЬ ПОД ФЭМ ~ 1000 КВ. М

ТИП ОПОРНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФАСАДНАЯ

ОРИЕНТАЦИЯ И УГОЛ НАКЛОНА ЮГ, 90°

ТИП ФЭМ МОНОКРИСТАЛ. 390 ВТ

УРОВЕНЬ НАПРЯЖЕНИЯ 0,4 КВ, 50 ГЦ

ГОДОВАЯ ВЫРАБОТКА
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ СЭС ~ 150 МВТ*Ч/ГОД

УДЕЛЬНАЯ ВЫРАБОТКА СЭС ~ 833 КВТ*Ч/КВТ/ГОД

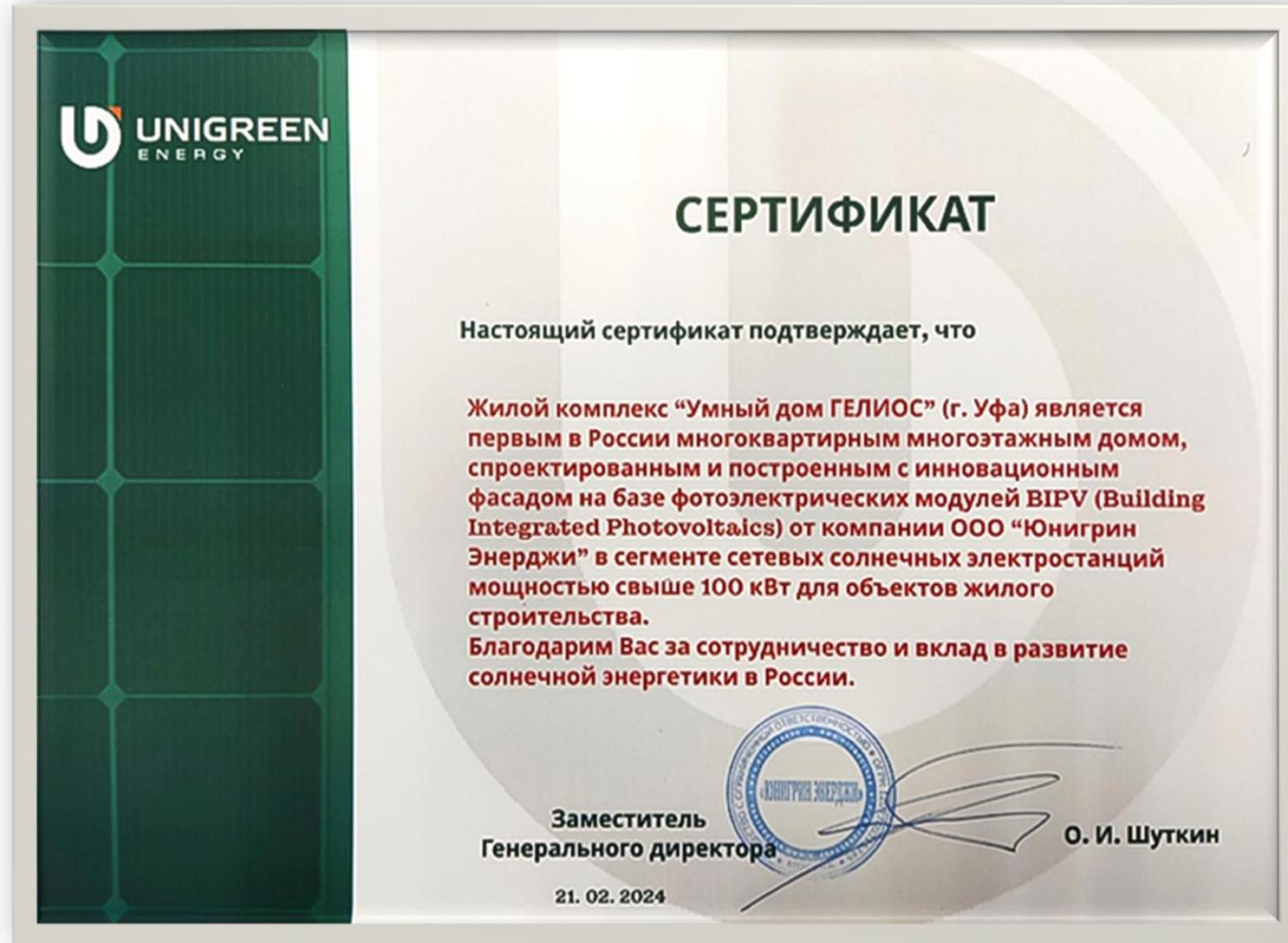
ДО
600 000



РУБЛЕЙ

МОЖЕТ ДОСТИГАТЬ
ЭКОНОМИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ЗА СЧЕТ
ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСТВА
СОЛНЕЧНЫМИ ПАНЕЛЯМИ

