



# Витрина Домклик – полная цифровизация процесса для ипотечных клиентов

АЛЕКСЕЙ ЧАПИК

Директор по работе с партнёрами  
первичного рынка Домклик

# Синергия продуктов индустрии Домклик

## Ипотека

Финансирование сделки



Домклик

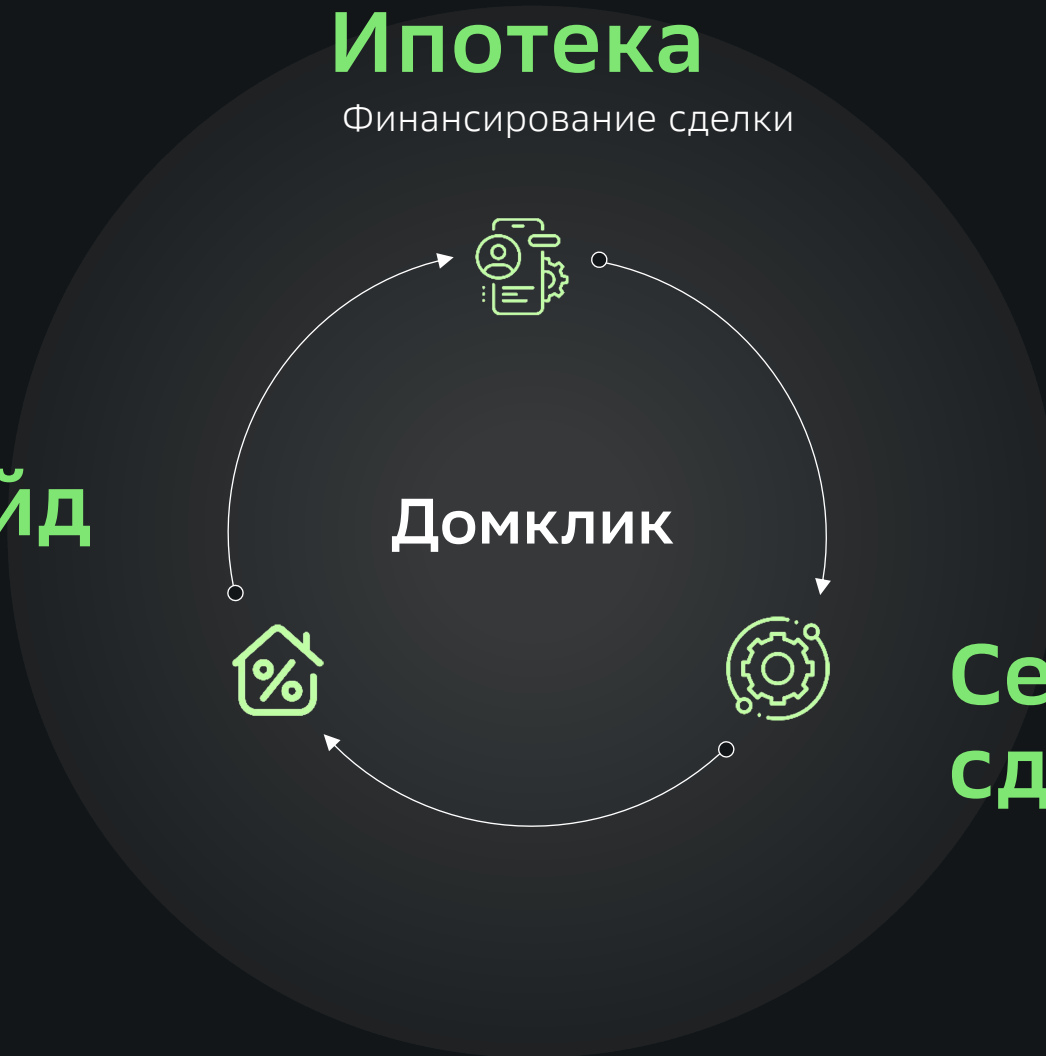


## Сервисы сделки

Удобство и  
безопасность

## Классифайд

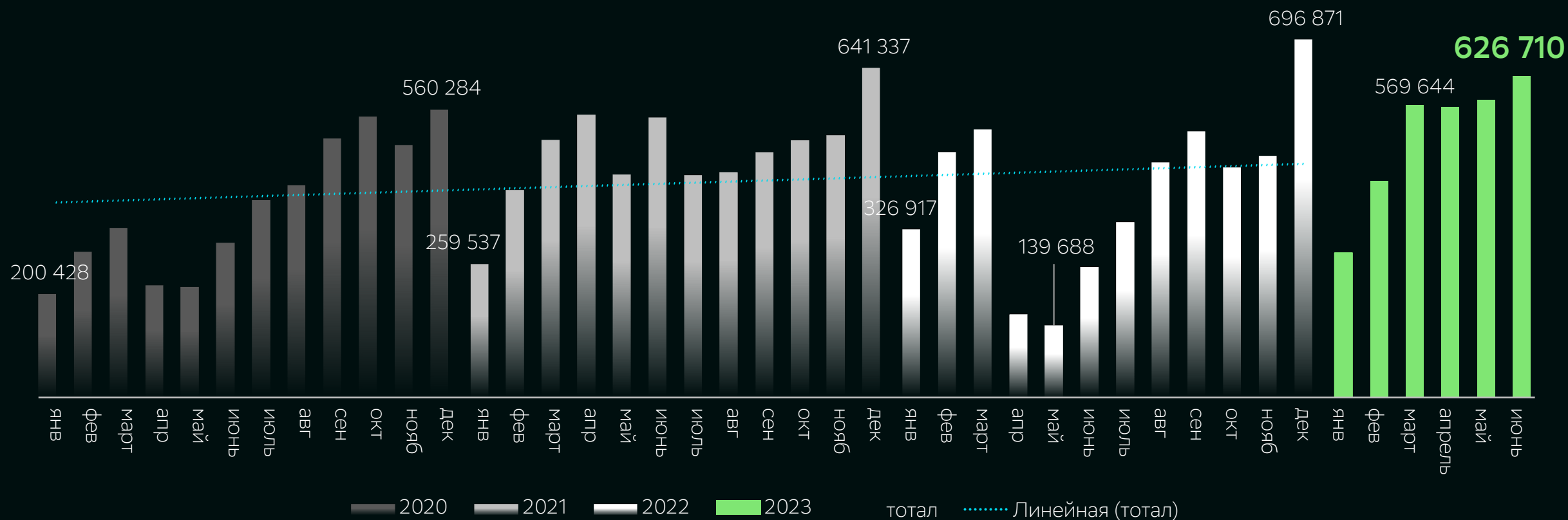
Поиск/продажа ОН



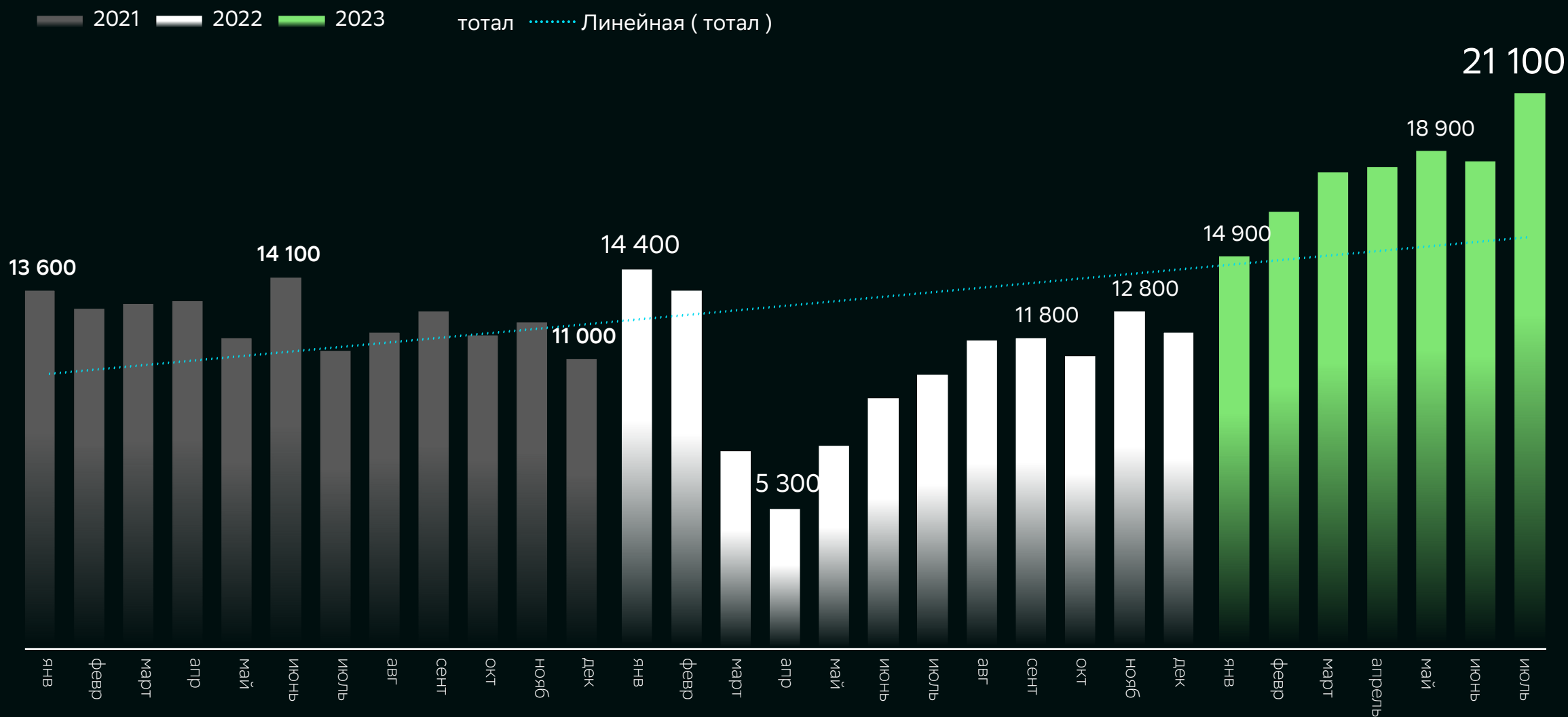
# Спрос на ипотеку продолжает расти

## Динамика выдачи ипотечных кредитов в РФ

Объём выданных ипотечных жилищных кредитов, млн руб.



# Динамика заявок на ипотеку Сбера, среднее число заявок в день



# Недвижимость в ипотеку на Домклик

# 30%

от объема заявок идут  
через сайт/мобильное  
приложение Домклик

The screenshot displays the Domclick website interface. At the top, there is a navigation bar with the location 'Москва', user roles 