

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ НЕЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ С НАЛИЧИЕМ ОБЪЕКТА АРХЕОЛОГИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ.




Харитонов Н.Н.

Руководитель отдела развития ГК «ГРАНДСТРОЙ»

Иркутск 2024





ОАН
"ТИТОВО"

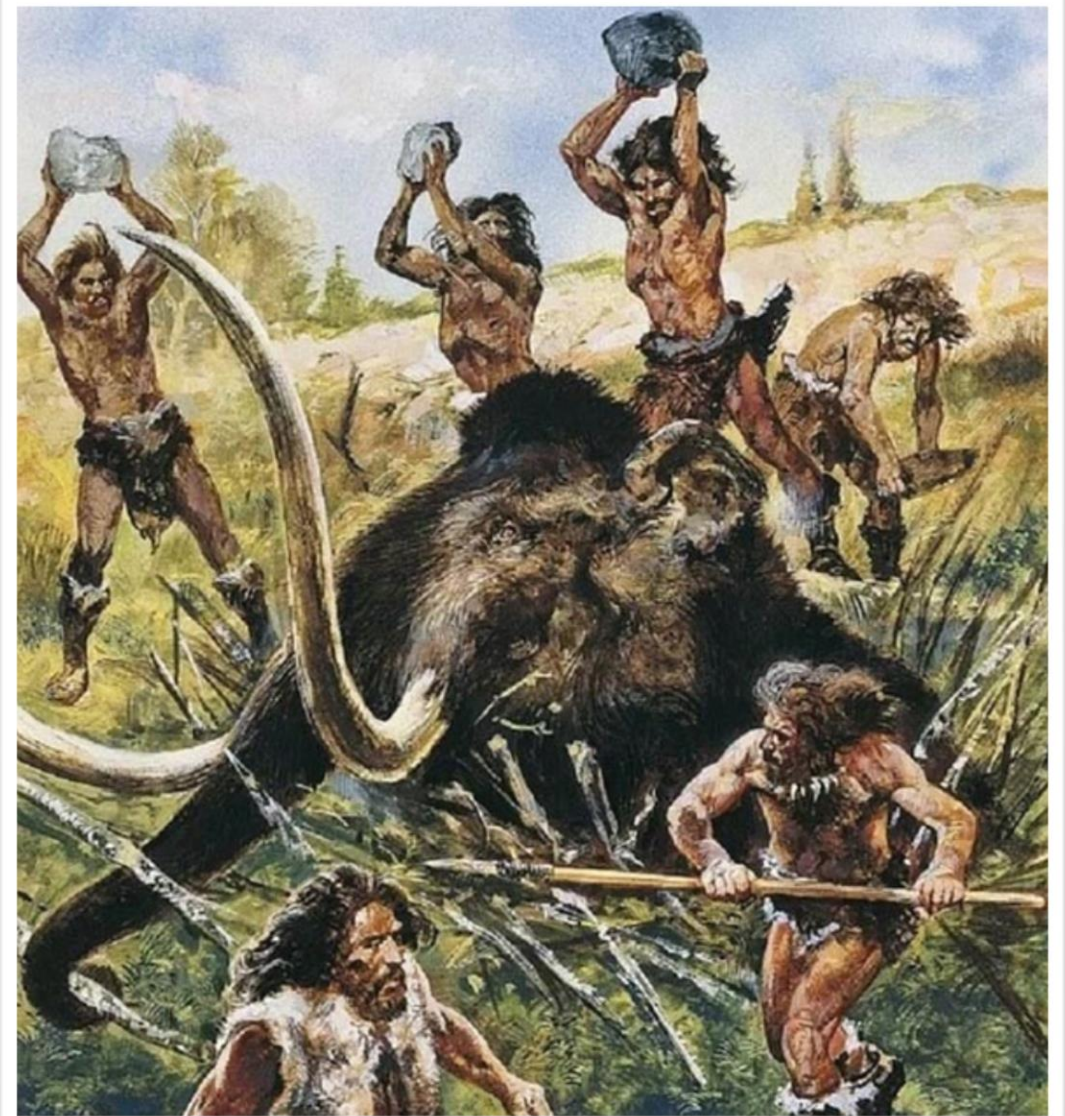
ГРАНИЦА ОБЪЕКТА ОАН ДО ПРОВЕДЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ.
90% ТЕРРИТОРИИ ЗАНЯТО ПАМЯТНИКОМ.



