



Компания

16 2 000 +37

лет на рынке

сотрудников в штате


завершённых проекта

1 790 000

введено в эксплуатацию, м²

Каждый наш проект — это место для новых начал и свершений. Для уюта, комфорта и теплых слов. Для плодотворной работы и больших достижений. Для незабываемого отдыха и полного умиротворения. Это место для большего в жизни каждого.

С 2021 года является членом

 АССОЦИАЦИЯ СОДЕЙСТВИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РАЗВИТИЮ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

География присутствия

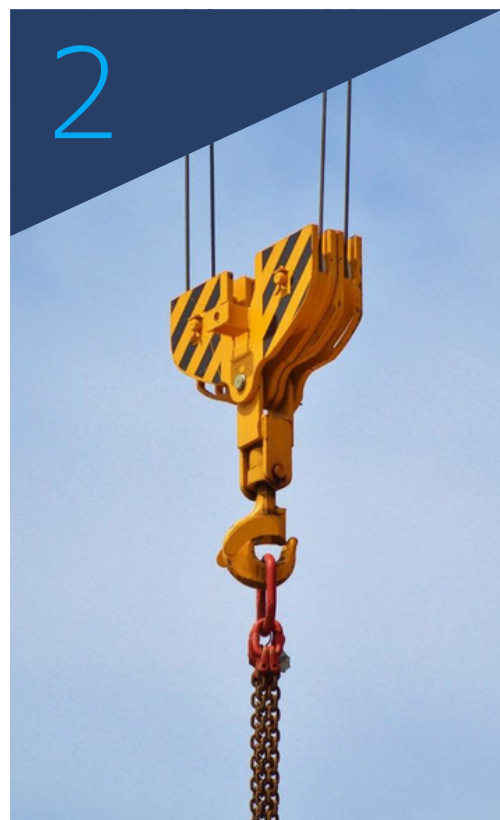


Направления деятельности

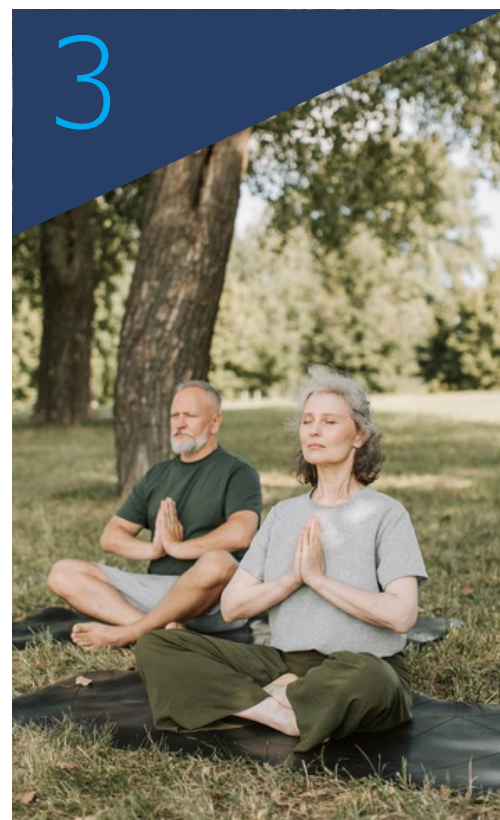
AVA Group — инвестиционно-строительный холдинг, осуществляющий развитие жилой и коммерческой недвижимости, полный цикл строительных работ, управление жилыми, гостиничными и медицинскими объектами, производство стройматериалов, а также оказывающий логистические услуги.



