



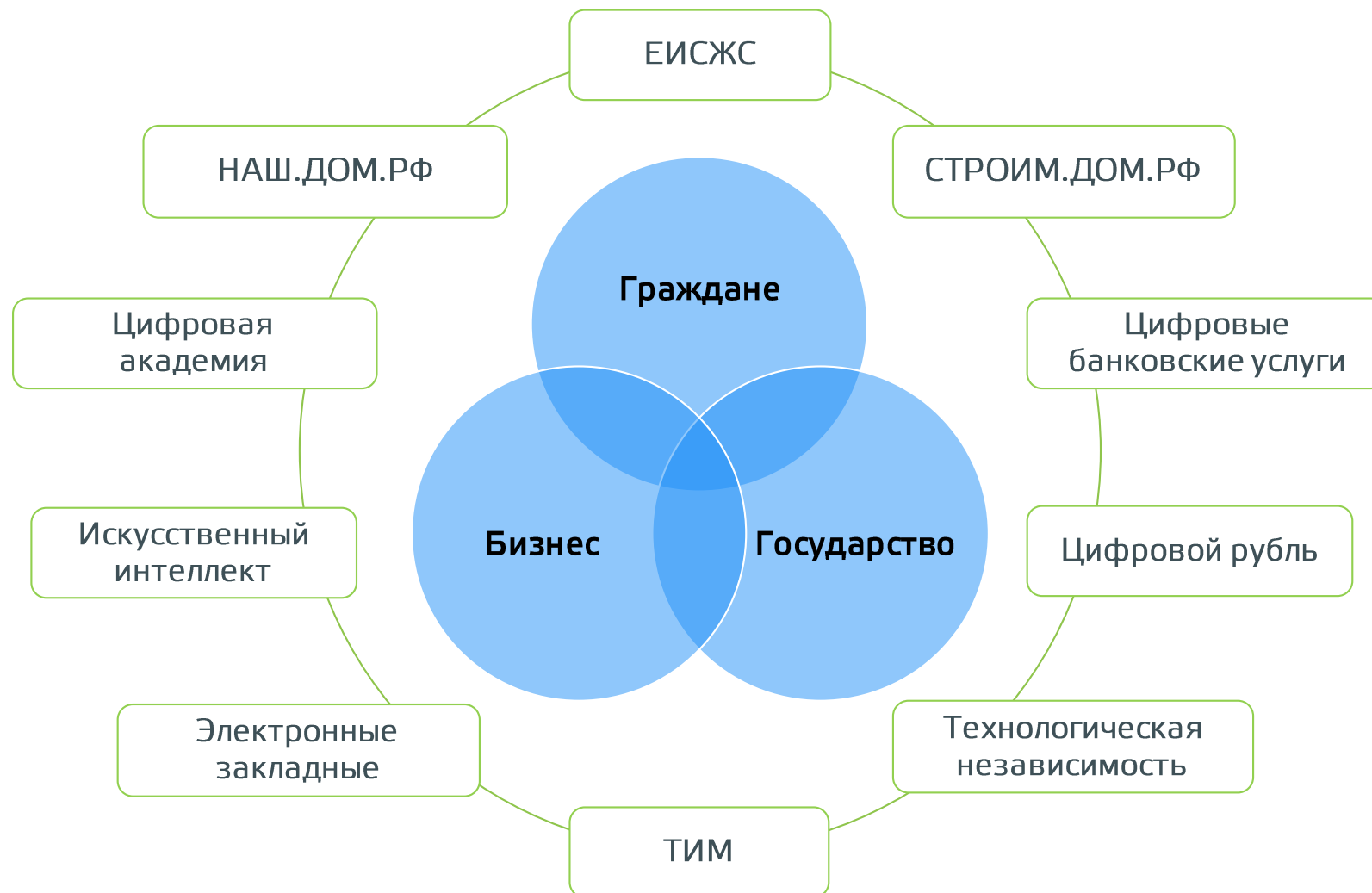
Роль ДОМ.РФ в цифровизации жилищного строительства

100+
TECHNOBUILD

Лукьянов Александр

Директор
Цифровизация жилищной сферы





Удобные сервисы для граждан:

