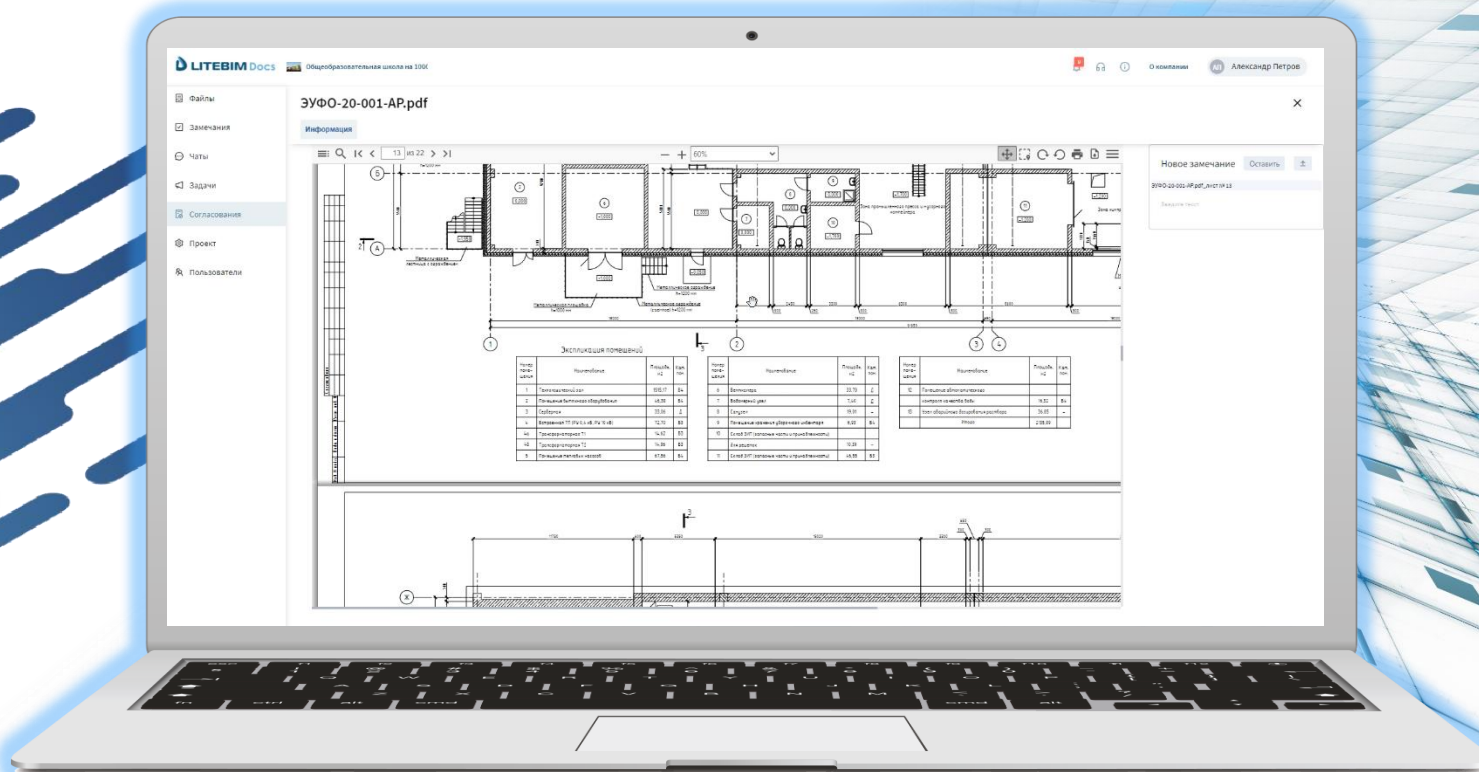




# ЭКОСИСТЕМА ПРОДУКТОВ ЦИФРОВОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА



# ПРОБЛЕМЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УЧАСТНИКОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



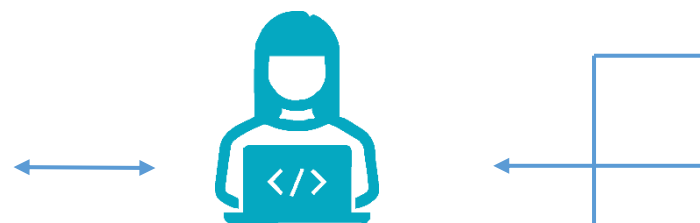
Технический заказчик

## Большой объём разрозненной информации:

- Контроль качества проектной документации
- Выдача в работу проектной документации
- Контроль стоимости
- Контроль физических объёмов
- Сбор большого объёма информации для анализа
- Технический надзор:
  - Приемка физических объёмов работ
  - Подписание актов КС-2, справок КС-3



Генеральный подрядчик



Проектный институт

Субподрядчики



Субподрядчики



Достоверная аналитика для Руководства Заказчика формируется в ручном режиме и медленно актуализируется