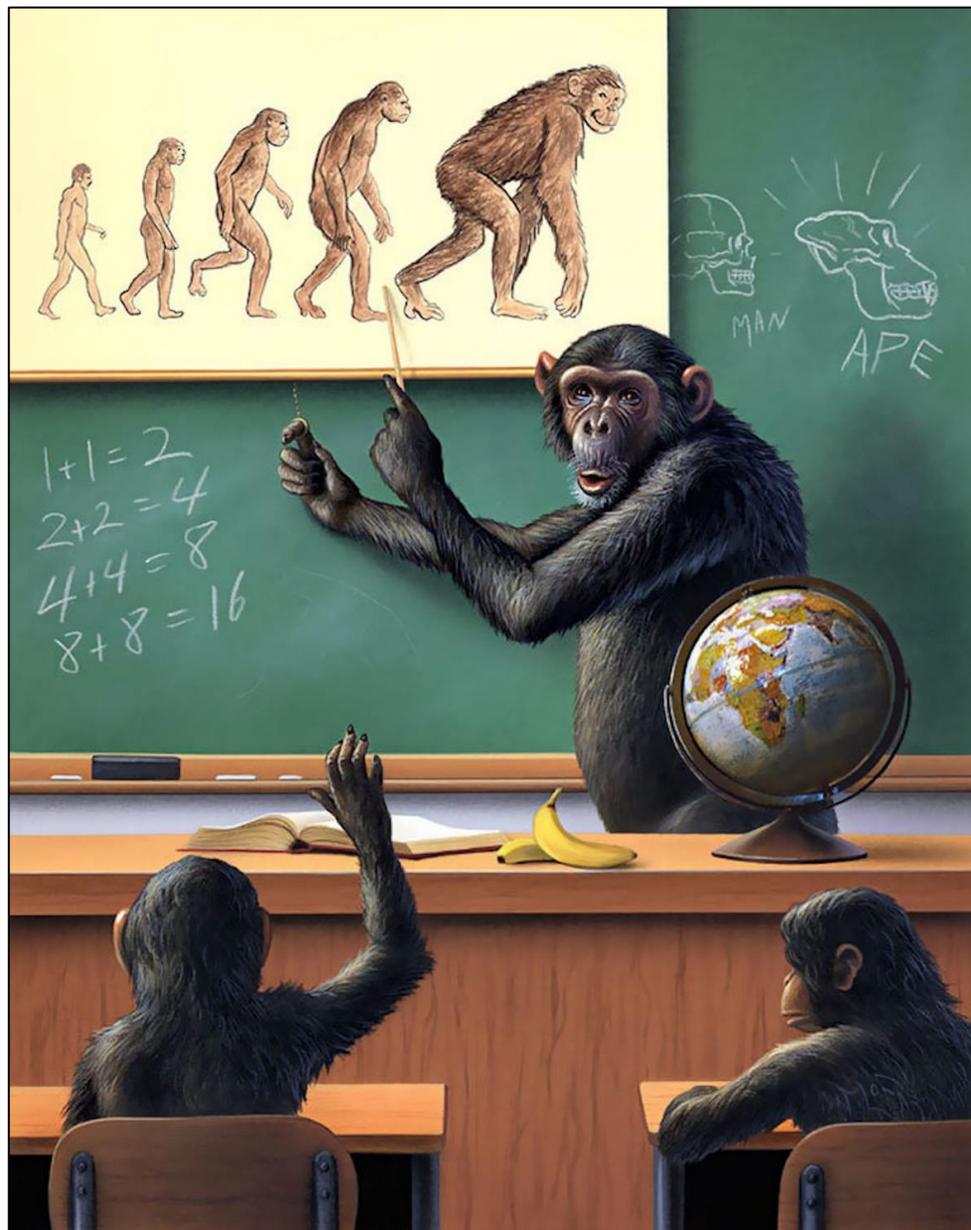






ОБЛАДАТЕЛЬ ПРЕМИИ «ЛУЧШИЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС-НОВОСТРОЙКА» 2024

И СПЕЦИАЛЬНОЙ ПРЕМИИ ТОП ЖК-2024 «ЗА ВНЕДРЕНИЕ ИННОВАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»



ЗАЧЕМ МЫ ЭТО СДЕЛАЛИ?