30 метров

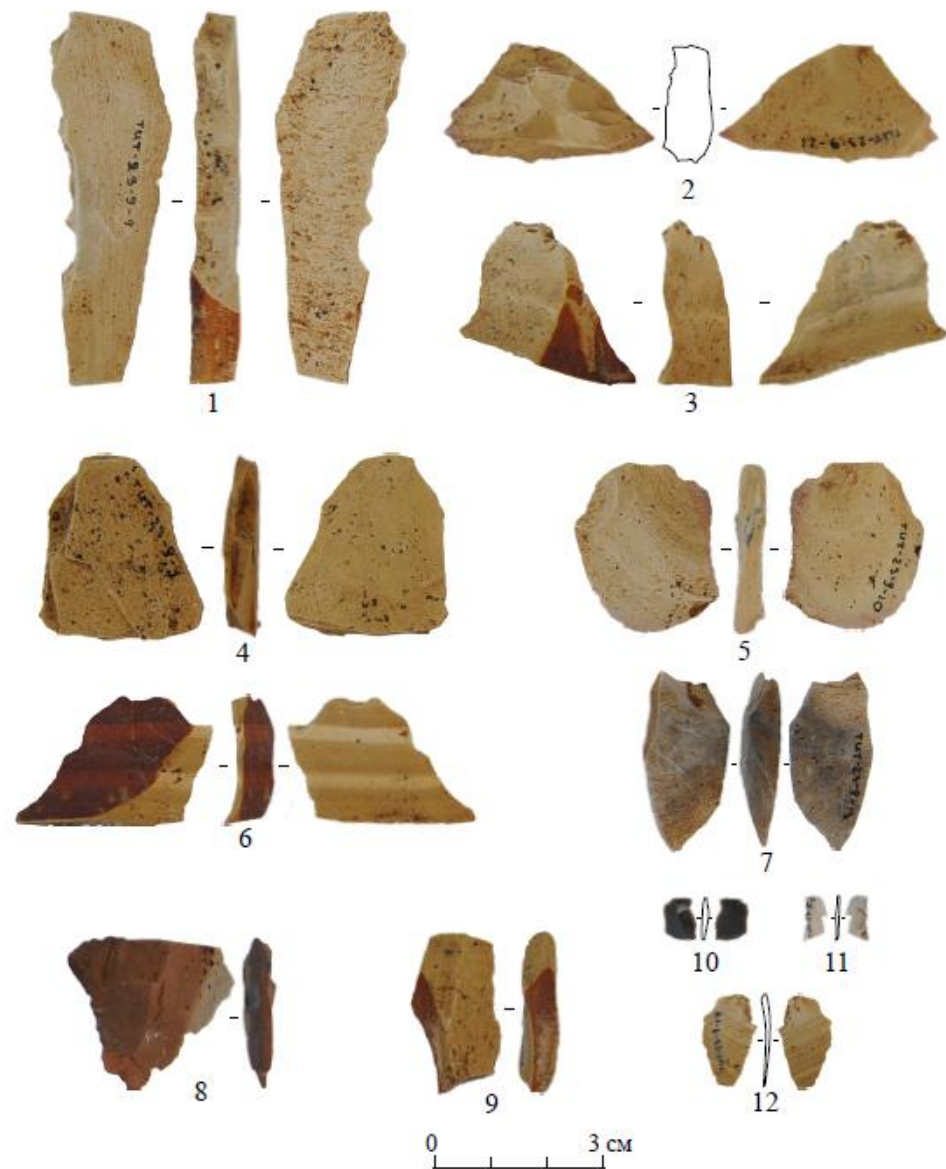