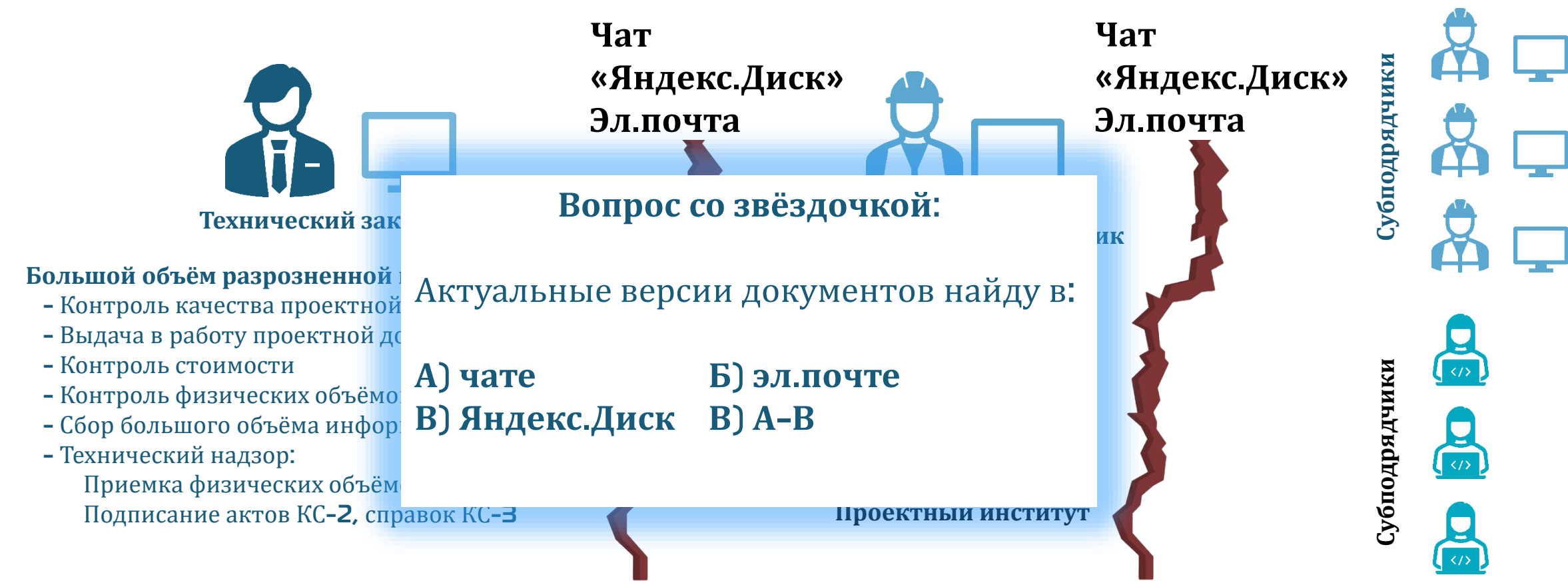


Слабый контроль сметной стоимости проектов



Проблемы документооборота: потеря документов, отсутствие версионности (актуальности), задержка при передаче/получении документов, администрирование доступа, сложно поделиться ссылкой на папку/документ.

# ПРОБЛЕМЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УЧАСТНИКОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Достоверная аналитика для Руководства Заказчика формируется в ручном режиме и медленно актуализируется



Слабый контроль сметной стоимости проектов



Проблемы документооборота: потеря документов, отсутствие версионности (актуальности), задержка при передаче/получении документов, администрирование доступа, сложно поделиться ссылкой на папку/документ.



**LITEVIM Docs – ОБЛАЧНАЯ СИСТЕМА КОМАНДНОЙ РАБОТЫ, СОГЛАСОВАНИЯ,  
ТЕХ.ДОКУМЕНТАЦИИ, ПОСТАНОВКИ ЗАДАЧ И КОММУНИКАЦИЯ В КОМАНДЕ**



# LITEBIM Docs – СОЗДАНИЕ ПРОЕКТА В ОДИН КЛИК



Информация по проекту:  
роли,  
структура,  
бизнес-  
процессы

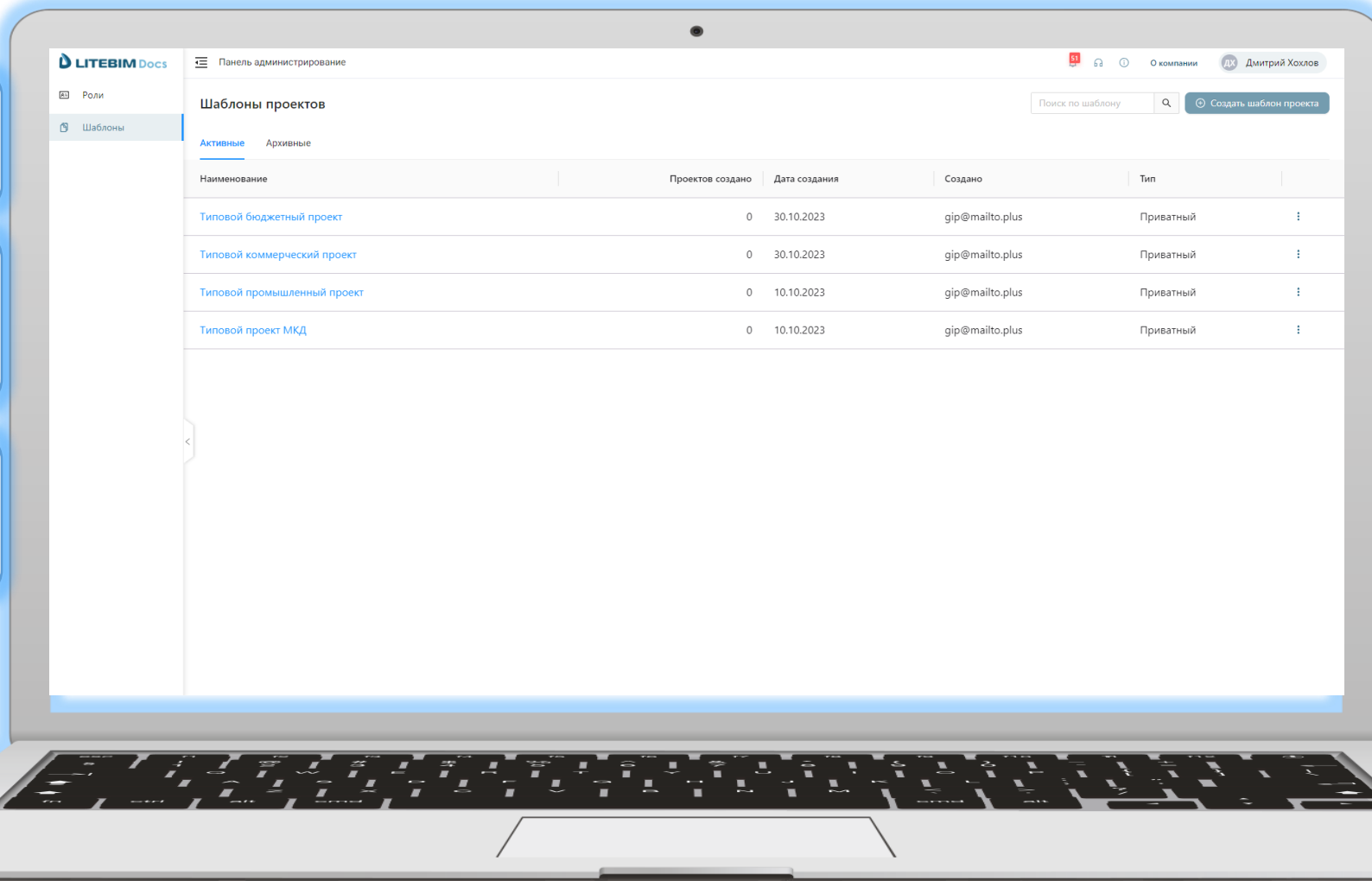
Создание структуры папок для типового проекта

