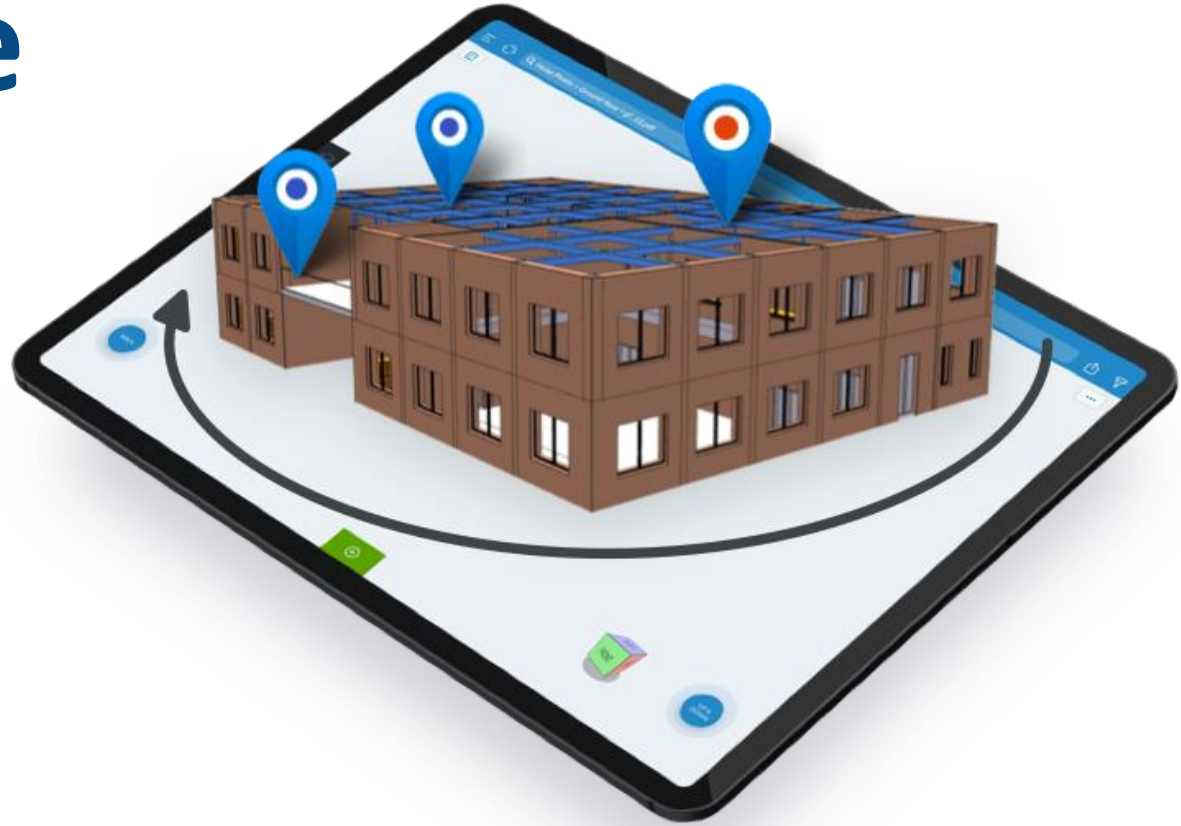
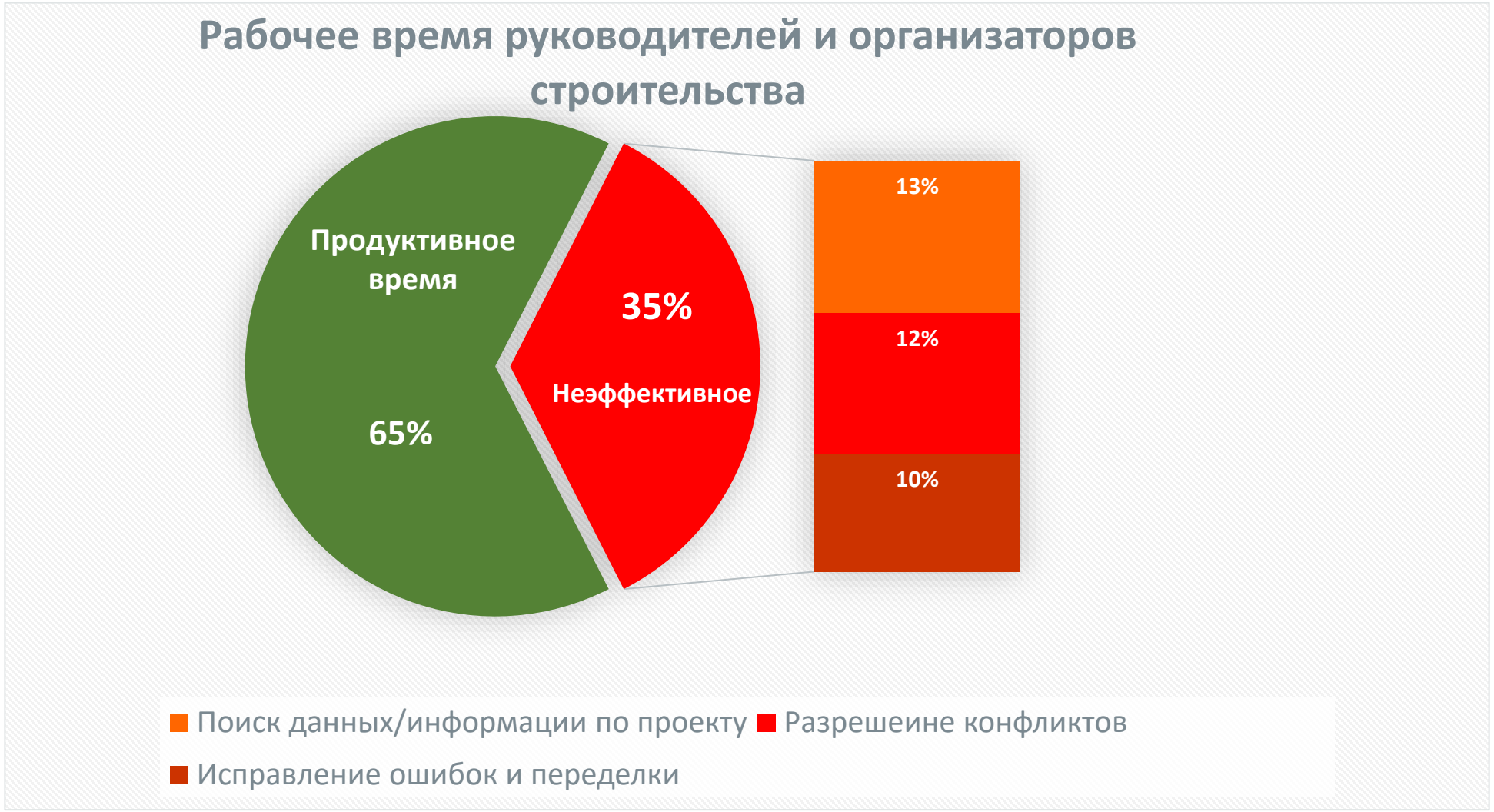
Цифровое решение для управления строительными проектами BIM



