

сделка.рф

Онлайн сделка в Бруснике

Цифровой тур ЕРЗ

06 октября 2023

сделка.рф

О НАС

50

городов РФ

150

застройщиков

35

банков

5

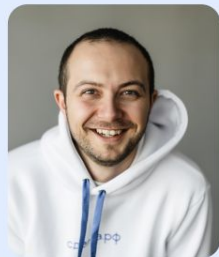
этапов онлайн-сделки



ДЕВЕЛОПЕР & ЦИФРОВАЯ КОМПАНИЯ



ПРОФАЙЛЫ СОТРУДНИКОВ



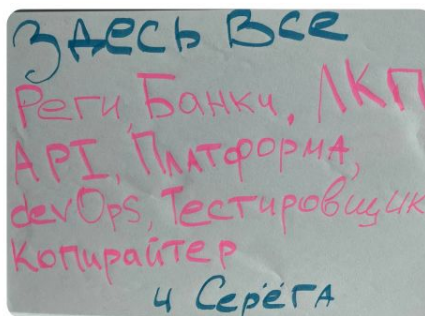
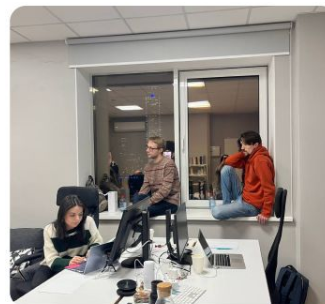
ТИПИЧНЫЙ
АЙТИШНИК