Назначение прав доступа к папкам для ролей, участвующих в проекте

Создание шаблонов согласования для всех типовых процессов в проекте

Библиотека шаблонов

Создание готового к работе проекта в один клик



# LITEBIM Docs – КОНТРОЛИРУЕМОЕ ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПРОЕКТУ



Импорт  
документации

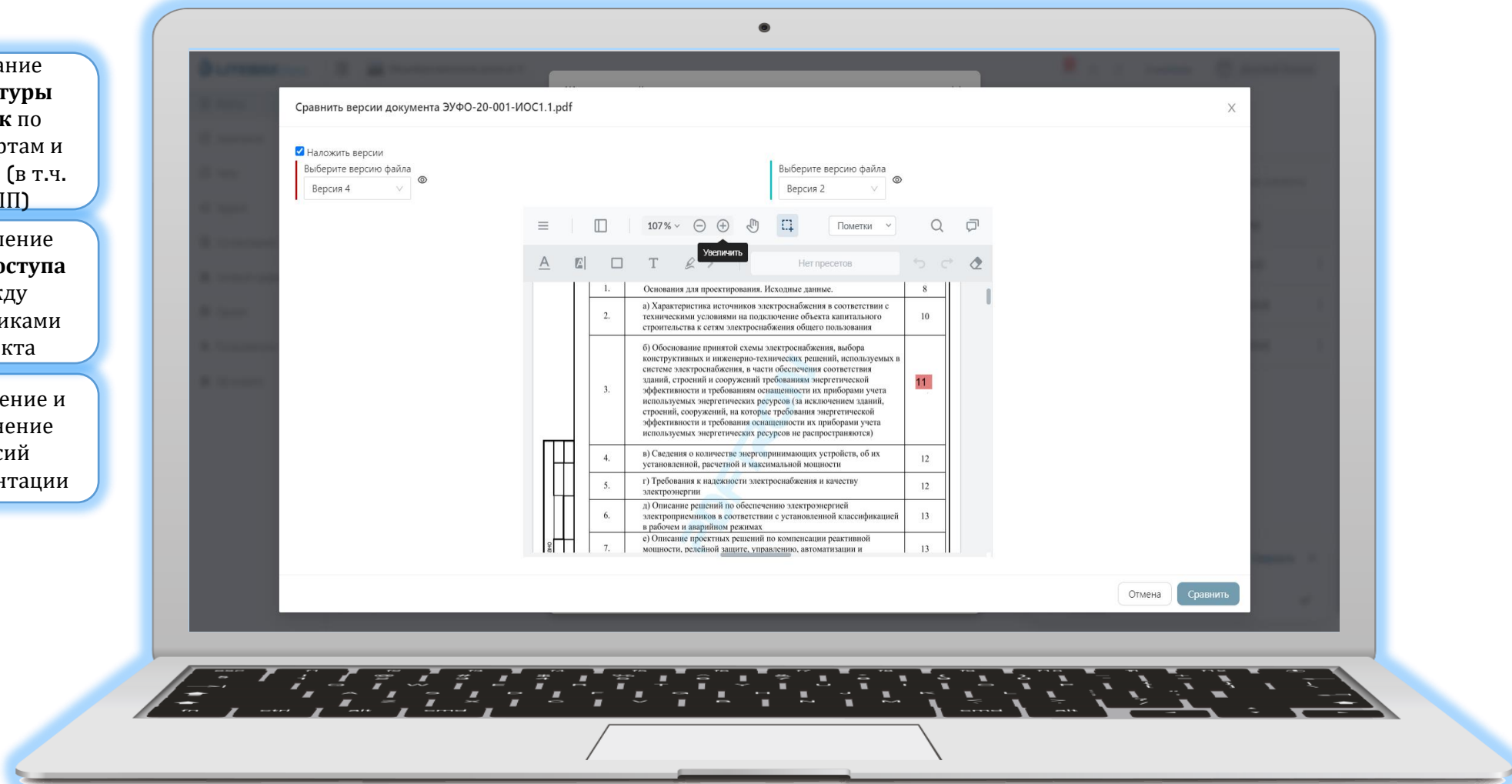
Создание  
**структуры  
папок**  
по  
стандартам и  
нормам (в т.ч.  
**87 ПП**)

