DOGMA | строительная компания

Перспективы сотрудничества агентств недвижимости с DOGMA

Жанна Белянкина
Директор по продажам

DOGMA

ВХОДИТ В ТОП-5

по объему текущего строительства в РФ по данным ЕРЗ

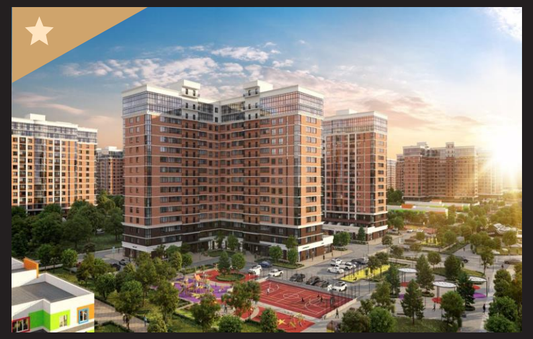
12 **лет**
на рынке недвижимости

64 **дома**
сданы точно в срок

Более
2 **млн**
возводимых м^2

Реализованные проекты

САМОЛЁТ
МИКРОРАЙОН



г. Краснодар, ул. Западный обход 39/2

РЕКОРД
МЕСТО ВАШЕГО БАЛАНСА

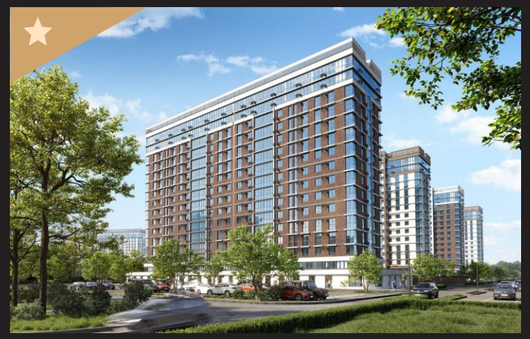
г. Краснодар, ул. Новороссийская, 102/8

ПАРК ПОБЕДЫ
МИКРОРАЙОН

г. Краснодар, ул. Героя Пешкова, 14

АРЕНА
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

г. Новороссийск, пр. Дзержинского, д. 247



г. Краснодар ул. Марины Цветаевой

DOGMA-PARK
ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД

ИТОГИ DOGMA, 2023

1 место

в стране по объему предложения

ТОП-5

девелоперов России по объему текущего строительства

ТОП-10

рейтинга уверенности застройщиков FORBES по размеру выручки

DOGMA | строительная компания

ИТОГИ, 2023

Сдано

- 385 тыс. м² жилой недвижимости
- 5 детских садов
- 2 школы

Строится

- 5 жилых комплексов
- 7 детских садов
- 4 школы
- храм

Проектируется

- 1,8 млн м²

DOGMA | строительная компания

ПАРТНЕРЫ DOGMA, 2023

Более

2 500

партнеров - агентств
недвижимости в России

70%

сделок в проектах
DOGMA осуществляется
с помощью агентств

строительная компания