ТИПИЧНЫЙ
ДЕВЕЛОПЕР



ТИПИЧНЫЙ
АЙТИШНИК
В ДЕВЕЛОПМЕНТЕ



СТРАТЕГИЯ





КЛИЕНТОЦЕНТРИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ НОВОГО ОПЫТА

выбор



оформление



ожидание



проживание



Эффективная двухсторонняя
коммуникация в онлайн
пространстве и в офлайн среде

онлайн



phygital технологии

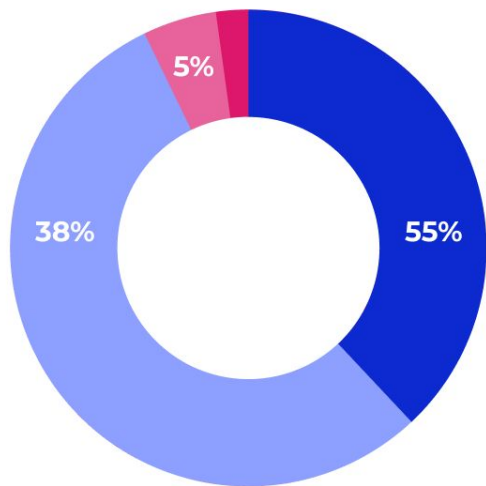


офлайн

сделка.рф

ОЦЕНКА УДОБСТВА ОНЛАЙН-ПОКУПКИ*

ОЧЕНЬ УДОБНО СКОРЕЕ УДОБНО СКОРЕЕ НЕУДОБНО



*Процент от тех, кто знает о возможности онлайн-покупки

ПРИЧИНЫ НЕУДОБСТВА ОНЛАЙН-ПОКУПКИ*

сделка.рф

ПОЛНОСТЬЮ НЕУДОБНО



ОНЛАЙН VS ОФЛАЙН

Вернуться к старой версии сайта >

ПИК Белая Дача парк | Квартиры | 3-комнатная 62,2 м² | 8 495 186-17-77

Площадь

3-комнатная 62,2 м²
8 738 478 Р -11 847 980 Р
150 490 Р за м²

Готовая отделка


Семейная 4,5%
35 916 Р в месяц
или другие программы

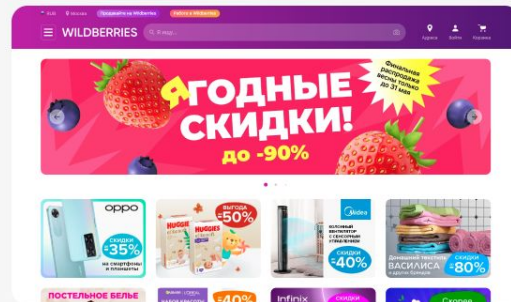
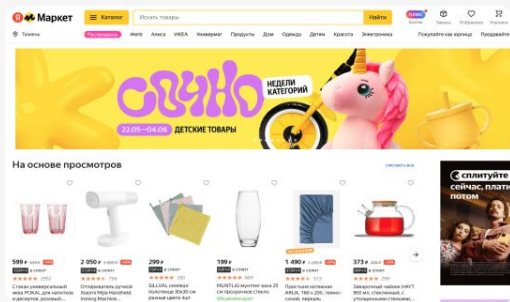
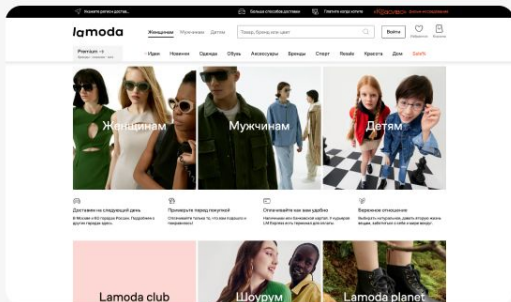
Оплата наличными ✓
Ваши личные деньги одним платежом
без кредита от банка
со скидкой 3 109 502 Р **27%**

Купить

Наличие мебели — 100% индивидуальной отделки
Стоимость ипотеки — 5 000 рублей. Узнать больше

Отзыв о сайте



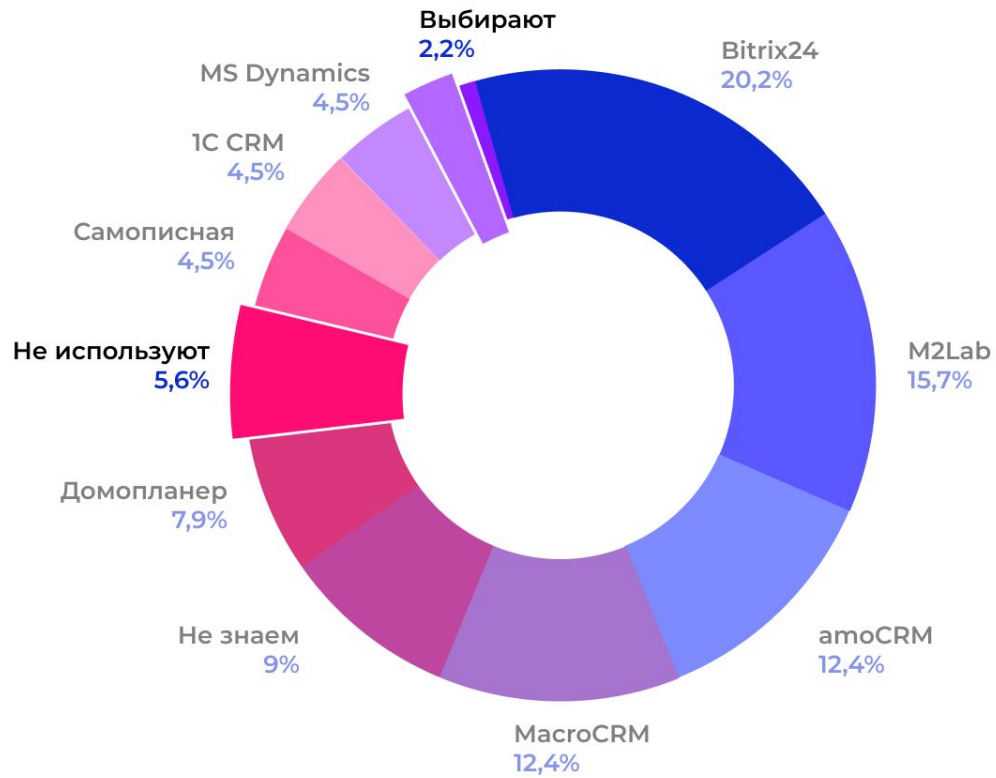


ТЕХНОЛОГИИ В СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ



ЦИФРОВОЙ ЛАНДШАФТ ДЕВЕЛОПЕРА





ПРОДУКТОВЫЙ ПОДХОД В РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ

Онлайн
ипотека

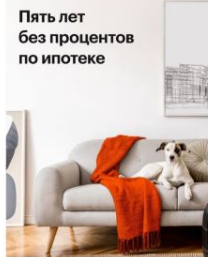
Онлайн оформление
сделки





Строим школы, детские сады и поликлиники

Семейная ипотека 4,5% до 30 апреля



Пять лет без процентов по ипотеке

Ипотека от 3,9% Своя квартира от 15 800 Р в месяц

До ипотеки: 05 : 02 : 51 : 47

Подробнее



Новый проект «Дмитров Дом»

Ощутите свободу жизни в собственном доме и городской комфорт.