НОВЫЙ «УМНЫЙ ДОМ»

(2019-2021)



- 7-ЯРУСНЫЙ ПАРКИНГ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ;
- ПРОСТОРНЫЙ ДВОР (3,2 ГА) С ФУТБОЛЬНЫМ ПОЛЕМ (ЗИМОЙ – КАТОК);
- ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ И МИТИНГ-РУМ;
- ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА КВАРТИР;
- ВИТРАЖНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ В КАЖДОЙ КВАРТИРЕ;
- КОНДИЦИОНЕР В КАЖДОЙ КОМНАТЕ;
- РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ «УМНЫЙ ДОМ» (МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ, ПРОСМОТР КАМЕР, ДОМОФОН, УПРАВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ СО СМАРТФОНА).

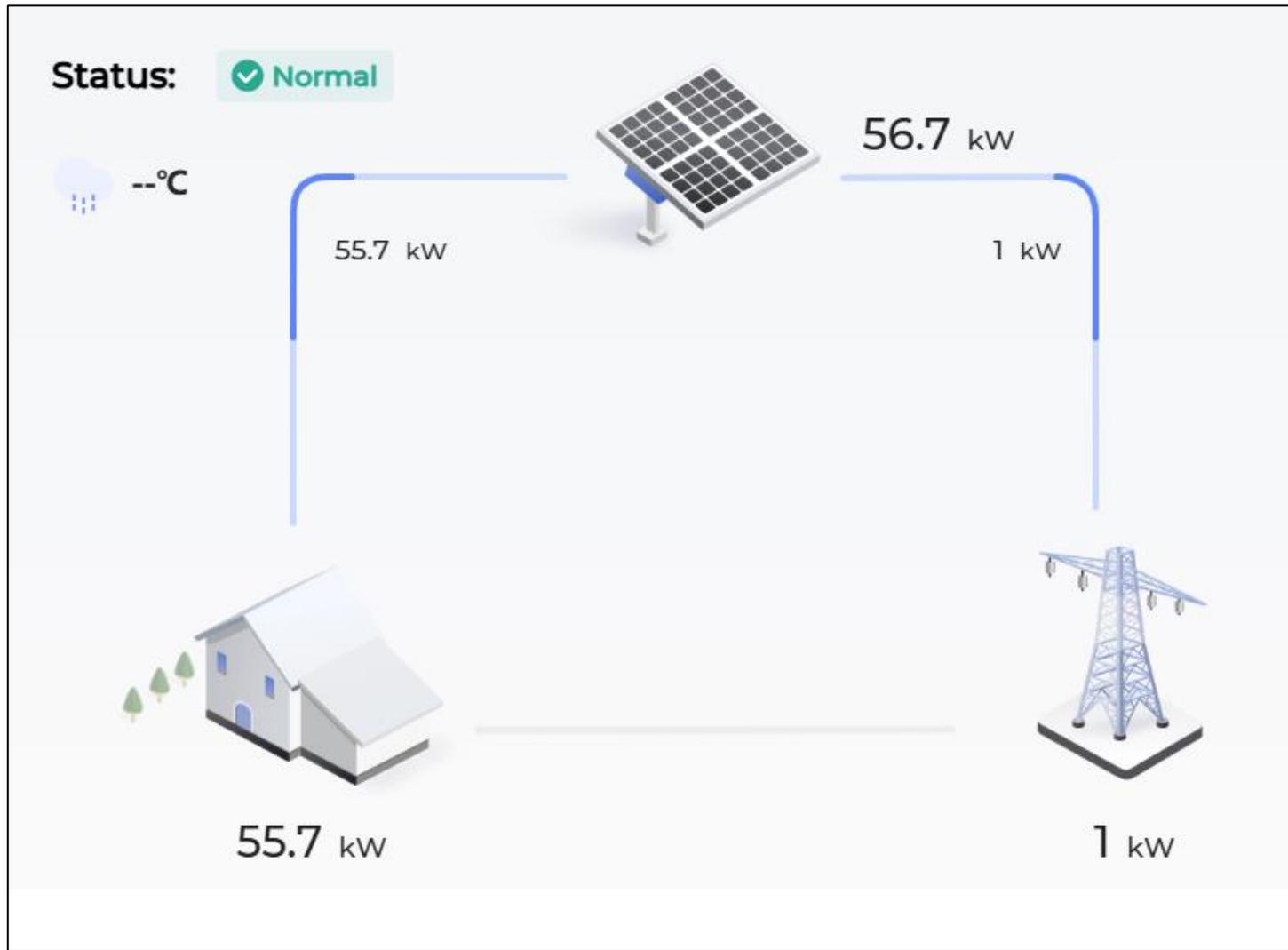


КАК ЭТО РАБОТАЕТ?



ОБОРУДОВАНИЕ, УСТАНОВЛЕННОЕ НА ПРОЕКТЕ, ПОЗВОЛЯЕТ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ МОНИТОРИНГ ПАРАМЕТРОВ СТАНЦИИ: ТОКИ И НАПРЯЖЕНИЯ ЦЕПОЧЕК ФОТОЭЛЕКТРИЧЕСКИХ МОДУЛЕЙ, МГНОВЕННУЮ МОЩНОСТЬ, КОЛИЧЕСТВО ВЫРАБОТАННОЙ ЭНЕРГИИ ЗА ЛЮБОЙ ПРОМЕЖУТОК ВРЕМЕНИ





БОЛЕЕ
100%

**ОТ ПОТРЕБЛЕНИЯ ДОМА
МОЖЕТ ПРИХОДИТЬСЯ НА
ВЫРАБОТКУ ПАНЕЛЯМИ
(В СОЛНЕЧНЫЙ ДЕНЬ)**

20 %
ЭКОНОМИИ
В ГОДОВОМ
ИСЧИСЛЕНИИ

Production(MWh)

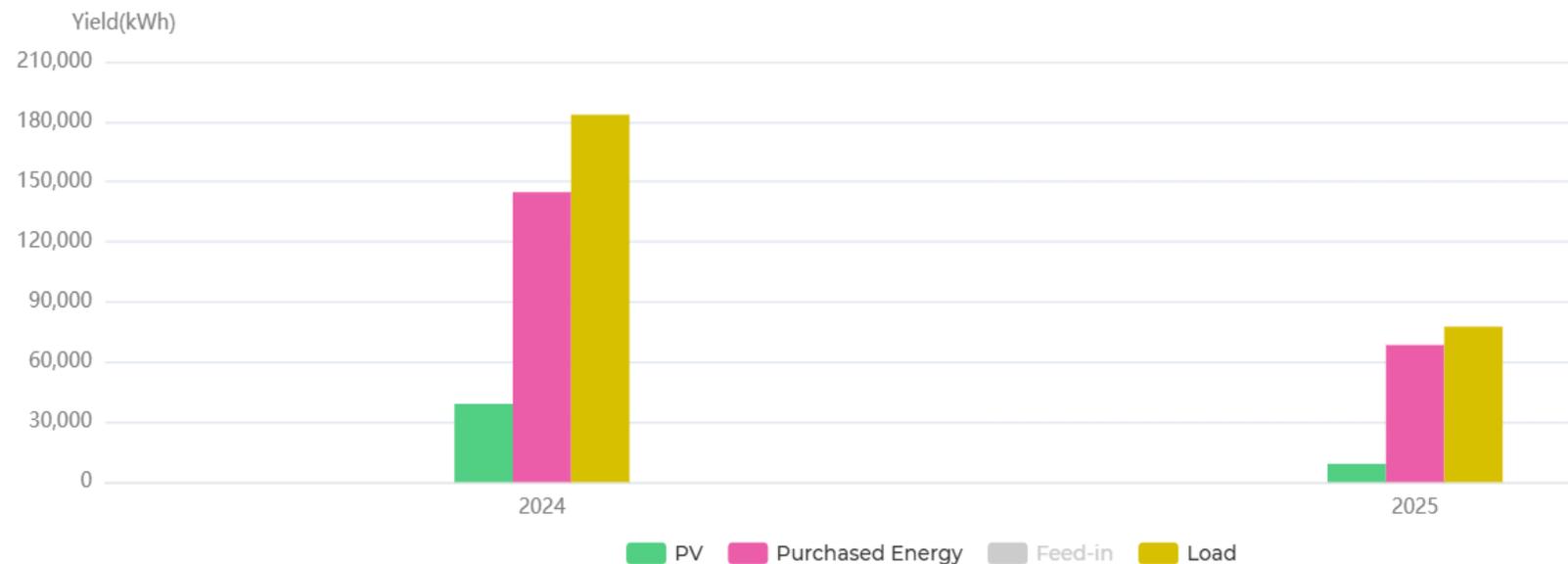
48.3

Consumption(MWh)