Разделение  
**прав доступа**  
между  
участниками  
проекта

Обновление и  
сохранение  
версий  
документации

Пользователи с  
указанными  
ролями

Структурирова  
нное хранение  
и работа с  
документами



# LITEVIM Docs – ГРАФИК ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТАЦИИ



ПЛАН

График выпуска  
ИИ/ПД/РД/ИД

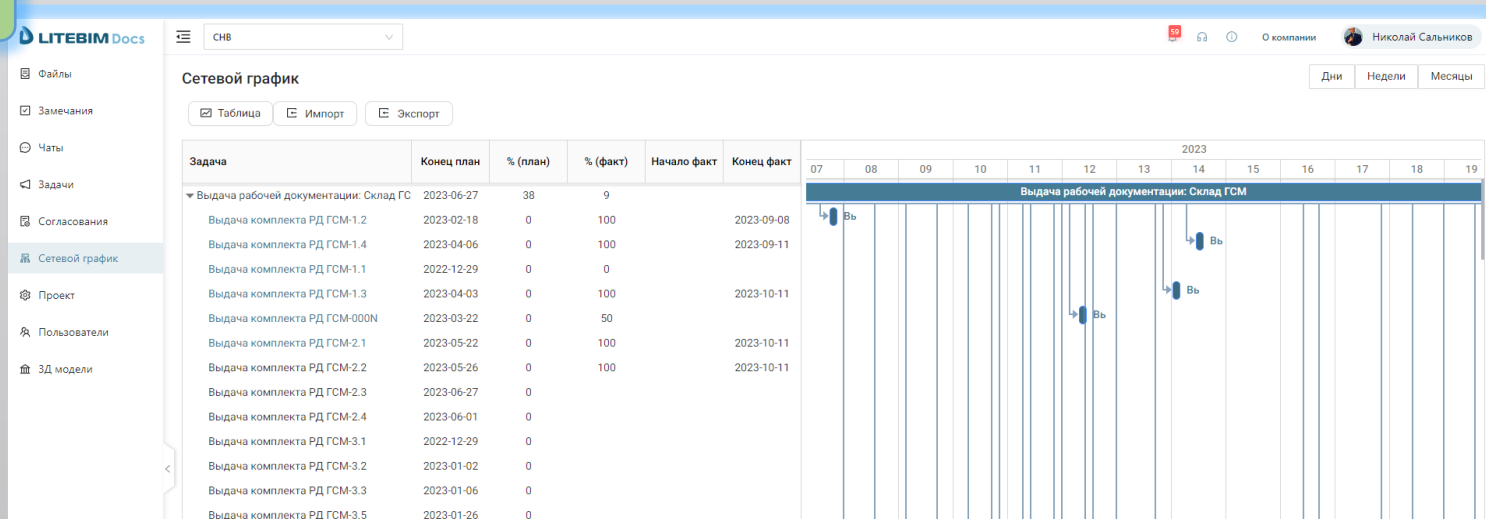
ПРОГНОЗ

Запуск  
согласования  
комплекта  
документации

Автоматическое  
обновление  
фактической даты  
выдачи по  
завершению  
согласования

Вычисление  
Отображение **прогно  
зной даты** выдачи на  
время согласования

ФАКТ

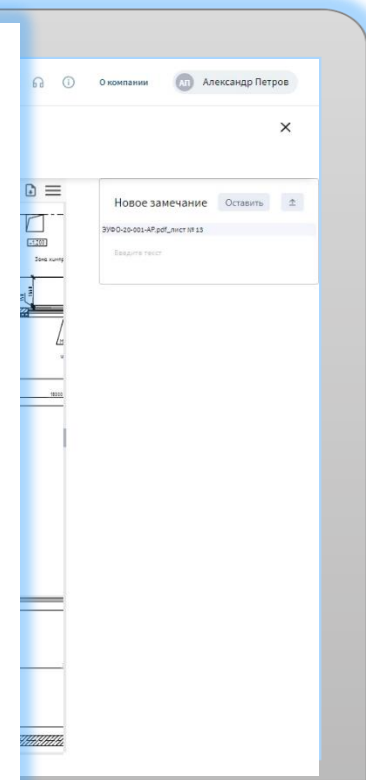
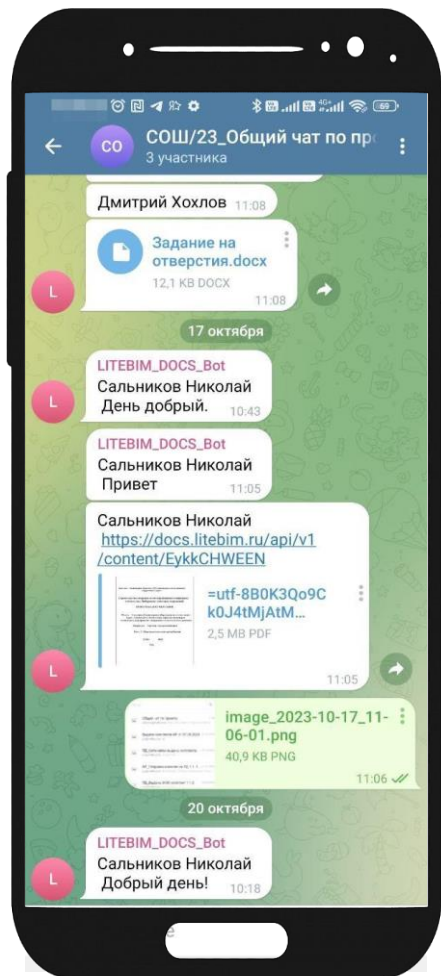


# LITEBIM Docs – ЕДИНОЕ ПРОСТРАНСТВО КОММУНИКАЦИИ TELEGRAM



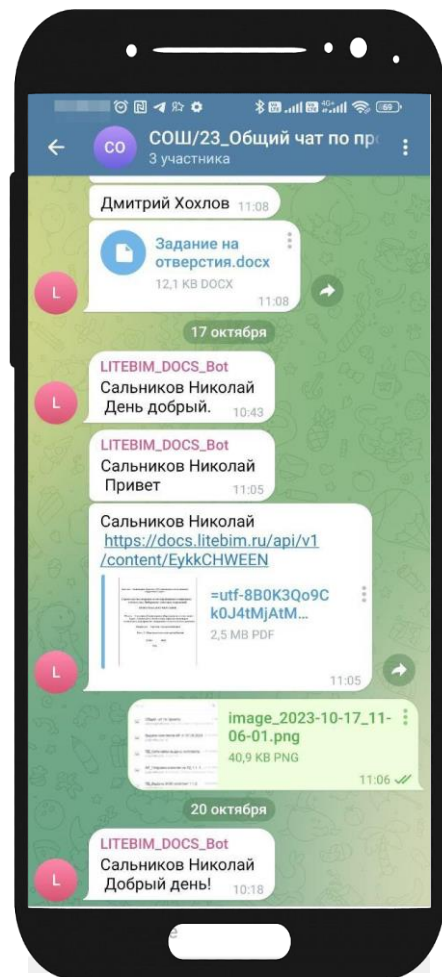
Чем пользуются 90%  
пользователей?

