

# БЕЗ ИПОТЕКИ 3.0

ЕРЗ

KOROL MEDIA

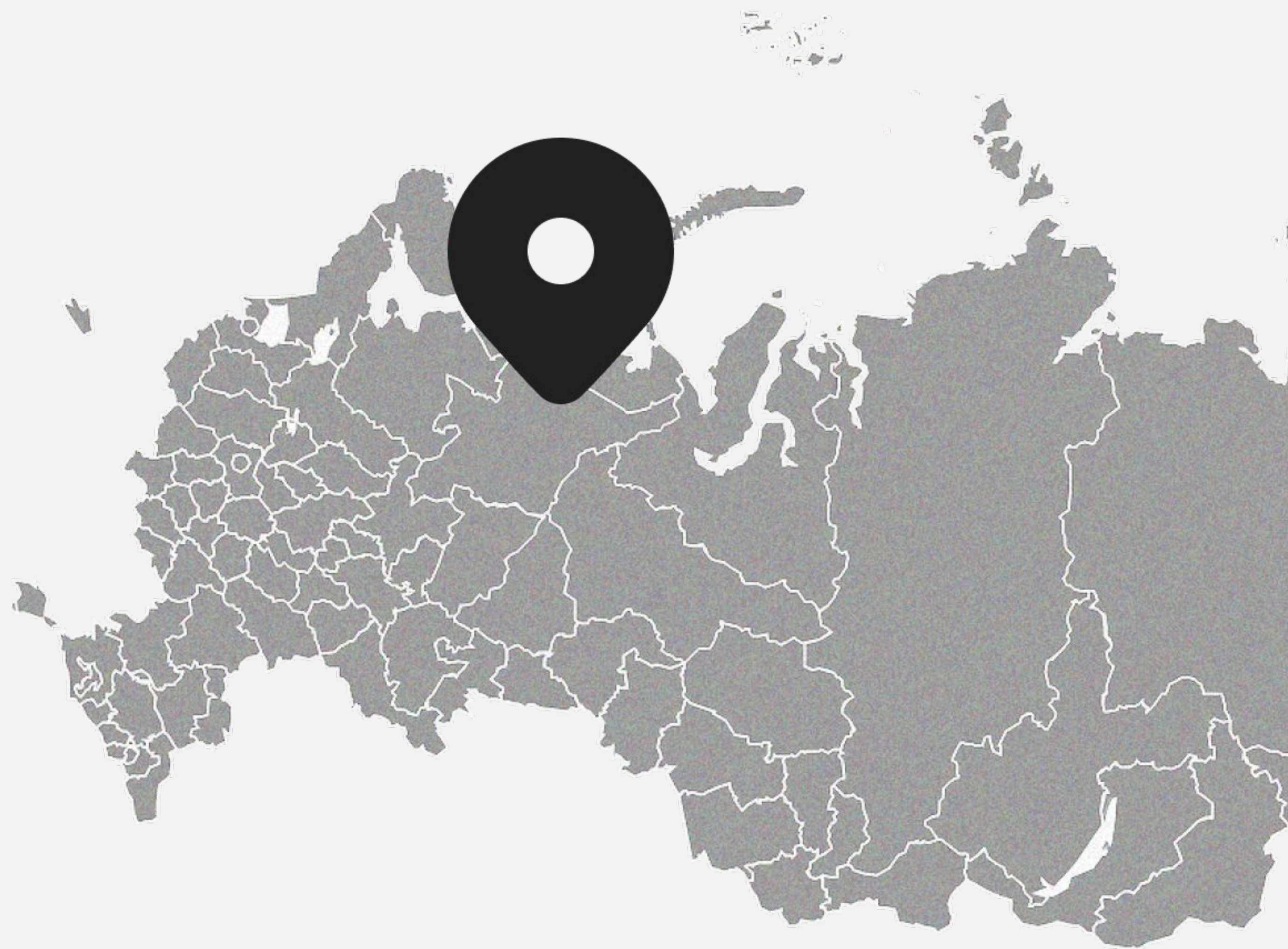


УМНЫЙ  
МНОГОКВАРТИРНЫЙ  
ДОМ

2500 респондентов

27 городов

Данные в динамике

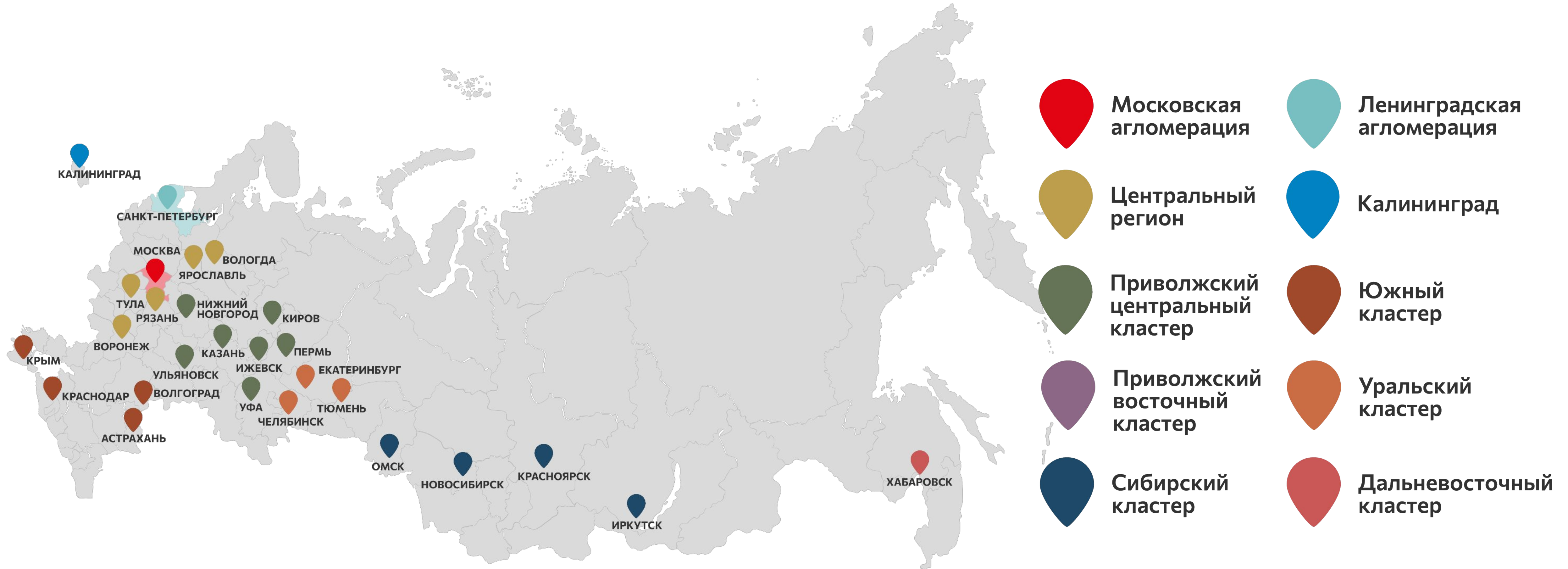