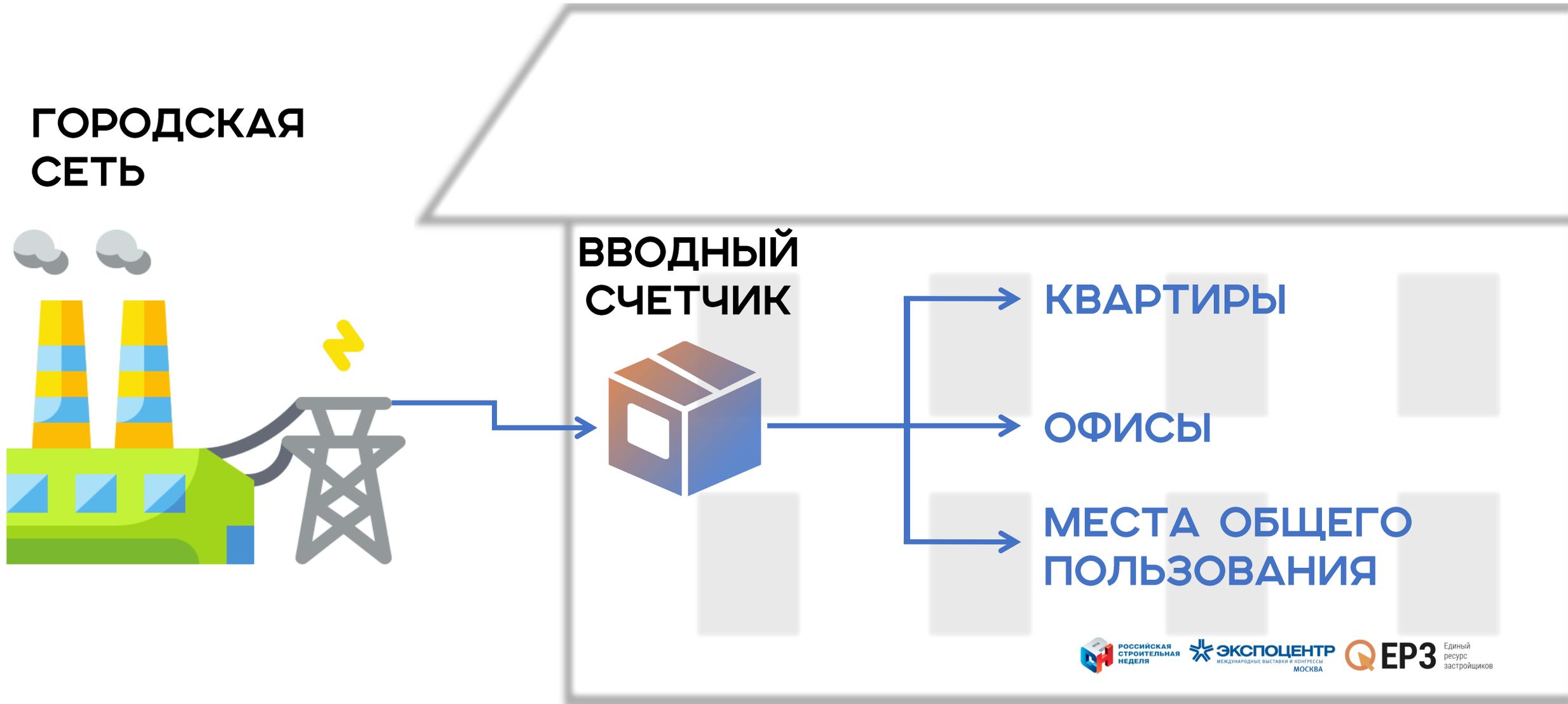
261.1

Curve

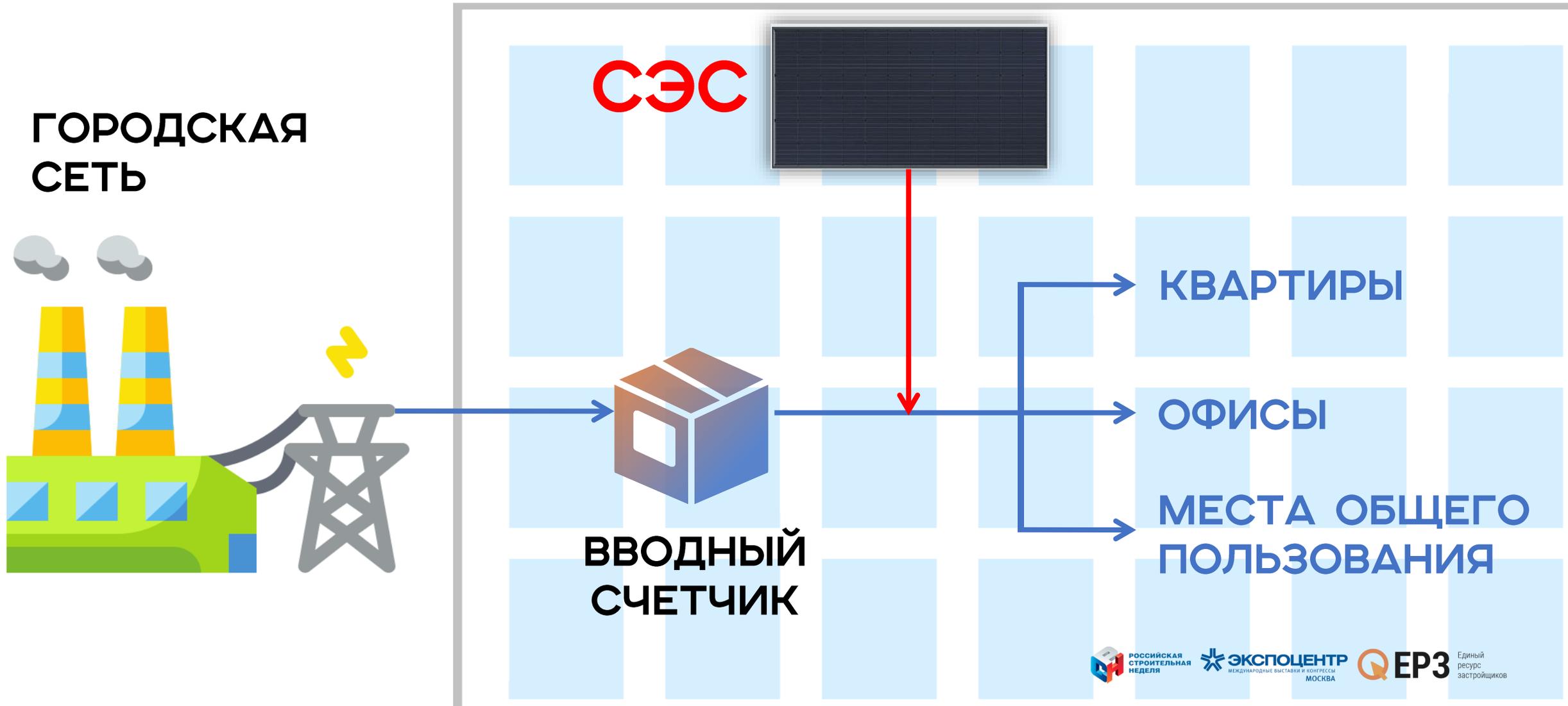
Summary



1. СХЕМА ЭЛЕКТРООБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЫЧНОГО ДОМА



2. СХЕМА ЭЛЕКТРООБЕСПЕЧЕНИЯ «УМНОГО ДОМА»



ПРОБЛЕМЫ И ПУТИ РАЗВИТИЯ

**ЧТО ЕСЛИ
СОЛНЕЧНАЯ ПАНЕЛЬ
ВЫРАБОТАЕТ
БОЛЬШЕ ЭНЕРГИИ,
ЧЕМ НУЖНО ДОМУ?**



**ОБЪЕМ Э/ЭНЕРГИИ, ПОТРЕБЛЕННЫЙ ДОМОМ
НА ЭТАПЕ ЗАПУСКА ДОМА С АПРЕЛЯ ПО СЕНТЯБРЬ 2024**

ИСТОЧНИК	ОБЪЕМ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
ОТ ООО «ЭСКБ»	53 199 КВТ*Ч
ОТ СОЛНЕЧНЫХ ПАНЕЛЕЙ	29 896 КВТ*Ч
ВСЕГО	83 055 КВТ*Ч