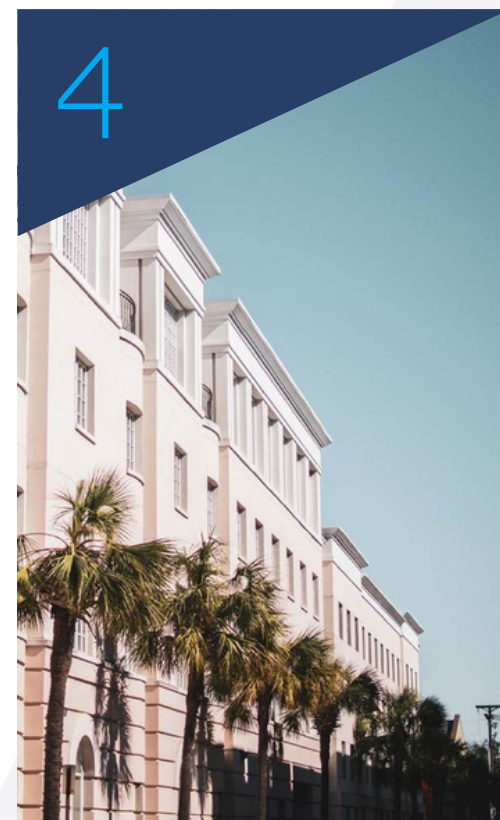
1
Девелопмент



2
Строительство



3
Здоровье



4
Гостеприимство



5
Производство



6
Логистика

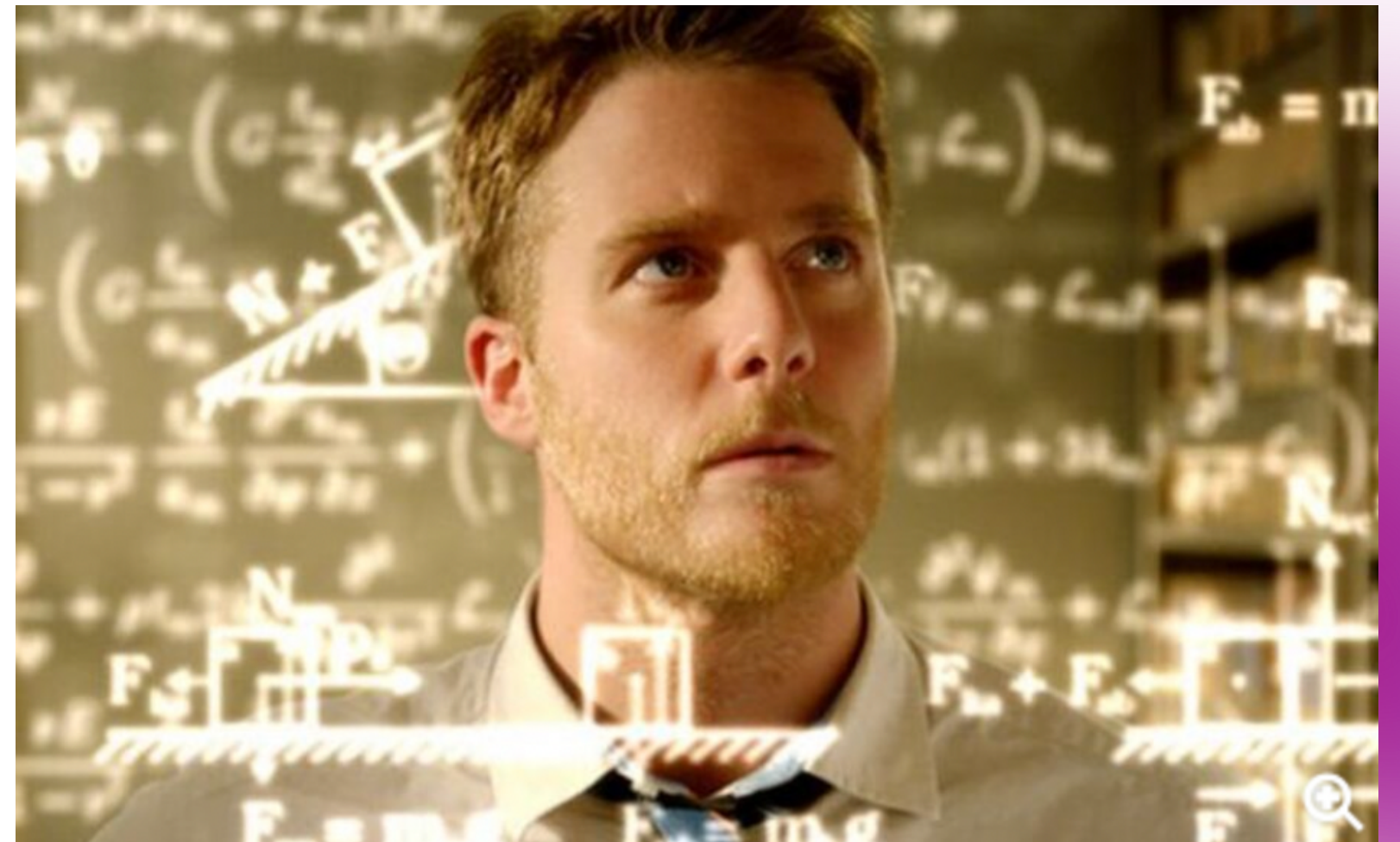


7
Цифровизация

Самый окупаемый этап
цифровизации —
оптимизация продаж

Проблема

- Не системный подход к работе с агентами
- Отсутствие базы агентов
- Агенты и менеджеры самостоятельно делают рекламные материалы
- Негативный имидж агентов у клиентов
- Менеджеры для агентов считают условия