ООО ПланРадар, Уфа

2021

Проблема


Рабочее время руководителей и организаторов строительства
Продуктивное время
65%
35%
Неэффективное
13%
12%
10%
Поиск данных/информации по проекту
Разрешеине конфликтов
Исправление ошибок и переделки

PLANRADAR – ОСНОВНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Интернет-решение, включая App для всех смартфонов и планшетов

Документирование и коммуникация в режиме «одного окна»

Легкая загрузка чертежей и проектной документации в 2D и 3D форматах (BIM-модель)

Фото- видео- аудио- фиксация дефектов и постановка задач исполнителям. Оффлайн режим.

Отслеживание выполнения задач в реальном времени. Статистика и аналитика.

Запуск работы с системой меньше чем 10 минут

Управление строительной площадкой с BIM

PlanRadar

✓ **Без дополнительного ПО и ограничений**

Встроенная функция работы с 3D-моделями позволяет специалистам воспользоваться всеми преимуществами BIM модели при инспектировании объектов

✓ **Поддержка openBIM**

Доступно всем с openBIM. Загружайте IFC-файлы из Revit, ArchiCAD, AllPlan

✓ **Работайте на любых смартфонах и планшетах**

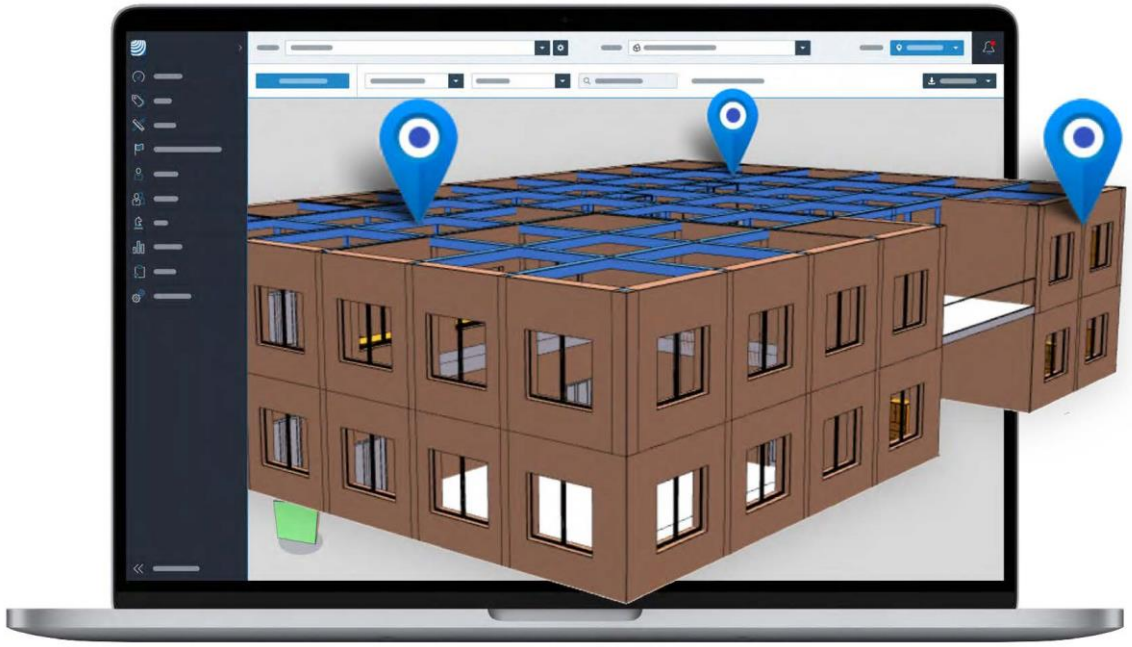
Загружайте модель до 1 Гб. Требуется устройство (смартфон) среднего уровня

