



СОЗДАЕМ СРЕДУ В КОТОРОЙ ХОЧЕТСЯ ЖИТЬ!

АВТОРЫ:
Попов Алексей, Тютюгина Жанна,
Шабазова Раяна



ПРОБЛЕМАТИКА



маленькие дети не могли договориться с подростками;



родители жаловались, что на площадке играют «посторонние» дети;



повреждение малых архитектурных форм на территории двора;



стеснение детей общаться друг с другом;



у родителей нет времени поиграть с ребенком;



позитивная общественная и социальная повестка.



ЦЕЛЬ

Создание среды, которая способна повысить уровень культуры в ЖК и популяризировать атмосферу в обществе и ответственного отношения к окружающему миру.

ЗАДАЧИ:

- Формировать лояльность к бренду ГОЛОС;
- Создание и использование новой формы организации содержательного и позитивного досуга детей и подростков в жилых комплексах;
- Создание позитивной повестки в жизни многоквартирных жилых комплексов и жизни города в целом;
- Увеличение продаж по рекомендации
- Новый взгляд на безопасность во дворах многоквартирных домов и жилых комплексах.

СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ В ЦИФРАХ

ГОЛОСкомфорт

1750
ТЫС. М2

1250 тыс. м2 – в Челябинске
400 тыс. м2 – в Санкт-Петербурге
площадь под управлением

19

паркингов

31 000

лицевых счетов

94

многоквартирных дома

4

застройщика

17

лет на рынке

ОБУЧЕНИЕ «ДРУГА ДВОРА»



