



**18 июля**

**Цифровизация в девелопменте.**

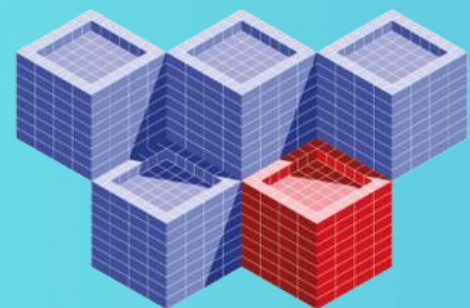
**Стадия "Проектирование, строительство"**

## **Меры поддержки разработчиков ПО, проектных организаций и застройщиков, внедряющих ТИМ на базе отечественного ПО**

**Спикер: Михаил Викторов**

- Президент НОТИМ
- Руководитель комиссии по цифровизации строительной отрасли  
Общественного Совета при Минстрое России





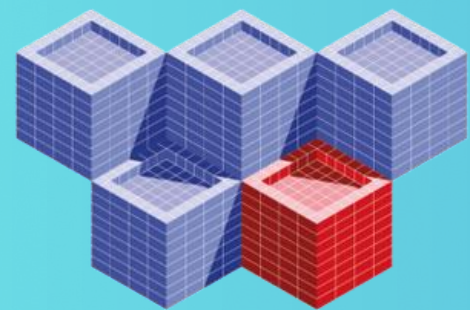
# Опрос НОТИМ

**Какие меры поддержки функционируют должным образом?**



\*В опросе приняли участие 830 респондентов