**Суд в России признал 👍  
эквивалентом подписи  
под документом  
Аналогичный прецедент  
летом случился в Канаде**





# LITEBIM Docs – ЕДИНОЕ ПРОСТРАНСТВО КОММУНИКАЦИИ TELEGRAM

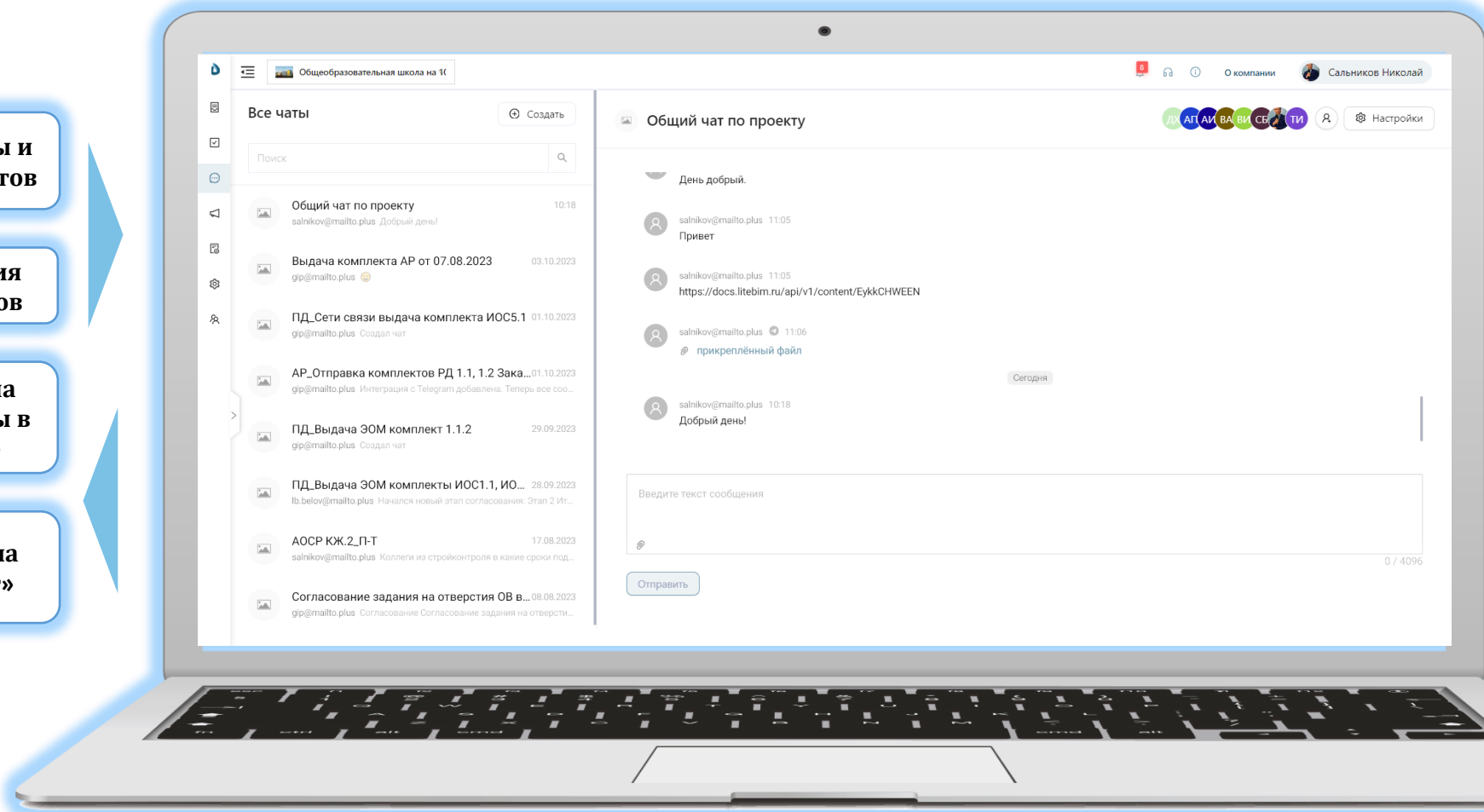


Документы и фото из чатов

Сообщения участников

Ссылки на документы в системе

Эксперт на «5 минут»





