

ТОЧНО



Татьяна Сапон

Руководитель департамента маркетинга
ГК ТОЧНО



Как сформировать лучшую инфраструктуру для детей и сделать её сильным УТП в проектах

ТОЧНО

ТОЧНО

ТОЧНО – лидирующая инвестиционно-строительная компания Юга России, которая объединила под своим брендом крупнейшего застройщика СК ООО «ЮгСтройИмпериял». Входит в ТОП-10 крупнейших строительных компаний РФ, включена в список системообразующих предприятий России.

Основана в 2013 году. Головной офис находится в Краснодаре, проекты – Краснодар, Новороссийск, Туапсе, Армавир, Тихорецк, Ялта, Белгород. Группа компаний специализируется на строительстве по монолитно-кирпичной технологии и предусматривает весь комплекс работ: от создания идеи проекта до его реализации управления готовыми девелоперскими проектами. Группа компаний включает в себя производство строительных материалов, собственный парк специализированной строительной техники, застройщиков и различные сервисы для создания современной инфраструктуры для жилых комплексов.

Это если официально. А если коротко и по делу – мы большая амбициозная команда из 2 500 специалистов, которые объединены стремлением создавать и развивать полноценную современную среду для жизни людей.

Общая площадь проектов, реализованных и обслуживаемых компанией, – более 1 500 000 м² жилья и коммерческой недвижимости. Одновременно с этим компания строит более 1 500 000 м² в пяти городах Краснодарского края, Белгороде и республике Крым.

Результаты мы измеряем не только в квадратных метрах, а еще в гектарах благоустроенных зеленых территорий, построенных детских садах, школах, поликлиниках, храмах, фитнес-центрах, парках и бульварах. Мы переносим их из рекламных рендеров в реальность даже в лучшем виде, чем планируем изначально – таков наш принцип.

Наши ресурсы



>3 000 000 м²
общая площадь проектов компании



58

многоэтажных дома
успешно введены
в эксплуатацию

19 157

ключей от квартир
вручили нашим
жителям

Парк спецтехники
ТОЧНО Транспорт



Коммерческая недвижимость
ТОЧНО Бизнес

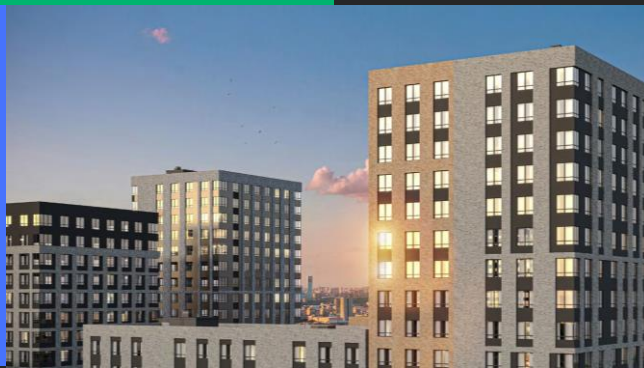
Сервисная компания
ТОЧНО Дом

Сеть фитнес-
клубов

Агентство недвижимости
ТОЧНО Риелт

Balance 

Застройщик
ТОЧНО строитель



Благотворительный фонд
ТОЧНО Добро

Наши проекты

ЖР «Первое место»

Краснодар, район Новознаменский

ЖК «Патрики» пересечение
ул. Старокубанская / ул. Сормовская

МКР «Родные Просторы» п. Знаменский

ЖК «Элегант» ул. Старокубанская, 139

ЖК «Сказка Град» ул. Мачуги, 166

ЖК «Монако» с. Агой, ул. Конечная, д2

ЖК «Цветной бульвар»
Краснодарский край, ст. Северская

ФК «Абрикосово» ул. Бочарникова, 4

ЖК «Стрижи» ул. Автолюбителей, 1Г

ЖК «Белые Росы» ст. Динская, ул. Красная, 158/1

ЖК «Ринские каникулы» г. Армавир,
Северный жилой микрорайон, 8

ЖК «Босфор» г. Новороссийск, ул. Имени Алексея
Матвейкина, д. 1А, 1А к. 1, 2, 3, 4