'Партнерам' and 'Консультация', and utility icons for messages (1), search, heart, notifications (3), and a 'Разместить объявление' button. The main navigation menu includes 'Домклик', 'Купить', 'Снять', 'Новостройки', 'Построить дом', 'Ипотека', 'Услуги', 'Журнал 26', 'Риелторы', and 'самолет'. A personalized greeting 'Добрый вечер, Екатерина' is shown next to a cat avatar. The main content area features a 'Заявка на ипотеку почти готова' card with a 'Продолжить заполнение' button, a 'Продолжите поиск' section with a 'Спасибо за квартиру' notification and search filters for 'Казань', and a search bar with filters for 'Квартира во вторичке и новостройке', 'Комнат', 'Цена', and 'Москва'. A 'Найти' button is located at the bottom right of the search section.

Москва   Партнерам   Консультация   1   3   Разместить объявление   Личный кабинет

Домклик   Купить   Снять   Новостройки   Построить дом   Ипотека   Услуги   Журнал 26   Риелторы   самолет

Добрый вечер, Екатерина

**Заявка на ипотеку почти готова**  
Осталось заполнить её до конца и отправить в банк

Сумма кредита	Ставка	Ежем. платёж
7 980 000 ₽	8,5%	64 257 ₽

Продолжить заполнение

**Продолжите поиск**

Спасибо за квартиру  
Возврат бонусами СберСпасибо до 4% платежа по ипотеке в месяц и 3% скидка на квартиры

Продолжить поиск  
Покупка квартиры: Казань

Сохранённый поиск  
Покупка квартиры, квартиры в но-...  
+ 3 новых объявления

Купи

Купить   Снять

Квартира во вторичке и новостройке   Комнат   Цена   Введите город, ЖК, адрес, метро, район  
Москва

Показать на карте   Найти

# Уникальные ипотечные программы

Квартиры   Ипотека   О жилом комплексе   Инфраструктура   Планировки   Ход строительства

Скидка на квартиры **3%**  
+ бонусы СберСпасибо за ипотеку

**3%**

Ипотека СберБанка от 4%  
От 10 858 Р/мес.