Дома и таунхаусы от 100 м² с готовыми коммуникациями и инфраструктурой.



«Двойная выгода» вместе со Сбером

Скидка 3% от Самолет и дополнительный дисконт 0,3% на ставку от Сбербанка



Откройте Целепорт

Соберите первый взнос по ипотеке быстрее и получите скидку 4% на любую квартиру Самолет



Ипотека. Рассчитайте ежемесячный платёж и подайте заявку на ипотеку онлайн. Расчетная ипотека



Актуальные программы. Не всё сразу. Ипотека по частям. Семейная от 2%

Событие. Премиальный квартал на западе Москвы. Подробнее

Выкуп с доходностью 5%. От 2 млн Р и квартира ваша. Ипотека 5,4% на весь срок

← Назад

сделка.рф

Новая заявка

Ипотечные



Ипотечный дашборд

Эффективность Показатели Изыскать Выгрузить

24.05.2023 — 12.06.2023

Посмотрите общую ситуацию по заявкам



● В порядке 10 236 ● Есть трудности 997

Не упускайте ни одного клиента



Наблюдайте за сотрудниками и их заявками

По активности

Иванов Сергей 11 250 заявки

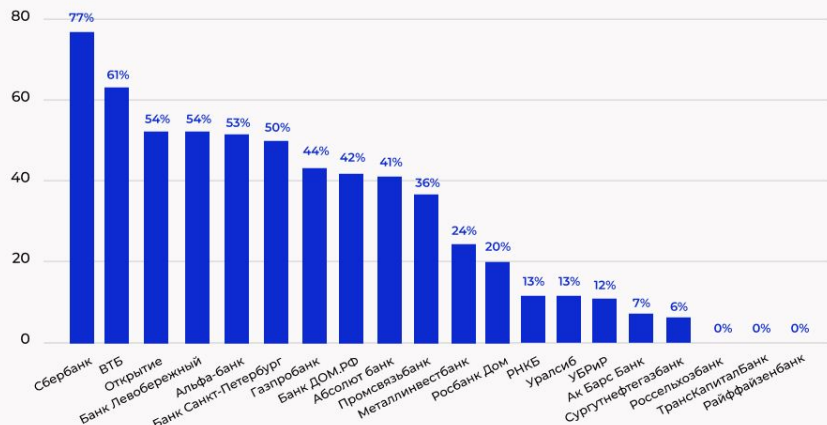
● В порядке 10 250 ● Есть трудности 1 000 Активность 2 часа Комментарии 34 -13 ↓

Петров Иван 450 заявки

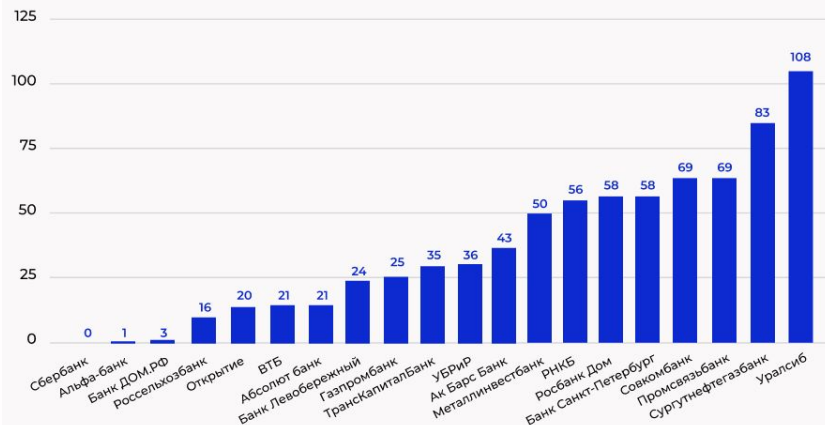
● В порядке 55 ● Есть трудности 395 Активность 0 часов Комментарии 0 -10 ↓