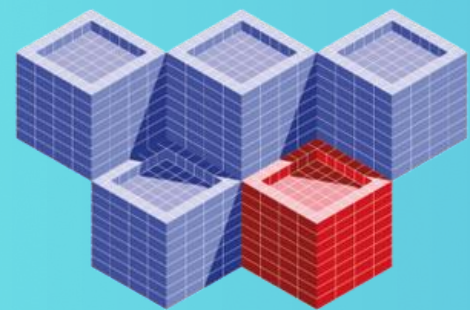


# Опрос НОТИМ

## Применение искусственного интеллекта в ТИМ - это ...

\*В опросе приняли участие 335 респондентов

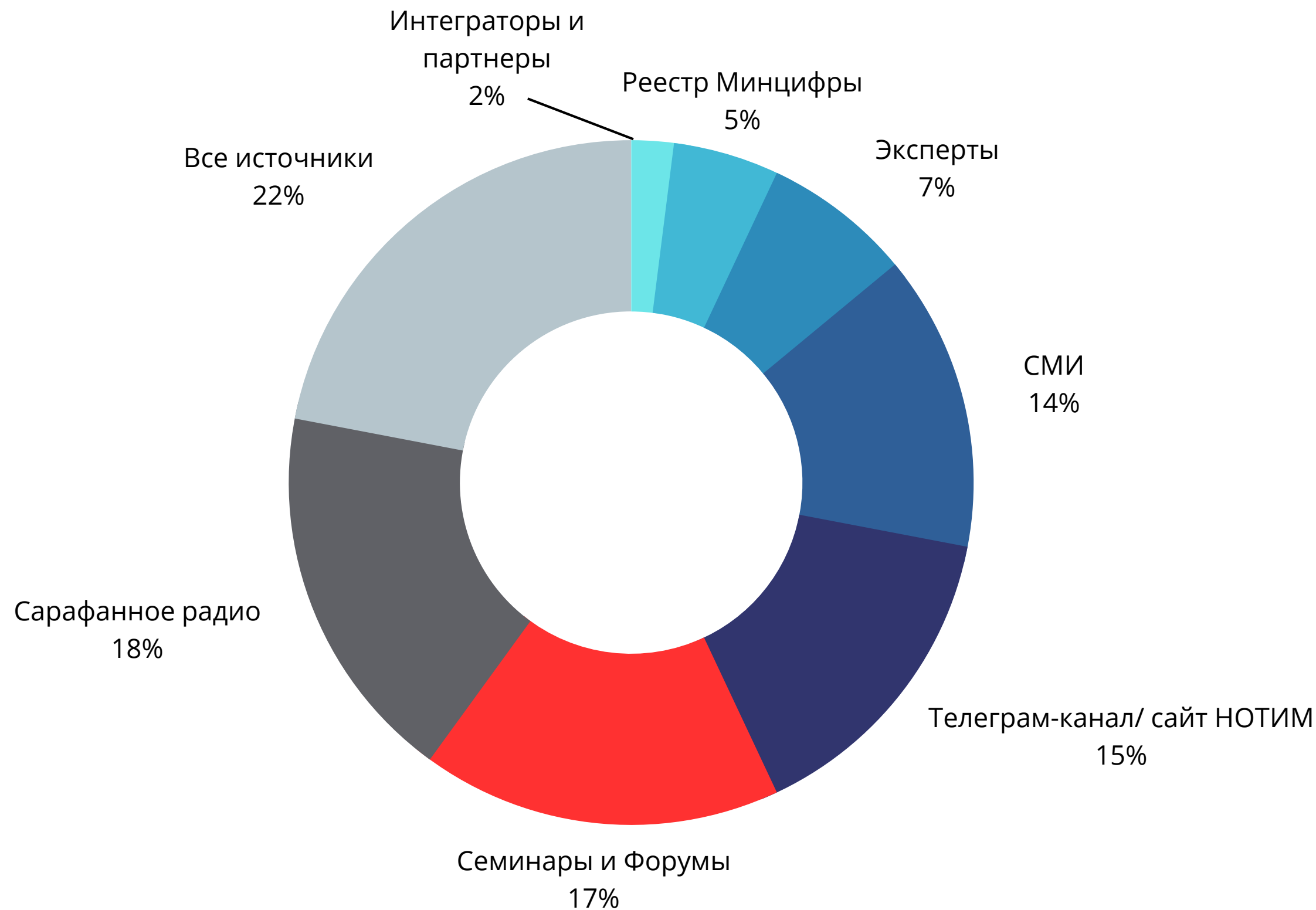




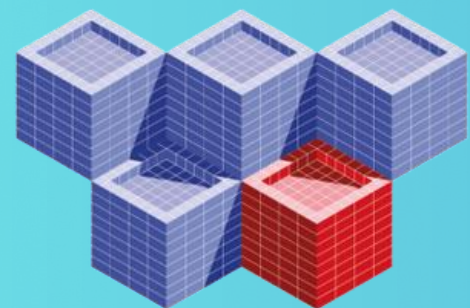
# Опрос НОТИМ

## Где искать новинки отечественного софта?

\*В опросе приняли участие 231 респондент







# Опрос НОТИМ

**56%**  
**специалистов**

строительной отрасли  
готовы к переходу  
на российское ПО

