

CYNTEKA

входит в Amethyst Group

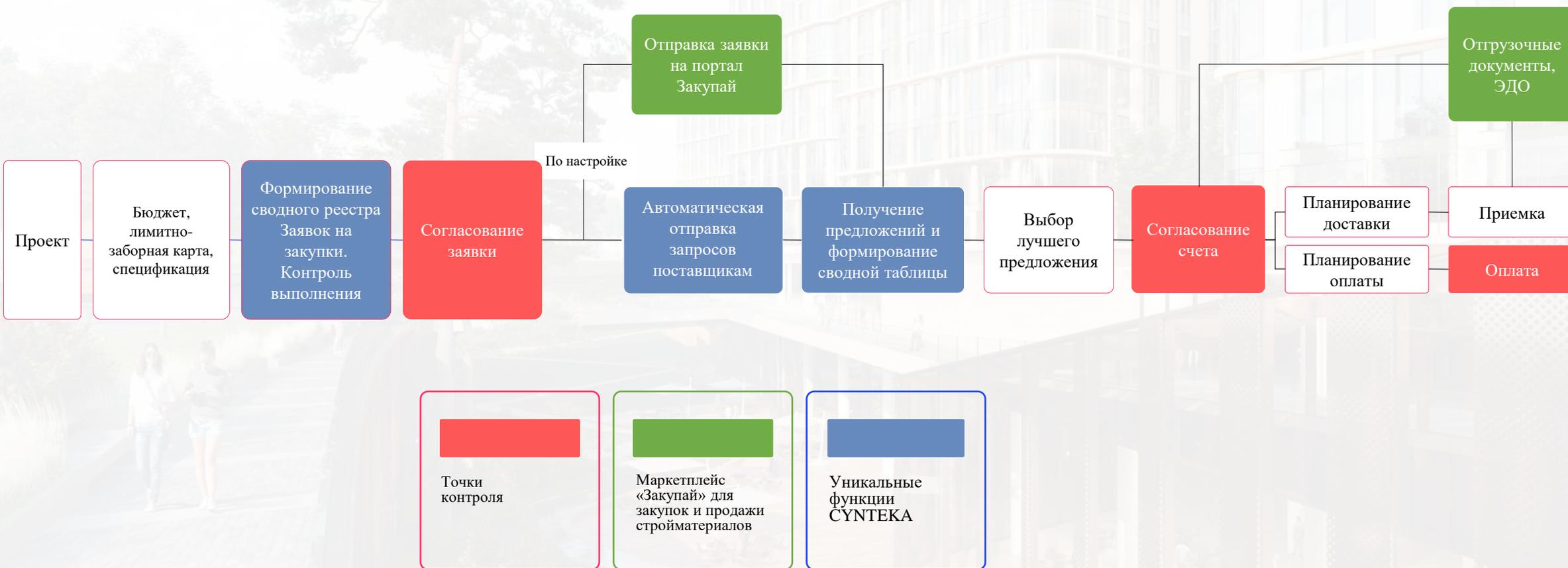
CYNTEKA

автоматизация снабжения  
в строительных компаниях





# Цифровой контроль в SYNTEKA





## Проблемы строителей:

- На объекты регулярно закупается лишний материал, часто не по спецификации. В результате **затраты на закупку материалов превышают бюджет;**
- Снабжение **плохо мониторит рынок**, закупает у своих "проверенных" поставщиков. Теряют деньги на ровном месте, а могли бы сэкономить;
- Только к концу стройки компания узнает, что **построила себе в убыток;**
- Весь процесс закупок плохо организован, **всё в ручном режиме;**
- Простой рабочих и техники из-за не привезённого материала: **отсутствие единого канала коммуникации между снабжением и строительной площадкой.**



# Кейс 1. Контроль лимитов

**Предпосылки:** Компания динамично развивается. Существующие методы контроля не позволяют оперативно и точно отслеживать бюджет проекта.