DOGMA

ПАРТНЕРСТВО С БАНКАМИ

СБЕР

ВТБ

ПСБ

МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК

УРАЛСИБ

АБСОЛЮТ БАНК

ДОМ РФ БАНК

открытие

Альфа·Банк

МКБ

росбанк

ГАЗПРОМБАНК

Ак Барс Банк

СОВКОМБАНК

Условия работы
с агентствами и банками

от 4%

комиссионное вознаграждение по Краснодару

от 2-3%

комиссионное вознаграждение по Москве

7 дней

фиксация по электронному акту с возможностью пролонгации

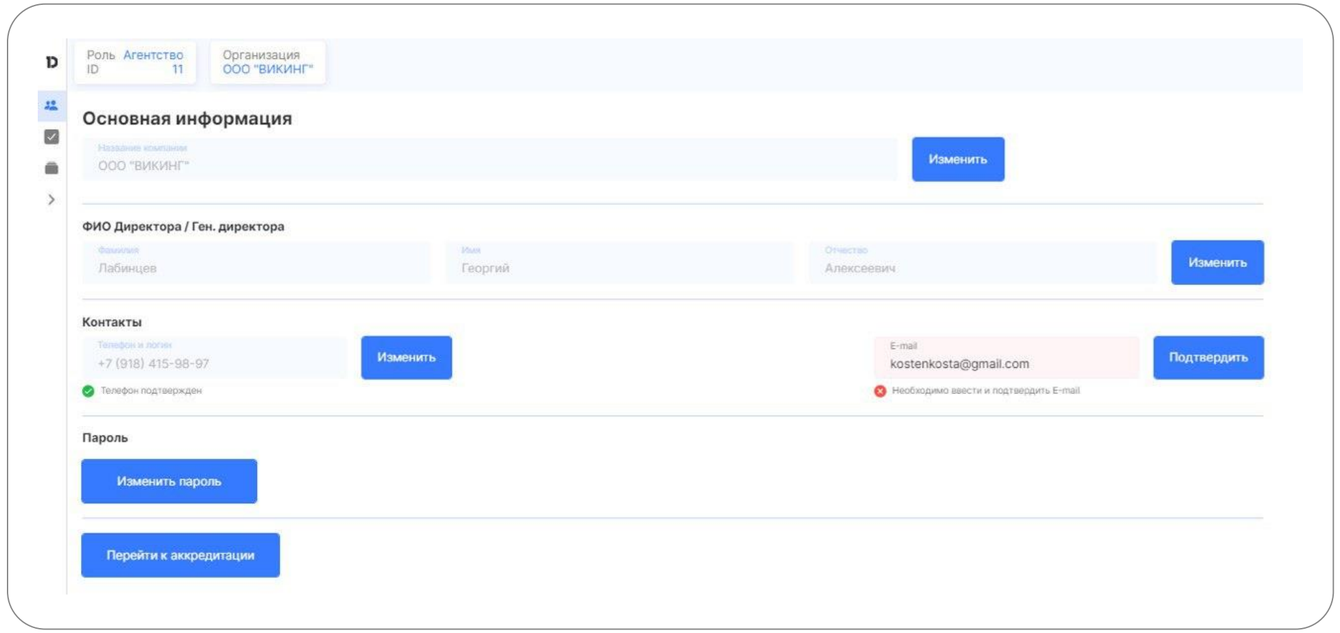
строительная компания | DOGMA

ПАРТНЕРСКОЕ НАПРАВЛЕНИЕ

Сервис для агентств недвижимости: agency.dogma.ru

Возможности:

- Аккредитация
- Учетные записи у каждого агента
- Текущие сделки со статусами
- Счета и акты



Скоро запуск:

- Бронирование лотов
- Статистика продаж
- Шахматка
- Презентации/Рекламные материалы

Телеграм канал DOGMA Агент МСК для партнеров

- Актуальная информация
- Уникальные предложения
- Новости компании
- Скидки и акции
- Расчеты по ипотеке на горячие лоты

DOGMA | строительная компания

Телеграм канал DOGMA Агент МСК для партнеров

Сканируйте QR-код
и подписывайтесь!

DOGMA | строительная компания

ЖК EVO, Реутов

1 место в рейтинге ЕРЗ*

Класс:
комфорт

Общая S:
363 тыс. м²

Транспортная доступность:
20 мин. пешком до метро «Новокосино»
7 мин. до станции Реутово и МЦД-4

3 очереди строительства:
2023 - 2028

Социальная инфраструктура:
3 детских сада на 740 мест
2 школы на 1850 мест
поликлиника, дорога