\*В опросе приняли участие 631 респондент

Перешли на российское ПО

16%

Планируют переход

19%

Полностью переходят

8%

Без изменений

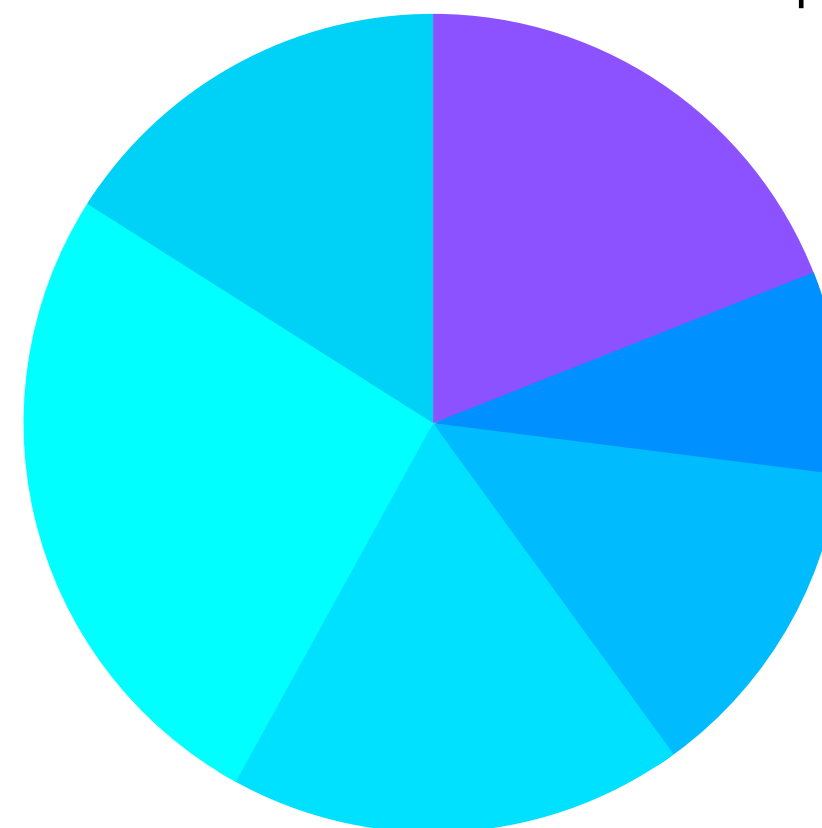
26%

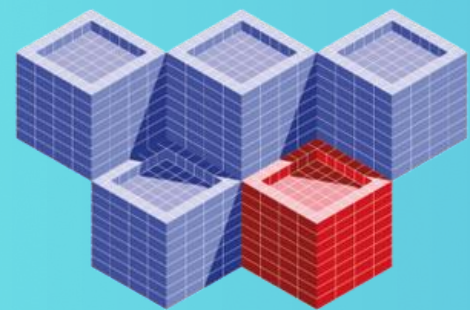
Частично переходят

13%

Принудительное лицензирование

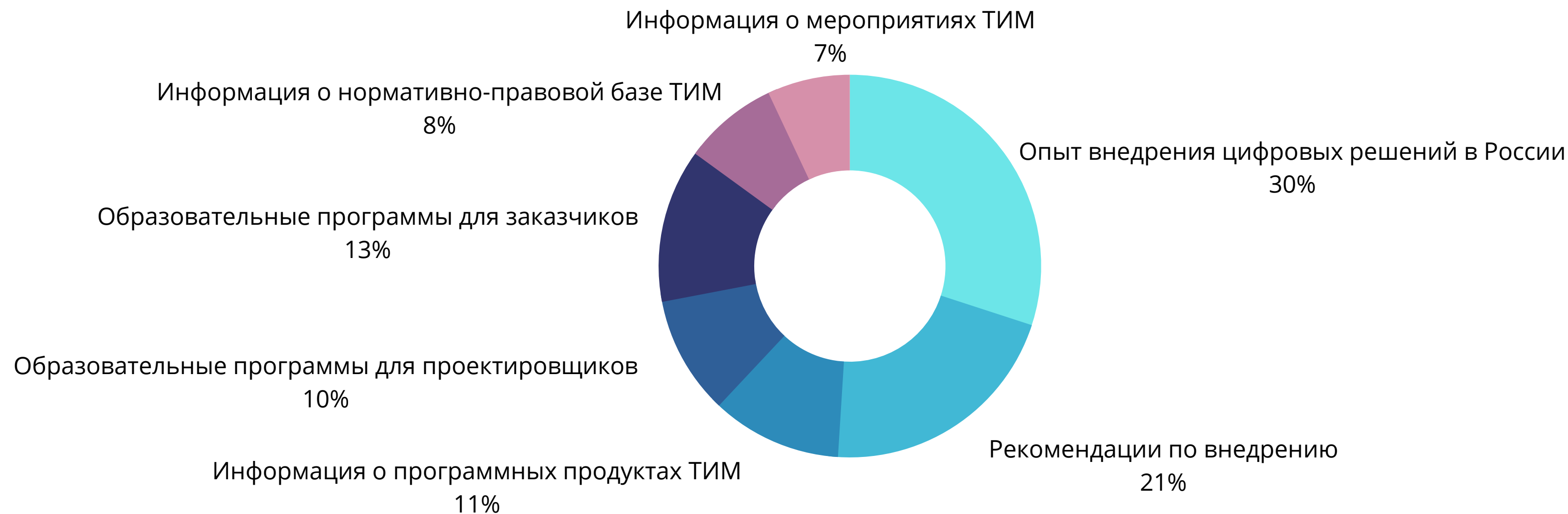
18%





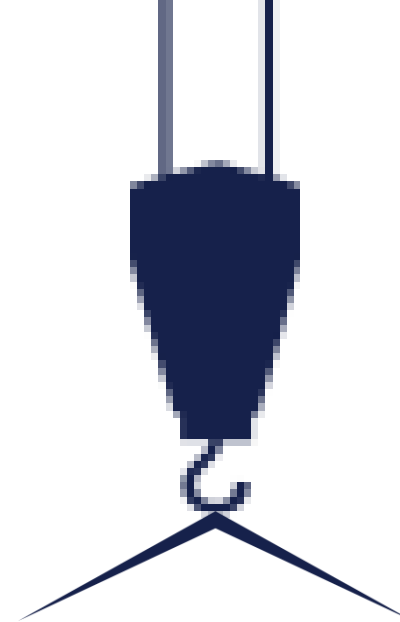
# Опрос НОТИМ

Согласно опросу НОТИМ, треть респондентов испытывают нехватку в информации о реализованных проектах внедрения российских разработок