ЖК «Форт Адмирал» г. Туапсе, ул. Портовиков, 39

ЖК «Роялта» Республика Крым, г. Ялта, ул.
Спендиарова, 5

ЖК «Высочество» г. Тихорецк, ул. Калинина, 114

ЖК «Тургенев» ул. Дальняя, 8

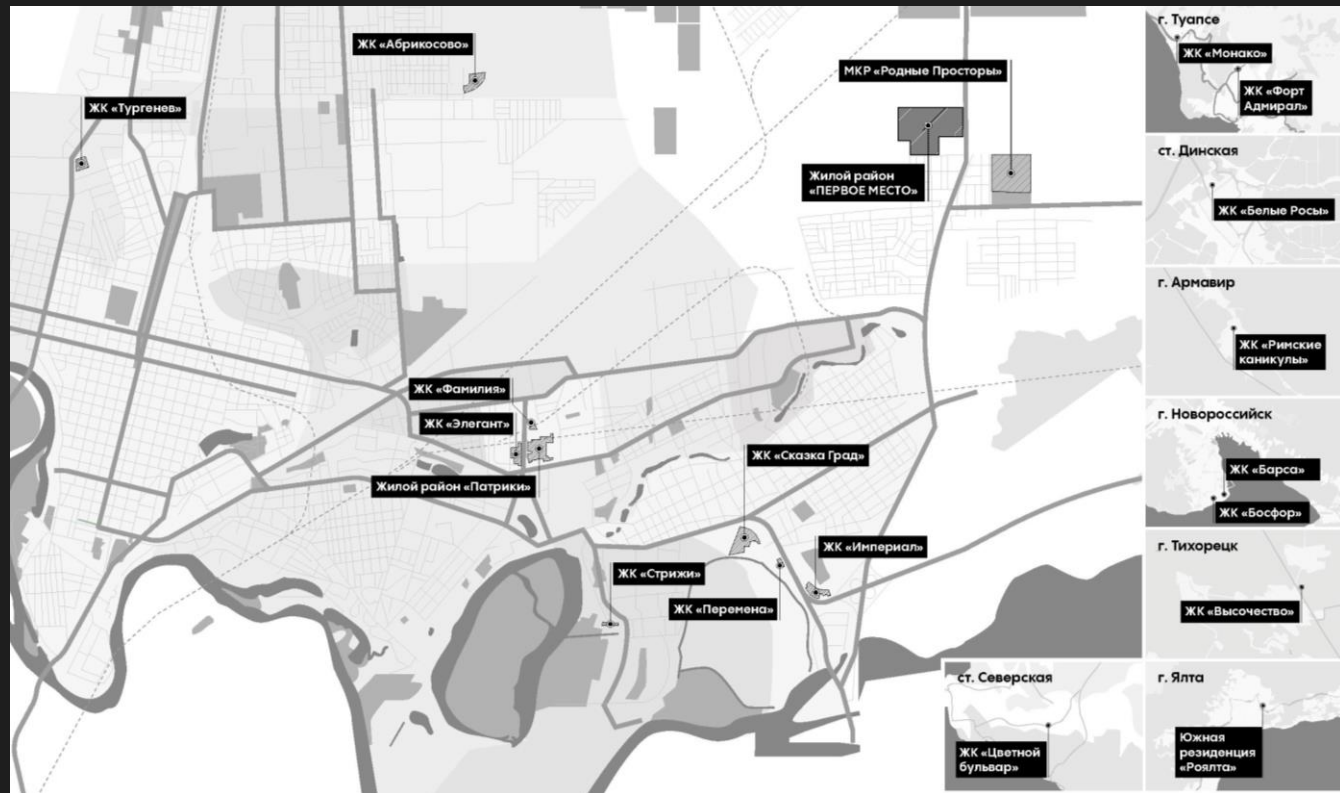
ЖК «Барса» г. Новороссийск, 17-ый микрорайон,
жилые дома 1В, 2В, 3В, 4В, 4Б

ЖК «Фамилия» ул. Старокубанская, 124

ЖК «Империал» ул. Бородинская, 137

ЖК «Перемона» ул. Бородинская, 152

ЖК «Лорис Парк» Лорис, ул. Школьная, 1/4



**ТОЧНО для детей –
ЭТО**

**16 детских садов
на 4 665 мест**

8 ШКОЛ

на 11 660 мест

**Тысячи квадратных
метров для спорта
и детских игр**

**Одна большая
ИНКЛЮЗИВНАЯ
площадка,
подаренная городу**

Детская ПОЛИКЛИНИКА

Школа бокса и Аллея Славы бокса

МКР «Родные Просторы»
победил
в номинации «Семейный объект
№ 1»
в международном конкурсе
«Рекорды Рынка Недвижимости»

МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ

**РЕКОРДЫ РЫНКА
НЕДВИЖИМОСТИ
2021**

ФИНАЛИСТ В НОМИНАЦИИ

“Семейный объект №1”

ЖК «Родные просторы»
СК «ЮгСтройИмпериял»

RECORDI.RU

NO



В 2023 году ЖК «Сказка Град»
получил федеральную
награду в номинации
«Лучшая детская зона
дворового пространства»





Детский сад «Росинка»
(ЖК «Белые Росы») – третье
место в РФ в номинации
«Лучший отдельностоящий
детский сад от застройщика»





Принципы формирования дворовых пространств:

**Удобно и функционально
для множества сценариев**



**Экологичные материалы,
природные цвета,
тактильное взаимодействие
со средой (песок, вода)**



**Каждый социальный проект
не похож на другой**



**Уникальная архитектура
в стиле всего проекта**





РИКИ

ТАТЭК

НИИТА

Нестандартные решения в оформлении



Расширенные ВОЗМОЖНОСТИ





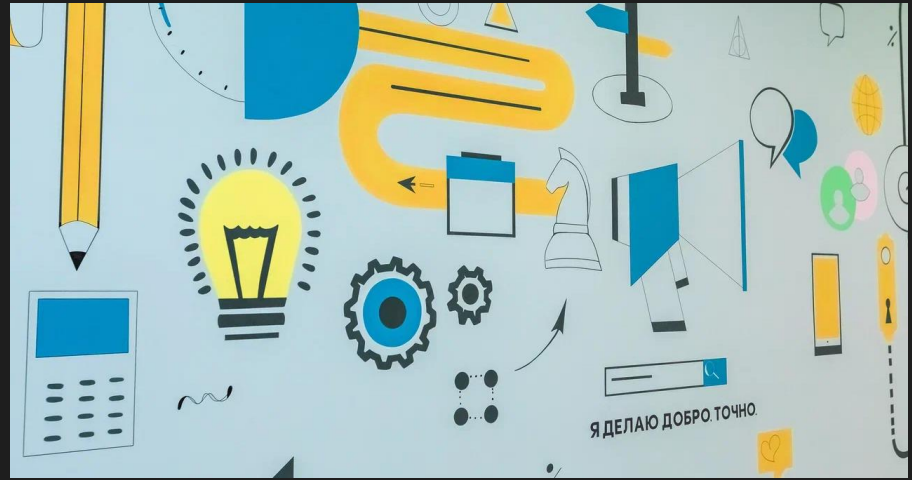
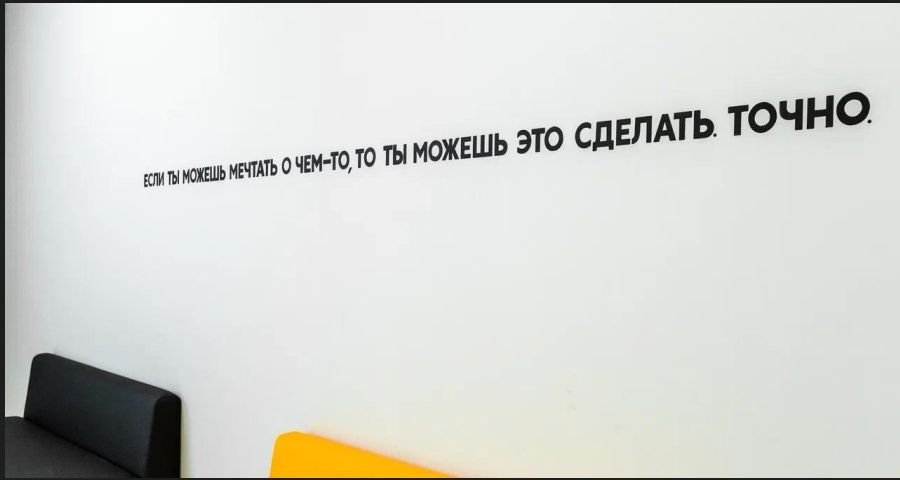
СЕРВИС НА
УЧЕНИЦИ

**Бесшовное дополнительное
образование в школах
и садах**

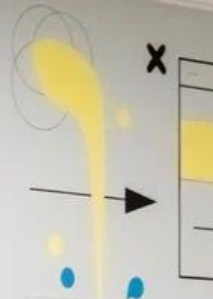
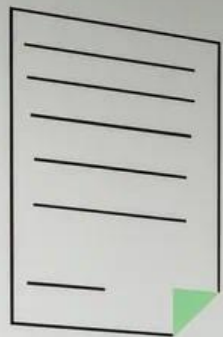


Фразы-триггеры для счастливой жизни









— ● — —

Я ЛЮБЛЮ ЭТУ ЖИЗНЬ. ТОЧНО.