Стажировка



Система наставничества



Обучающие материалы

**Друзья
ДВОРА**

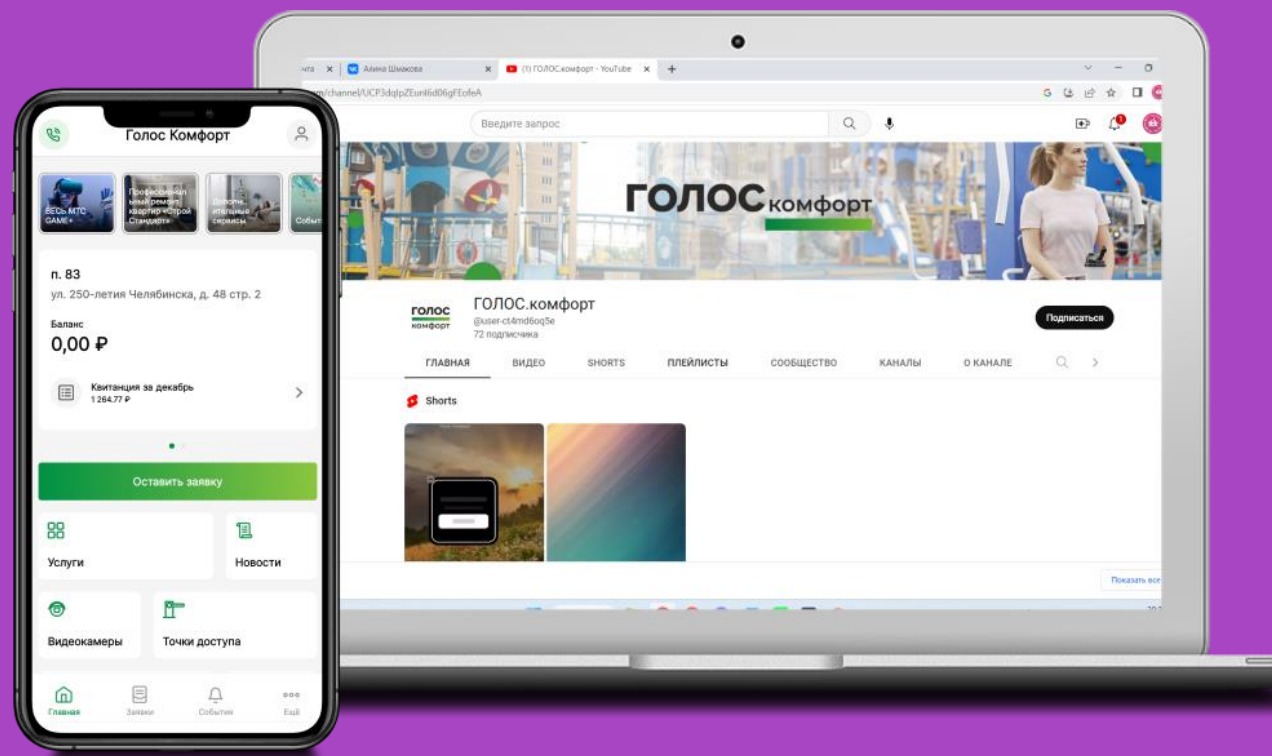
РАСПИСАНИЕ

21 - 27 ЯНВАРЯ

	21 января Суббота	22 января Воскресенье		23 января Понедельник	24 января Вторник	25 января Среда	26 января Четверг	27 января Пятница
12:00	Родионова 8,10,12	Татищева 264	16:30	Академика Макеева 28,30,32	Родионова 8,10,12	Родионова 4,6	Татищева 264	Родионова 17, ул. 250-летия Челябинска 44А
14:00	Академика Макеева 34,36	Родионова 17, ул. 250-летия Челябинска 44А						
16:00	Родионова 4,6	Татищева 256, 258	18:00	Родионова 13,15	Академика Макеева 24,26	Родионова 19, ул. 250-летия Челябинска 48	Татищева 256, 258	Академика Макеева 34,36
18:00	Родионова 19, ул. 250-летия Челябинска 48	Академика Макеева 24,26						

КОММУНИКАЦИОННАЯ СТРАТЕГИЯ

- Мобильное приложение **ГОЛОС**комфорт (рубрика «новости» и push уведомления)
- YouTube-канал **ГОЛОС**комфорт
- Сайт, каналы в мессенджерах соседского центра;
- Транслирование в чатах актив-сообществ и домов;
- Информационные стенды в жилых комплексах;
- Размещение информационных афиш на территории соседских центров;
- СМИ;
- Создание фирменного стиля;
- Формирование команды.



ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ



Общение



Игры




Квесты, огоньки

ГОСТЬ МЕСЯЦА

Друзья ДВОРА 22 СЕНТЯБРЯ 17:00

ГОСТЬ МЕСЯЦА

ОТКРЫТАЯ ТРЕНИРОВКА ПО ФУТБОЛУ ОТ СПОРТИВНОЙ ШКОЛЫ «UNIFOOTBALL»



- Встреча с основателем школы «UNIFOOTBALL», мастером спорта и чемпионом России по футболу Тутарковым Алексеем Валерьевичем
- Мастер-класс по футболу от тренерского состава «UNIFOOTBALL», ребята узнают что такое футбол и основные правила игр




Друзья ДВОРА 7 ОКТЯБРЯ 18:00

ГОСТЬ МЕСЯЦА

ОТКРЫТЫЙ УРОК ТАНЦЕВ ДЛЯ ДЕТЕЙ ОТ СТУДИИ ТАНЦЕВ, ФИТНЕСА И РАСТЯЖКИ «DIAMOND»



- Проведем ознакомительное занятие в формате мастер-класса от педагогов

 **DIAMOND**
dance school

ВО ДВОРЕ ДОМА
ТЕЛЕВИЗИОННАЯ, 14
☎ 777-88-07



Друзья ДВОРА 23 АВГУСТА 19:00

ГОСТЬ МЕСЯЦА

ОТКРЫТАЯ ТРЕНИРОВКА ПО ТХЭКВОНДО ОТ СК «CENTRE SPIRIT»



- Встреча с заслуженным тренером России, старшим тренером сборной команды России по тхэквондо Тарасовым Д.В.
- Интенсив с ведущими спортсменами, мастерами спорта международного класса Мининым Константином и Близняковой Маргаритой, а также с тренерами клуба.
- Ребята попробуют свои силы на интерактивных тренажерах и подробнее узнают о спортивном направлении Тхэквандо.