- ✓ Каталог новостроек: подбор строящегося дома и квартиры
- ✓ Проверка новостройки: подробная информация о доме и застройщике
- ✓ Строительство частного дома
- ✓ Действующие меры государственной поддержки
- ✓ Жилищно-строительные кооперативы
- ✓ Аналитика рынка жилья и ипотеки
- ✓ Повышение квалификации и финансовой грамотности

ПОРТАЛ НАШ.ДОМ.РФ

многоквартирное жилищное строительство

3 831

застройщиков

9 881

строящихся домов

104,6 млн м²

площадь строящихся квартир

2,1 млн

строящихся квартир

> 3 млн

пользователей ежегодно

Каталог новостроек

Единый реестр застройщиков

Единый реестр проблемных объектов

Проверка новостроек

Сравнение новостроек

Единый реестр ЖСК

Технологии информационного моделирования

Цифровой контроль строительства

Цифровая академия

Проверено на наш.дом.рф

Электронная регистрация сделок

API ЕИСЖС

Аналитические отчеты «Про Дома»

Строительство частного дома

Проектное финансирование

Программы государственной поддержки

Проектная декларация размещена на портале наш.дом.рф

Яндекс

актуальная информация по жилищному строительству

Поиск Картинки Видео Карты Товары Переводчик В

Единая информационная система жилищного...
наш.дом.рф ЦБ РФ
 Единая информационная система жилищного строительства (ЕИСЖС) и актуальная информация о жилищном строительстве и ипотечном портале наш.дом.рф. Читать ещё
 Модуль Продаж · О системе · Интеграция · API еисжс · Медиа

Комплекс градостроительной политики и строит...
stroim.os.ru > construction
 КП г. Москвы «УПРАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА». Ежедневную подборку актуальных публикаций о строительстве в М. Стартовая площадка · Торговый центр · Жилой дом · Зал единоб

Главная страница | Минстрой России
minstroyrf.gov.ru
 Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации — федеральный орган исполнительной власти. ... Contac
 Читать ещё
 Все новости · Контакты · Фото · Обратная связь · Документы
 8 (800) 222-XX-XX Показать
 Не найдено: актуальная

ПОРТАЛ СТРОИМ.ДОМ.РФ

индивидуальное жилищное строительство

308

проверенных
подрядчика

956

проектов
строительства

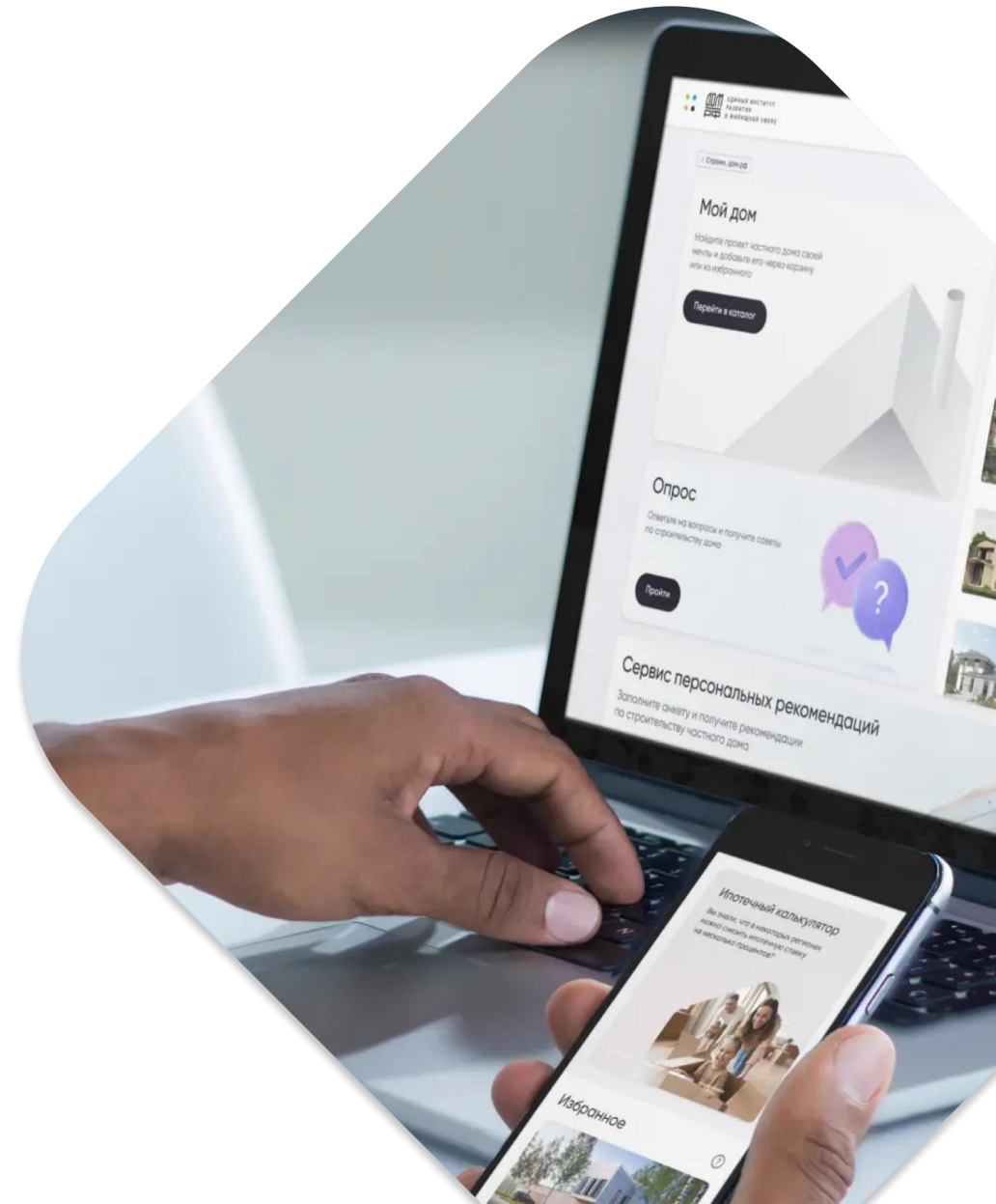
>10 тыс.

