



ТАВРИДА
ДЕВЕЛОПМЕНТ

Инфраструктура для ОТДЫХА в составе жилого комплекса

Коммерческий директор ГК «Таврида Девелопмент»

Регина Толоконникова

+7(916) 171-52-71



ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Курортная недвижимость. За что сегодня готовы платить

Наша Целевая аудитория – это люди, для которых квартира у моря не первая и даже не вторая покупка недвижимости. Для таких покупателей качество жизни выходит на первый план, даже если недвижимость приобретается для пассивного дохода.

Люди сегодня инвестируют не в метры, а в проект.

НАШИ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ - ПОЛНОЦЕННЫЕ ГОРОДСКИЕ ЭКОСИСТЕМЫ,
ВСЕ ПРОДУМАНО ЕЩЕ НА СТАДИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"



Статистика

Исследования показывают: 70% покупателей обращают внимание на инфраструктуру для отдыха в ЖК. Наличие развитой инфраструктуры влияет на решение о покупке.

Курортная недвижимость - это близость к морю и благоустроенному пляжу, достопримечательности, разнообразный отдых и комфортное пребывание на территории комплекса, в привычном формате города-миллионника.

ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Элементы инфраструктуры

Осознавая ценности наших покупателей, еще при формировании продукта делаем в комплексах супер-среду. Наши партнеры: UNK, Safarova, OBERMEYER

СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
ДЕТСКИЕ ЗОНЫ

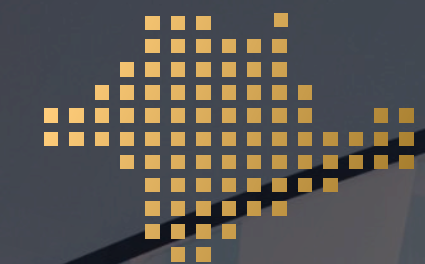








ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"



Элементы инфраструктуры

КУЛЬТУРНЫЕ
И РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ
БЛАГОУСТРОЕННЫЕ НАБЕРЕЖНЫЕ И ПЛЯЖИ

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И КАФЕ
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА
ДВОР БЕЗ МАШИН







ГК «ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Зелёные зоны и парки

ЖК «НОВАЯ ЛИВАДИЯ»

ЛАНДШАФТНЫЙ ПРИРОДНЫЙ ПАРК НА 3 ГА (70% ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)
УЛУЧШЕНИЕ МИКРОКЛИМАТА И СНИЖЕНИЕ УРОВНЯ ШУМА
РЯДОМ С КОМПЛЕКСОМ ТЕРРИТОРИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА!

ГК «ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Спортивные сооружения

ЖК «НОВАЯ ЛИВАДИЯ»

ВСЕСЕЗОННЫЙ БАССЕЙН
ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК
ЙОГА В ЛЕСУ

ФИТНЕС-ЦЕНТР
ИГРОВЫЕ ВИДЫ
СПОРТА

Более 60% клиентов отмечают
важность спортивных объектов
в шаговой доступности

ГК «ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Культурные и развлекательные объекты

КЛУБНЫЙ ДОМ «МАССАНДРА ПАРК»

SKY LOBBY С ЛАУНЖ-ЗОНОЙ
ЗАКРЫТЫЕ УЛИЧНЫЕ КАМИНЫ
ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР С КОКТЕЙЛЬНЫМ БАРОМ
ОТКРЫТЫЙ ВСЕСЕЗОННЫЙ БАССЕЙН
ПЛОЩАДКИ ДЛЯ МЕДИТАЦИИ И ЙОГИ

СОБСТВЕННЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ
ПЛЯЖ С ТРАНСФЕРОМ
WORK OUT ЗОНЫ
ДЕТСКИЕ ПРОСТРАНСТВА
РЕСТОРАН









ГК «ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Коммерческие помещения

ЖК «НОВАЯ ЛИВАДИЯ»

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС
БАНКИ

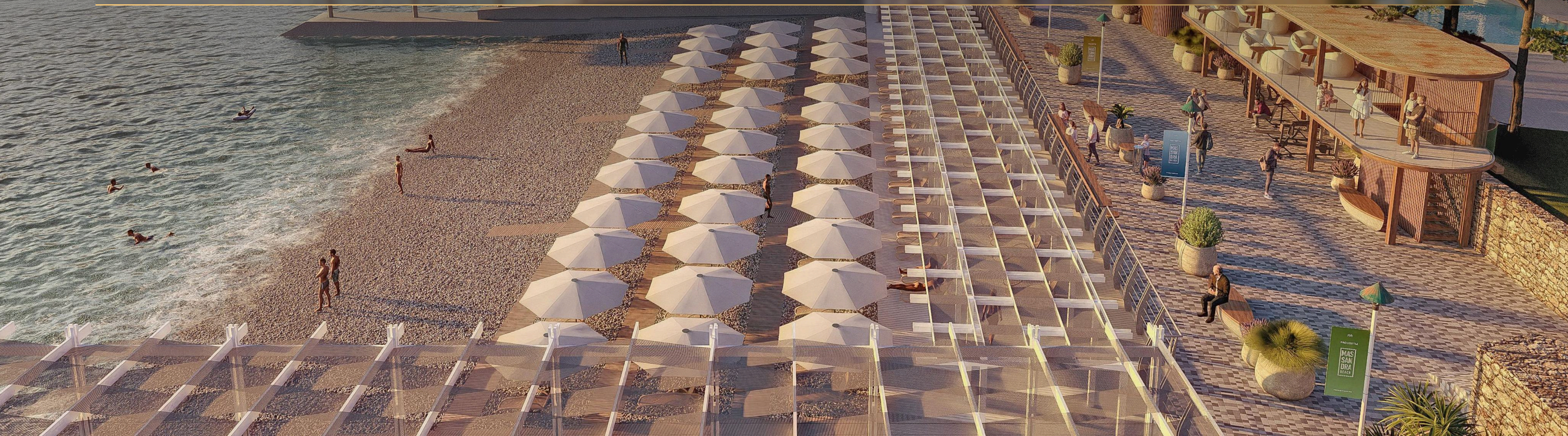
ПРАЧЕЧНАЯ, КЛИНИНГ
АПТЕКИ
ЦЕНТРЫ КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ



ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Благоустройство набережных и пляжей

МАСШТАБНАЯ РАБОТА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИБРЕЖНОЙ ЗОНЫ
РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОСЬМИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПЛЯЖЕЙ
ПРОГУЛОЧНЫЕ ДОРОЖКИ ВДОЛЬ БЕРЕГА МОРЯ





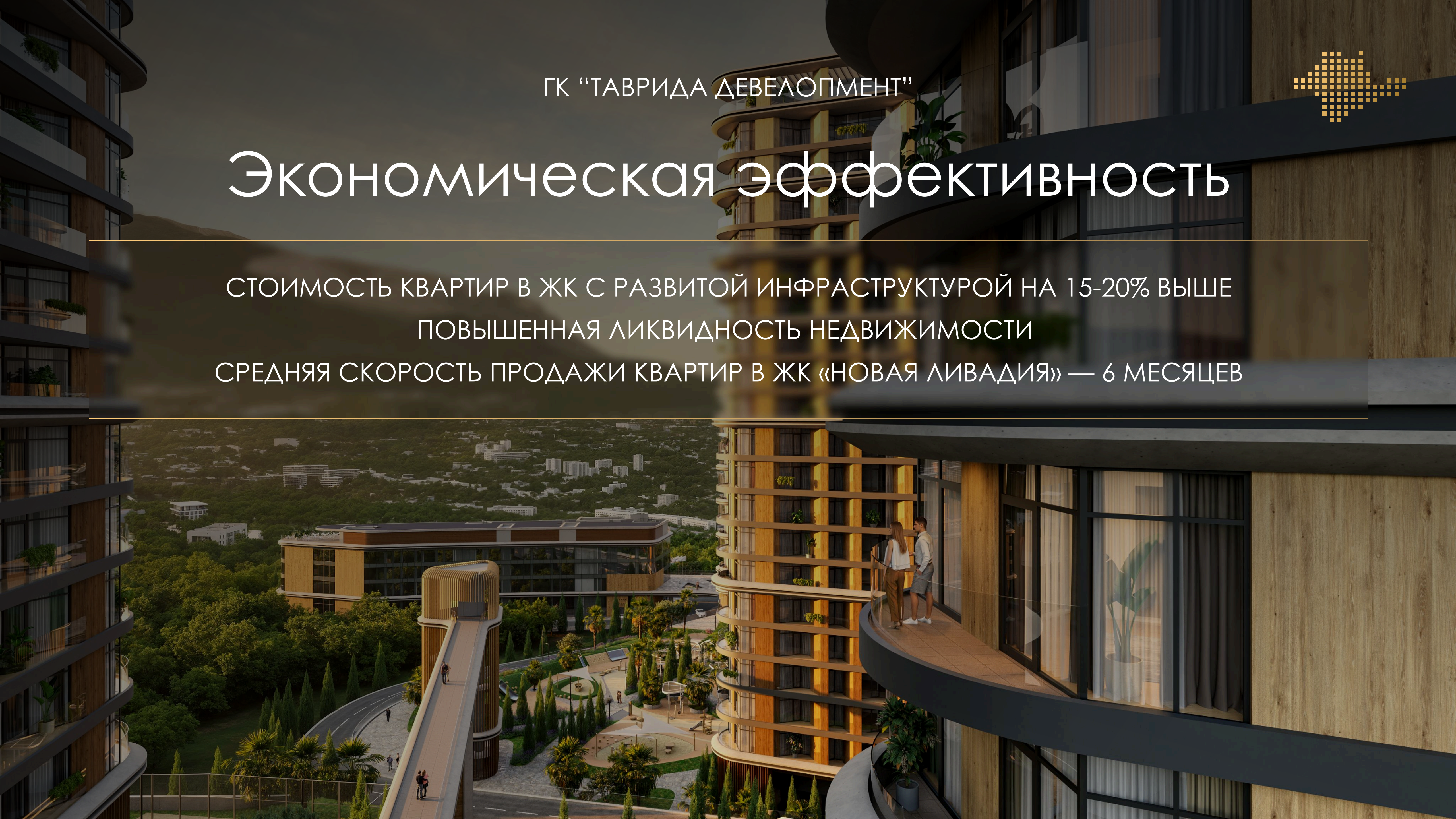


ГК «ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ»



Экономическая эффективность

СТОИМОСТЬ КВАРТИР В ЖК С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ НА 15-20% ВЫШЕ
ПОВЫШЕННАЯ ЛИКВИДНОСТЬ НЕДВИЖИМОСТИ
СРЕДНЯЯ СКОРОСТЬ ПРОДАЖИ КВАРТИР В ЖК «НОВАЯ ЛИВАДИЯ» — 6 МЕСЯЦЕВ



ГК "ТАВРИДА ДЕВЕЛОПМЕНТ"



Стратегическое направление развития компании

ИНВЕСТИЦИИ В ИНФРАСТРУКТУРУ - ОНИ ПРИНОСЯТ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ – ЗАЛОГ УСПЕШНЫХ
СДЕЛОК И ДОВЕРИЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ



Благодарю за внимание

tavrida-development.ru