Единая платформа коммуникации между
застройщиком, агентом и клиентом

Застройщику

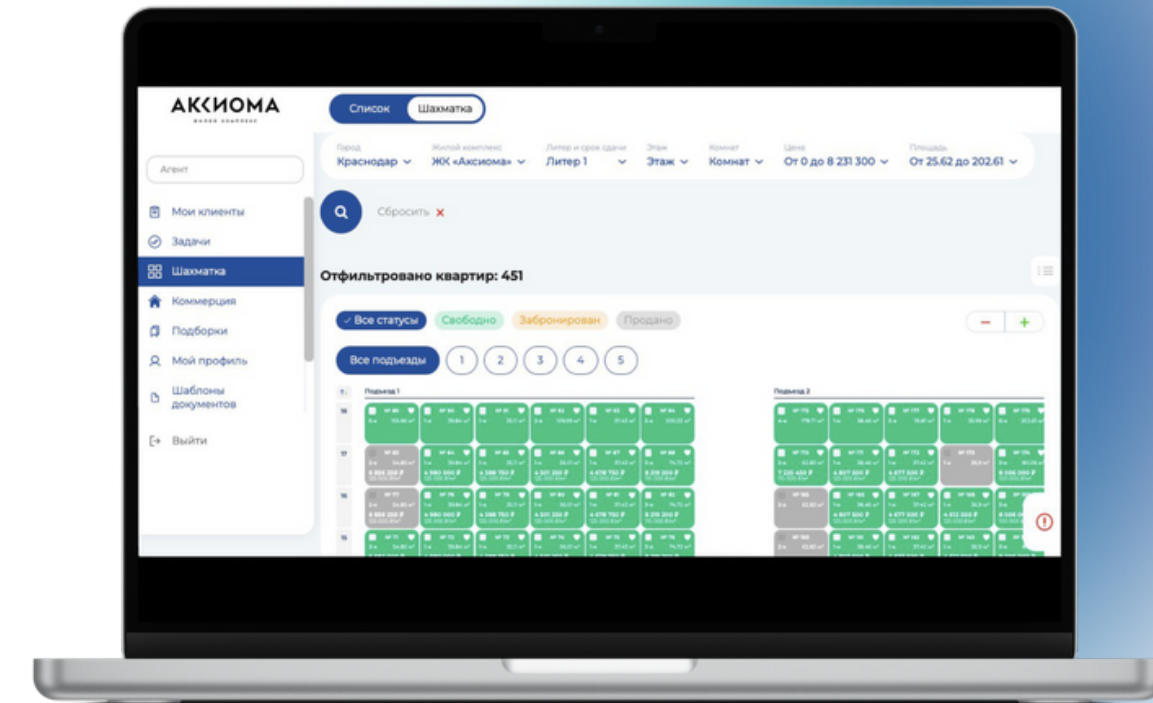
- Помогает контролировать выплаты агентам
- Устранять дубли сделок
- Делать контент для соц.сетей
- Ускорить документооборот
- Делать предложения для агентов
- Создать собственное сообщество агентов
- Автоматизировать выдачу рекламных материалов
- Повысить эффективность менеджеров на 50-80%
- Продвигать свои объекты среди агентов

Агенту

- Вовремя получать рекламные материалы
- Видеть шахматку свободных и забронированных квартир
- Видеть свои задачи
- Не думать о документах, а продавать
- Автоматически создавать и рассылать презентации клиентам

Функционал

Что "под капотом"



CRM

- Позволяет внутри платформы следить за каждым клиентом
- Дает возможность постановки задач для работы агенту
- Позволяет выявлять дубли сделок

Личный кабинет

Под Вашим контролем находятся кабинеты агентств (собственников, руководителей и сотрудников)

Аналитика

- Статистика по количеству агентов и агентств недвижимости
- Количество сделок на платформе
- Самые популярные и продаваемые объекты