персональных
рекомендаций
предоставлено

> 150 тыс.

пользователей ежегодно

- Сервис персональных рекомендаций
- Каталог и карта типовых проектов
- Реестр строительных компаний
- Ресурсоснабжающие организации
- Ипотечный калькулятор и программы государственной поддержки
- Аналитика индивидуального жилищного строительства



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ ПО ТИМ В ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ



Кадровое обеспечение

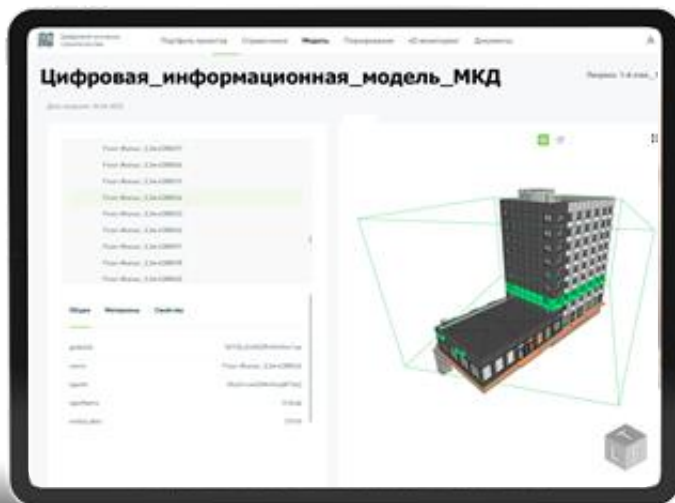
Цифровая академия ДОМ.РФ – онлайн обучение по ТИМ при поддержке Минстроя России и МГСУ

Информационная работа

Проведение совместных с Минстроем России стратегических сессий при участии застройщиков, банков и экспертов строительной отрасли

Методологическая поддержка

Технический комитет «Информационное моделирование» – методология и стандарты информационного моделирования ДОМ.РФ и 3 стандарта Единой системы информационного моделирования



Программное обеспечение

«Цифровой контроль строительства» на базе ЕИСЖС – отечественное решение, реализуемое в рамках ИЦК «Строительство» (включено в реестр Минцифры России): среда общих данных для прозрачного взаимодействия застройщиков, подрядчиков, банков и других участников рынка

ЦИФРОВАЯ АКАДЕМИЯ

Образовательный онлайн-проект по подготовке специалистов для строительной отрасли

> 10 тыс.
ВЫПУСКНИКОВ

Курсы:



