

ROSO

ROSO.TEAM

4 ТРЕНДА ИЗМЕНЕНИЙ

ROSO

ROSO.TEAM

ВХОД В ПОИСК

СЕГОДНЯ

85% — поисковая выдача
15% — ИИ-выдача

ЧЕРЕЗ 5 ЛЕТ

55% — поисковая выдача
45% — ИИ-выдача

ЧЕРЕЗ 10 ЛЕТ

Поиск без браузеров (Space)

ТЕКУЩИЙ ЭТАП 2026

Ориентир

85%

15%

Традиционный поиск

ИИ поиск

ПЕРЕХОДНЫЙ ЭТАП 2028

Сценарий

70%

30%

Традиционный поиск

ИИ поиск

БАЗОВЫЙ СЦЕНАРИЙ 2031

Прогноз

55%

45%

Традиционный поиск

ИИ поиск

МЕТОДЫ ПОИСКА

СЕГОДНЯ

КЛЮЧЕВЫЕ СЛОВА

«Купить квартиру в Екатеринбурге»

Ссылки на застройщиков, агрегаторы и объявления. Пользователь самостоятельно сравнивает результаты.

ЗАПРОС НА ЕСТЕСТВЕННОМ ЯЗЫКЕ

«Подбери двухкомнатную квартиру в Екатеринбурге до 12 млн рублей, рядом с парком, в надёжном ЖК»

ИИ уточняет бюджет, район, срок сдачи и другие требования, затем формирует сравнительную подборку. Пользователь самостоятельно сравнивает.

ЗАВТРА

ПОИСК КАК ПОРУЧЕНИЕ

«Найди три подходящих ЖК, сравни планировки и полную стоимость, проверь документы и запиши меня на просмотр»

ИИ может не только искать, но и собирать данные из разных источников, проверять доступность вариантов и помогать организовать следующий шаг.

Голосовой/визуальный поиск

КОММУНИКАЦИИ

СЕГОДНЯ

Клиент → Риэлтор → Застройщик

Клиент → Застройщик

ЗАВТРА

Клиент → Альфред → Застройщик

Клиент → Альфред → Альфред →
Застройщик

Клиент → Застройщик



ROSO

ROSO.TEAM

КЛАССИФАЙДЫ

**БАЗА ДАННЫХ
ПО ОБЪЕКТАМ**

ПРОСТОТА

**КАЧЕСТВО ДАННЫХ
+
КОЛИЧЕСТВО**

ROSO

ROSO.TEAM

3 ТРЕНДА БЕЗ ИЗМЕНЕНИЙ

ROSO

ROSO.TEAM

ИНФОРМАЦИЯ/КОНТЕНТ

АКТУАЛЬНОСТЬ

СТРОГОСТЬ

ДОСТОВЕРНОСТЬ

РЕПУТАЦИЯ (ДОВЕРИЕ)

**ДЛЯ КЛИЕНТА ДОВЕРИЕ —
ФИНАЛЬНАЯ
СОСТАВЛЯЮЩАЯ**

РЕШЕНИЕ НА ДОВЕРИИ

**ОТЗЫВЫ И ЛИДЕРЫ
МНЕНИЙ**

ROSO

ROSO.TEAM

САЙТ — ПЕРВОИСТОЧНИК

**ФИНАЛЬНАЯ ТОЧКА
ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ**

наличие, юридические аспекты,
прямая коммуникация

**МАКСИМАЛЬНО
«ТЕПЛЫЙ» ЛИД**

ROSO

ROSO.TEAM

ПОЛУЧИТЬ АНАЛИЗ ВИДИМОСТИ В НЕЙРОСЕТЯХ

ГЕО-ПРОДВИЖЕНИЕ



ROSO.TEAM/GEO

TELEGRAM



@FORSHUKHRAT