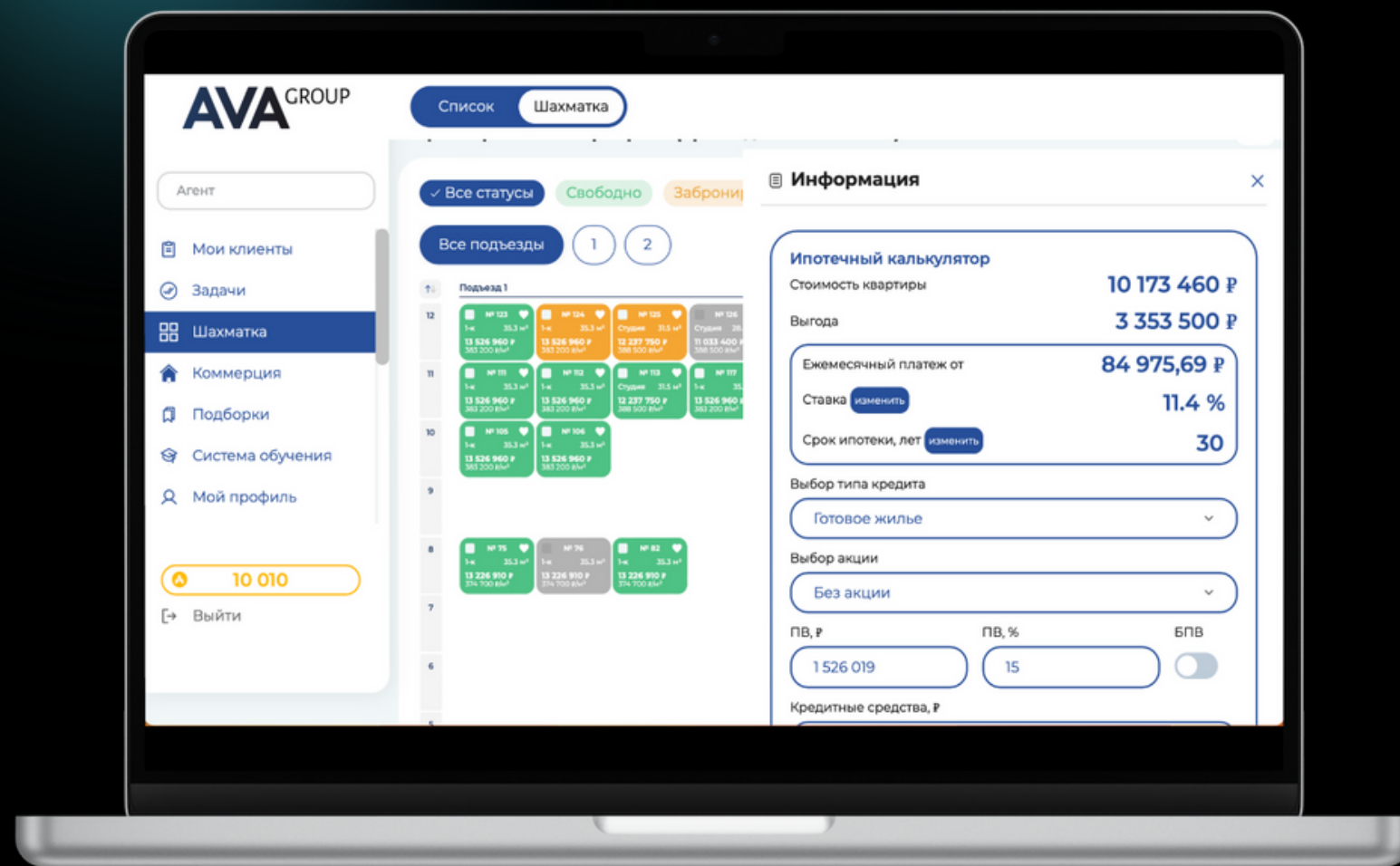
Автоматизация мессенджеров

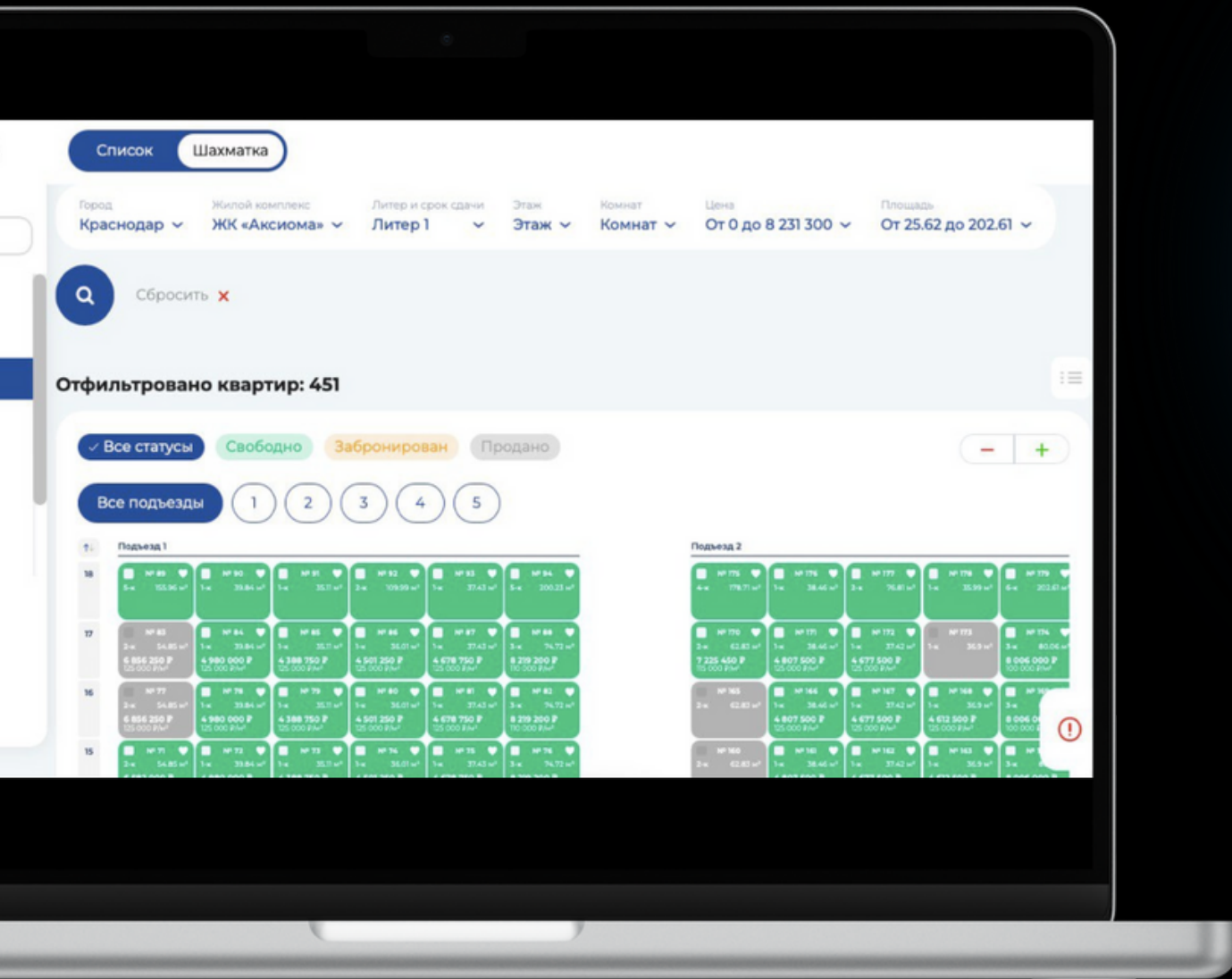
Автоматическое напоминание агентам в WhatsApp о сроке окончания фиксации клиента

