

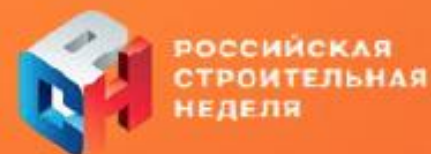


Мария Дружинина

Руководитель стратегического маркетинга
ГК «Атлас Девелопмент»

БРЭНДИНГ В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ

ОЛИМПИАДА ДЕВЕЛОПЕРОВ
РСН-2026 | 4-6 МАРТА



ЕРЗ



ATLAS

Команда

20

Лет на рынке

3

Региона
присутствия

Топ 3

По объему строительства
в Свердловской области



Победа в номинации
«Девелопер года» —
2021



«Впереди перемен»
WOW Awards — 2022



Фокус на креатив



Необходимость
новой аудитории



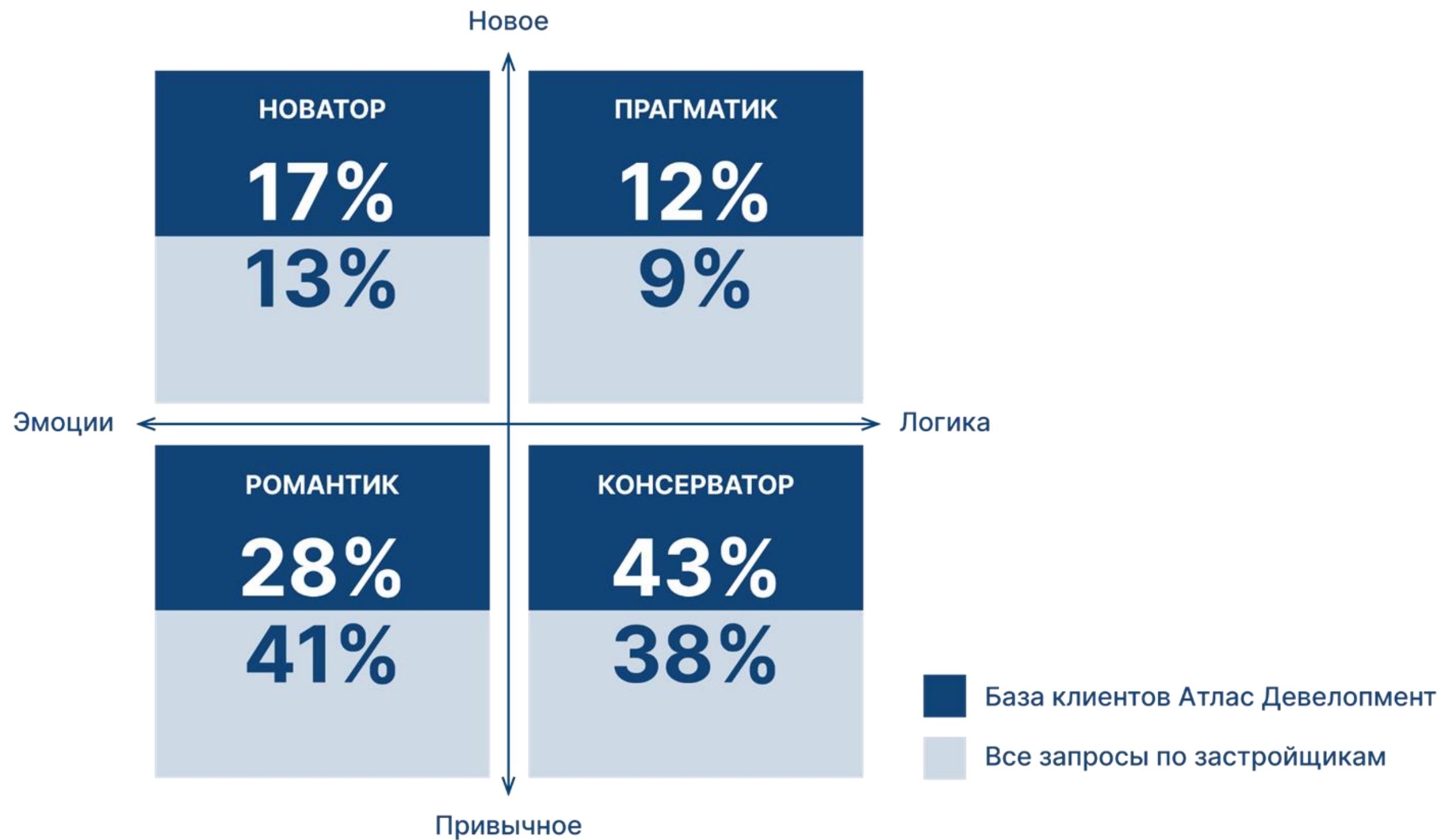
Отстройка
и рост узнаваемости



Соответствие ценностям компании
и бренду



Поиск новой аудитории





Отстройка от конкурентов

ДО ИНВЕСТИЦИОННЫЙ	ИНВЕСТИЦИОННЫЙ	ПРОЕКТНЫЙ	ПРОИЗВОДСТВО	ЗАВЕРШЕНИЕ ПРОЕКТА	ЭКСПЛУАТАЦИЯ
6 месяцев	1,5 – 2 года	1 год	2,5 – 3 года	2 – 6 месяцев	