✓ **Взаимодействуйте с проектировщиками и архитекторами**

Поддержка формата BCF. Экспорт данных, задач и замечаний в BIM ПО

✓ **Удобные инструменты для навигации доступны на площадке**

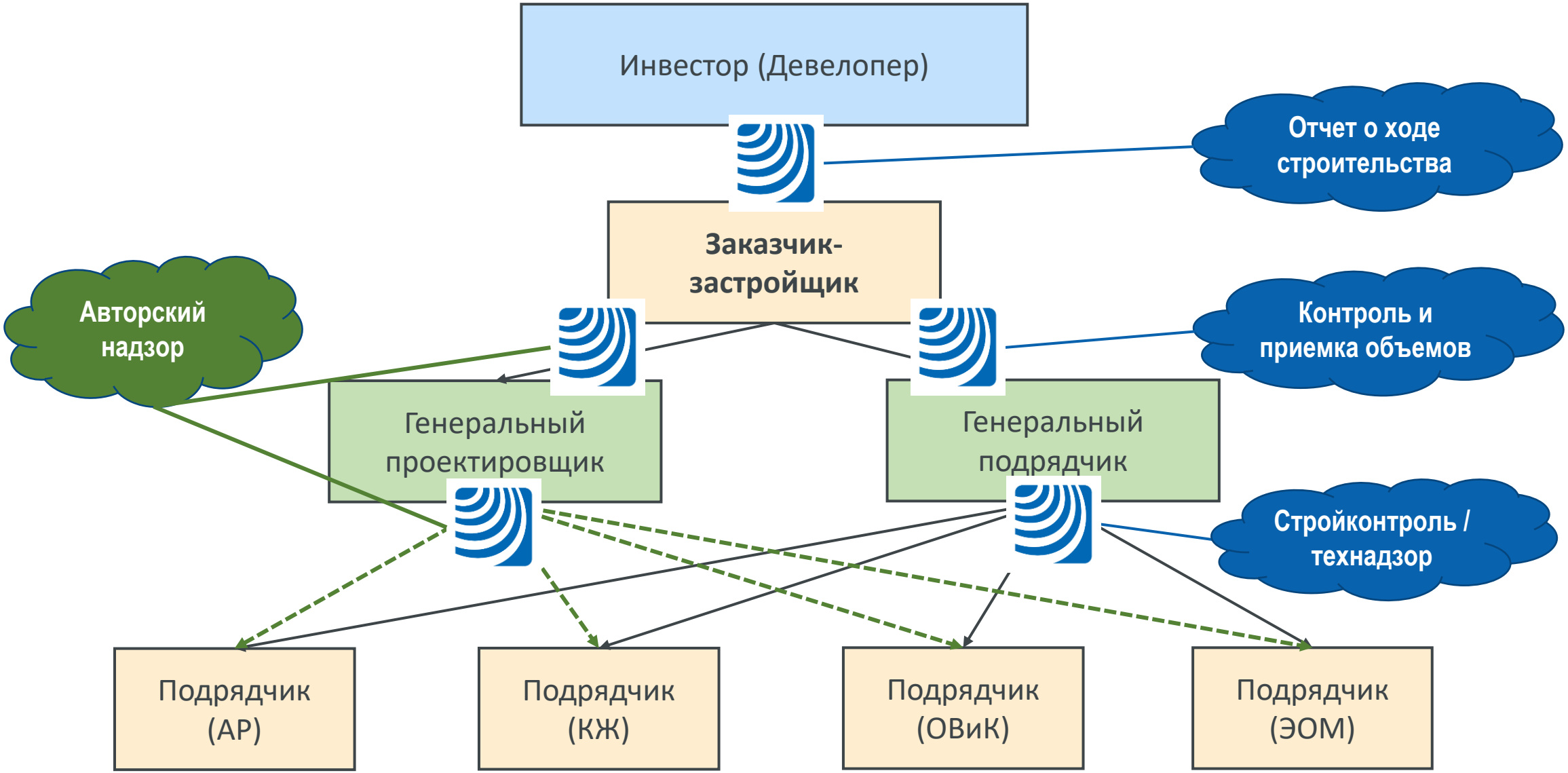
Выбор элемента модели. Размеры, слои, дерево, измерения. Привязка замечания к элементу

