

# РУКОВОДИТЕЛЬ & ИССЛЕДОВАТЕЛЬ

**СПИКЕР: АНДРЕЙ ПЧЕЛИНЦЕВ**

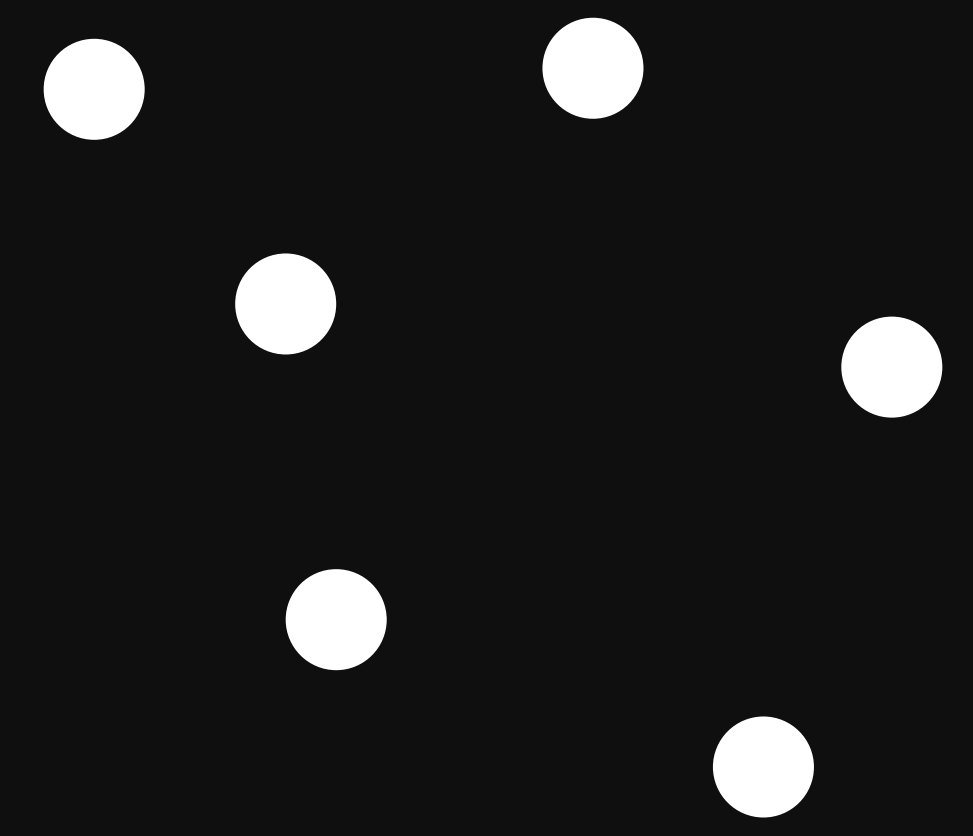
Заместитель генерального директора  
Федерального девелопера «Неометрия»