**\*В опросе приняли участие 310 респондентов**



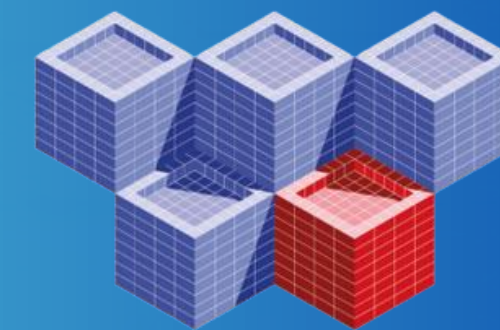


## Расширить правила субсидирования отечественного ПО возможностью использования помимо облачной инфраструктуры также коробочного и иных типов решений

Предлагается изложить третий абзац пункта 5 Правил № 1031 (утвержденных ПП от 28.06.2021) в следующей редакции: «программное обеспечение используется посредством облачной инфраструктуры, **приобретается в виде коробочного программного продукта либо иным законным способом**»

**#меры\_поддержки**

Предлагается подготовить проект новых правил предоставления субсидий для всех субъектов предпринимательства по аналогии с утратившим силу с 02.08.2019 Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1200, с учетом расширения видов деятельности пользователей

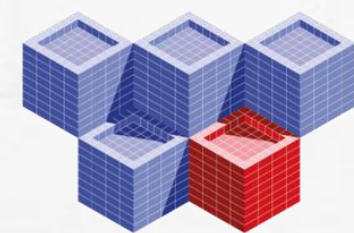


**Субсидировать  
отечественное  
программное обеспечение  
путем разработки новых  
Правил**