## **МЕТОДИКА СБОРА ДАННЫХ:**

- количественный опрос

# 27 ГОРОДОВ

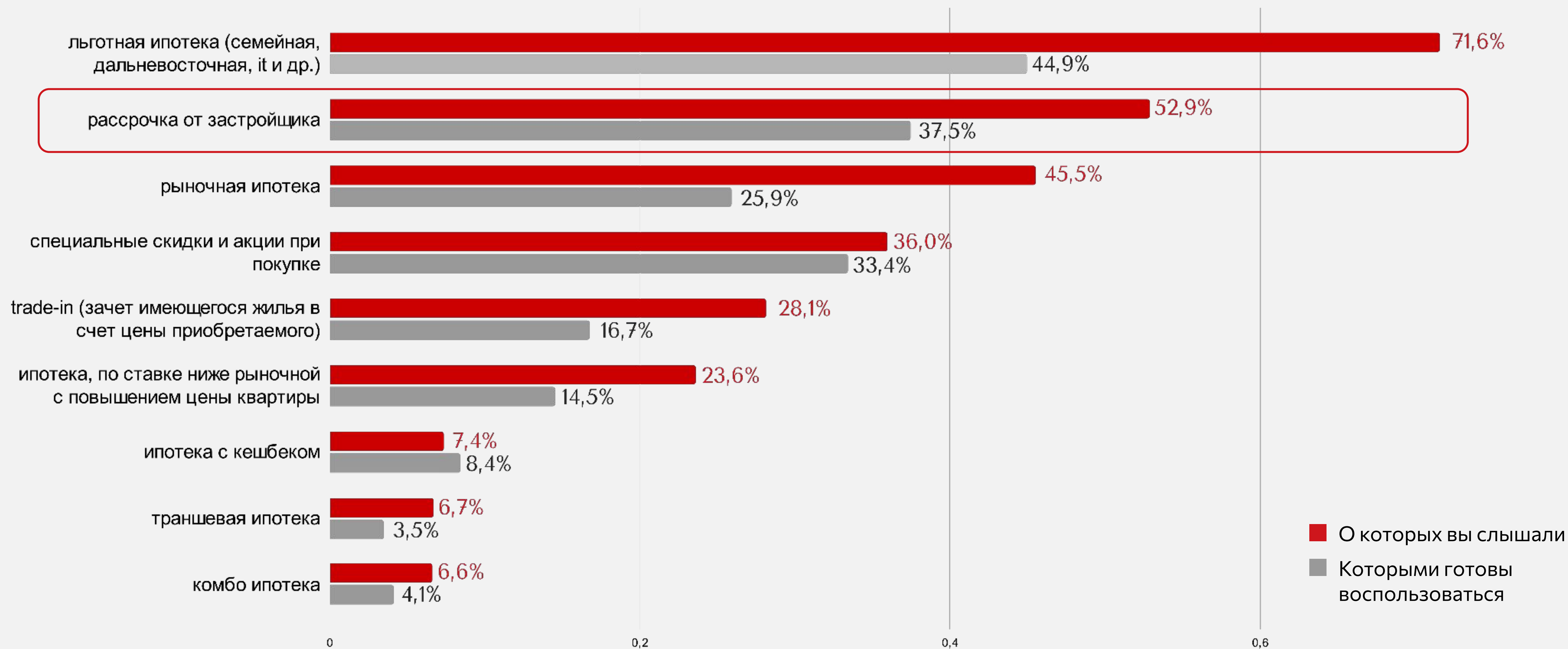
## С АКТИВНЫМ РЫНКОМ НЕДВИЖИМОСТИ





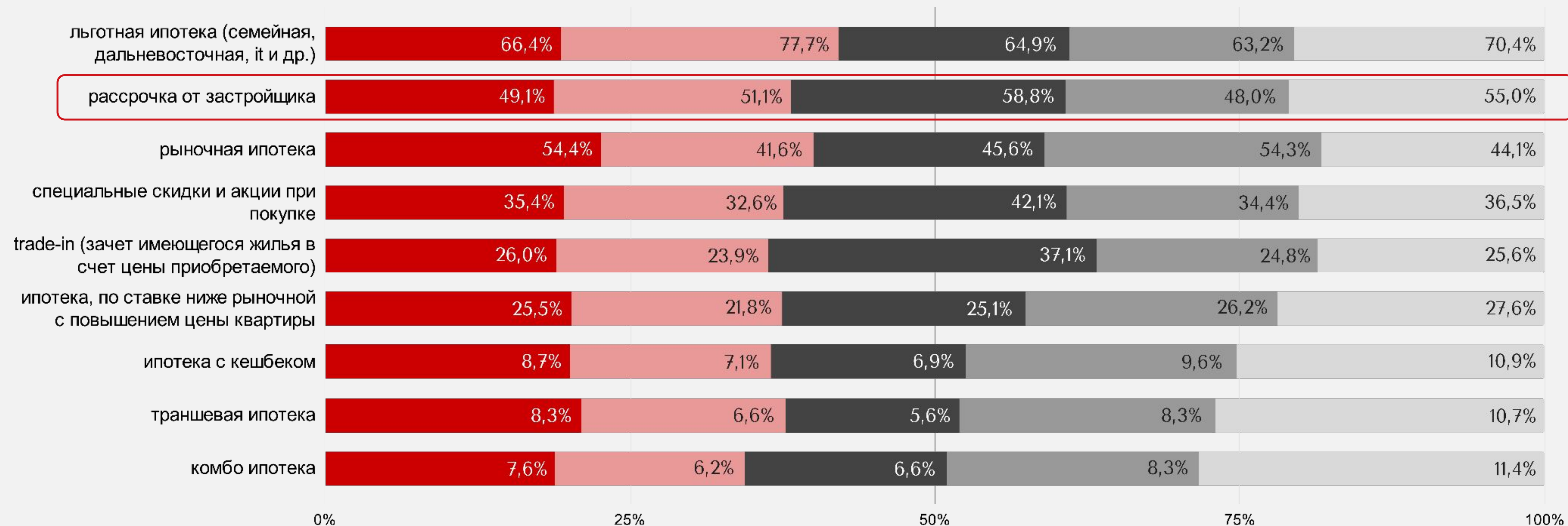
# РАССРОЧКА

# ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ



# ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ

О КОТОРЫХ СЛЫШАЛИ | **ПО ПОРТРЕТАМ**

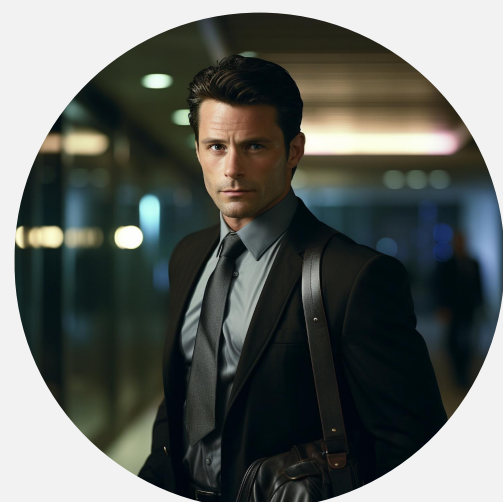


■ Нет детей ■ Молодая семья с детьми ■ Зрелая семья с детьми ■ Одиночки ■ Инвесторы

# ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ КОТОРЫМИ ГОТОВЫ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ | ПО ПОРТРЕТАМ



# ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ ПОКУПКИ КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ



- Одиночки

**35,8%** специальные скидки и акции при покупке

**34,8%** рыночная ипотека

**34,1%** рассрочка от застройщика



- Инвесторы

**45,2%** льготная ипотека

**39,2%** рассрочка от застройщика

**33,6%** специальные скидки и акции при покупке



- Молодая семья с детьми

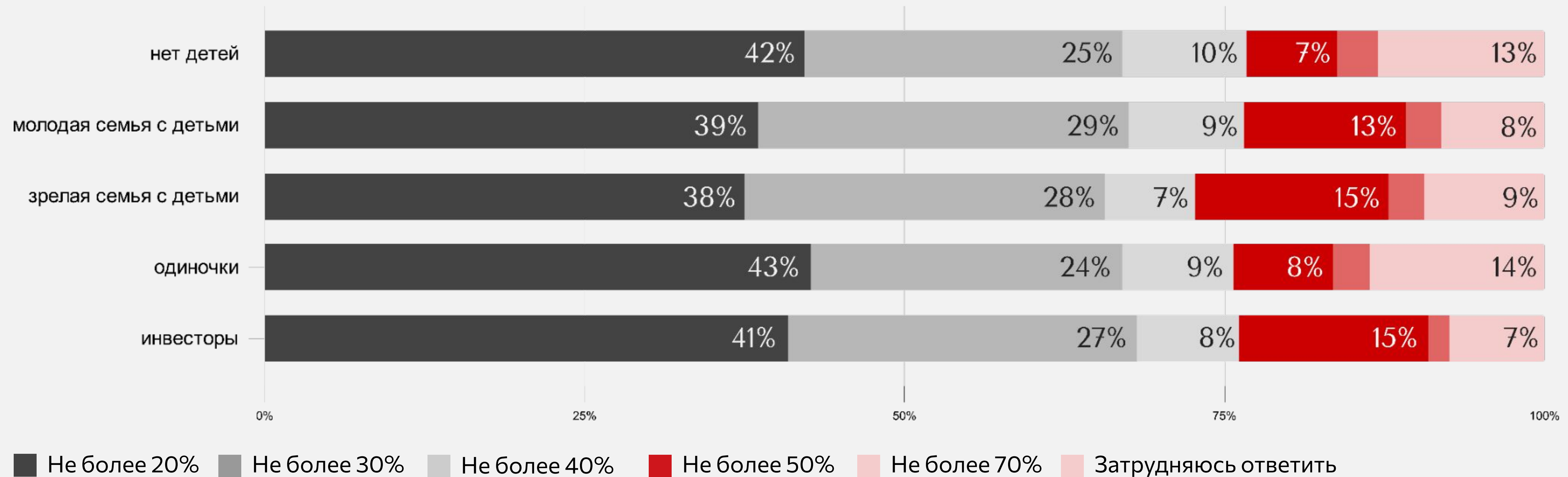
**59,6%** льготная ипотека

**32,1%** рассрочка от застройщика

**27,6%** специальные скидки и акции при покупке

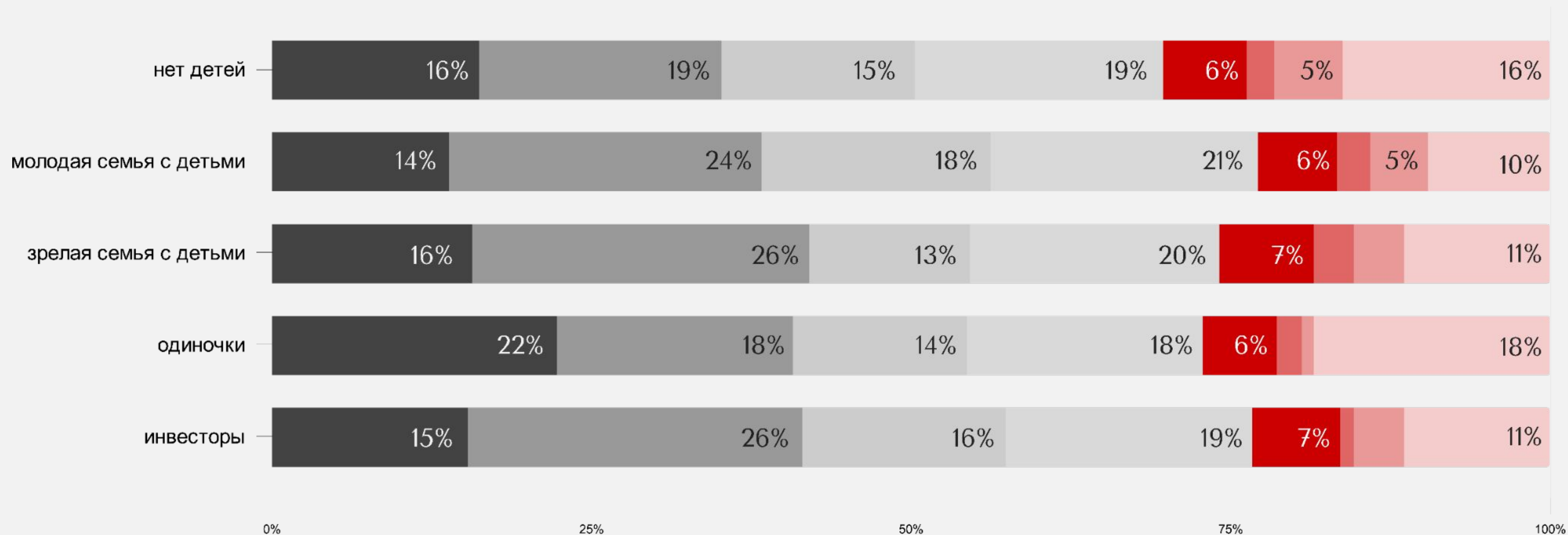
