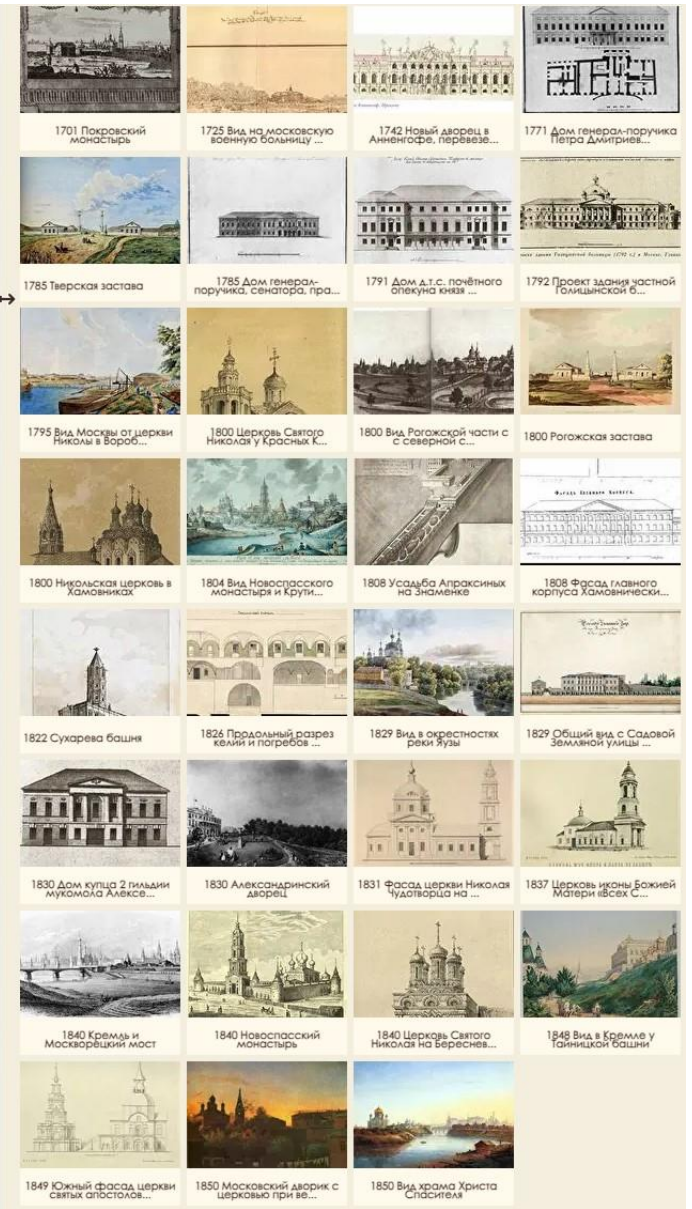
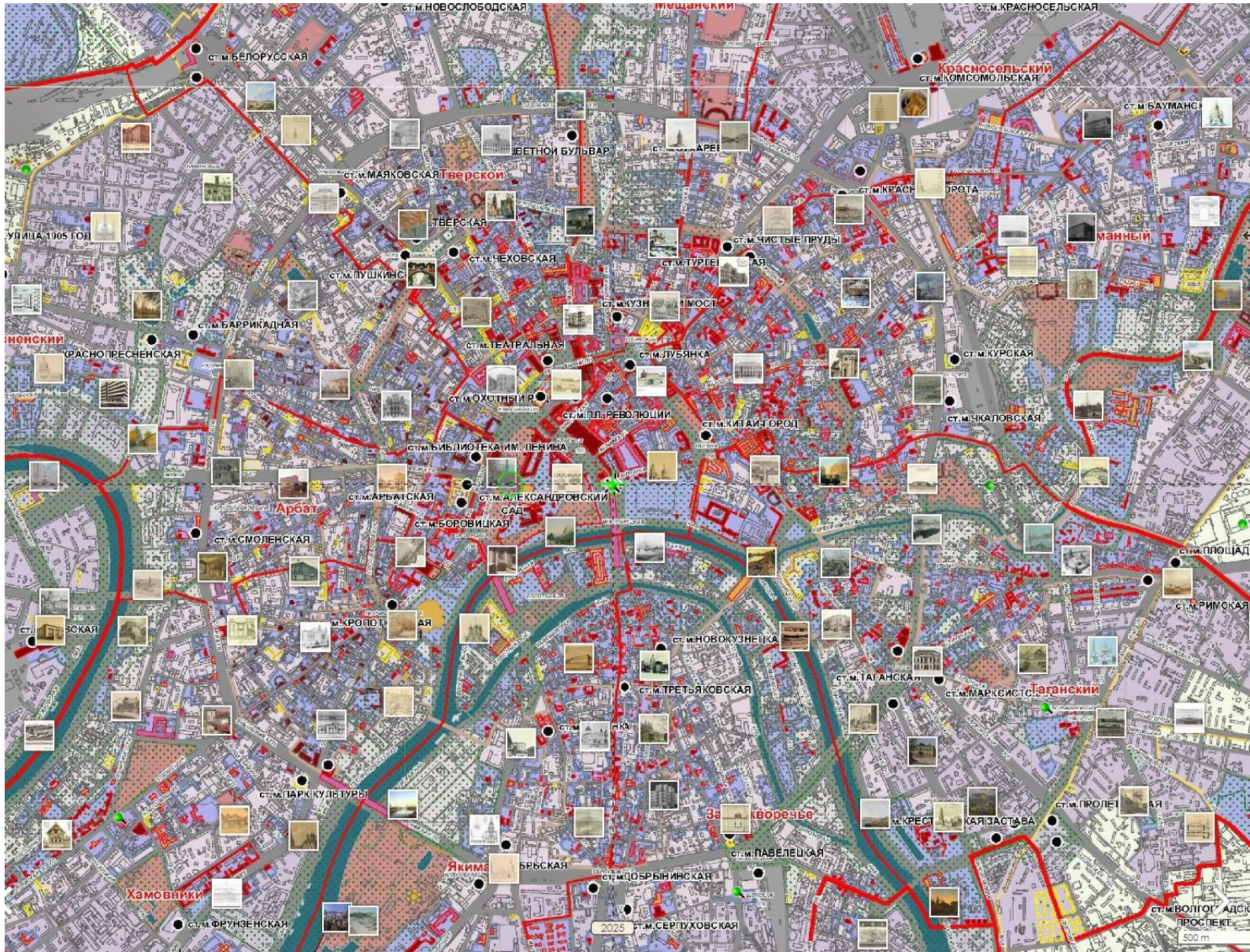