# LITEVIM Docs – УДОБНАЯ ПРИЁМКА И СОГЛАСОВАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ В ПРОЕКТЕ

ПД/РД/иная  
документация  
, оформленная  
подрядчиком

Выдача  
комплекта  
документации  
и по  
заданному  
маршруту  
согласования

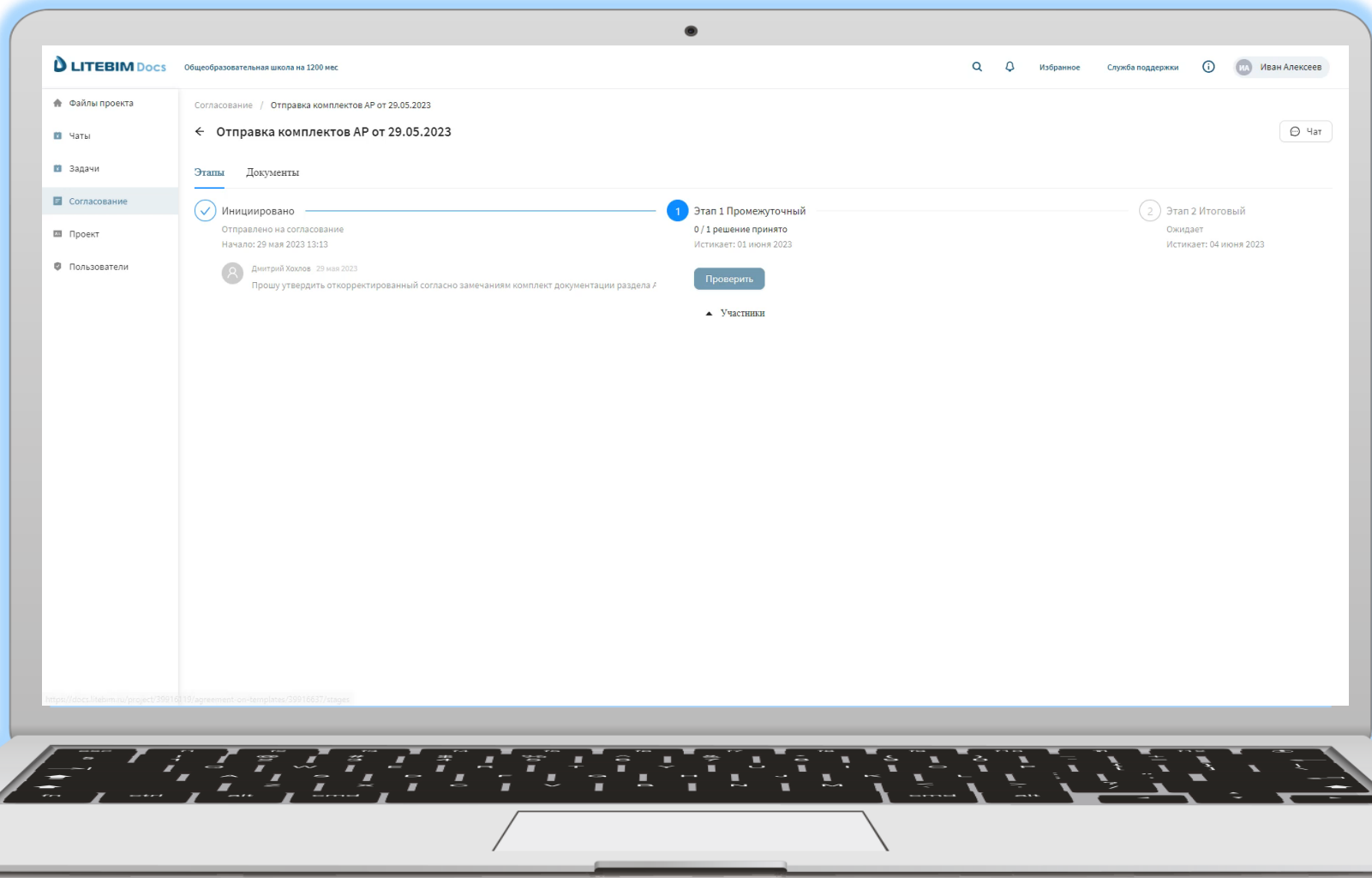
Обсуждение в  
чате в системе

Выдача  
замечаний

Автоматическая  
постановка  
задач на  
доработку

Пользователи с  
указанными  
ролями