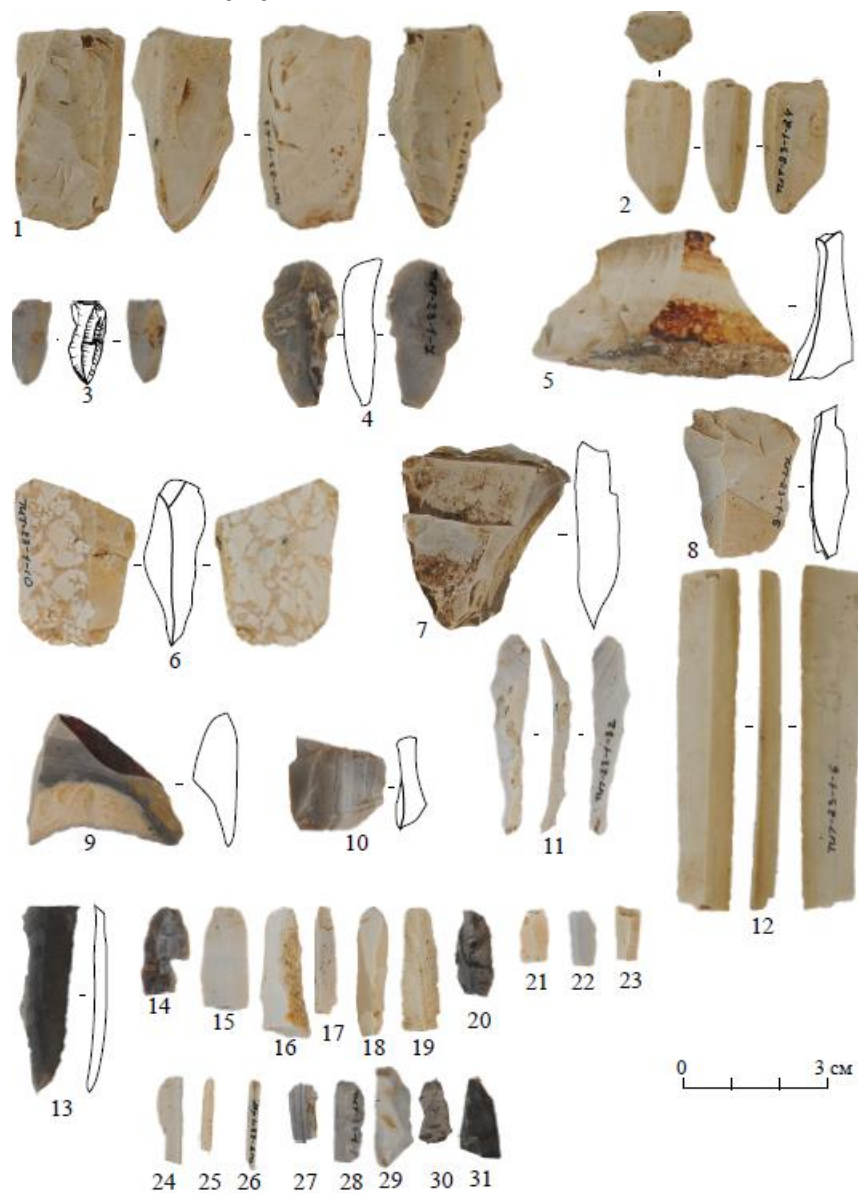