Субсидирование  
Сниженная ставка по ипотеке

**%**

Скидка до 3,8% на ставку  
На период строительства

## 159 квартир от застройщика

Информация о квартирах обновлена 3 часа назад

Дом №12.8

1-комн. от 20,6 м <sup>2</sup> от 2,8 до 5,3 млн Р	88 предложений
2-комн. от 39,1 м <sup>2</sup> от 4,5 до 6 млн Р	71 предложение

17 предложений от риелторов и собственников

Всего 176 предложений в этом ЖК



## Застройщик подключен к программе от СберБанка

Ставка по ипотеке может быть снижена на весь срок ипотеки или на время строительства от 0,7 до 3,8 п.п. за счёт финансирования от СберБанка по программам господдержки.

Подробнее о программе вы можете узнать у застройщика.

[Показать телефон](#)

# Недвижимость в ипотеку на Домклик

Ипотечный калькулятор на витрине **учитывает особенности объекта** и предлагает клиенту подходящие ипотечные программы и скидки

Квартиры **Ипотека** О жилом комплексе Инфраструктура Планировки Скидки и акции Ход строительства Отзывы

## Доступные ипотечные программы

- От Сбера и застройщика**  
Выгодный платёж и сниженная ставка по ипотеке. Стоимость квартиры может быть увеличена. Финальный расчёт предоставит застройщик. **от 23 065 ₽ / мес.** от 4%
- Семейная**  
Для семей с детьми **от 27 129 ₽ / мес.** от 5,4%
- Господдержка**  
Без требований к семейному положению и наличию детей **от 33 450 ₽ / мес.** от 7,4%

[Показать ещё программы \(2\)](#)

Стоимость недвижимости  
6 039 003  
6 млн ₽ 22,2 млн ₽

Первоначальный взнос **20%** Срок кредита  
1 207 800 30  
905,9 тыс ₽ 5,7 млн ₽ 1 год 30 лет

Ставка **4%** Сумма кредита Ежемесячный платёж  
**4 831 203 ₽** **23 065 ₽**

Расчёт условий не является публичной офертой.  
Финальные условия кредитования определяются при заключении договора.

[Подать заявку](#)

СПАСИБО ЗА КВАРТИРУ

## ЖК Молжаниново

от 6 до 22,2 млн ₽ **-3%**

Сдача в 2 кв. 2024-4 кв. 2024

ГК Самолет  
Застройщик

[Показать телефон](#)

Подробности о ЖК уточняйте у застройщика

[Поделиться](#)

[Избранное](#)

**Мебельные сетки и декор от Самолет со скидкой 60%**

Реклама

**самолет**  
РЕКЛАМА. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЕЙСТВУЕТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ УСЛУГ ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИР ИЛИ АПАРТАМЕНТОВ ЗАСТРОЙЩИКА ГРУППА КОМПАНИЙ САМОЛЕТ. ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ НАШДОМ.РФ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕННО И ДЕЙСТВУЕТ ДО 01.01.2024 Г. РЕКЛАМОДАТЕЛЬ ООО «САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ ИСК» WWW.SAMOLET.RU