Результат  
приёмки и вся  
коммуникация  
сохраняется  
в системе



# LITEBIM Docs – РАССМОТРЕНИЕ 3D МОДЕЛЕЙ

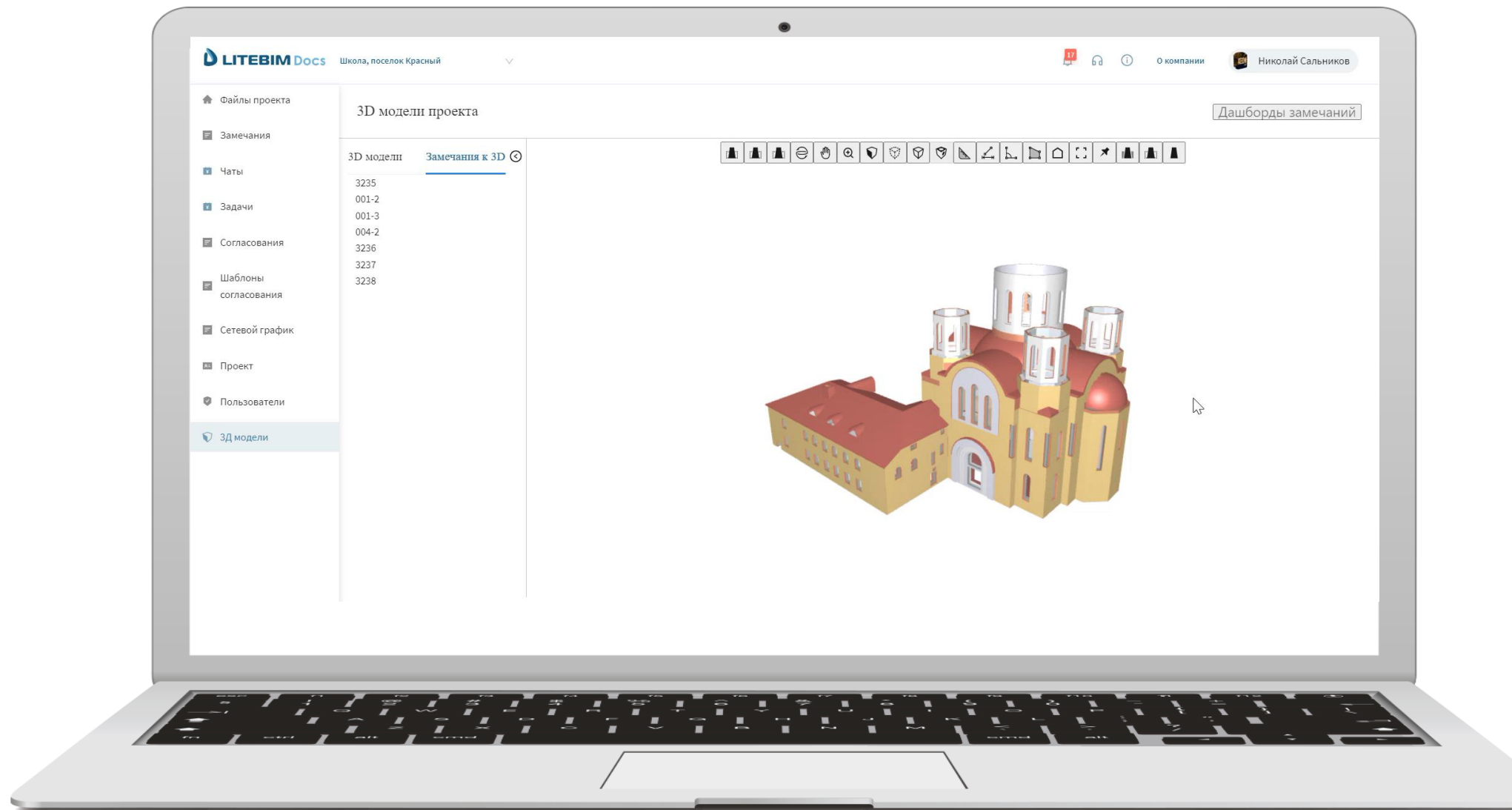


3D модель

LITEBIM Docs

Рассмотрение

Устранение замечаний



# LITEVIM Docs – ПОСТАНОВКА ЗАДАЧ В КОМАНДЕ ПРОЕКТА



Исходные  
данные для  
постановки  
задачи

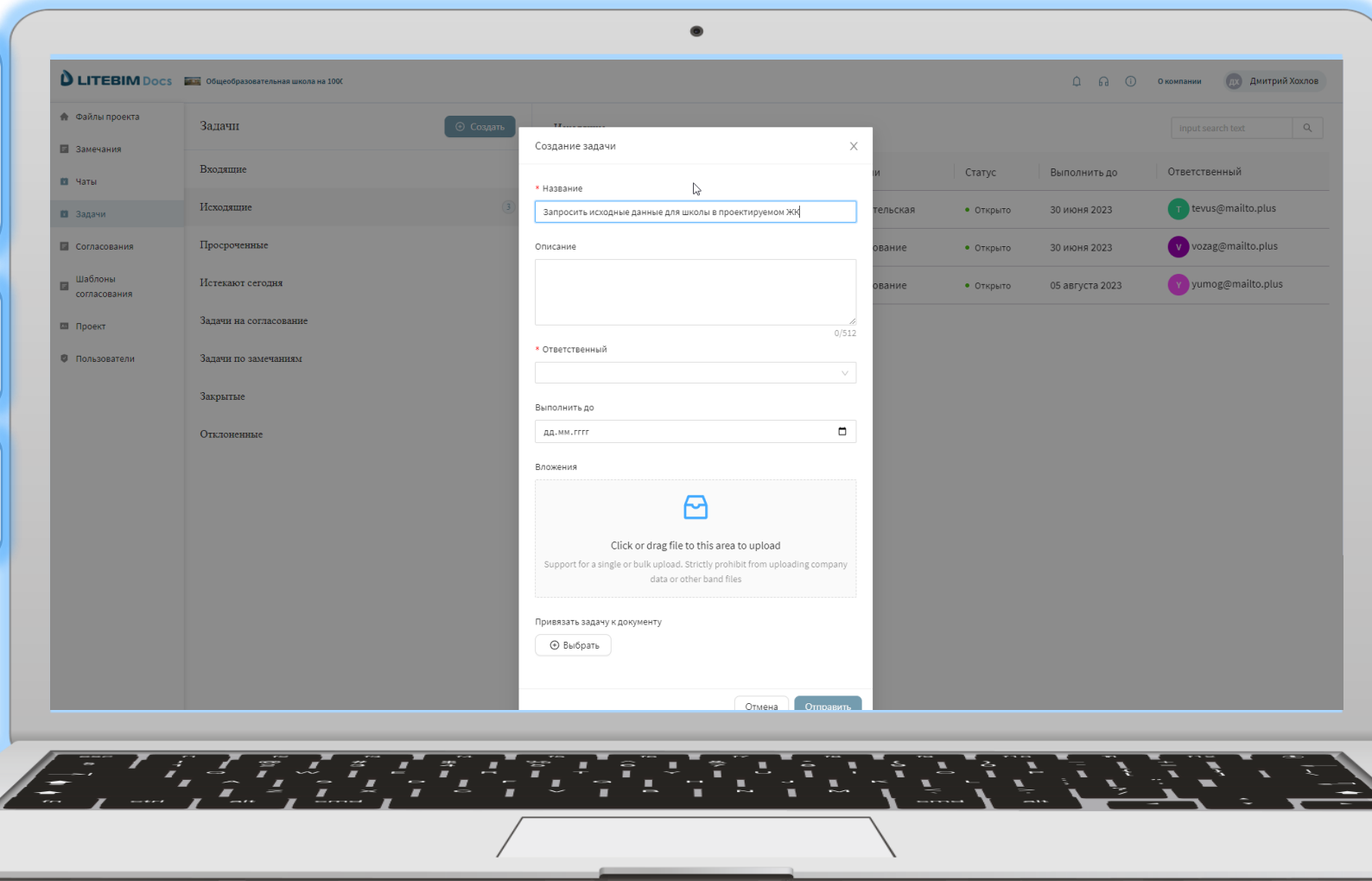
Создание  
пользовательской  
задачи (например,  
по запросу  
исходных данных)