**Проблема:** Снижение маржинальности бизнеса с ростом объема строительства.

**Решение:** В "Сunteka" осуществляется цифровой контроль перерасхода материала на всех этапах поставки:

- в момент создания заявки прорабом;
- на этапе согласования заявки;
- в момент согласования счета. **Контроль закупочных цен на материалы относительно бюджета объекта происходит автоматически в момент подписания счета в оплату.**



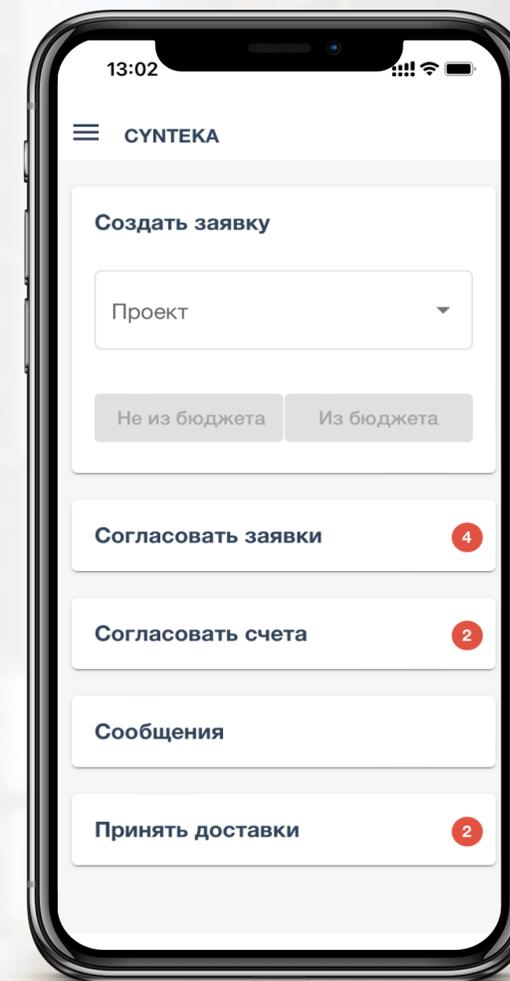
# Согласование заявки

Заявка id 2999

Проект	
Объект	Парк Легенд.
Договор	Корпус 1 Инженерка 187/2020 <span>Из бюджета</span>
Проект	02-0B2

Позиции в заявке		Прогресс >				
<input checked="" type="checkbox"/>	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали б по СНиП, но не менее 0,8мм, прямоугольного сечения, класс герметичности "В" 300x500	100 м	В бюджете #119 Остаток 271 м	Товарная категория Раздел бюджета id позиции	Прочие материалы Общеобменная вентиляция 142255	
<input checked="" type="checkbox"/>	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали б по СНиП, но не менее 0,8мм, прямоугольного сечения, класс герметичности "В" 300x1000	20 м	В бюджете #119 Остаток 29 м	Товарная категория Раздел бюджета id позиции	Прочие материалы Общеобменная вентиляция 142256	
<input checked="" type="checkbox"/>	Тепло-огнезащитное покрытие воздуховодов толщина 50 с обкладкой неармированной фольгой PRO-VENT 1HF	<span>⚠</span> 40 кв.м.	В бюджете #119 Остаток 20 кв.м. Будет превышение	20 кв.м. 20 кв.м.	Товарная категория Раздел бюджета id позиции	Прочие материалы Изоляция 142257

Информация по заявке id 2999		
Создан черновик 28.07.2020, 10:38	Передана в работу 28.07.2020, 10:41	Требуемая дата поставки 29.07.2020
Автор заявки	Лавров Дмитрий Владимирович (ООО «Стройкомплекс»)	
Согласующие	+ Яковлева Т. М. Сметлов М. А. Мелентьев В. В. согласовал 29.07.2020 10:08	
Исполнитель	Выберите ответственного Яковлева Татьяна Модест...	
Плательщик	ООО «Стройкомплекс» Банковский счет; Банковский счет	
Грузополучатель	-	
Комментарий	Срочно	
Регион г. Москва	Адрес Адрес проекта - Россия , г. Москв з г Москва Автозаводская 33	