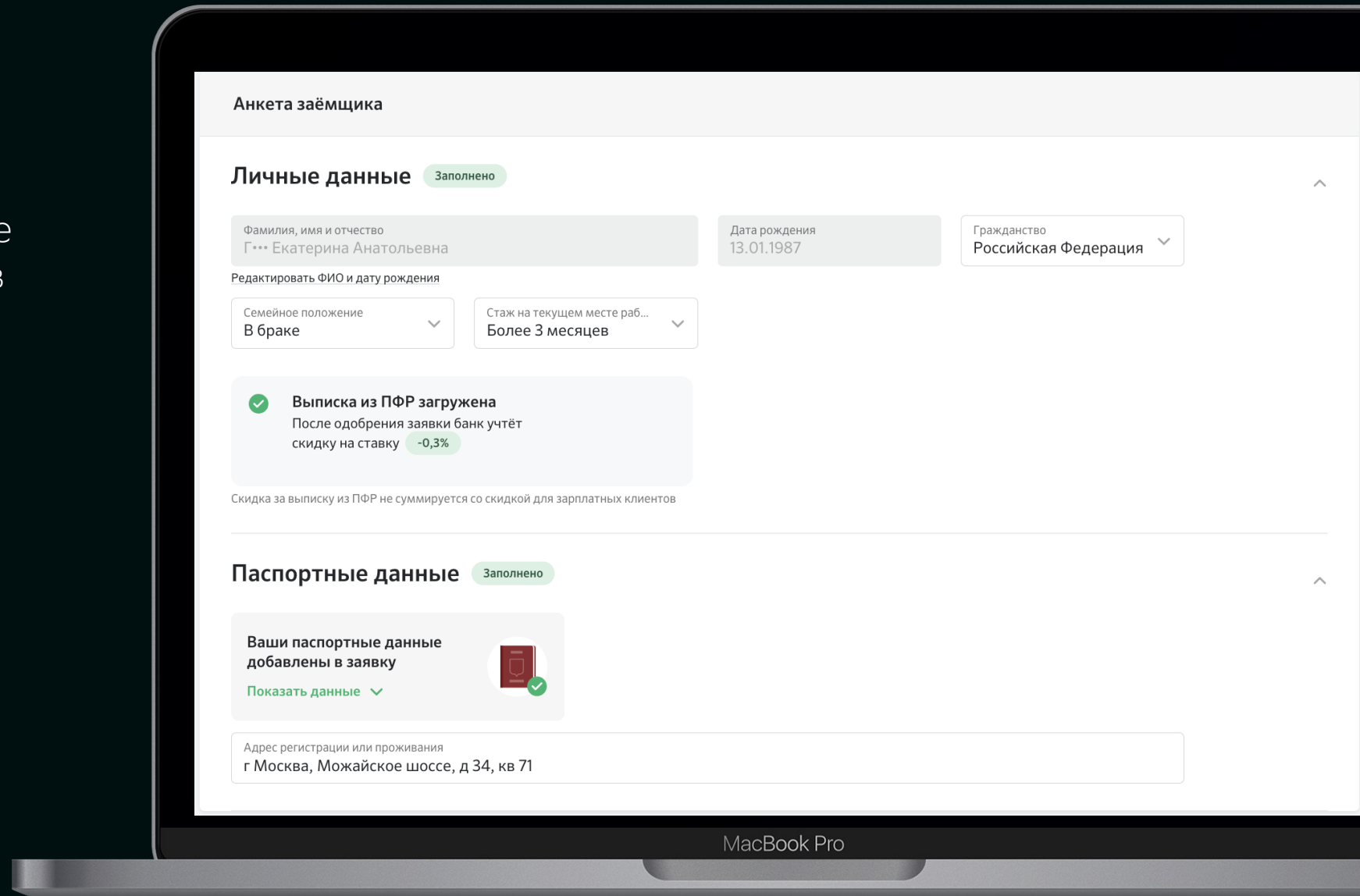
# Недвижимость в ипотеку на Домклик

87%

клиентов получают решение  
без финансовых документов

95%

клиентов получают  
решение за 5 минут



Анкета заёмщика

**Личные данные** Заполнено

Фамилия, имя и отчество  
Г... Екатерина Анатольевна

Дата рождения  
13.01.1987

Гражданство  
Российская Федерация

Редактировать ФИО и дату рождения

Семейное положение  
В браке

Стаж на текущем месте раб...  
Более 3 месяцев

✓ **Выписка из ПФР загружена**  
После одобрения заявки банк учтёт скидку на ставку **-0,3%**

Скидка за выписку из ПФР не суммируется со скидкой для зарплатных клиентов

**Паспортные данные** Заполнено

Ваши паспортные данные  
добавлены в заявку

Показать данные

Адрес регистрации или проживания  
г Москва, Можайское шоссе, д 34, кв 71

MacBook Pro



# Мобильное приложение ДКлик

## Возможности приложения:

- 1 Чаты с клиентами: все в одном месте и под надежной защитой
- 2 Поиск объектов по области на карте
- 3 Сервис сравнения недвижимости
- 4 Возможность подать заявку на ипотеку за клиента
- 5 Проверка недвижимости: экспресс-отчет для партнеров Домклик
- 6 Размещение объявлений с панорамными фото



# Ипотека. Домклик и партнеры

## Домклик pro

- Без бумажек
- Без почты
- Личный кабинет агента: список клиентов, сделки от регистрации клиента до выдачи и сопровождения, обучение, аналитика