ТИМ. Базовый уровень

Усовершенствованный курс об основах ТИМ



«Зелёный» стандарт для МКД

О положениях зелёного ГОСТ Р для МКД



Инвестируй дома

Для повышения финансовой грамотности населения

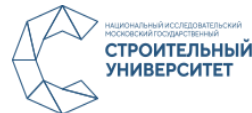
В разработке:

Управление ИИ-продуктом в строительстве

Цифровая трансформация и сквозные технологии в строительстве

Правовые аспекты корпоративного кредитования и проектного финансирования

При участии:



ЛАБОРАТОРИЯ ИСКУССТВЕННОГО ИНТЕЛЛЕКТА

Ключевые стратегические задачи ИИ

- ✓ Продвижение ИИ в компании
- ✓ Повышение автоматизации у клиентов и индивидуальный подход
- ✓ Повышение качества обслуживания
- ✓ Повышение автоматизации у сотрудников
- ✓ Платформизация ИИ-решений

Запущены в эксплуатацию и масштабированы

Коробочное решение по чат-ботам

Умный помощник оператора консультационного центра

Запущены в эксплуатацию, проводится масштабирование

AI-голос

AI-редактор

AI-сервис для разработчиков

AI-художник

Сервис анализа документов

Мониторинг хода строительства



Цифровые сервисы ДОМ.РФ



Сервисы аналитики

Про Дома

Сервис аналитики рынка недвижимости

- Сводная информация о рынке новостроек в каждом регионе РФ
- Еженедельное обновление данных
- Наглядная визуализация данных
- Разные уровни детализации

продома.дом.рф | prodoma@domrf.ru



API EISJC

Предоставление данных EISJC

- Возможность провести конкурентный анализ
- Своевременное выявление проблемных ЖК
- Поиск проектов для финансирования
- Автоматизация рабочих процессов

наш.дом.рф/api-eisjc | partner@domrf.ru

Сервис проверки

Проверено на наш.дом.рф

Сервис проверки новостроек для сайтов

- Простая интеграция на сайте
- Проверка данных прямо на сайте застройщика
- Полная информация об объекте строительства

наш.дом.рф/проверено | partner@domrf.ru

Сервисы для строительства

Услуги в сфере ТИМ

Платформа для управления строительными объектами и консультационные услуги

- Ведение информационных моделей в соответствии с законодательством
- Обеспечение качества исходных данных для контроля строительства
- Переход на ТИМ с поддержкой экспертов ДОМ.РФ

цк.дом.рф | partner@domrf.ru

Сервисы для сделки

Модуль продаж

Сервис управления продажами квартир в новостройках

- Публикация квартир на наш.дом.рф
- Учёт заявок и квартир в актуальных статусах
- Поток заявок на консультацию и бронирование

наш.дом.рф | partner@domrf.ru

Электронная регистрация

Цифровая платформа для дистанционных сделок с недвижимостью

- Индивидуальная настройка под процессы компаний различного уровня иерархий;
- Сделки с любым количеством и типом участников;
- Гибкие тарифные планы;
- Управление сделками без привязки к рабочему месту

сделка.дом.рф | partner@domrf.ru

Сервисы для обучения

Цифровая академия

Информационная программа об основах ТИМ и "Зелёному" ГОСТу

- Видеолекции и доп. материалы
- Онлайн-вебинары с экспертами
- Тестирования и практика
- Сертификат ДОМ.РФ
- Удостоверение НИУ МГСУ или НИУ ВШЭ

наш.дом.рф/академия/тим | academy@domrf.ru

Сервисы для сделки

Страховка Онлайн

Сервис онлайн расчета и оформления договора страхования

- Интеграция в ипотечный кредит условий и параметров страхования в системах Банка
- Сервис включен в реестр отечественного ПО
- Быстрое подключение к открытому API
- Сверка и автопродолгация онлайн

insurance.domov.ru | insurance.dt@domrf.ru

Ипотечный брокер

Сервис позволяет направить заявку на ипотечный кредит и получить одобрение в режиме онлайн

- Быстрый расчет и подбор ипотечной программы
- Предварительное решение по заявке:
- Сокращение времени на работу с одной заявкой

<https://platform.domov.ru> | dt-info@domrf.ru

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Лукьянов Александр

Директор
Цифровизация жилищной сферы, АО «ДОМ.РФ»

aleksandr.lukyanov@domrf.ru