ГРАНДСТРОЙ



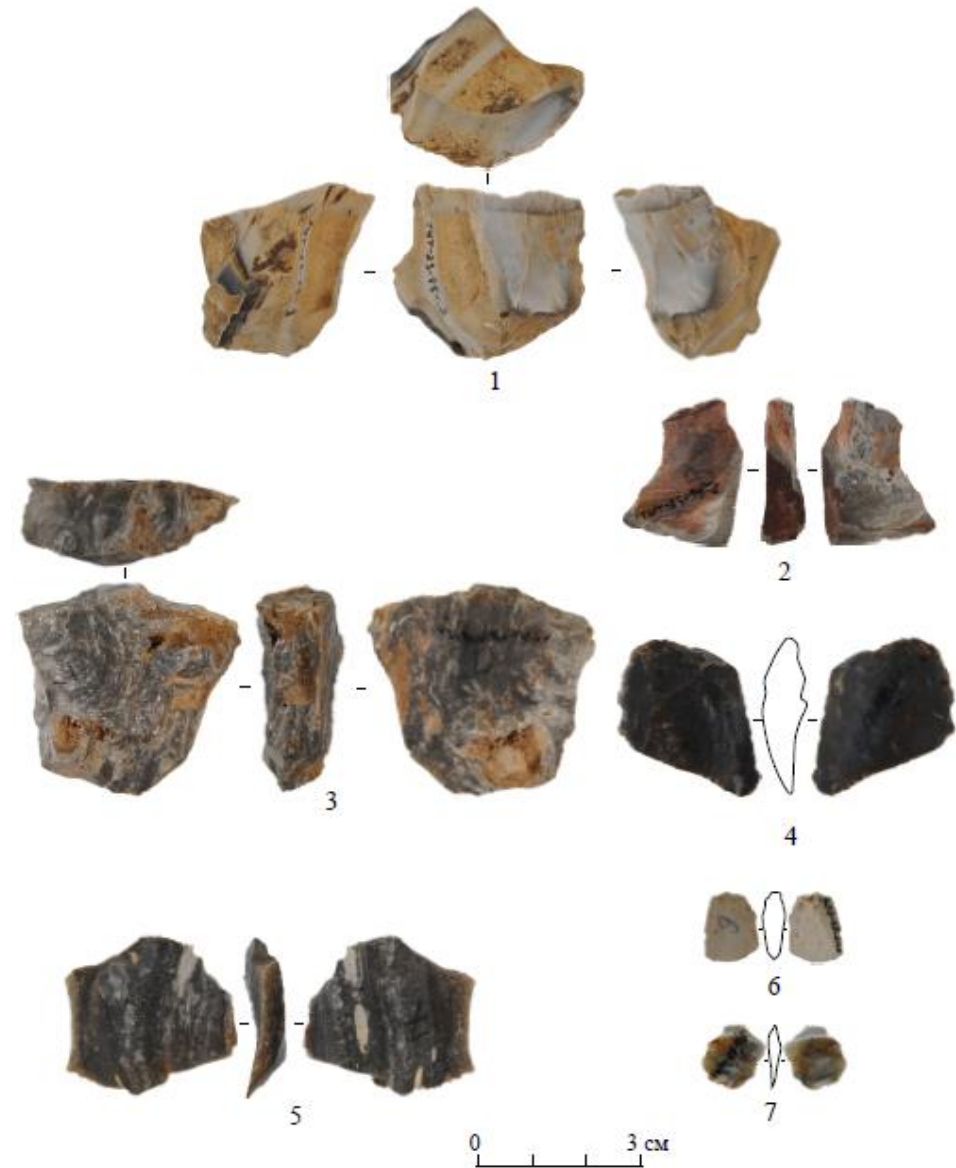
НАХОДКИ ЭПОХИ МЕЗОЛИТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 7-5 ТЫС. ЛЕТ ДО Н.Э.

ГРАНДСТРОЙ



НАХОДКИ ЭПОХИ МЕЗОЛИТА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
7-5 ТЫС. ЛЕТ ДО Н.Э.