**Мы больше, чем просто
пространства**

**Книга о переезде
«Мой друг Простор»,
написанная психологом
для проектов ТОЧНО**

О полезных привычках

**О том, как помочь
ребенку легко
перенести переезд**

О мотивации «К»

О любви и дружбе

**Обо всех
преимуществах района
«Родные Просторы»**



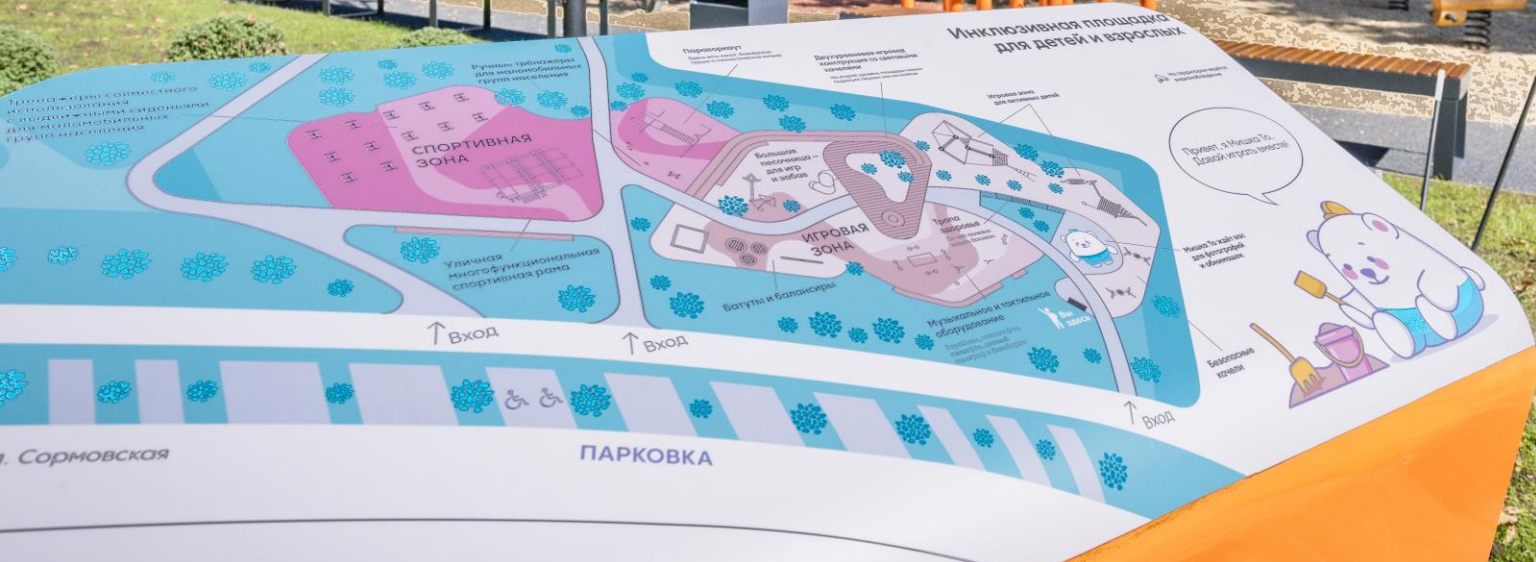
«Пока мы завтракали, родители были особенно счастливы – улыбались, смеялись. Я понял, что переезд и выбор нового дома, – это действительно что-то хорошее».

**Достойная среда
для развития города**













Открытие модульного корпуса детского сада № 19 «Солнышко» с главой Крыма Сергеем Аксеновым и мэром Ялты Яниной Павленко, октябрь 2023 года



Открытие спортивного зала школы № 7 с мэром Ялты Яниной Павленко, май 2022 года

ТОЧНО