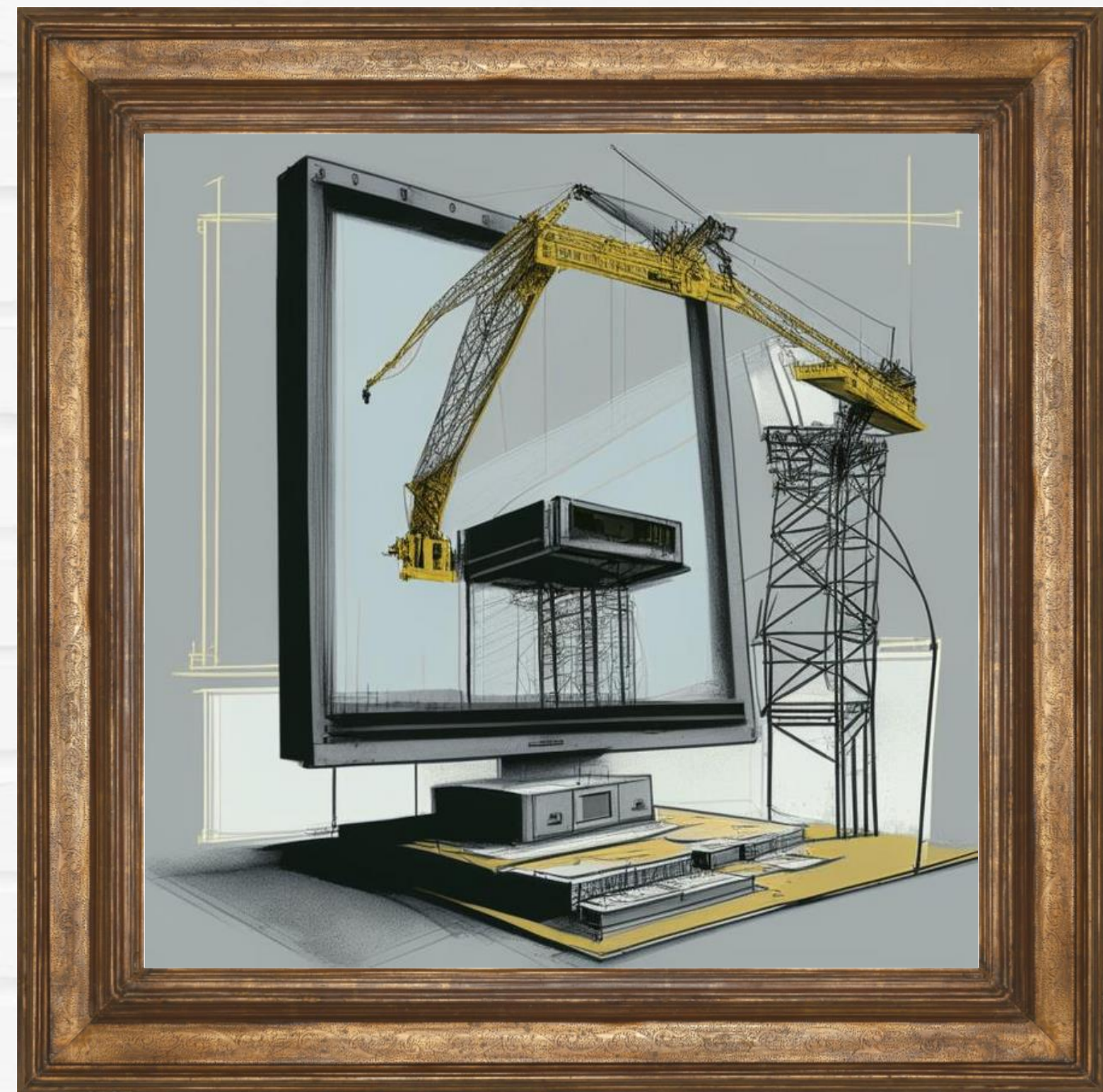




**#меры\_поддержки**

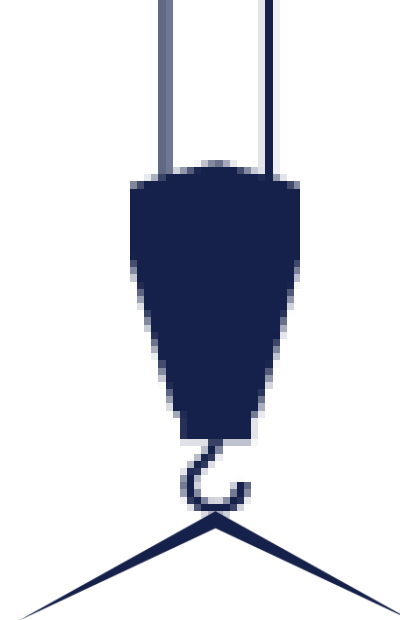


**Проработать меры для внедрения технологий информационного моделирования, в том числе платформ заказчиков, с возможностью снижения стоимости проектного финансирования для застройщиков**



**Работа нейросети  
"Кандинский"  
Июль 2023**



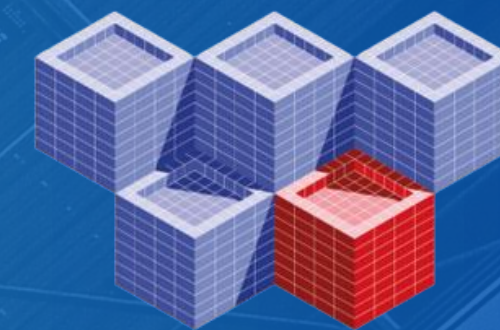


## Расходовать денежные средства компенсационных фондов ликвидированных СРО

### Использовать средства для:

- Субсидирования российского ПО, используемого путём коробочного и иных типов решений
- Частичного возмещения затрат заказчиков на использование ТИМ при проектировании межвузовских кампусов
- Обучения проектировщиков, заказчиков ТИМ
- Подготовки обоснования и конкретных предложений по изменению действующих НПА





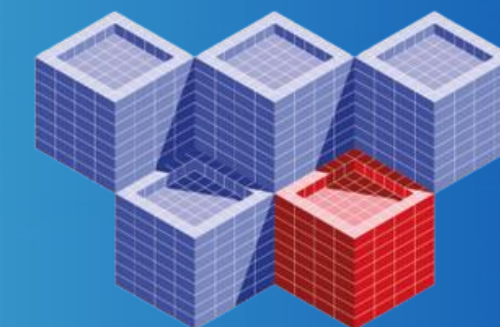
## Пересмотреть повышающие коэффициенты за использование ТИМ и разработать новые сметные нормативы