**Атлас
Девелопмент
начинает работу
по подготовке
философии
проекта заранее**

80 – 90%
застройщиков
начинают работу
по разработке
брендинга
на этом этапе



Соответствие ценностям компании



Талант компании

Мы создаем успешные концепции, в любых ситуациях находим возможности, активно развиваемся и объединяем в команды людей, увлеченных общим делом.

АТЛАС ЛЮКСО

жилая экосистема
на Репина-Крауля



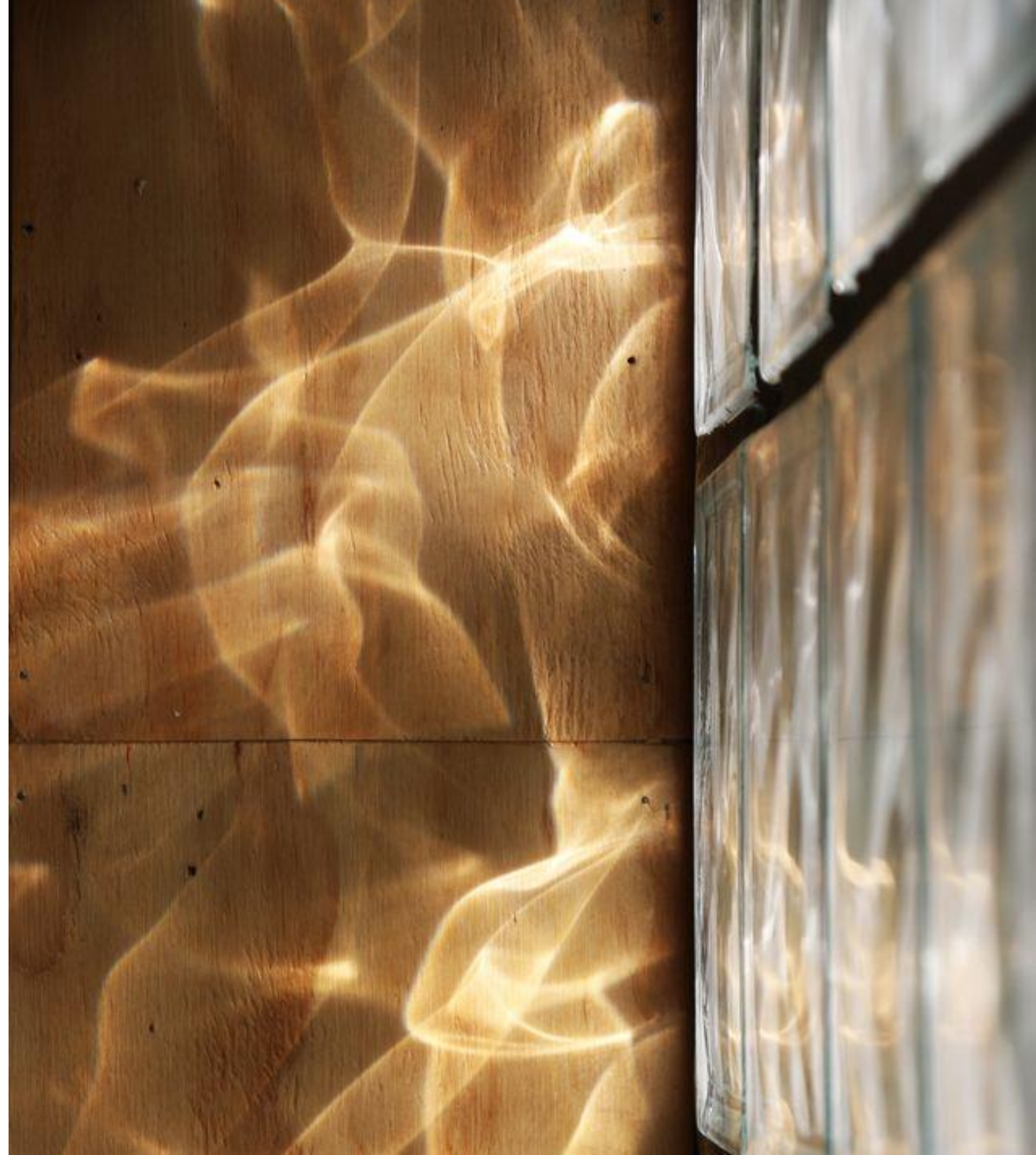
Нейминг

Атлас Люксо

Название «Люксо» происходит от латинского Lux — «свет» и международной единицы измерения его яркости (lx).