# «ЗОНА КОМФОРТА» РУКОВОДИТЕЛЯ

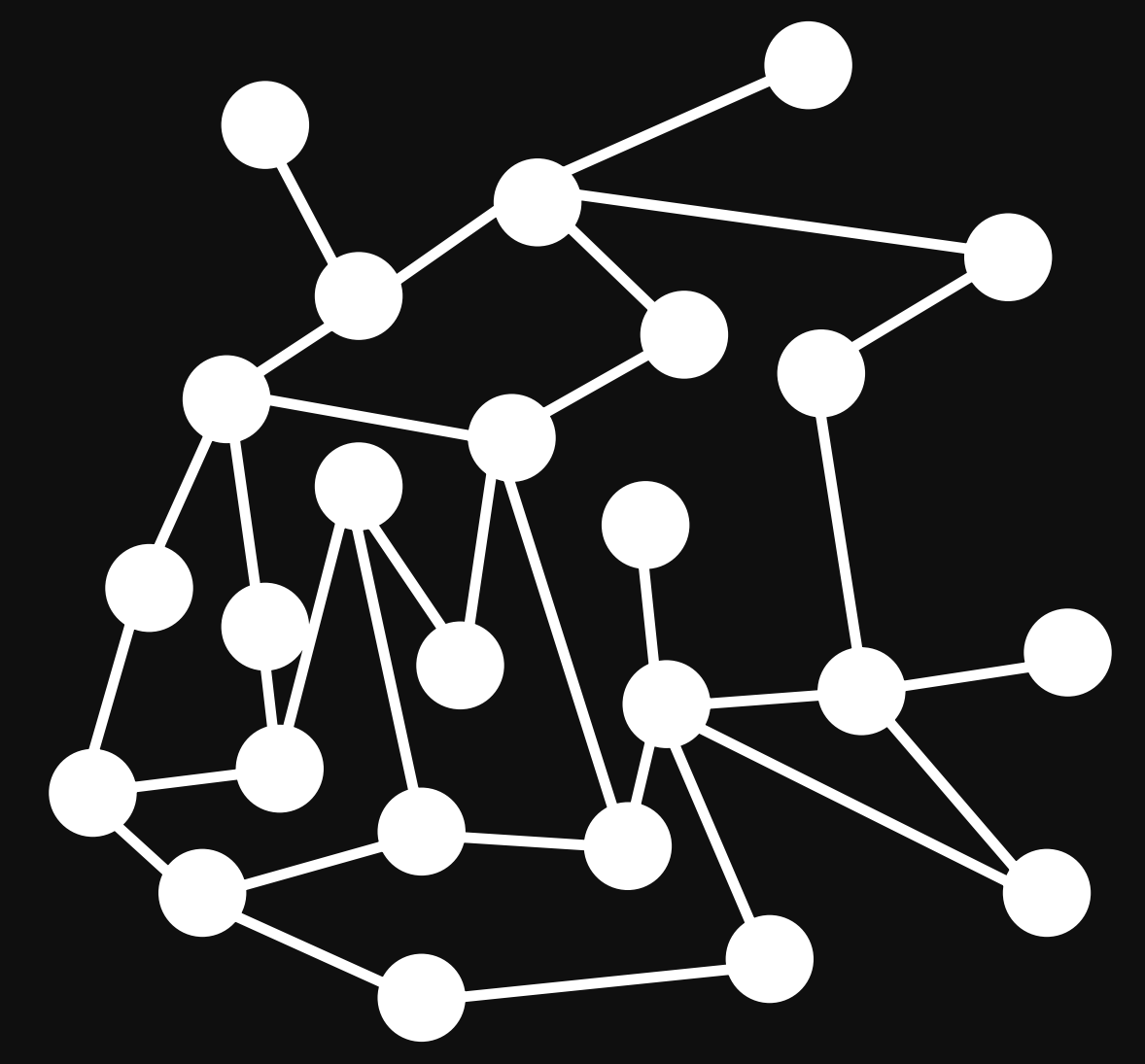
ТАК ЛИ ВСЁ ОДНОЗНАЧНО?

# КАКАЯ ИЗ СИСТЕМ БОЛЕЕ КОМФОРТНА ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ?

Система А



Система В



# ФОКУС НА КЛЮЧЕВЫХ ПРОБЛЕМАХ

## Типовой перечень проблем девелоперской компании

1. Нет единой системы отчетности по проектам (фин. модели, метрики по физике)
2. Нет единого понимания состояния проектов и портфеля в целом
3. Нет достоверных данных в нужное время
4. Данных для принятия решения мало (не достоверны)
5. Принимаются неверные решения
6. Решения принимаются в авральном режиме
7. Руководители работают в режиме пожаров
8. Нет требований к единому формату планирования и перепланирования
9. Нет системы контроля поручений (между центральным офисом и филиалами)
10. Границы ответственности между департаментами не определены
11. Срыв сроков сдачи проектов
12. Перерасход бюджета
13. Большое количество конфликтов
14. Нет единой системы управления проектами



РУКОВОДИТЕЛЬ БУДУЩЕГО

**НЕОМЕТРИЯ**  
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ДЕВЕЛОПЕР

ПРИКЛАДНОЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬ,  
ИМЕЮЩИЙ «СКРОМНУЮ САМОНАДЕЯННОСТЬ»

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



**АНДРЕЙ ПЧЕЛИНЦЕВ**

Заместитель генерального директора  
федерального девелопера «Неометрия»

+7 919 768-26-19