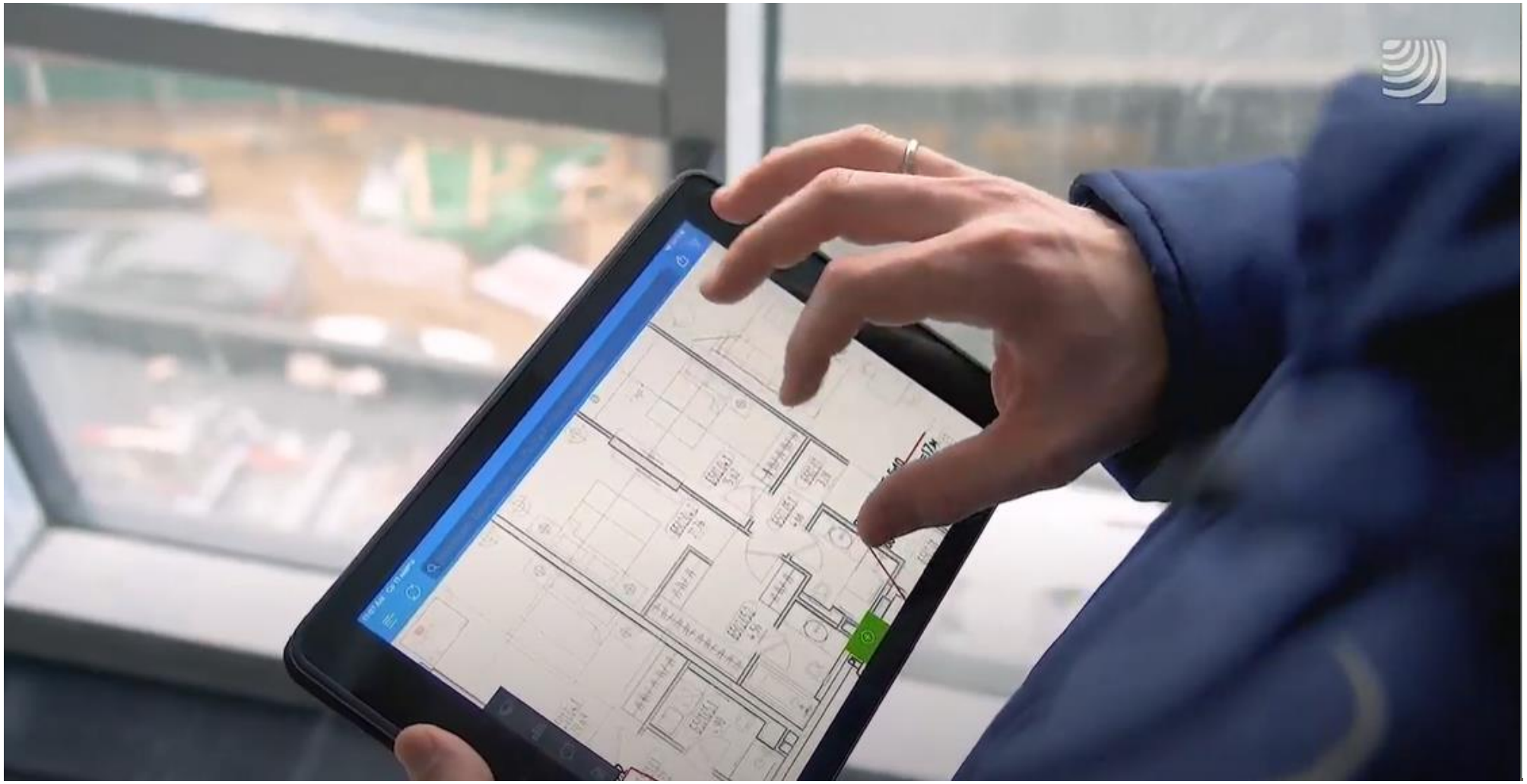


PlanRadar для заказчика-застройщика

Сокращение сроков	Меньше переделок	Экономия ресурсов	Легче управлять	Меньше бумаги
- Лучше взаимодействие и слаженность участников - Выше уровень организации процессов	- Раннее реагирование на проблемы - Сквозной учет дефектов, задач, предписаний	- Меньше переделок (расход стройматериалов) - Меньше логистические издержки	- Работа с цифровой BIM-моделью на стройплощадке - История работ и исполнительная документация в цифровом формате	- 1 проект = 100 кг

PlanRadar для Девелоперов





НАШИ КЛИЕНТЫ И ИХ ГЕОГРАФИЯ

PlanRadar

16,000 Клиентов в 60 странах

ФСК · GloraX · Wainbridge · Абе Акбарс Инжиниринг · PRIDEX · ДОМ РФ БАНК · УНИСТРОЙ · The Sawatzky Group of Companies

Проектирование и технический надзор

iC · werner consult · PDM Savjetovanje · GARK Konzalting · VIS · učka konzalting · ATP · primum inc. za gradevinarstvo, trgovinu i usluge · ARCADIS · CUSHMAN & WAKEFIELD

Генеральный подрядчики / подрядчики

kamgrad · MEŠIĆ COM · SWIETELSKY · BOUYGUES Energies & Services · STRABAG · BREMER · PORR · VINCI Facilities · ELEKTRO CECIĆ · FITTICH D.O.O. ZA TEHNIČKU ZAŠTITU MARULIĆEVA 12, HR-52100 PULA

Электротехническое инженерное оснащение

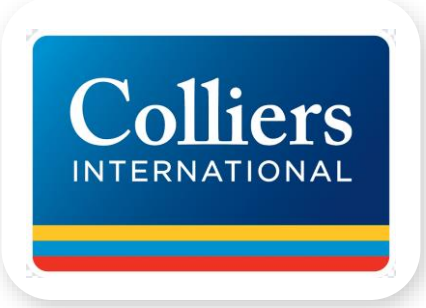
SIEMENS · ENGIE · BILFINGER · Caverion

Застройщики

MARLEX INVEST · CBRE · Union Investment · REWE GROUP

НАШИ КЛИЕНТЫ В РОССИИ

PlanRadar



НАШИ ПРОЕКТЫ В РОССИИ

Применение PlanRadar:

- Контроль качества внутренней отделки апартаментов
- Автоматизация технического надзора монтажа фасадов
- Коммуникация с подрядчиками