Ипотечный калькулятор

Уникальный калькулятор - конструктор со всеми акциями от застройщика, ремонтами, наценками и программами всех банков.

- Делает моментальные и точные расчеты для клиентов
- Адаптируется под каждого застройщика и страну, в зависимости от запроса
- Позволяет застройщику соблюдать рыночные цены и не продавать слишком дешево. Незаменимый инструмент в управлении ценообразованием!





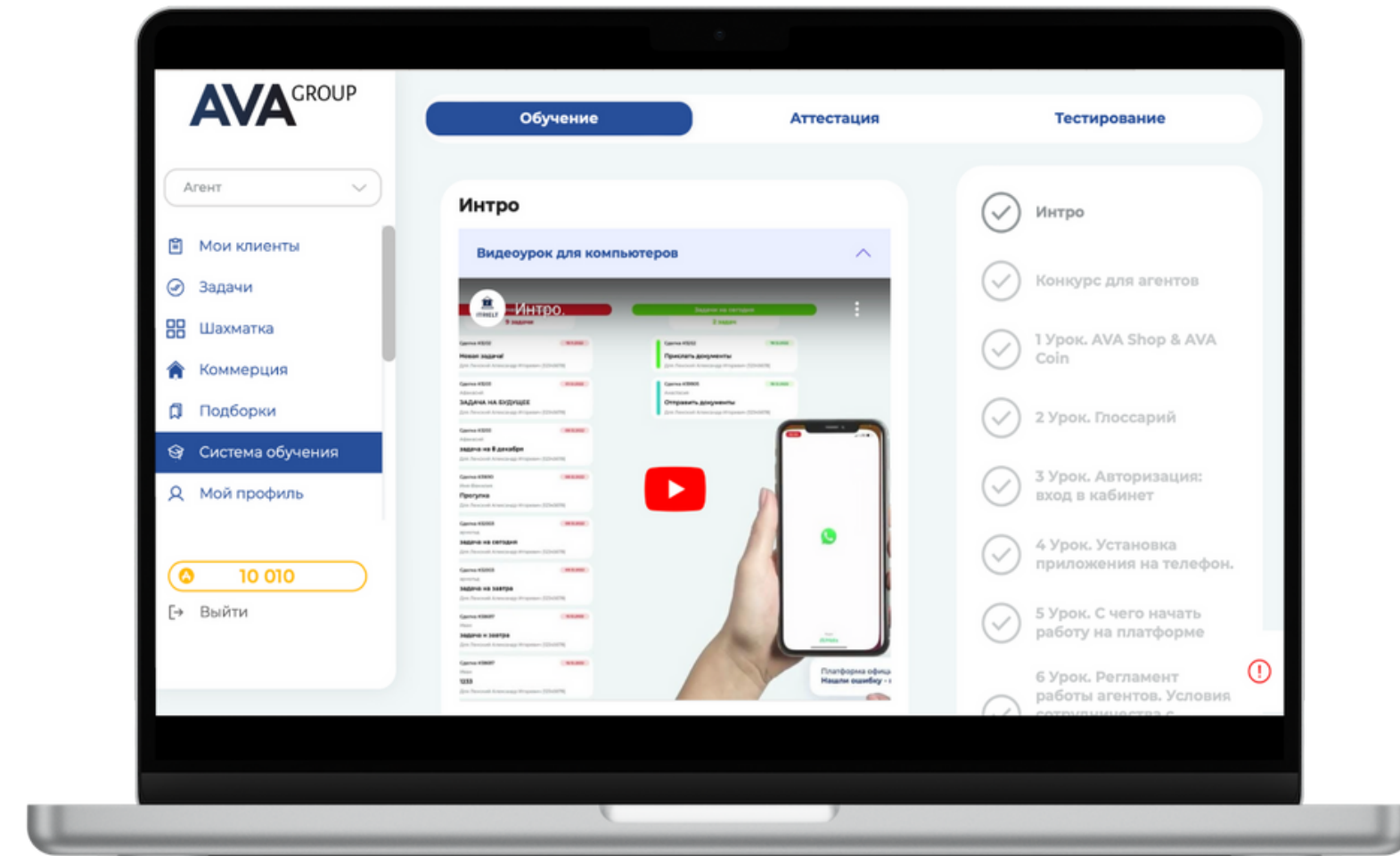
Шахматка

Всегда верные цены

Актуальные цены и статусы объектов разгружают отдел продаж и делают их более эффективными не только с агентами, но и с клиентами

Система обучения и аттестации агентов

Предоставляет агентам и менеджерам отдела продаж все необходимые материалы для повышения продаж и адаптации



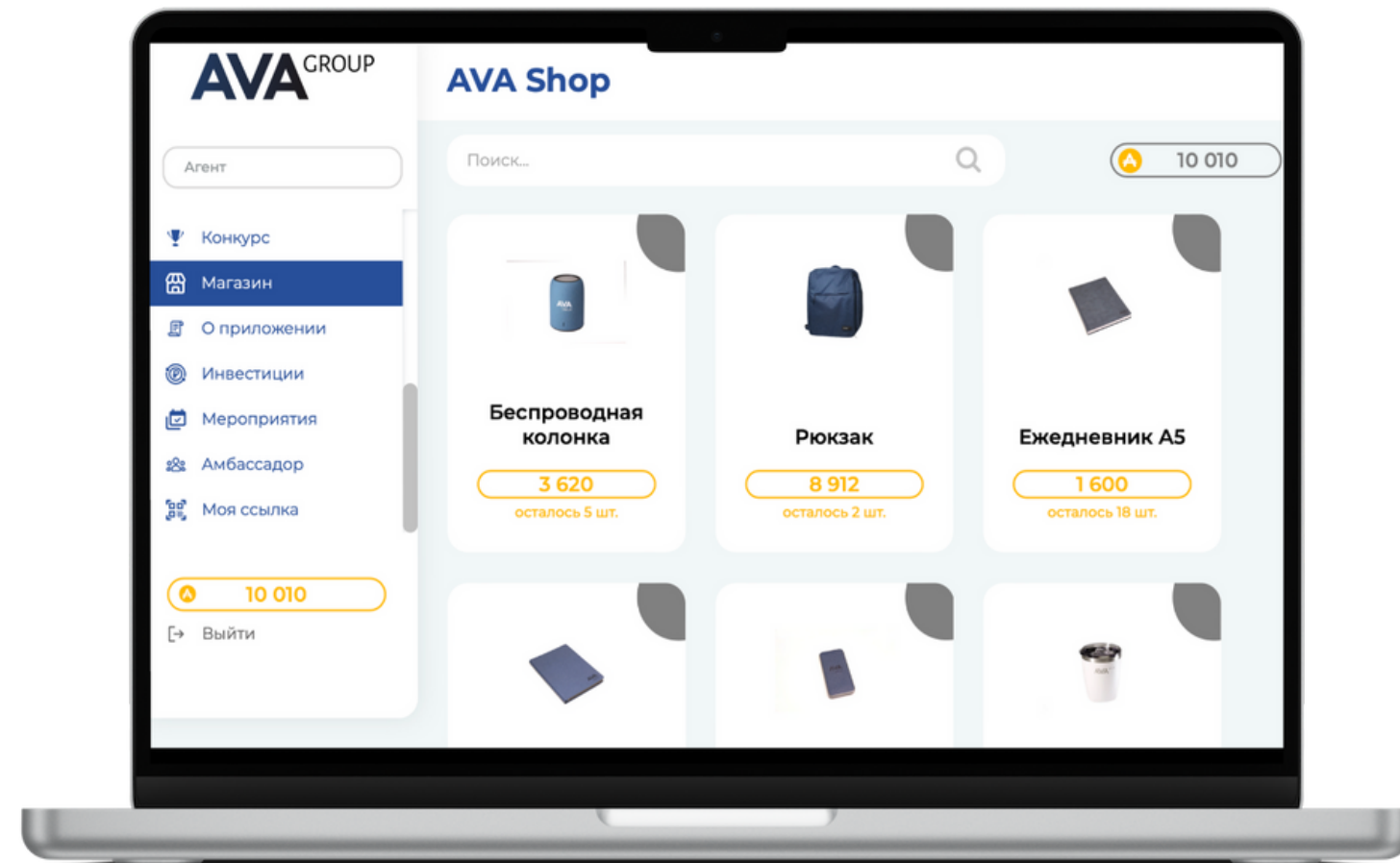
Рекламные сториз, генерация презентаций и видео

Позволяют быстро создавать рекламный продающий материал в 1 клик

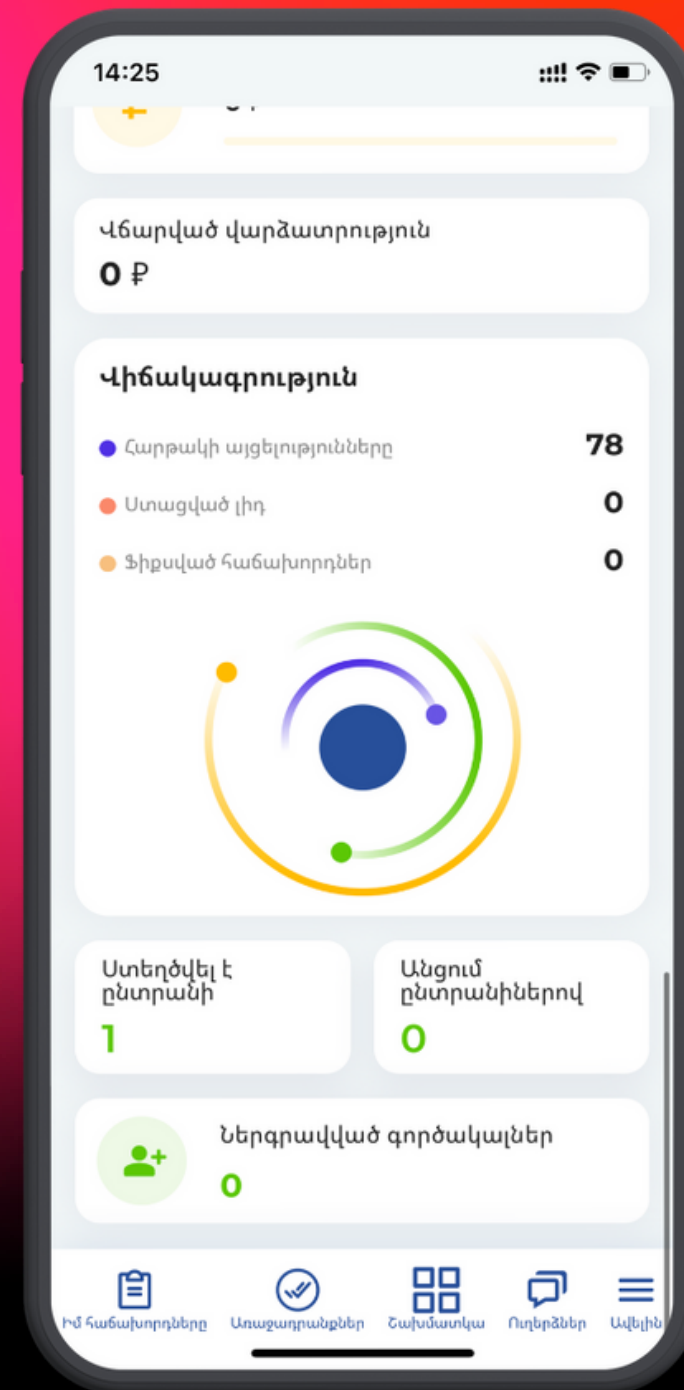


Геймификация

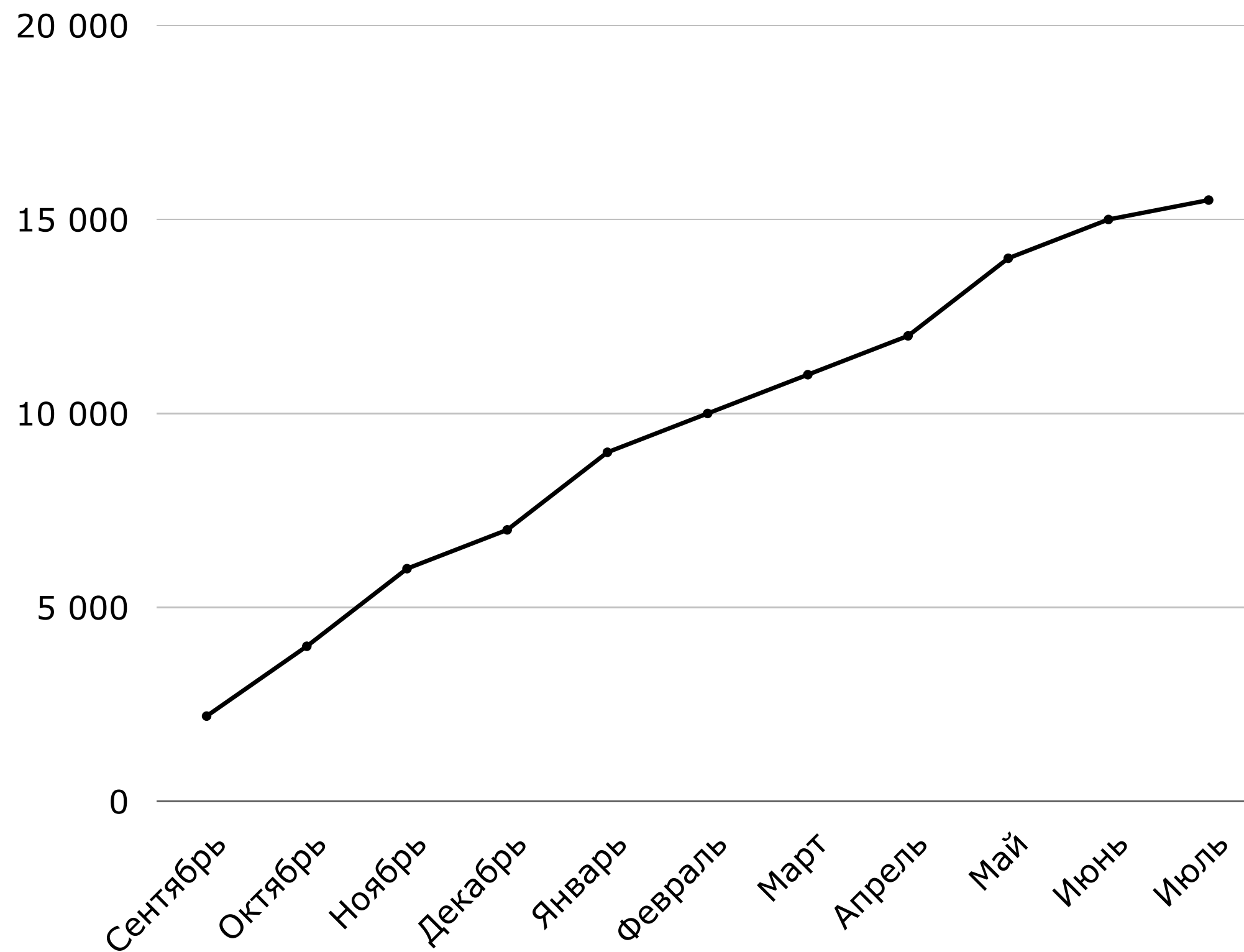
Введение застройщиком внутренней валюты для приобретения агентами корпоративных товаров



Все в вашем мобильном



Используя нашу платформу и комплексный подход к продажам, удалось увеличить агентскую базу в 7 раз, а выручку в 4 раза.



Как продать образ жизни,
когда "котлован".

САМАЯ ДЕТАЛЬНАЯ
ОТРИСОВКА ОКРУЖЕНИЯ
ЗАСТРОЙКИ.

ИДЕНТИЧНО НАТУРАЛЬНОМУ.
РЕАЛЬНЕЕ АНАЛОГИЧНОГО.



Решение

3D визуализация ваших ЖК на самом современном движке UNREAL ENGINE 5.2

3D тач панель

- Возможность окунуться в имерсивное представление ЖК вместе с клиентом
- Оформление сделки прямо во время демонстрации
- Подходит для консервативных клиентов
- Самый технологичный девайс для офиса продаж

VR

- Полное погружение
- Максимальная детализация
- Возможность прожить свой идеальный день в доме, который еще не построен



ИНТЕРАКТИВНЫЙ ЭКРАН

Погрузит клиентов в яркое представление о комфортной жизни в возводимых ЖК застройщика.

