

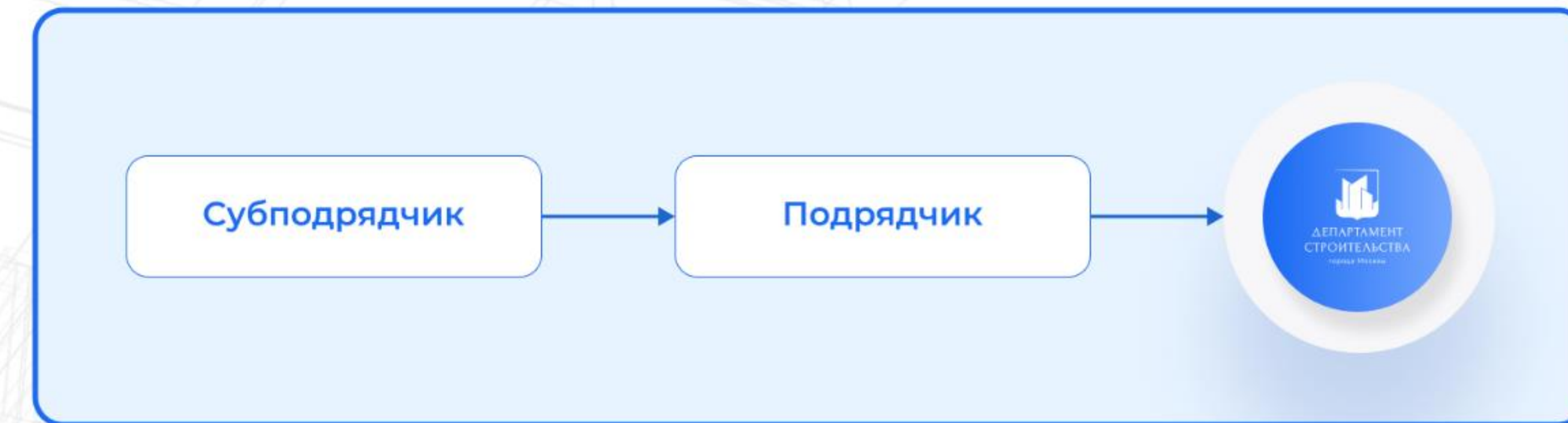


**Опыт цифровизации
управления строительными
процессами
на примере Департамента
строительства г.Москвы**

Москва 2022



Вчера



Подготовка в **бумаге**



Сбор ручных **подписей**



Использование **курьеров**



Аренда **архивов**

При реализации среднего объекта АИП г.Москвы на оформление документации **требуется:**



13 200
пачек бумаги



~6,6
млн руб.

это означает, что в рамках программы АИП с переходом в цифровую среду будет спасено:



50 000
деревьев



100
гектаров



10
территорий парка «Зарядье»

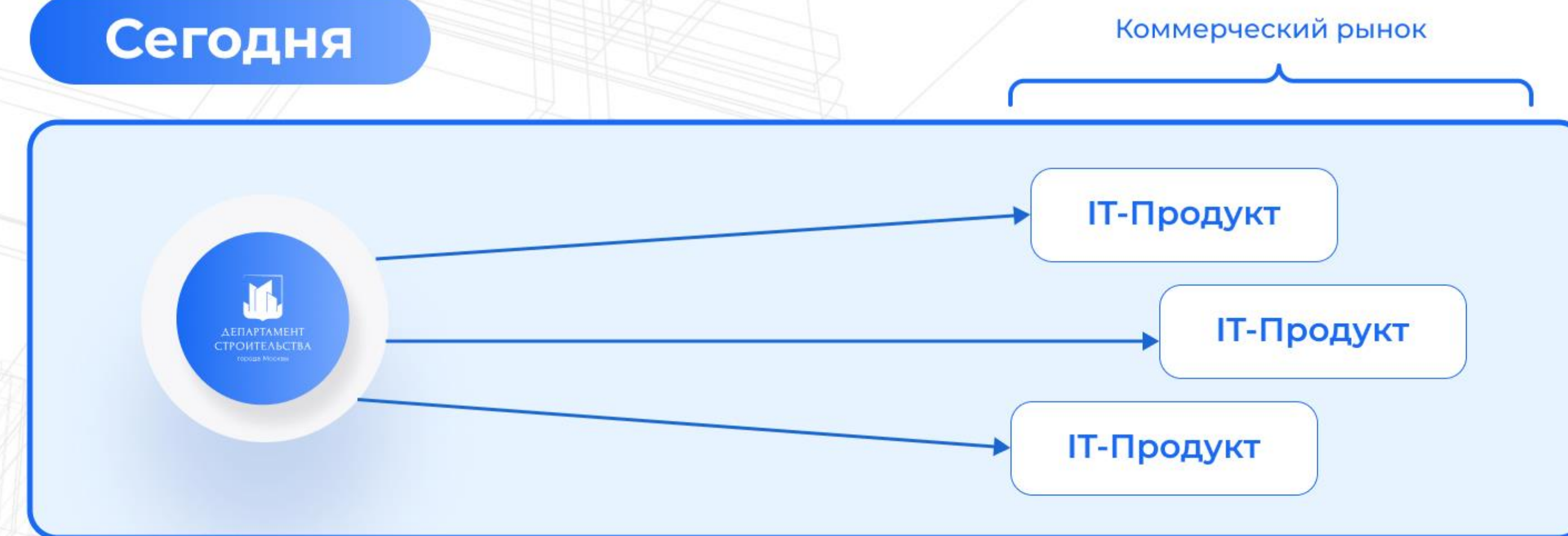
В ноябре 2020 года в Департаменте строительства создан Центр Компетенций, задачи которого:

- разработка **методологии**
- описание и оптимизация строительных **бизнес-процессов**
- автоматизация и внедрение **IT-инструментов** для ускорения и повышения качества строительства





Сегодня



Проверка в цифровом виде



Подписание ЭЦП



Электронный архив



Москва - первый город в мире, реализовавший задачу полного перехода к взаимодействию всех участников инвестиционно-строительного цикла в цифровом виде

- в **4 раза** ускорилось согласование документации
- возросла **оборачиваемость** денежных средств подрядчиков
- выросло **качество документации** за счет автоматических проверок

350+
объектов Москвы

1500+
юридических лиц

9000+
пользователей системы

Рыночный подход позволил **избежать конфликта** с участниками инвестиционно-строительного процесса:

• часть участников разработали свои решения (ПИК, Мостотрест, Крост и др.)

• часть участников закупили готовые решения

На рынке появились специальные софтовые решения, основанные на методологии г. Москвы
EXON, BuildDoc, Matrix, Altius

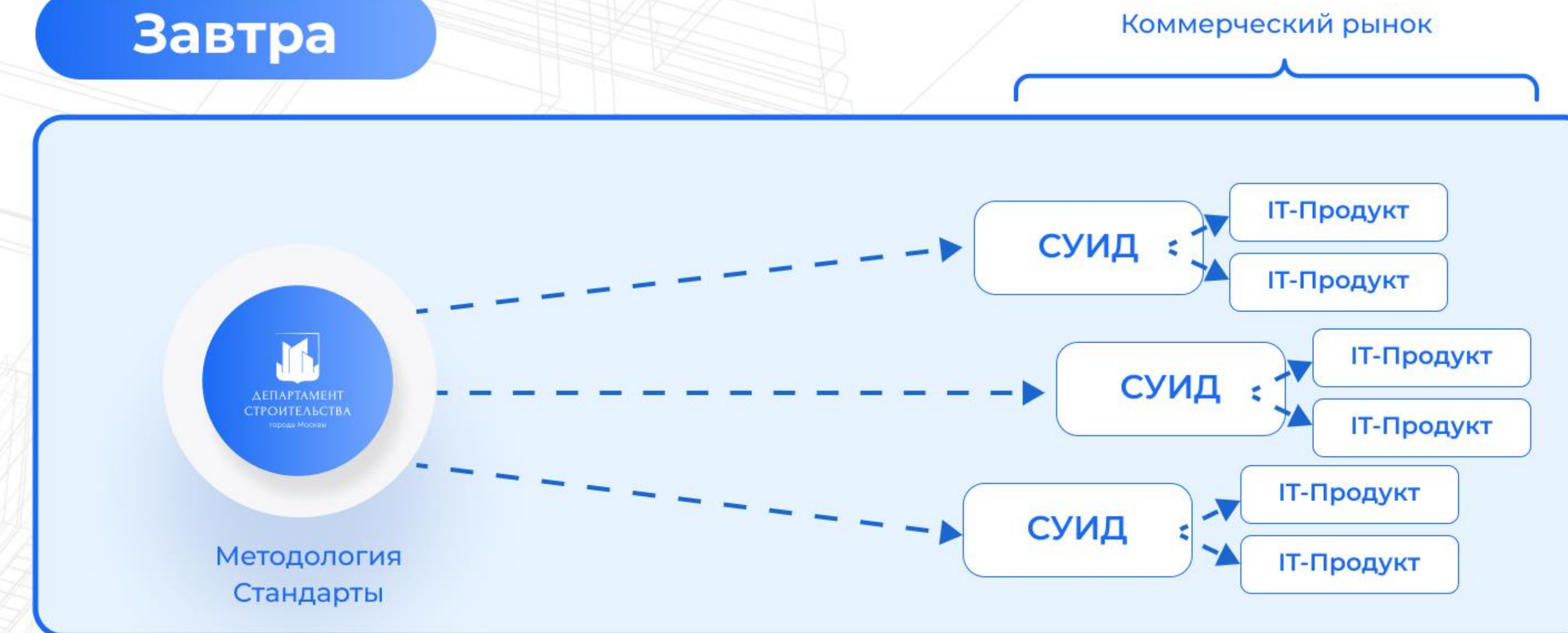
Благодаря методологии г.Москвы:

- появились **учебные курсы МГСУ**
- Минстрой РФ выпустил **постановление по цифровой ИД**
- Минстрой РФ готов **тиражировать получившуюся модель в регионы**

Аналогичные процессы ведутся и в части автоматизации проектной и рабочей документации, строительного контроля, приемки работ и проведения оплаты



Завтра



Проверка цифровой модели



Утверждение элементов цифровой модели ЭЦП



Цифровой двойник объекта

Минстроем РФ предложено заключение соглашения о сотрудничестве в сфере цифрового развития отрасли строительства Российской Федерации в целях масштабирования уникального опыта Москвы на все субъекты РФ.



01 Результатом этой работы все объекты строительства в Москве получат **цифровые двойники**, которые станут частью цифрового двойника г. Москвы.

02 Рынок получит **сильных игроков**, которые будут работать по методологии Москвы в части цифровых двойников.

03 Технология **цифровых двойников** по методологии г. Москвы **станет стандартом** для всех регионов Российской Федерации.



Спасибо за внимание!