сделка.рф

ПРОЦЕНТ ОДОБРЕНИЯ ЗАЯВОК С 1.01.23 ПО 30.09.2023



ВРЕМЯ ОТВЕТА ПО 50% ЗАВОК, ЧАСОВ



ПРОДУКТОВЫЙ ПОДХОД В РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ КОМПАНИИ

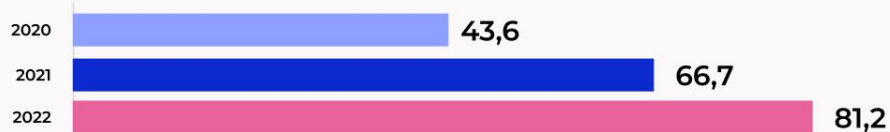
Онлайн
ипотека

Онлайн оформление
сделки

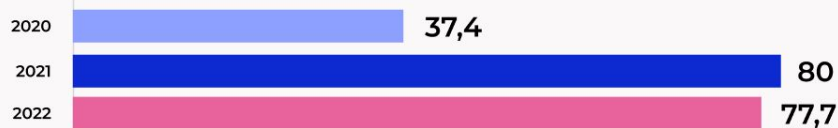


ОНЛАЙН ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ

ДОЛЯ ОНЛАЙН РЕГИСТРАЦИЙ ДДУ (%)



ДОЛЯ ОНЛАЙН ИПОТЕКИ (%)



ДОЛЯ ИПОТЕКИ ЗА 24 ЧАСА (%)



*Данные Росреестра

ЭЛЕКТРОННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ В 2022 ГОДУ

52%

электронных сделок регистрируются в Домклик

ДОЛЯ ПО ТИПАМ ЭЛЕКТРОННЫХ ПЛАТФОРМ В 2022 ГОДУ

52%
Домклик

37%
Сделка.рф



11%
М2

1 день

средний срок регистрации электронной сделки

7 дней

средний срок регистрации стандартной сделки

178

договоров прошли электронную регистрацию

142

договора ДДУ

36

КОЛ-ВО ЭЛЕКТРОННЫХ СДЕЛОК В 2022

Домклик



92

Сделка.рф



67

М2



19

ЗНАЧИМОСТЬ ВНЕДРЕНИЯ





ЦЕЛИ



МЕТРИКИ ВНЕДРЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОДАЖИ



Скорость
превращения
лида в сделку



Конверсионность
лида



Производительность
сотрудников отдела
продаж



Лояльность
клиента

ЦИФРОВОЙ ЛАНДШАФТ КОММЕРЧЕСКОЙ ФУНКЦИИ

ЛИДЫ	ВСТРЕЧИ	ОФОРМЛЕНИЕ	ОЖИДАНИЕ	ЗАСЕЛЕНИЕ	ПРОЖИВАНИЕ
Конверсионность	Эффективность	Скорость	NPS	NPS	Конверсионность
с 2% до 12%	в 1,5 раза	в 7 раз	в 2 раза	в 2 раза	+20-40%

Сегмент	Строят, м ²	Кол-во девелоперов	Доля сегмента	Решение
AAA	>1 млн	8	0,3%	собственная разработка
A+	>500 тыс-1 млн	22	1%	комбинированная разработка
A	от 100-500 тыс	165	7%	комбинированная разработка / внешние сервисы
B	от 60-100 тыс	125	5%	внешние сервисы
C	от 30-60 тыс	320	13%	внешние сервисы
D	от 15-30 тыс	532	21%	внешние сервисы
E	от 5-15 тыс	1358	54%	внешние сервисы

ЦИФРОВОЙ ЛАНДШАФТ КОММЕРЧЕСКОЙ ФУНКЦИИ

ЛИДЫ	ВСТРЕЧИ	ОФОРМЛЕНИЕ	ОЖИДАНИЕ	ЗАСЕЛЕНИЕ	ПРОЖИВАНИЕ
Сайт МП Классифайд Витрина агентства Каталог новостроек	Онлайн-встреча Офис продаж VR-технологии Онлайн- экскурсия CRM	Ипотечный сервис Сервис формирования единого ДДУ Сервис оформления	Сайт МП Динамика стройки	Онлайн запись Онлайн передача	МП жителя
> 20 решений	> 40 решений	> 20 решений	> 20 решений	> 10 решений	> 10 решений

Ольга Сидоренко

Директор по развитию

+7 (905) 820 80 58

o.sidorenko@sdelka-rf.ru

t.me/sdelkarf_news