# Согласование счета

☆ Счет 100 от 08-11-2017

id 3 [По заявке](#) [Счет на согласовании](#)

## ПРОЕКТ

Проект: Базовый проект №1

## ПОЗИЦИИ В СЧЕТЕ

Id	Товар	Количество	Цена за единицу	Сумма	Срок поставки	Доступное кол-во	Доставка	Предупреждения	Действия
> 4	Сигнал-20М Прибор приемо-контрольный охранно-пожарный <small>Тов. категория: Прочее</small>	30 шт	3 600,00	108 000,00 RUR					<a href="#">Подобрать</a> <a href="#">Нужно оприходовать</a>
				Итого: <b>108 000,00</b>	По заявке: <b>114 000,00</b>				

## ИНФОРМАЦИЯ ПО СЧЕТУ

№ поставщика	№ покупателя	Дата	Статус	Акцепторы	Поставщик	Плательщик	Отсрочка	Предоплата	Сумма	Платежи
100		08-11-2017	<a href="#">Счет на согласовании</a> <small>Передал на согласование: Валиев Д.</small>	Валиев Д.	Дерево Решений (Банковский счет)	Дерево Решений (Б...)	30 дней		108 000,00	

## СВЯЗАННЫЕ ЗАЯВКИ

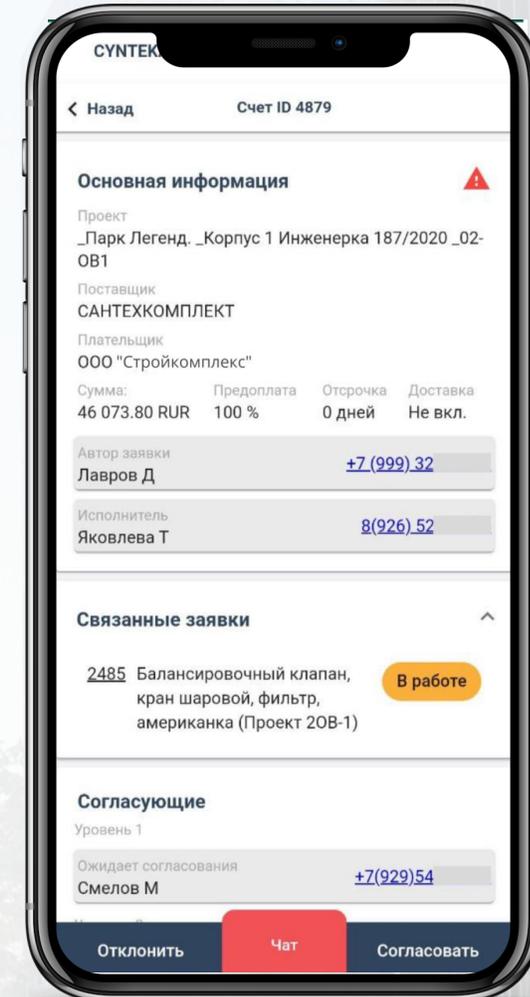
ID	Название	Дата создания	Статус	Акцепторы	Автор	Исполнитель	Требуемая дата поставки
4	Заявка из бюджета №2 <small>Из бюджета</small>	13 ноя 17	<a href="#">в работе</a>	Аржавский	Валиев	Валиев Дмитрий	31 дек 19

## НАКЛАДНЫЕ ПО СЧЕТУ

ID	Перевозчик	Откуда	Куда	Дата	Сумма	Статус	Ответственный за приёмку
----	------------	--------	------	------	-------	--------	--------------------------

[Сравнить счета](#) [Согласовать](#) [Отклонить](#) [Обновить](#) [Загрузить](#) [Вернуть в редактирование](#)

[Документы по счёту](#) [Печать](#) [Неправильно обработан](#)





## Кейс 2. Тендерная процедура

**Предпосылки:** Компания имеет наработанные связи с ведущими поставщиками материалов в своей отрасли. Необходимы регулярные тендерные процедуры.