**СОЛНЕЧНАЯ ФАСАДНАЯ СИСТЕМА
КОМПАНИИ «ЮНИГРИН ЭНЕРДЖИ»
ГЕНЕРИРУЕТ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ
ДЛЯ ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЯ МЕСТ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: ЛИФТЫ,
ХОЛЛЫ, ПОДЪЕЗДНОЕ И ДВОРОВОЕ
ОСВЕЩЕНИЕ, ДОМОФОНЫ,
ФАСАДНАЯ ПОДСВЕТКА,
ТАМБУРНАЯ ЗОНА И Т.Д.**

**ЕСТЬ ЛИ СМЫСЛ
НАКАПЛИВАТЬ
ЭНЕРГИЮ И
УСТАНАВЛИВАТЬ
АККУМУЛЯТОРЫ?**



СЭС МОЖЕТ ВЫРАБАТЫВАТЬ БОЛЬШЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ЧЕМ НУЖНО ДОМУ В МОМЕНТЕ (МГНОВЕННАЯ МОЩНОСТЬ), НО ГЭС НЕ ПРИНИМАЕТ ЭТУ ЭНЕРГИЮ В ГОРОДСКУЮ СЕТЬ. В РЕЗУЛЬТАТЕ, «ОБРУБАЕТСЯ» ВЫРАБОТКА СЭС, УМЕНЬШАЕТСЯ ЭКОНОМИЯ.



РЕШЕНИЯ

ВАРИАНТ А

«ИЗЛИШНЕ» ВЫРАБОТАННУЮ ЭНЕРГИЮ ВОЗВРАЩАТЬ В ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРОСЕТИ (КАК ВО ВСЕМ МИРЕ), УМЕНЬШАЯ ПОТРЕБЛЕНИЕ ИЗ ГОРОДСКИХ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ, СНИЖАЯ ВЫБРОСЫ В ПРИРОДУ И СОКРАЩАЯ РАСХОДЫ НА КВАРТПЛАТУ.

НО В РОССИИ НУЖЕН ЗАКОН.

ВАРИАНТ Б

«ИЗЛИШНЕ» ВЫРАБОТАННУЮ ЭНЕРГИЮ ЗАЧИСЛЯТЬ НА КВАРТИРНЫЕ СЧЕТЧИКИ ЖИТЕЛЕЙ, «СНИЖАЯ» ПОТРЕБЛЕНИЕ.

НУЖЕН МЕХАНИЗМ И ЗАКОН.

***ЗАКОН О МИКРОГЕНЕРАЦИИ РАБОТАЕТ ТОЛЬКО НА ИЖС (ДО 15 КВТ ЧАС)**



PR-ЭФФЕКТ

БЕСПЛАТНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ В ТАСС,
В РЯДЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ И МЕСТНЫХ СМИ,
ЗАКРЕПЛЕНИЕ ИМИДЖА ПЕРЕДОВОЙ
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ,
УСКОРЕНИЕ ПРОДАЖ



ОПЫТ ВНЕДРЕНИЯ ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫХ ИННОВАЦИЙ



ЭКОНОМИЯ

СОЛНЕЧНЫЕ ПАНЕЛИ ДАЮТ РЕАЛЬНУЮ
И ОЩУТИМУЮ ЭКОНОМИЮ НА
ПЛАТЕЖАХ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ,
МОП ОСВЕЩАЮТСЯ ЗА СЧЕТ
СОЛНЦА



2022 - 2024.
ПЕРВЫЙ В РОССИИ
УМНЫЙ ДОМ «ГЕЛИОС»
С ФАСАДОМ ИЗ
СОЛНЕЧНЫХ ПАНЕЛЕЙ

ДЕНИС КРАШЕНИННИКОВ

ДИРЕКТОР ООО СЗ ИСК «СТРОЙФЕДЕРАЦИЯ»

ТЕЛЕФОН:

+7 (965) 949-00-77

ПОЧТА:

OFFICE@STROIFED.RU

КОНТАКТНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ