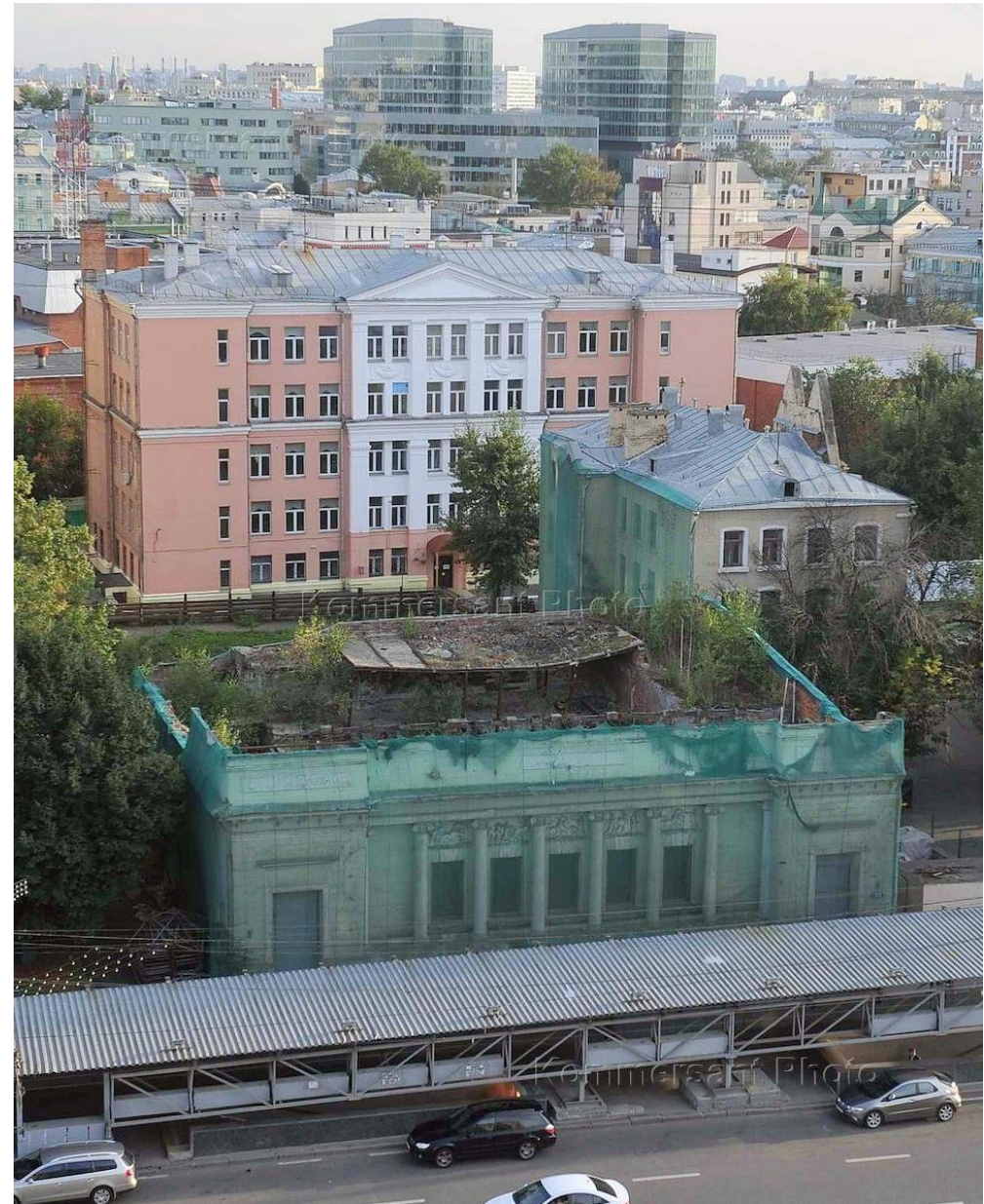