**Проблема:** Сложность проведения тендерной процедуры, ее низкая эффективность.

**Решение:** "Synteka" интегрирована с ЭТП "Закупай". Это позволяет осуществлять автоматический непрерывный тендеринг всех заявок и находить наиболее выгодные предложения. **Предложения от поставщиков формируются в тендерную таблицу (конкурентный лист), сопоставляются по ценам и условиям поставок.**



# Тендерная процедура

Сравнение счетов

[Выбрать лучшее](#) [Неинтересные счета](#) [Перезапросить](#) [Мало счетов](#)

[Выход из полноэкранного режима](#)

**Общая информация** Заявка: 7

Цены от всех поставщиков: Беринедорого, БестКост, ВипЭлектрикс, Ценник

Всего позиций: 7 Лучшее предложение: **331 730.00 RUR**

ID	Товар / услуга	Кол-во	Бюджетная стоимость	Итого по бюджету	На соп.	Соп.
37	Кабель ВВГнг(А)-FRLS 3x2,5 ок (N,PE) -0,66кВ*	500 м	65.00	32 500.00	0	0
38	Фотон-10 (ИО 409-12) ИК извещатель	20 шт	640.00	12 800.00	0	0
39	C2000-M Пульт контроля и управления	15 шт	6 000.00	90 000.00	0	0
40	C2000-СП1 исп.01 Релейный блок	20 шт	1 800.00	36 000.00	0	0
41	СКАТ-1200У2 Источник питания	20 шт	10 000.00	200 000.00	0	0
42	"БЛИК-С-12 "ВЫХОД" (НОВЫЙ) Оповещатель пожарный световой, табло"	50 шт	300.00	15 000.00	0	0
43	Маяк-12-3М, Звуковой оповещатель, пластик, корпус, IP56, 12В, 20мА, 105дБ, 80x80x50мм,	30 шт	150.00	4 500.00	0	0

**Счёт 9** Обработан

Компания: Беринедорого  
 Менеджер: Бабурин А.  
 Снабженец: Валиев Д.

Поз: 8 С НДС Итого: **366 780.00 RUR**

Предоплата 0% Отсрочка 30 дней  
 Доставка не включена

[Отправить на согласование](#)

**Счёт 10** Обработан

Компания: БестКост  
 Менеджер: Петрухин И.  
 Снабженец: Валиев Д.

Поз: 9 С НДС Итого: **370 850.00 RUR**

Предоплата 0% Отсрочка 14 дней  
 Доставка включена

[Отправить на согласование](#)

**Счёт 7** Обработан

Компания: ВипЭлектрикс  
 Менеджер: Митрюхин Э.  
 Снабженец: Валиев Д.

Поз: 8 С НДС Итого: **376 670.00 RUR**

Предоплата 100% Отсрочка 0 дней  
 Доставка: 500.00 RUR

[Отправить на согласование](#)

**Счёт 8** Обработан

Компания: Ценник  
 Менеджер: Парников С.  
 Снабженец: Валиев Д.

Поз: 8 С НДС Итого: **369 600.00 RUR**

Предоплата 50% Отсрочка 30 дней  
 Доставка: 800.00 RUR

[Отправить на согласование](#)