Свет является ключевым инструментом архитектурной идеи проекта — он формирует сценарии, атмосферу и визуальную идентичность пространства. На уровне смыслов «Люксо» отражает эмоциональный контекст: место, где свет архитектуры усиливает внутренний свет личности. Это название одновременно звучит премиально, легко запоминается и передает философию проекта в одном слове.

ATLAS



Философия

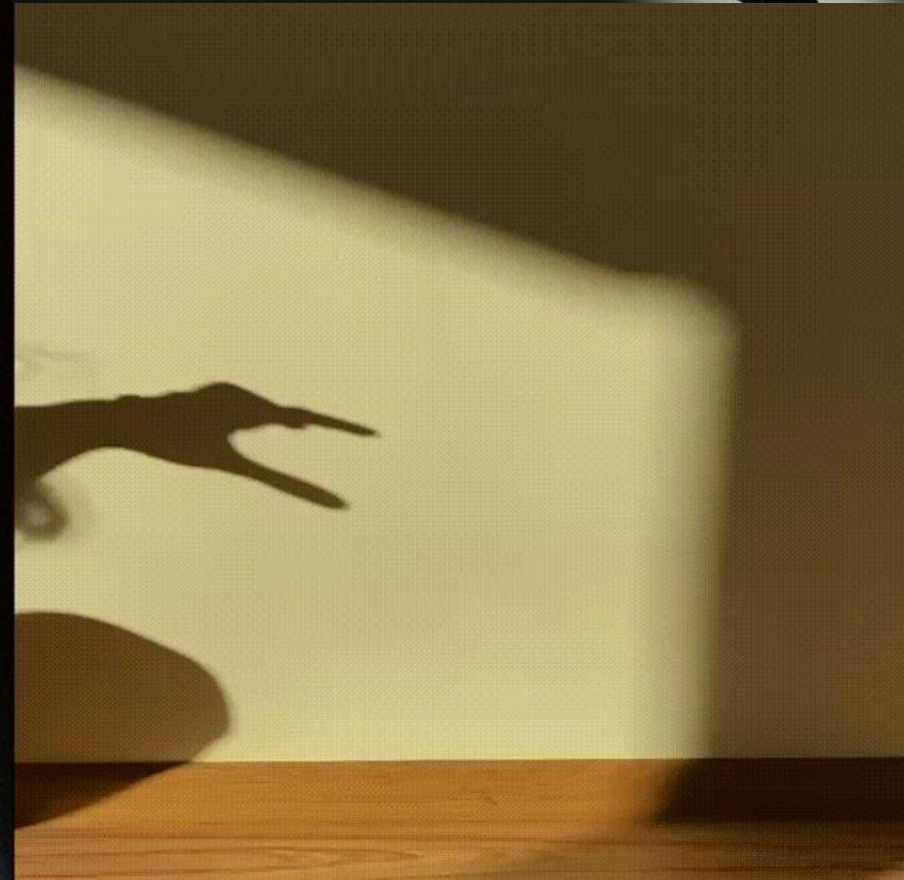
«Атлас Люксо» приручил свет в архитектуре. Он создает ритм, направляет, формирует сценарии и настроение. Резидент проекта приручил свет внутренний — осознал статус и силу характера, выстроил систему ценностей.

Когда встречается пространство, приручившее физический свет, и человек, приручивший внутренний — возникает резонанс. Свет архитектуры, уравновешенный мягкой тенью, подчеркивает свет личности, делает путь точным, а присутствие уверенным. Он создает среду, в которой сохраняется энергия и фокус внимания, а жизнь обретает ясность.

Проект становится местом, где свет резидента сияет в полную силу: точно, выразительно, по-настоящему.

ATLAS





ΑΤΛΑΣ ΛΥΚΟ







ΑΤΛΑΣ ΛΙΟΥΚΣΟ

ΑΤΛΑΣ ΛΙΟΥΚΣΟ

Презентация для партнеров



ATLAS

Результаты презентации

44%

гостей включили философию
в пятерку самых запоминающихся
аспектов проекта

99

броней на сумму
более 1 млрд. рублей

>100

публикаций
в СМИ и соцсетях

Спасибо!



телеграмм