MARKS GROUP

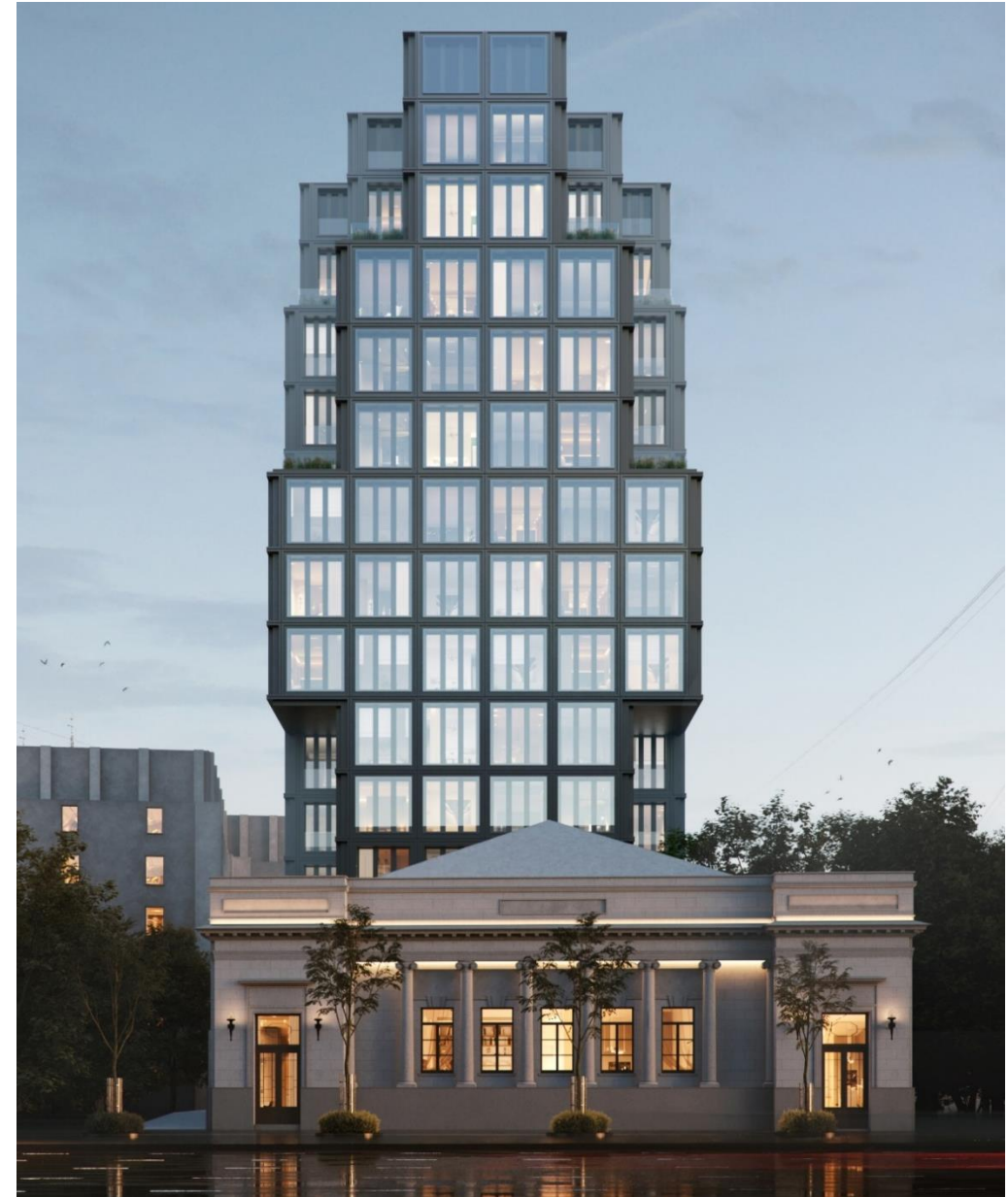
Сохранение объектов культурного
наследия при строительстве жилых
КОМПЛЕКСОВ