# КАКИЕ УСЛОВИЯ ПО РАССРОЧКЕ СЧИТАЮТ ПРИЕМЛЕМЫМИ РЕСПОНДЕНТЫ

РАЗМЕР ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА | **ПО ПОРТРЕТАМ**

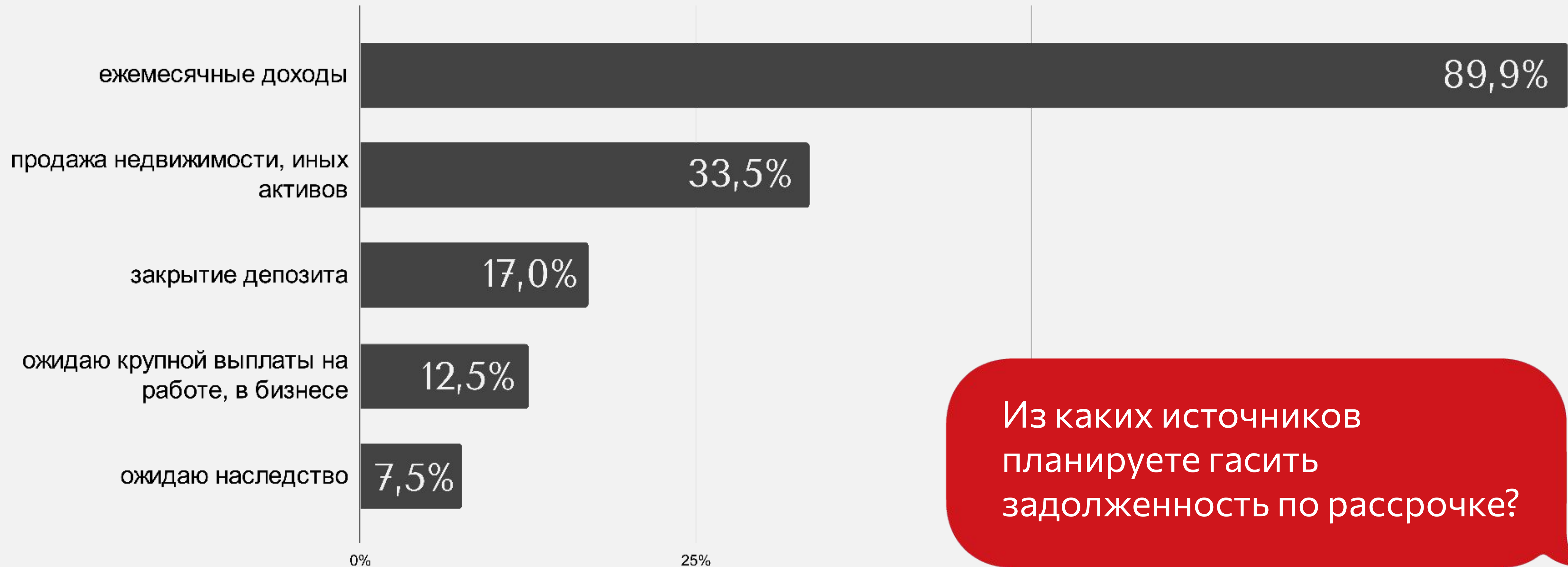


# КАКИЕ УСЛОВИЯ ПО РАССРОЧКЕ СЧИТАЮТ ПРИЕМЛЕМЫМИ РЕСПОНДЕНТЫ

РАЗМЕР ПРОЦЕНТА НА ОСТАТОК | **ПО ПОРТРЕТАМ**



■ Готов рассматривать только беспроцентную рассрочку ■ Не более 5% ■ Не более 8% ■ Не более 10%  
■ Не более 12% ■ Не более 15% ■ Не более рыночной ставки по ипотеке ■ Затрудняюсь ответить