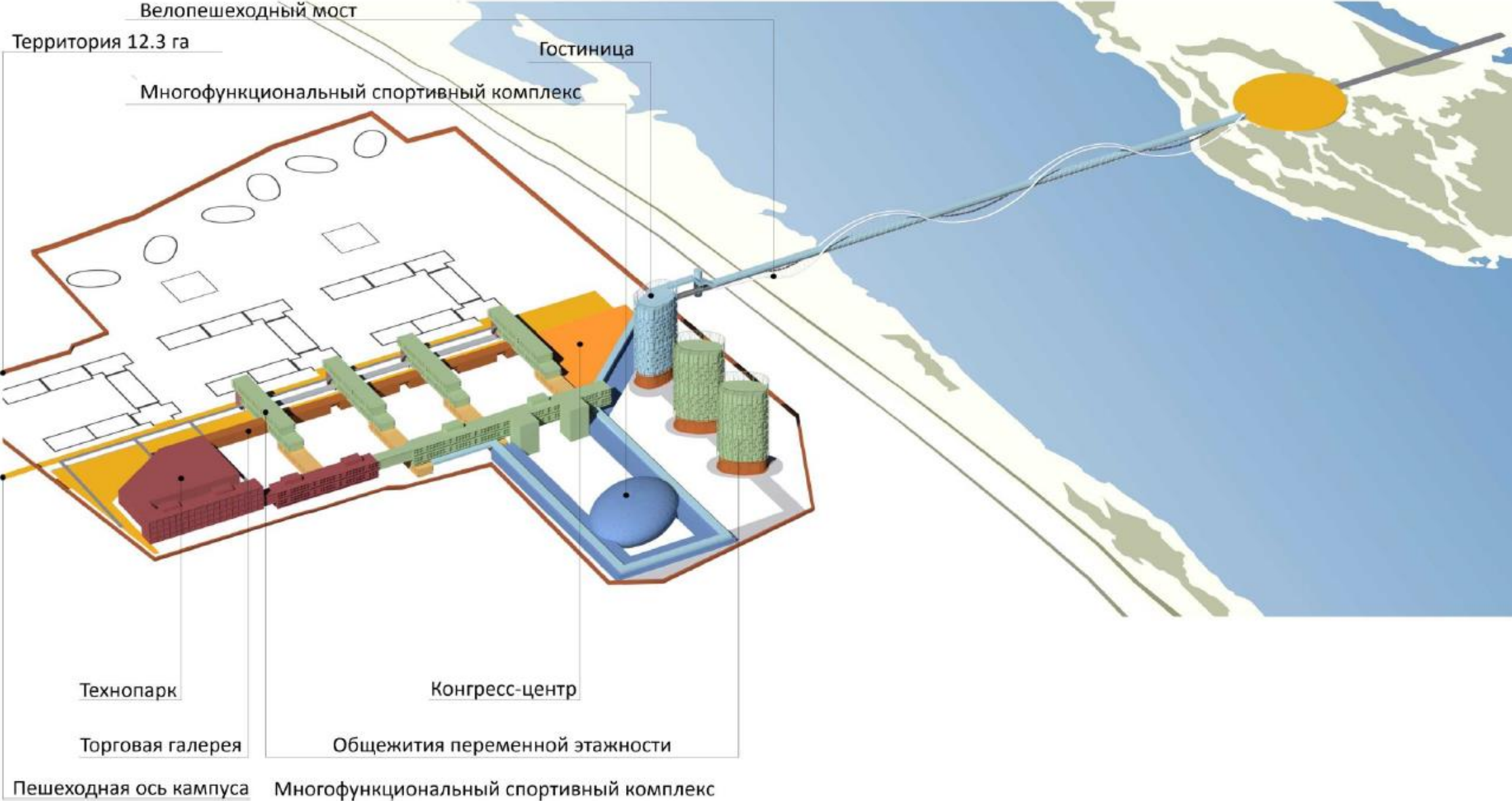
ГРАНДСТРОЙ





ГРАНИЦА ОБЪЕКТА ОАН ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ
ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА 25000 КВ.М

Схема территории кампуса









ГРАНИЦА ОБЪЕКТА ОАН ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ
ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА 25000 КВ.М



ГРАНИЦА ОБЪЕКТА ОАН ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ИЗЫСКАНИЙ
ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА 25000 М2 15000 КВ.М

- Внимательно читаем и анализируем конкурсную документацию перед участием в аукционе.
- Общаемся со службой охраны объектов культурного наследия и местным археологическим сообществом, собираем статистическую информацию.
- Проводим дополнительные изыскания, уменьшаем площадь ОАН.
Изыскания стоят дешевле спасательных работ.
- Рассмотрение отчетов может занять от 3 до 6 месяцев, учитываем это при планировании.
- Под пятном застройки и линейными объектами – спасательные мероприятия.
- Под плоскостными сооружениями – мероприятия по сохранению т.е. без вскрытия культурного слоя.

ГРАНДСТРОЙ



Харитонов Н.Н.
Руководитель отдела развития ГК «ГРАНДСТРОЙ»



www.grandstroy38.ru