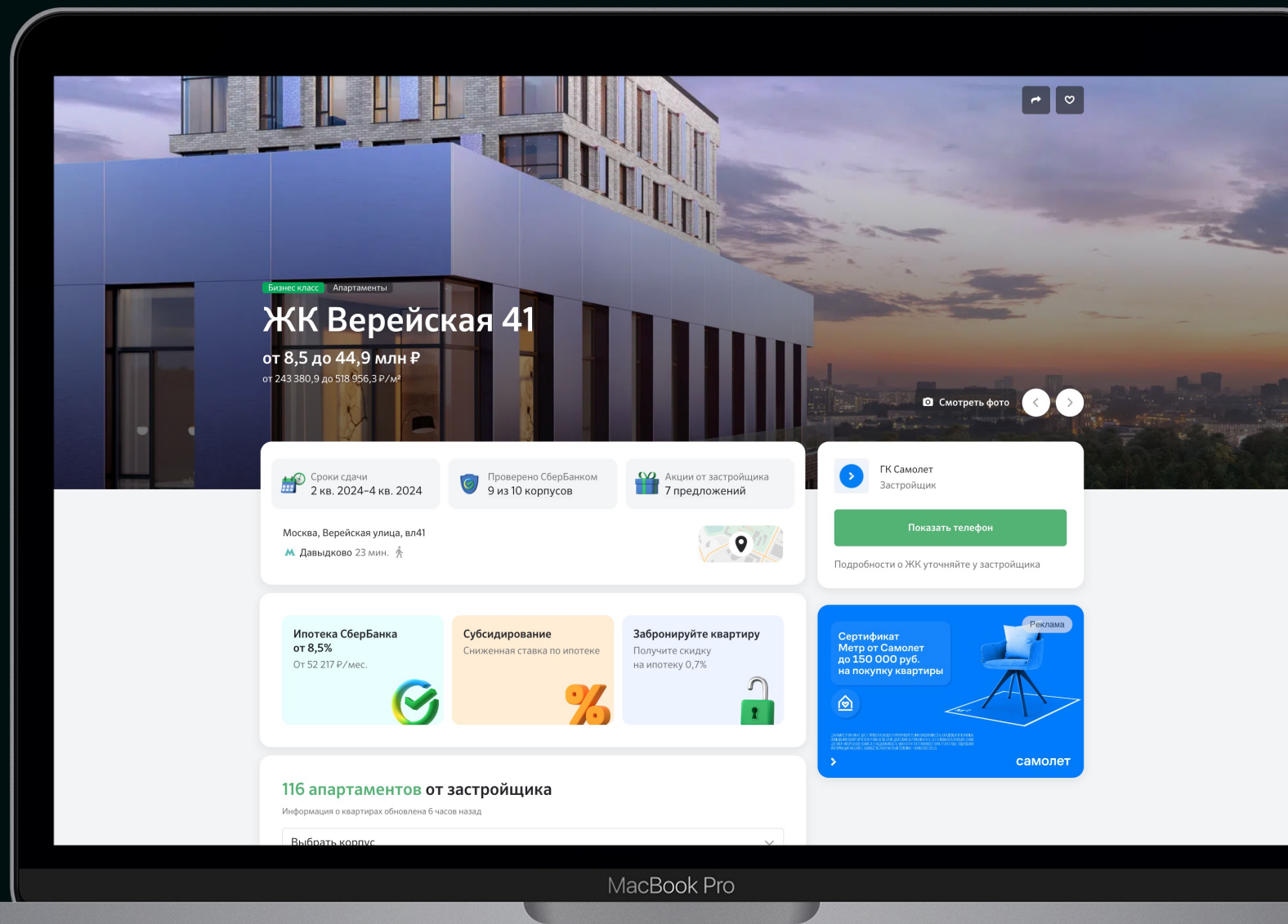
## Open API

- Без бумажек
- Без почты
- Одно окно работы специалиста – CRM партнера



# Обновленная страница ЖК

- Ипотечные программы
- Отзывы покупателей
- Варианты отделки
- Особенности ЖК
- Инфраструктура
- Транспортная доступность





## Алексей Чапик

Директор по работе  
с партнёрами первичного  
рынка Домклик



# ПУЛЬС РЫНКА