Графика, расширенный функционал и объёмное звучание делают из устройства мощнейший инструмент продаж.

Фурор на каждой выставке



Максимальная детализация

Мы не стремимся создавать, а действительно создаем полное окружение объекта. Птицы, вода, разные погодные условия, люди, машины. Наши визуализации — настоящая жизнь в доме.



ПРОГУЛКА ВНУТРИ КВАРТИР
С ВАРИАЦИЯМИ ДИЗАЙНА

48.78 FPS
20.50 ms



AVALIN

Этой квартиры не существует. Но вы уже чувствуете теплый, но свежий горный воздух и запах утреннего кофе



1 - КОМНАТНАЯ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 31.6 кв.м.
ЦЕНА 12,877,000* Руб.
Литер 3 Этаж 8 из 12 Кв № 217

* - цена указана предварительно

**Вы перестаете продавать
квадратные метры и
начинаете продавать
мечту!**



2 - КОМНАТНАЯ
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 61.2 кв.м.
ЖИЛАЯ КОМНАТА 32.6 кв.м.
КУХНЯ 14.3 кв.м.
ЦЕНА 16,640,280* Руб.

Литер 2 Этаж 5 из 10 Кв № 132

* - цена указана предварительно

Спасибо за
внимание!



Володеев Алексей Игоревич

Заместитель вице президента по цифровизации
и коммерции AVAGroup

+7(915)091-62-75