Апарт-комплекс SOHO+NOHO

Стоимость:	3,5 млрд.. Руб.
Площадь:	37 000 м2
Год завершения:	2020
Место:	Москва, Россия

НАШИ ПРОЕКТЫ В РОССИИ

Применение PlanRadar:

- Контроль качества внутренней отделки апартаментов
- Автоматизация задач инженеров строительного контроля
- Коммуникация «Заказчик – Генподрядчик»

Best Western – Zoom Apart Hotel

Стоимость:	3,5 млрд. руб.
Площадь:	30 000 кв. м.
Год завершения:	2021
Место:	Санкт-Петербург

НАШИ ПРОЕКТЫ В РОССИИ

Применение PlanRadar:

- Приемка апартаментов и технический аудит
- Отчетность и дефектные ведомости

Match Point – Жилой комплекс

Стоимость:	3,5 млрд. руб.
Площадь:	28 000 м2
Год завершения:	2020
Место:	г. Москва

НАШИ ПРОЕКТЫ В РОССИИ

Применение PlanRadar:

- Строительный контроль
- Технический надзор и приемка выполненных СМР
- Аналитика и отчетность

Жилой комплекс Golden City

Стоимость:	10 млрд. руб.
Площадь:	87 000 м2
Год завершения:	2025
Место:	г. Санкт-Петербург

НАШИ ПРОЕКТЫ В РОССИИ

Применение PlanRadar:

- Технический надзор
- Строительный контроль и приемка готовых квартир
- Аналитика и отчетность

Жилой комплекс ART City

Площадь:	251 000 м2
Год завершения:	2023
Место:	г. Казань

НАШИ КЛИЕНТЫ В МИРЕ

https://www.pasteiner.at/de/references/billa-markt-schwechat-2/

Страна: Германия, Австрия, Европа

Количество объектов: более 1000 за год

Результат: Сокращение издержек на процессах обслуживания существующих объектов, так и при планировании новых

REWE GROUP

Под управлением REWE Group находится 15 700 магазинов в 22 европейских странах, общая численность сотрудников составляет более 360 000 человек.
Торговое направление компании включает в себя супермаркеты и розничные магазины под брендами REWE, REWE CENTER, REWE CITY, а также BILLA и MERKUR, дискаунтеры под брендом PENNY и DIY магазины под брендом toom.

С помощью PlanRadar группа REWE Group организует:

- **контроль за открытием и/или закрытием магазинов,**
- **контроль за капитальным или текущим ремонтом,**
- **регистрацию и учет дефектов, неисправностей оборудования**
- **инвентаризацию остатков товара**
- **работу инженерно-технической службы, координацию процессов технического обслуживания объектов.**

API интеграция

Интеграция с 1С или другими системами бухгалтерского учета и планирования

ИНФРАСТРУКТУРА И ХОСТИНГ

Хостинг ПО PlanRadar расположен в РФ на базе Yandex.Cloud, который обеспечивает:

Яндекс Облако

Документация по безопасности Yandex.cloud

https://cloud.yandex.ru/security

- Безопасность
- Защита данных
- Доступность Сервиса
- Производительность

Регулярные внешние проверки от специализированной компании SEC Consult подтверждают наличие у нас:

Самой Современной Системы Безопасности

СЕРТИФИКАЦИЯ ISO/IEC 27001

PlanRadar

PlanRadar прошёл сертификацию в соответствиями с международными стандартами по информационной безопасности (ISO/IEC 27001), разработанными совместно Международной организацией по стандартизации и Международной электротехнической комиссией

TÜV AUSTRIA

Confirmation

TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH
Kurze Straße 40
70794 Filderstadt

Kontaktdaten:
Tel: +49(0)711722336-140
Fax:+49(0)711722336-149
E-Mail:service@tuv-ad.de
www.tuv-ad.de

Ansprechpartner:
Frau Sonja NIKOLOVSKA
sonja.nikolovska@tuv.at

Geschäftsführung:
Dr. Reinhard Preiss
Dipl.-Ing. (FH) Markus PFLÜGER
Prokurist:
Dipl.-Ing. (FH) Andreas DVORAK, MSc

Handelsregister:
Amtsgericht Stuttgart
HRB 754617

Bankverbindung:
IBAN: DE 05640500000000064613
BIC:SOLADES1REU

The certification body for management systems of TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH certifies that

PlanRadar GmbH
Seilerstätte 22
1010 Vienna
Austria

has established a management system which was examined and positively assessed during a certification audit to ISO/IEC 27001:2013 performed from November 17th to 18th, 2020.