Стоимость	Кол-во	Сумма	Срок
71.00 RUR	250 м	Кабель огнестойкий не ...	
71.00 RUR	250 м	Кабель огнестойкий не ...	
71.00 RUR	500 м	35 500.00 RUR	-
58.00 RUR	500 м	29 000.00 RUR	✓
60.00 RUR	500 м	30 000.00 RUR	✓
62.00 RUR	500 м	31 000.00 RUR	✓
599.00 RUR	20 шт	11 980.00 RUR	✓
630.00 RUR	20 шт	12 600.00 RUR	✓
601.00 RUR	20 шт	12 020.00 RUR	✓
635.00 RUR	20 шт	12 700.00 RUR	✓
580.00 RUR	20 шт	11 600.00 RUR	
50.00 RUR	20 шт	1 000.00 RUR	
6 400.00 RUR	15 шт	96 000.00 RUR	✓
5 200.00 RUR	15 шт	78 000.00 RUR	✓
6 200.00 RUR	15 шт	93 000.00 RUR	✓
5 800.00 RUR	15 шт	87 000.00 RUR	✓
1 200.00 RUR	20 шт	24 000.00 RUR	✓
1 825.00 RUR	20 шт	36 500.00 RUR	✓
1 850.00 RUR	20 шт	37 000.00 RUR	✓
1 725.00 RUR	20 шт	34 500.00 RUR	✓
8 700.00 RUR	20 шт	174 000.00 RUR	✓
10 000.00 RUR	20 шт	200 000.00 RUR	✓
9 100.00 RUR	20 шт	182 000.00 RUR	✓
9 250.00 RUR	20 шт	185 000.00 RUR	✓
380.00 RUR	50 шт	19 000.00 RUR	✓
220.00 RUR	50 шт	11 000.00 RUR	✓
350.00 RUR	50 шт	17 500.00 RUR	✓
285.00 RUR	50 шт	14 250.00 RUR	✓
210.00 RUR	30 шт	6 300.00 RUR	✓
125.00 RUR	30 шт	3 750.00 RUR	✓
155.00 RUR	30 шт	4 650.00 RUR	✓
145.00 RUR	30 шт	4 350.00 RUR	✓



# Кейс ООО "МОНОТЕК СТРОЙ ": тендерная процедура для генерального подрядчика

## Результаты:

1. Экономия бюджета:

15% бюджета при строительстве **Терапевтического Корпуса**, г. Москва;

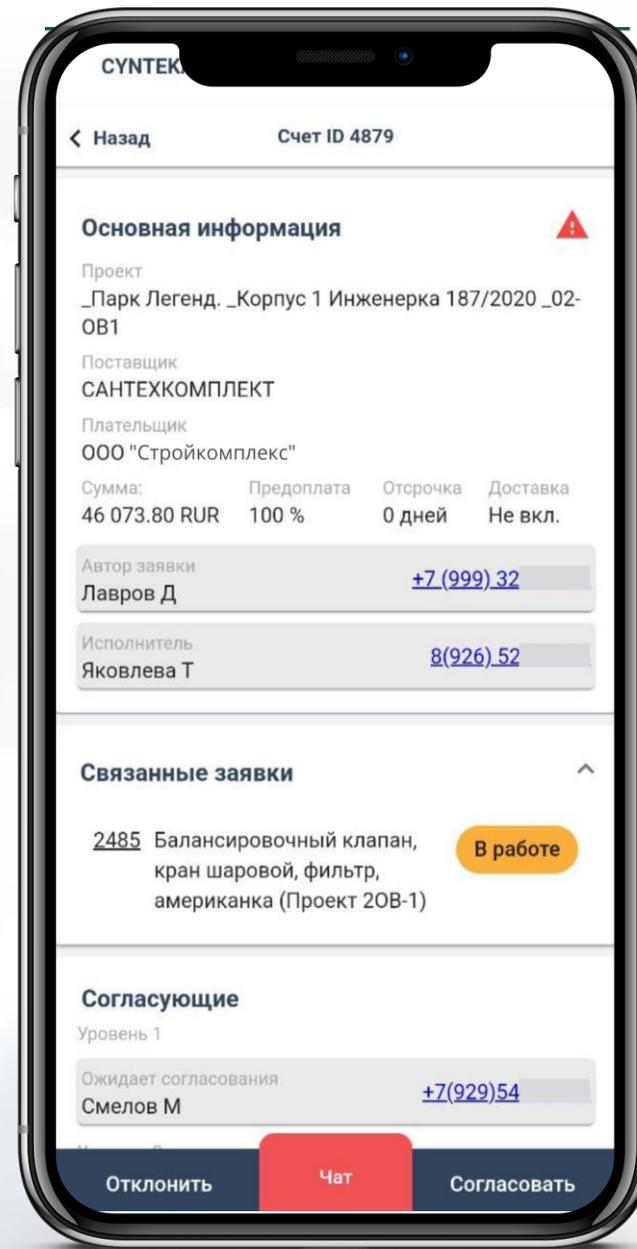
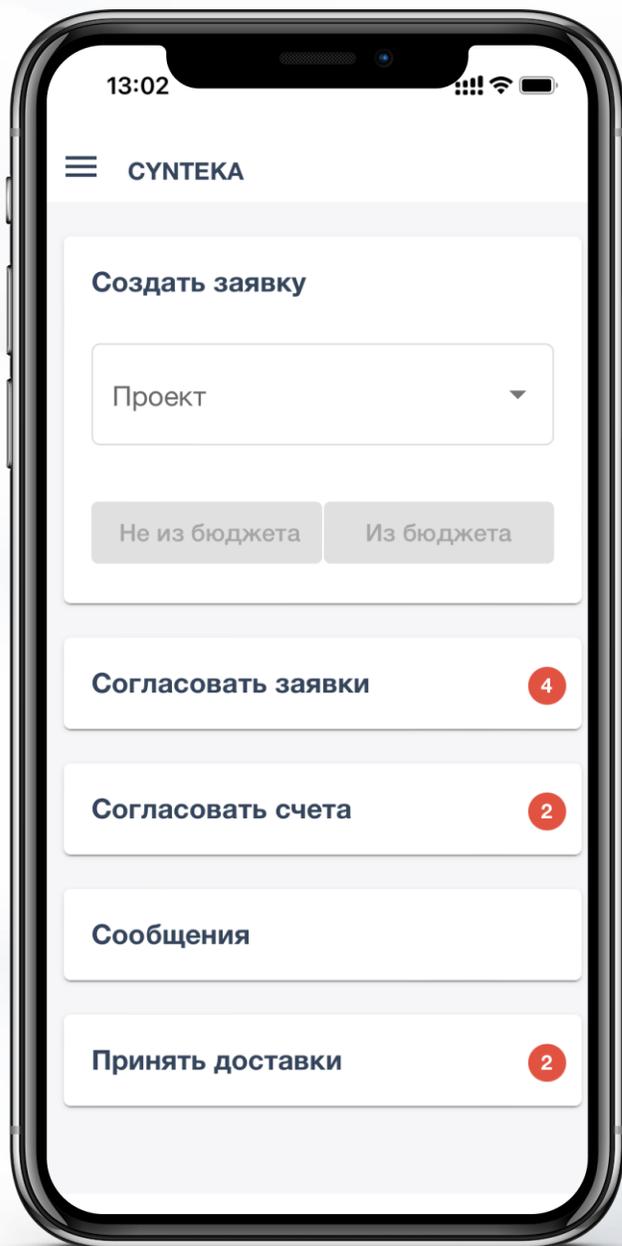
12% бюджета студенческого **Кампуса Кантиана**, г. Калининград