- **Предмет охраны** (обязательство сохранения, ограничение для проектирования)
- **Повышенная стоимость работ** (проект реставрации, реставрационные работы по восстановлению архитектурных элементов и деталей)
- **Изыскания и обследования** (возможные непрогнозируемые затраты)
- **Увеличенные сроки проектирования и объем работ** (согласование в ДКН, разработка актов ГИКЭ, разработка ОСОКН)



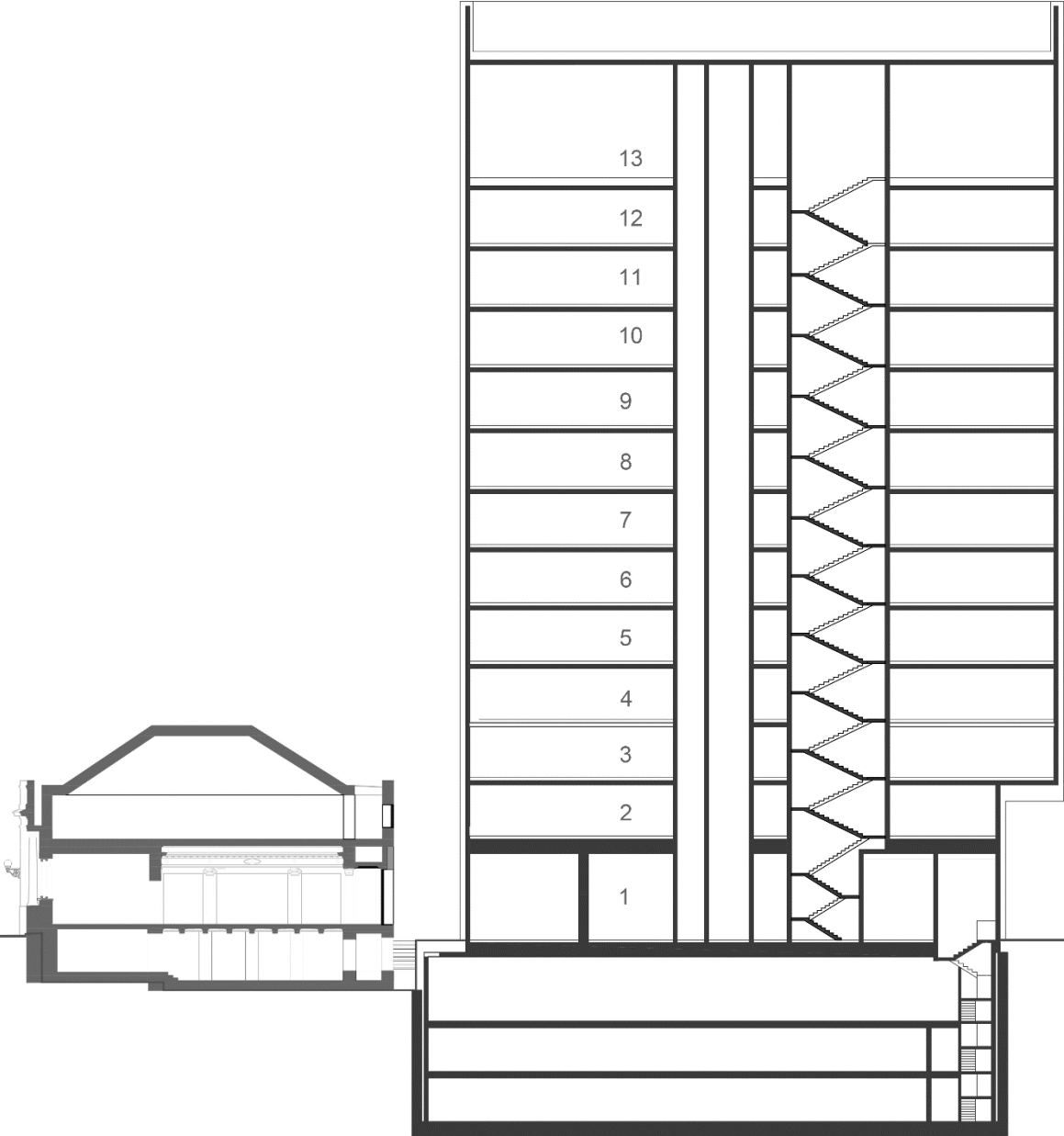
- **Уникальный объект** (эксклюзивность)
- **Премиальный статус проекта** (проект с историей и индивидуальностью)
- **Увеличение стоимости жилья, повышение спроса и привлекательности для клиента**
- **Формирование новой культурной точки притяжения города**
- **Воссоздание исторического облика города**