Назначение  
ответственного и  
срока выполнения

Прикрепление к  
задаче документов  
с ПК и из системы

Добавление  
ответственного  
участника  
проекта

Отслеживание  
процесса  
выполнения и  
итогов по  
задаче





# LITEBIM Construction manager ЭКСПЕРТИЗА СМЕТНЫХ РАСЧЁТОВ



**ЛИЧНЫЕ КАБИНЕТЫ – online или On-Premise среда коммуникации 24/7**



**ЛК Заказчика/Техзаказчика**

- Экспертиза смет, согласование смет, КС-2, КС-3
- Сравнение разных версий смет

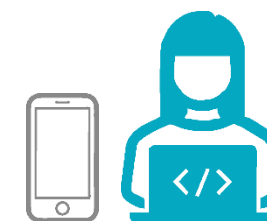


**Сервис ГОТОВ к применению**



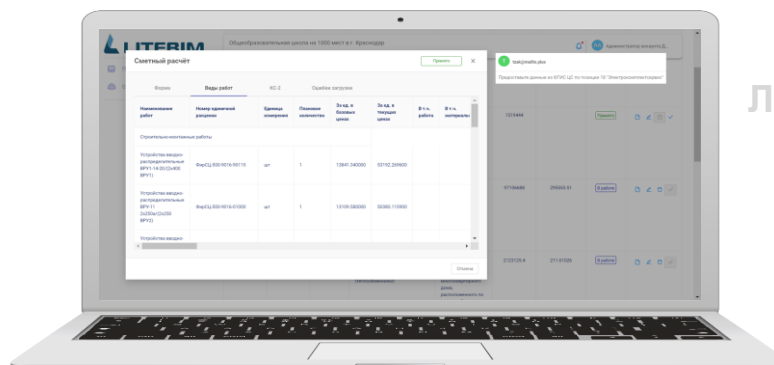
**ЛК Генподрядчика**

- Внесение версий смет
- Автоматическое формирование КС-6а, КС-2, КС-3



**ЛК Ген.проектировщика**

- Загрузка проектной, рабочей документации
- Отработка замечаний
- Авторский надзор





# LITEBIM Construction manager ЭКСПЕРТИЗА СМЕТНЫХ РАСЧЁТОВ



Утверждение

Формирование  
КС-2, КС-3

Подписание  
КС-2, КС-3 ЭЦП

Строительство ЖК Марс

Сметный расчет | График работ | ПОС/ППР | Журнал работ | Журнал контроля | Исполнительная документация | Акты приёмки | Акты приёмки ФНС | Акты проверки | Закрывающие документы | Приказы

Сметный расчёт

| Тип сметы       | Номер документа          | Дата составления | Наименование стройки  | Наименование констр. решения  | Стоимость | Трудоемкость | Статус      |  |
|-----------------|--------------------------|------------------|---|---|-----------|--------------|-------------|--|
| Локальная смета | 02-01-06-2022-СС-РД-С01  | 25.02.2023       | Монтаж сетей связи  | Строительство 9-ти этажных жилых домов (на существующем фундаменте) по адресу: г.Норильск, район Центральный, ул. 50 лет Октября, д.2Б.   | 40416     | 8218.17      | На проверке |  |
| Локальная смета | 02-01-02-2022-ЭОМ-РД-С01 | 18.01.2023       | Монтаж системы электроснабжения   | Строительство 9-тиэтажного жилого дома (на существующем фундаменте), по адресу: г. Норильск, Центральный район, ул. 50 лет Октября, д. 2Б | 3564558   | 32615.44     | Принято     |  |
| Локальная смета | 09-01-02-2022-ЭО-РД-С01  | 25.02.2023       | Пусконаладочные работы. Молниезащита, заземление и уравнивание потенциалов. | Строительство 9-ти этажных жилых домов (на существующем фундаменте) по адресу: г.Норильск, район Центральный, ул. 50 лет Октября, д.2Б    | 418911    | 431.76       | Принято     |  |
| Локальная смета | 09-01-01-2022-ПС-РД-     | 25.02.2023       | Пусконаладочные работы.   | Строительство 9-ти  | 2603764   | 2562.03      | В работе    |  |



# LITEBIM Construction manager АВТОМАТИЧЕСКОЕ СОЗДАНИЕ КС-2, КС-3



Утверждение

Формирование  
КС-2, КС-3

Подписание  
КС-2, КС-3 ЭЦП

Строительство ЖК Марс

Сметный расчет | График работ | ПОС/ППР | Журнал работ | Журнал контроля | Исполнительная документация | Акты приёмки | Акты приёмки ФНС | Акты проверки | Закрывающие документы | Приказы

Сметный расчёт

| Тип сметы       | Номер документа          | Дата составления | Наименование стройки  | Наименование констр. решения  | Стоимость | Трудоемкость | Статус      |
|-----------------|--------------------------|------------------|---|---|-----------|--------------|-------------|
| Локальная смета | 02-01-06-2022-СС-РД-С01  | 25.02.2023       | Монтаж сетей связи  | Строительство 9-ти этажных жилых домов (на существующем фундаменте) по адресу: г.Норильск, район Центральный, ул. 50 лет Октября, д.2Б.   | 40416     | 8218.17      | На проверке |
| Локальная смета | 02-01-02-2022-ЭОМ-РД-С01 | 18.01.2023       | Монтаж системы электроснабжения   | Строительство 9-тиэтажного жилого дома (на существующем фундаменте), по адресу: г. Норильск, Центральный район, ул. 50 лет Октября, д. 2Б | 3564558   | 32615.44     | Принято     |
| Локальная смета | 09-01-02-2022-ЭО-РД-С01  | 25.02.2023       | Пусконаладочные работы. Молниезащита, заземление и уравнивание потенциалов. | Строительство 9-ти этажных жилых домов (на существующем фундаменте) по адресу: г.Норильск, район Центральный, ул. 50 лет Октября, д.2Б    | 418911    | 431.76       | Принято     |
| Локальная смета | 09-01-01-2022-ПС-РД-     | 25.02.2023       | Пусконаладочные работы.   | Строительство 9-ти  | 2603764   | 2562.03      | В работе    |



**Автоматизирует экспертизу смет**



**Контролирует сметную/договорную стоимость с подрядчиками СМР**



**Сравнивает, хранит версии смет и связь с сформированными КС-2, КС-3**



**Автоматически формирует и исключает сторнирование по актам КС-2**







[WWW.LITEBIM.RU](http://WWW.LITEBIM.RU)



ТГ канал



Николай Сальников





Генеральный директор

**САЛЬНИКОВ НИКОЛАЙ**

 +7(925) 571-0732

 [nvsalnikov](https://t.me/nvsalnikov)

 [Salnikov.nv@cnssoft.ru](mailto:Salnikov.nv@cnssoft.ru)

 <http://litebim.ru/>