до 3% по каждой заявке на металлопрокат для **IT-кампуса Неймарк**, г. Нижний Новгород.

2. За время сотрудничества **101 696** заявок прошли процедуру автоматического тендеринга на ЭТП "Закупай", благодаря чему снизили закупочные цены в среднем на **11%**.

3. Начали работать с **350** новыми поставщиками и производителями с ЭТП "Закупай" (по товарным категориям: металлопрокат, сухие строительные смеси, инструмент, изоляция, отделочные материалы).

4. Производительность сотрудников снабжения возросла минимум на **40%** за счет автоматизации процессов по обработке заявок и **100%** прозрачности.



SYNTEKA



# Бизнес-эффект

- ✓ Онлайн-отчетность по закупкам компании
- ✓ Осуществляет непрерывный контроль бюджета стройки
- ✓ Дает экономию на закупках **4-12%** за счет автоматического тендеринга заявок на торговой площадке "ЗАКУПАЙ"
- ✓ Обеспечивает бесперебойный процесс снабжения
- ✓ Повышает эффективность снабжения в **2,5 - 3** раза



**Благодарим за внимание!**

Осинин Вячеслав

8 (800) 333-84-21

info@cynteka.ru

<https://cynteka.ru/>

**СИНТЕКА: СОЗДАНО СТРОИТЕЛЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЕЙ**

Санкт-Петербург,  
Большой Сампсониевский пр. 28, к. 2