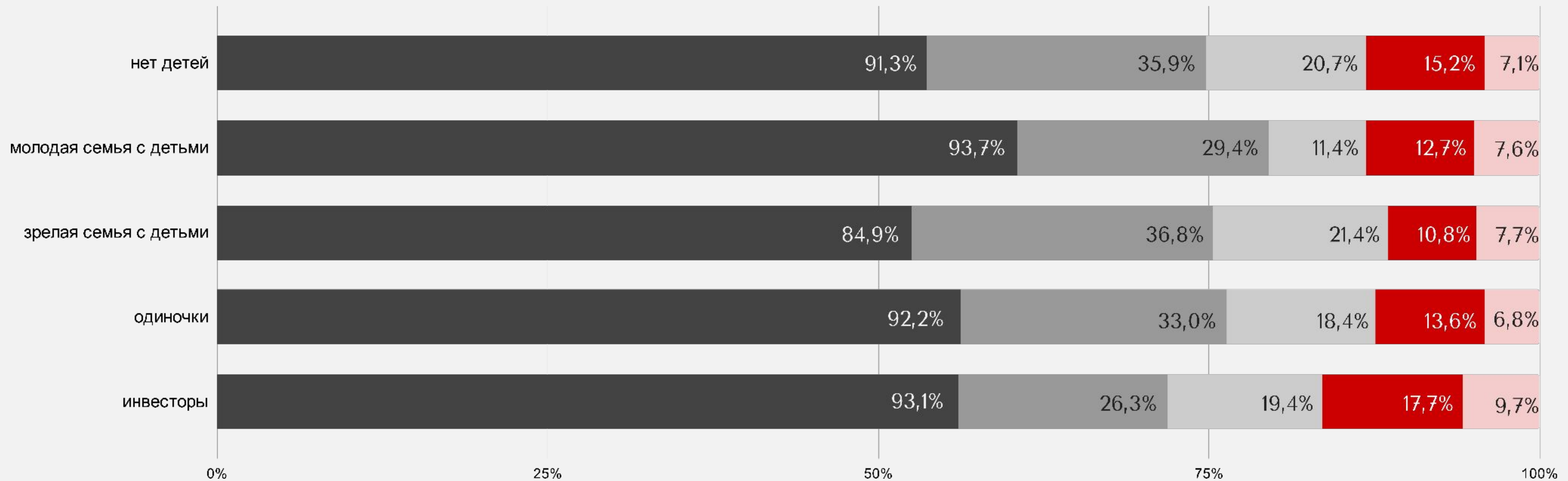
Из каких источников планируете гасить задолженность по рассрочке?

- 89,9%** - за счет ежемесячных доходов
- 33,5%** - с продажи какого-либо имущества (недвижимость, активы)
- 17%** - за счет закрытия депозита
- 12,5%** - ожидают крупной выплаты на работе/в бизнесе
- 7,5%** - ожидают наследство

# Из каких планируете гасить задолженность по рассрочке?

- Ежемесячные доходы
- Продажа недвижимости, иных активов
- Закрытие депозита
- Ожидаю крупной выплаты на работе, в бизнесе
- Ожидаю наследство

/По портретам/





*/Опрос проходил среди тех, кто не выбрал рассрочку, как вероятный инструмент покупки/*

ПОЛНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ



KOROL<sup>MEDIA</sup> EP3

KOROL<sup>MEDIA</sup>