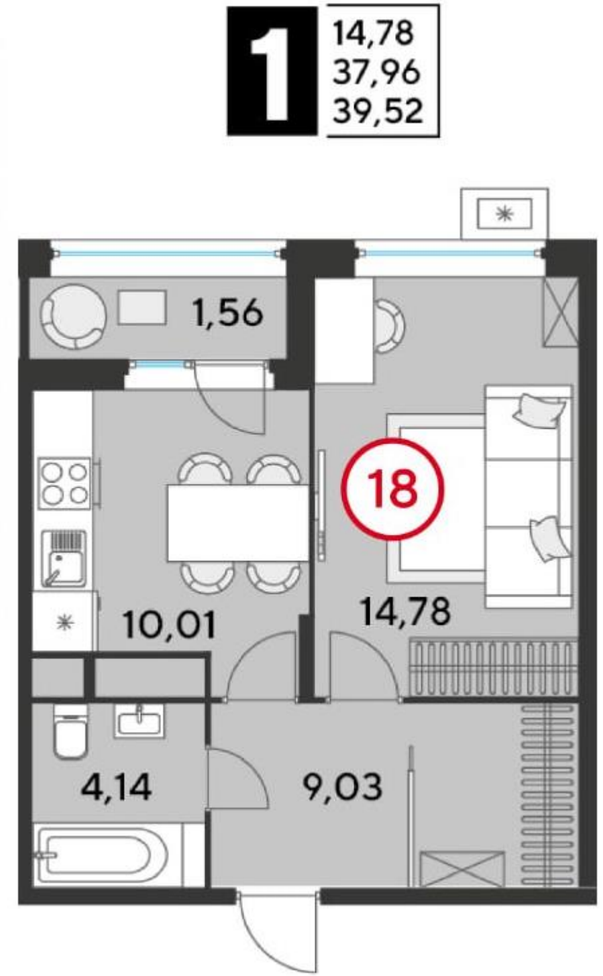
*по Московской области по данным ЕРЗ

КЕЙС
ЖК EVO, корпус 3

Однокомнатная квартира

Стоимость: **8 378 240 руб.**

Срок кредита: **30 лет**



Семейная ипотека

Ставка: **6%**

Первоначальный взнос (20,1%): **1 684 026 руб**

Ежемесячный платеж: **40 135 руб.**

Господдержка

Ставка: **8%**

Первоначальный взнос (30,1%): **2 521 850 руб**

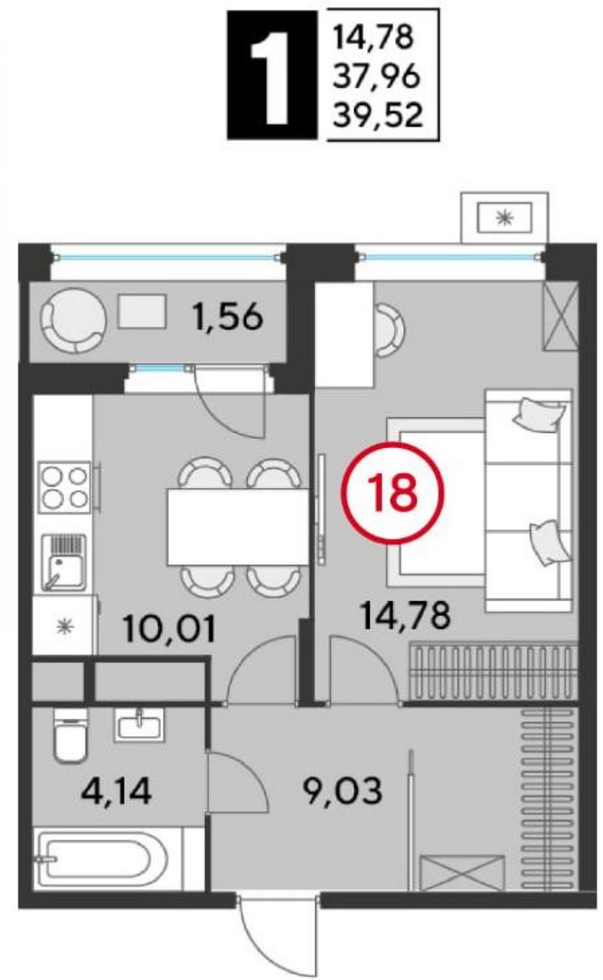
Ежемесячный платеж: **42 972 руб.**

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЕЙС
ЖК EVO, корпус 3

Однокомнатная квартира

Стоимость: **9 114 604 руб.**

Срок кредита: **30 лет**



Субсидированная Семейная ипотека

Первоначальный взнос: **20,1%**

Ставка: **1% на первые два года**

Ежемесячный платеж: **23 423 руб.**

Ставка: **6% на оставшиеся 28 лет**

Ежемесячный платеж: **42 210 руб.**

*Аренда аналогичной квартиры стоит **45 000 руб**

Перспективы 2024

Выход в новые регионы:

- Омск
- Калуга
- Санкт-Петербург
- Ростов-на-Дону
- Черноморское побережье
- Новая Москва

DOGMA | строительная компания

Перспективы 2024

СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2024 году объем строительства вырастет **в 2 раза**
Объемы проектирования вырастут до **3 млн м²**

ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В 2024 году планируется ввод
678 623 м², в том числе:
7 детских садов
4 школы

Пушкино, Московская область

Класс:
комфорт

Общая S:
675 тыс. м²

DOGMA | строительная компания

Снегири, Омск

Класс:
комфорт

Общая S:
312 тыс. м²

DOGMA | строительная компания

Новороссийск

Класс:
комфорт

Общая S:
104 тыс. м²

DOGMA | строительная компания

Калуга

Класс:
комфорт

Общая S:
228 тыс. м²

DOGMA | строительная компания

Белянкина Жанна Ириковна

Директор по продажам DOGMA

8 910 090 10 01

belyankina_j@1dogma.ru

Отсканируйте QR-код, чтобы добавить этот контакт.