The auditor requests the certification body of TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH to issue the TÜV AUSTRIA Certificate.

Filderstadt, 01.12.2020

Certification body of
TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH

DI (FH) Andreas Dvorak, MSc

TÜV®

Auditierende Außenstelle der TÜV AUSTRIA CERT GMBH, Wien für die Normen
ISO 9001/14001/50001

Akkreditierte Zertifizierstelle für die Norm ISO/IEC 27001

DAkkS Deutsche Akkreditierungsstelle D-ZM-17331-01-00

www.tuv.at | office@tuv.at

planradar_z_best_eng_27001_20.docx page 1/1

ZERTIFIKAT | CERTIFICATE | CERTIFICAT | CERTIFICADO | СЕРТИФИКАТ | شهادة | 证书 | 인증서

TÜV AUSTRIA

CERTIFICATE

Management system as per ISO/IEC 27001:2013

In accordance with TÜV AUSTRIA Deutschland procedures, it is hereby certified that

PlanRadar

PlanRadar GmbH
Seilerstätte 22
1010 Wien
Austria

applies a management system in line with the above standard for the following scope

Development, provisioning and operation of cloud-based software services and mobile applications for documentation and communication for construction and real estate industry.

Valid Statement of Applicability (SoA): V02-00, 19.11.2020

Certificate Registration No. TA420203009047

Initial certification 2020-12-06
Valid until 2023-12-05

Certification Body
at TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH

Filderstadt, 2020-12-06

This certification was conducted in accordance with TÜV AUSTRIA Deutschland auditing and certification procedures and is subject to regular surveillance audits.
TÜV AUSTRIA Deutschland GmbH Kurze Straße 40 D-70794 Filderstadt www.tuv-ad.de

DAkkS Deutsche Akkreditierungsstelle D-ZM-17331-01-00

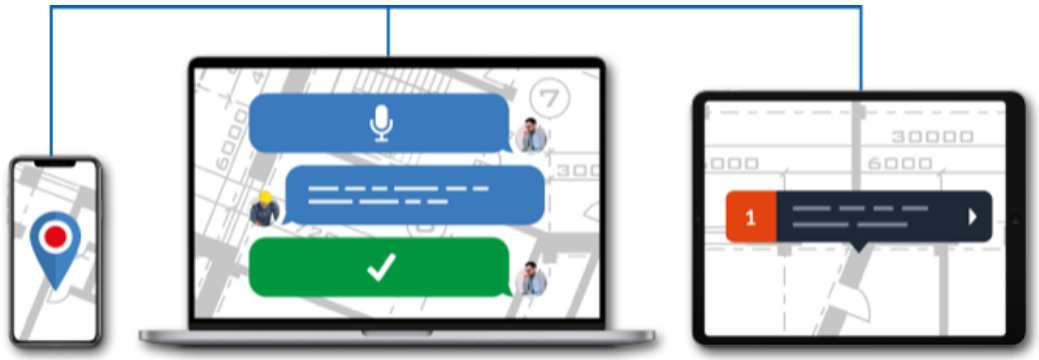
Online Verification

041297-20-1

PlanRadar

ROI PLANRADAR

Экономия до 7 рабочих часов в неделю. Возврат инвестиций (ROI) > 900%



- **Взаимодействие со всей командой**, где бы вы ни находились
- **Запись, планирование и коммуникация** на или вне объекта
- Создание задач-меток прямо **на 2D чертежах и в 3D моделях**
- **Создание и мгновенное распределение задач** между участниками проекта
- **Мониторинг событий** на строительной площадке **с помощью цифрового решения**
- Лучшее **понимание** проектов, **контроль** над затратами и **поддержка** графика работ

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ

ООО «ПланРадар»
123112 Москва, Пресненская наб., д. 12, «Башня Федерация», этаж 20, офис 2018

Марат Мухутдинов – региональный представитель
Тел:+7 917 282 89 90
m.muhutdinov@planradar.com
www.planradar.com/ru

РОССИЯ, Германия, Австрия, Англия, Хорватия, Сербия, Словакия, Франция, Испания, Швеция, Египет