- **Привлечение туристических потоков**
- **Формирование уникального образа города**
- **Сохранение культурного наследия**
- **Рост коммерческого потенциала**
- **Повышение уровня комфорта городской среды**
- **Социальная активация и общественная жизнь**





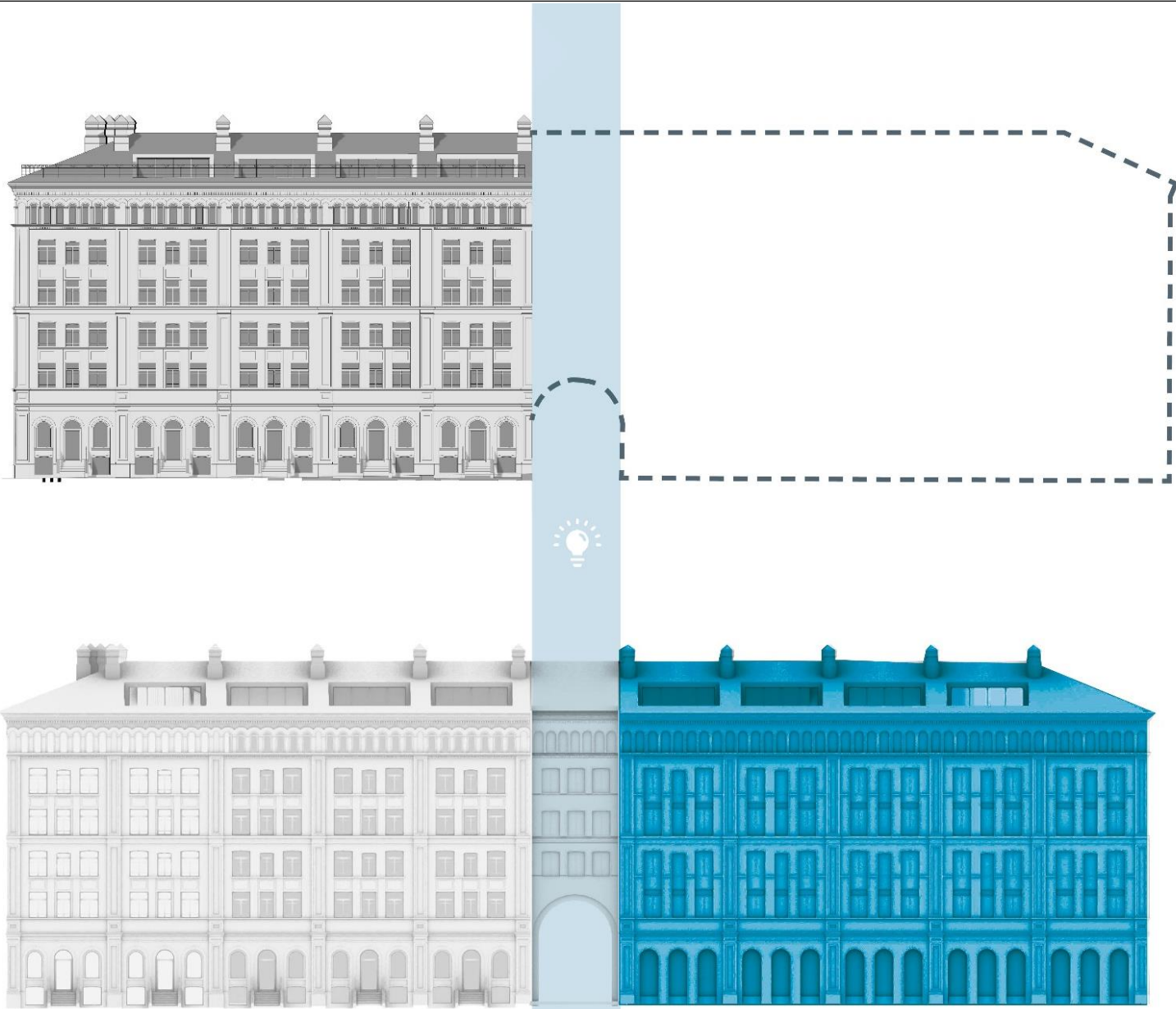




oy & Boch

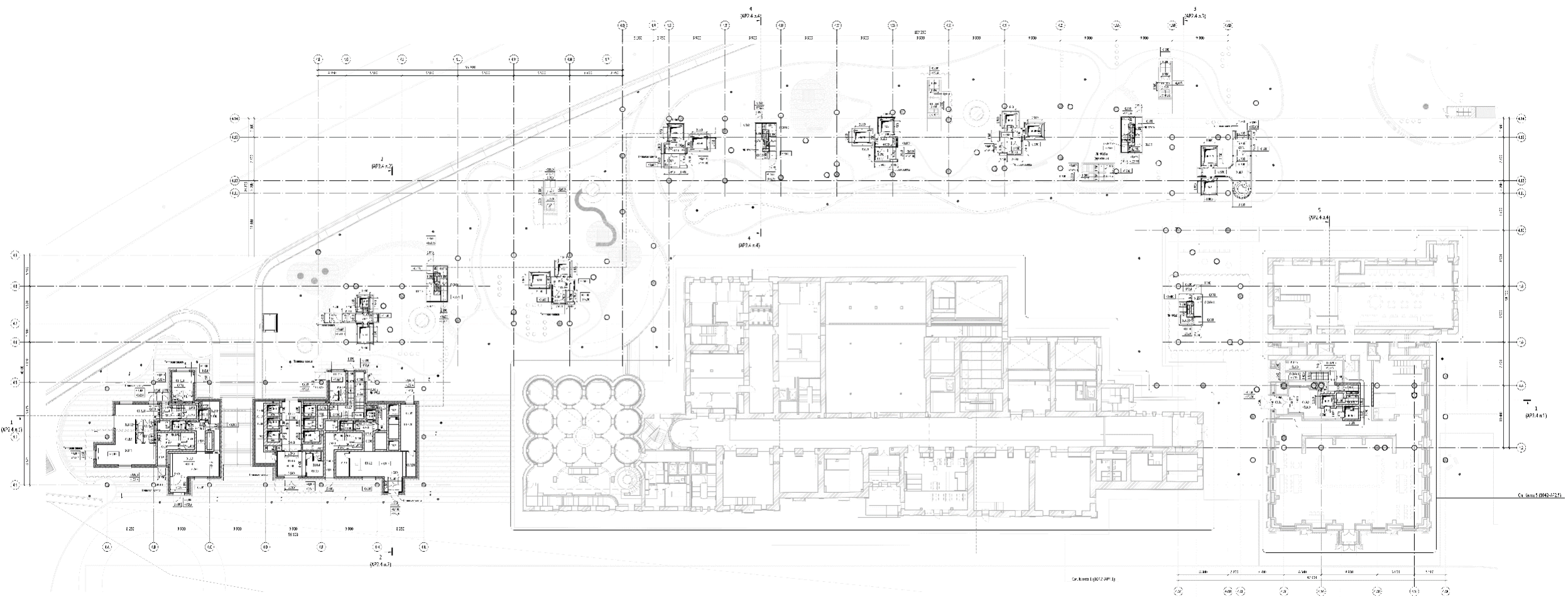
м. в. о. р.











1
5
(09.4.1)

1
5
(09.4.1)

См. раздел 1 (09.2.09.1)

См. раздел 1 (09.2.22.1)