ВО ДВОРЕ ДОМА
ТАТИЩЕВА, 264

 **CENTRE SPIRIT**
TAEKWONDO

 **НЬЮТОН**
культурный центр club

ФИНАНСИРОВАНИЕ

**4,62
млн.руб.**

Годовой экономический эффект (выручка)

Расчеты экономического эффекта от внедрения услуги:

**2-3
месяца**

Срок окупаемости

**300 тыс. руб.
+ ежемесячные расходы**

разовые затраты на организацию услуги в ЖК «Ньютон» и ЖК «EvoPark»

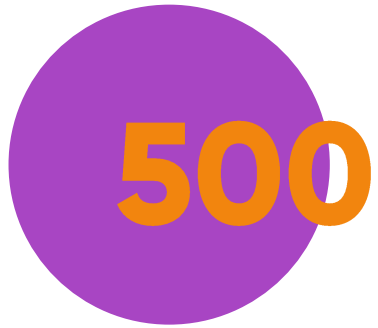
31 000

лицевых счетов

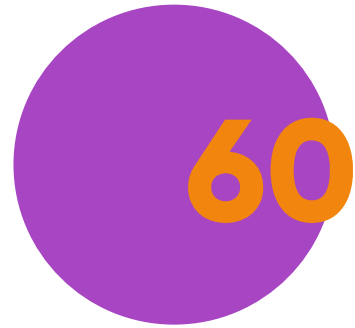
**550
тыс.руб.**

организована на обслуживаемом фонде в 2022 г.

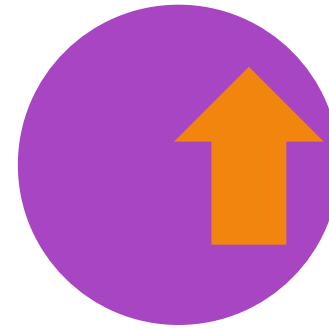
ЧИСЛОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ



Ежемесячный охват
аудитории



Количество взаимодействий



Рост прибыли

Динамика числа обращений:

Было: 50
Стало: 10

РЕЗУЛЬТАТ



ИМИДЖ
ДЛЯ БРЕНДА



АМБАССАДОРЫ
ПРОЕКТА



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
СЕРВИС



КОЛЛАБОРАЦИИ
С ПАРТНЕРАМИ

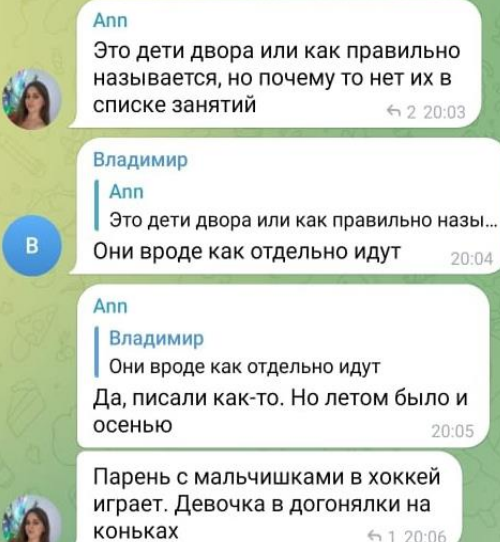
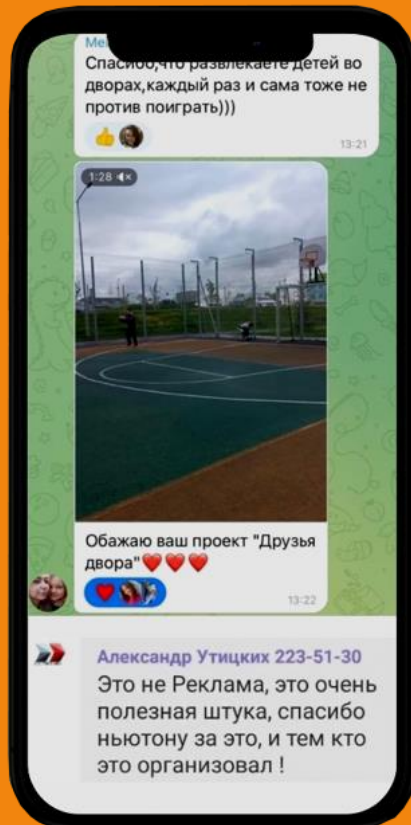


ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

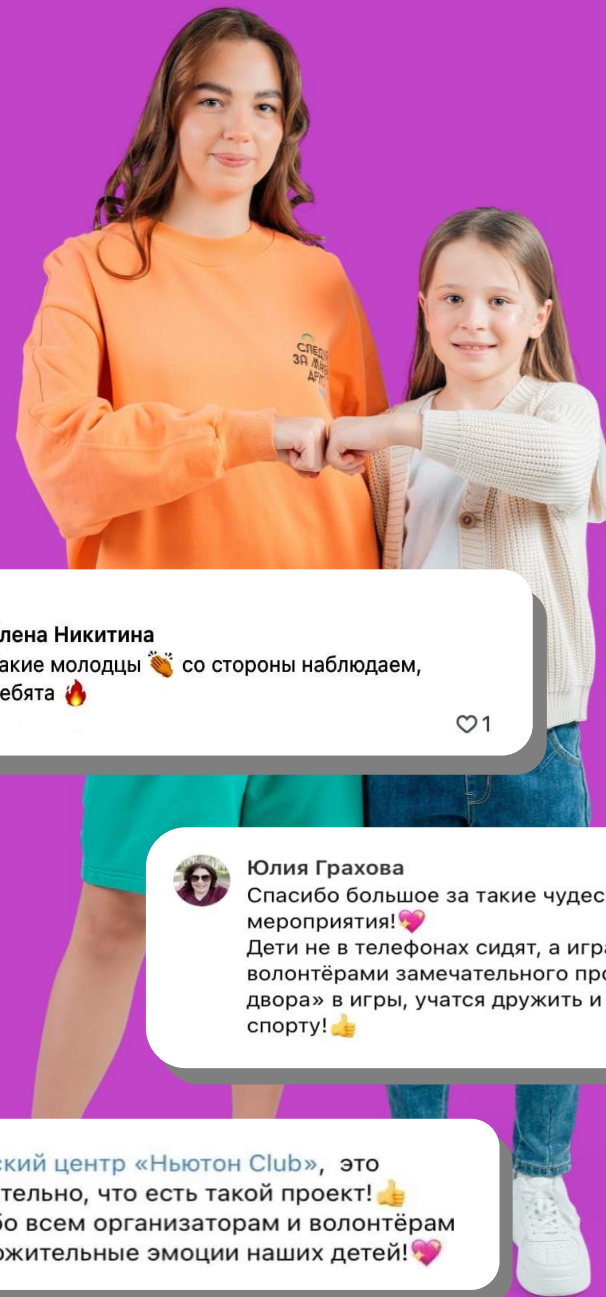
Вчера во двор пришли девушки и играли с ребятами. Я была приятно удивлена, что это организует Управляющая компания! Где-то ещё есть такое? Ньютон ❤️



Каждый день с утра все песочницы перекопаны, там всегда лежат игрушки, газоны поливают, кусты стригут.



Здорово у вас с детьми получается. Прямо видно, что они вас ждут. Спасибо вам за их настроение и хорошие впечатления от детства.



Елена Никитина
Такие молодцы 🙌 со стороны наблюдаем, ребята 🔥

❤️ 1

Юлия Грахова
Спасибо большое за такие чудесные мероприятия! 💕
Дети не в телефонах сидят, а играют с волонтерами замечательного проекта «Друзья двора» в игры, учатся дружить и приобщаются к спорту! 🙌

Соседский центр «Ньютон Club», это замечательно, что есть такой проект! 🙌
Спасибо всем организаторам и волонтерам за положительные эмоции наших детей! 💕