- Разработать методики по составлению смет и подготовки ТЗ с использованием ТИМ
- Доработать нормативную базу, чтобы учесть затраты строительных компаний, обеспечивающих работу с проектной документацией, подготовленной с использованием ИМ
- Пересмотреть корректирующие коэффициенты
- Утвердить расчётную статью затрат для сводного сметного расчёта, связанную с внедрением ТИМ

## #меры\_поддержки

- Разработать методики по составлению смет и подготовки ТЗ с использованием ТИМ
- Доработать нормативную базу, чтобы учесть затраты строительных компаний, обеспечивающих работу с проектной документацией, подготовленной с использованием ИМ
- Пересмотреть корректирующие коэффициенты
- Утвердить расчётную статью затрат для сводного сметного расчёта, связанную с внедрением ТИМ

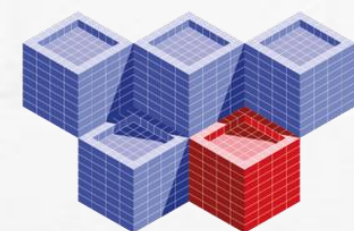


**Пересмотреть  
повышающие  
коэффициенты за  
использование ТИМ  
и разработать новые  
сметные нормативы**





**#меры\_поддержки**



**Организовать возможность применения  
повышающего коэффициента в размере  
1,5 к расходам на приобретение  
исключительных прав в отношении  
программ для ЭВМ и баз данных,  
относящиеся к сфере информационного  
моделирования в строительстве**



**Работа нейросети  
"Кандинский"  
Июль 2023**

# Цифровые решения членов НОТИМ для управления строительством и эксплуатацией ОКС

## Exon

- Облачное решение
- На подготовку проекта к работе требуется меньше 1 дня
- Низкий порог вхождения
- Дружелюбный интерфейс
- Открыты для интеграции: подключаем системы подрядчиков по REST и SOAP
- Прозрачность процессов: доступ к технической документации есть у всех участников проекта

## ЦУС

Облачная платформа для заказчиков, подрядчиков и строительного контроля

- Создание, согласование
- и юридически значимое подписание любых документов
- Автоматизированный мониторинг, управленческая отчетность и контроль хода строительства
- Управление проектами, автоматизированный контроль графиков производства работ

## Exploit

Вызов

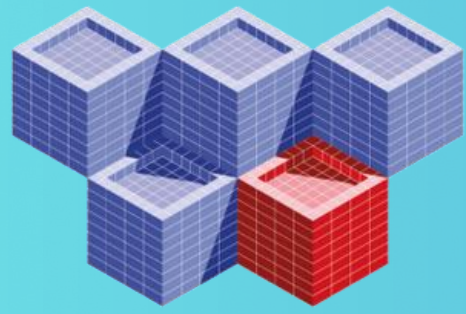
- Требования Минстроя
- Затраты времени
- Стоимость - 1000 рублей на подготовку ИД на 1 кв.м.

Экономия

Обработка комплекта документов на здание 1 600 кв.м. занимает 4 дня, а не 22 дня

**ИД на 1 кв. м. - 90 рублей**





# Цифровые решения от разработчиков российского ПО

Цифровые решения от разработчиков российского ПО

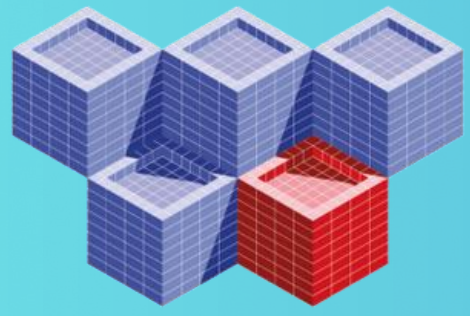
Сервисные разработки

САПР

СОД / СУИД

КОТ / ГИСОГД





# Члены НОТИМ - интеграторы



ООО "Бимпро"



ООО "АРО Групп"



ООО "Бюро ESG"



ООО "ПСС Грайтек"



Айбим

ООО "Айбим"



МДАГРУПП  
Business Construction Company

ООО "МДА Групп"



**Вместе мы – инновационная  
сила России!**

